

**Protokol z jednacího řízení bez uveřejnění (II. část JŘBU)**

**Rekonstrukce a přístavba ZŠ v Praze-Písnici**

Jednací řízení bez uveřejnění (JŘBU) navazuje na soutěž o návrh dle § 65 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), a v návaznosti na § 143 a násl. ZZVZ. Soutěž o návrh nazvaná Rekonstrukce a přístavba ZŠ v Praze-Písnici byla vyhlášena dne 20. 12. 2019. JŘBU bylo zahájeno s ohledem na výsledky této užší architektonické soutěže o návrh popsané v protokolu ze závěrečného hodnotícího zasedání poroty ze dne 19. 6. 2020 a v usnesení zastupitelstva zadavatele ze dne 31. 8. 2020.

Zadavatel:

**Městská část Praha-Libuš**

se sídlem úřadu Libušská 35/200, 142 00 Praha 4 – Libuš

IČ: 00231142, DIČ: CZ00231142

Zástupce zadavatele: Mgr. Jiří Koubek, starosta, e-mail: [koubek@praha-libus.cz](mailto:koubek@praha-libus.cz)

**PRŮBĚH II. ČÁSTI JŘBU DNE 13. 10. 2020**

**Místo jednání:** zasedací místnost, MČ Praha-Libuš, Libušská 1

**Termín:** úterý 13. 10. 2020, 11.00 - 14.00 v zasedací místnosti

**PŘÍTOMNI**

Zástupci zadavatele:

Mgr. Jiří Koubek – starosta MČ Praha-Libuš

Šárka Pichová - vedoucí odboru správy majetku a investic MČ Praha-Libuš

Ing. Šárka Fruncová Vlčková (část jednání), vedoucí odboru správního a školství MČ Praha-Libuš

Pomocné orgány zadavatele:

JUDr. Michal Bernard, PhD., právník

Ing. Markéta Kohoutová, administrátor

Zástupci vyzvaného účastníka / zhotovitele:

Rusina Frei, s. r. o. (vítěz I. části JŘBU) - Ing. arch. MgA. Martin Rusina, Ph.D., Ing. arch. Martin Frei

Druhá část JŘBU navazovala na první část JŘBU, které se uskutečnilo dne 24. 9. 2020 (k I. části JŘBU byl zpracován samostatný protokol). Na základě závěrů I. části JŘBU byl do II. části vyzván zadavatelem Městkou částí Praha-Libuš účastník, který získal v I. části JŘBU nejvíce bodů – Rusina Frei, s. r. o. Účastník dodal v řádném

termínu stanoveném výzvou do II. části jednání – do 12.00 h dne 9. října 2020 - požadované doklady prostřednictvím elektronického nástroje CENT na profil zadavatele.

## **1. SPLNĚNÍ ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOSTI**

Účastník Rusina Frei, s. r. o. doložil základní způsobilost dle § 74 a § 75 zákona č. 134/2001 Sb., o zadávání veřejných zakázek:

- a) výpis z evidence Rejstříku trestů (obě fyzické osoby M. Rusina a M. Frei + právnická osoba – Rusina Frei, s. r. o.);
- b) potvrzení finančního úřadu o daňových nedoplatecích (právnická osoba)
- c) písemné čestné prohlášení ve vztahu ke spotřební dani (právnická osoba)
- d) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení - případné nedoplatky na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti (právnická osoba)
- e) písemné čestné prohlášení – případné nedoplatky na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění (právnická osoba)
- f) výpis z obchodního rejstříku (právnická osoba).

Předložené dokumenty jsou ze září, případně října 2020 (k datu podpisu smlouvy nesmí být dle zákona starší 3 měsíců)

## **2. SPLNĚNÍ PROFESNÍ ZPŮSOBILOSTI**

Účastník Rusina Frei, s. r. o., doložil splnění profesní způsobilosti dle § 77 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek - úředně ověřené kopie osvědčení o autorizaci ČKA M. Rusiny i M. Freie.

## **3. DOKLAD O PROFESNÍM PŘIPOJIŠTĚNÍ**

Účastník Rusina Frei, s. r. o., doložil doklad o profesním připojištění odpovědnosti za škody ve výši 10 mil. Kč, jak požadovala výzva k JŘBU.

## **4. KRYCÍ LIST NABÍDKY**

Účastník předložil v souladu s požadavky výzvy Krycí list nabídky do II. části JŘBU. Tento list obsahoval cenovou nabídku, termíny plnění a realizační tým zhotovitele včetně seznamu zaměstnanců a poddodavatelů a jejich referenčních prací, kteří se budou významně podílet na plnění této veřejné zakázky. Zadavatel konstatoval že složení týmu uchazeče splňuje kvalitativní požadavky. Všechny doklady byly orazítkované a podepsané osobou oprávněnou jednat jménem, či za uchazeče.

## **5. DOPLNĚNÝ NÁVRH SMLOUVY O DÍLO A JEJÍCH PŘÍLOH**

Právník M. Bernard upravil na základě jednání o návrhu smlouvy v I. části JŘBU návrh smlouvy o dílo, který byl účastníkovi zaslán dne 9. 10. 2020, tedy před II. částí JŘBU. Většina článků návrhu SoD však zůstala beze změny.

V II. části JŘBU se obě strany shodly na úpravách smlouvy o dílo (zejm. článek týkající se organizace a termínů výrobních výborů, dílčí úpravy v článku o licenci, důsledky ukončení smlouvy před jejím splněním). Byly dojednány termíny plnění i platební kalendář. Dodatečně zadavatelem požadovaný pasivní standard budovy doplněný do SoD nevedl ke zvýšení cenové nabídky za zpracování projektové dokumentace. Cenová nabídka nepřekročila předpoklad uvedený v soutěžních podmínkách soutěže o návrh.

Uchazeč byl vyzván, aby předložil vyplněné přílohy ke smlouvě, které budou odpovídat dnes dojednaným podmínkám.

Následně zástupci zadavatele a pomocné orgány zadavatele zkontrolují, zda dokumenty obsahují požadované náležitosti a mohou být předloženy Radě a Zastupitelstvu MČ Praha-Libuš.

## **DODATEK K 2. 11. 2020**

Závěr z kontroly dodatečně předložených příloh ke smlouvě, které uchazeč zaslal 21. 10. 2020: přílohy ke smlouvě obsahují požadované náležitosti v souladu se závěry jednání dne 13. 10. 2020.

Zapsala: Ing. Markéta Kohoutová

Za správnost: JUDr. Michal Bernard, PhD.

### **Přílohy**

*Výpis z evidence Rejstříku trestů (obě fyzické osoby M. Rusina a M. Frei + právnická osoba – Rusina Frei, s. r. o.)*

*Potvrzení finančního úřadu o daňových nedoplatecích (právnická osoba)*

*Čestné prohlášení ve vztahu ke spotřební dani (právnická osoba)*

*Potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení - případné nedoplatky na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti (právnická osoba)*

*Čestné prohlášení – případné nedoplatky na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění (právnická osoba)*

*Výpis z obchodního rejstříku (právnická osoba).*

*Úředně ověřené kopie osvědčení o autorizaci ČKA M. Rusiny i M. Freie*

*Doklad o profesním připojištění odpovědnosti za škody ve výši 10 mil. Kč*

*Krycí list nabídky do II. části JŘBU*

*Návrh smlouvy o dílo a její přílohy*