



Zn: OVY/20907/2019/Št

Čj: P12 21041/2019 OVY

Oprávněná úřední osoba: Ing. arch. Štumpfová, tel: 244028415

Datum: 20.5.2019

SDĚLENÍ

Městská část Praha - Libuš, IČO 00231142, se sídlem Libušská 35, 142 00 Praha 4 požádala o vyjádření k druhu povolenacího řízení pro umístění fitparku o rozloze max. 200 m² s dopadovou plochou z litého polyuretanového povrchu na pozemku parc. č. 401/5 k.ú. Libuš.

Odbor výstavby Úřadu městské části Praha 12, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a podle vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, k uvedenému záměru sděluje:

Úpravu pozemků pro zřízení hřišť lze v určitých případech považovat za terénní úpravu. Ve smyslu ustanovení § 3 stavebního zákona se terénní úpravou rozumí zemní práce a změny terénu, jimiž se **podstatně mění vzhled prostředí nebo odtokové poměry**, těžební a jim podobné a s nimi související práce, nejedná-li se o hornickou činnost nebo činnost prováděnou hornickým způsobem, například skladovací a odstavné plochy, násypy, závážky, **úpravy pozemků pro zřízení hřišť a sportovišť**, těžební práce na povrchu.

Terénní úpravy ve smyslu ustanovení § 3 stavebního zákona vyžadují rozhodnutí o změně využití území dle ustanovení § 80 odst. 2 písm. a) stavebního zákona. Dle ustanovení § 80 odst. 3 písm. a) stavebního zákona **terénní úpravy do 1,5 m výšky nebo hloubky o výměře do 300 m² na pozemcích, které nemají společnou hranici s veřejnou pozemní komunikací nebo veřejným prostranstvím rozhodnutí o změně využití území ani územní souhlas nevyžadují.**

V popsaném případě se zřejmě nebude jednat o terénní úpravu ve smyslu § 3 stavebního zákona. Jedná se o vytvoření dopadové plochy pod jednotlivými cvičebními prvky fitparku. Tato dopadová plocha zajistí podstatně nezmění vzhled prostředí nebo odtokové poměry.

Na základě výše popsaného stavební úřad sděluje, že umístění fitparku na pozemku parc. č. 401/5 k.ú. Libuš nevyžaduje žádné opatření stavebního úřadu.

Ing. Vladimír Cupal v.r.
vedoucí odboru výstavby

Za správnost vyhotovení: Ing.arch. Pavlína Štumpfová

Doručuje se:

I. Žadatel: (do vlast. rukou na dodejku):

1. Městská část Praha - Libuš, IDDS: u8xaktr

II. Na vědomí:

2. ÚMČ Praha 12, VYST/OÚR - spis

3. spisovna