

# USNESENÍ RADY

## č. 277/2023

Jednání R ze dne	Hlasování o usnesení			Přítomno	
	pro	proti	zdržel se		
<b>20. 11. 2023</b>	<b>5</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	Usnesení	<b>přijato</b>

Podpisy



místostarostka  
Mgr. Kateřina Turnová



starosta  
Ing. Pavel Macháček

Založeno na Ú dne	21. 11. 2023	Založila	M. Kratochvílová	
----------------------	--------------	----------	---------------------	--

### Rada městské části Praha-Libuš

**nesouhlasí** se záměrem novostavby objektu ke krátkodobému ubytování uvedené v projektové dokumentaci pro územní rozhodnutí a stavební povolení na pozemcích parc. č. 690, 691 oba v k. ú. Libuš zpracovanou společností JM Construction s.r.o., Březohorská 253, Příbram 7, IČ: 03493954 v 07/2020 a revidovanou 07/2023 pro stavebníka Bui Thi Bach Yen, Běhounkova 2344/27, 158 00 Praha 5 jako náhrada za rodinný dům v zástavbě rodinných domů z důvodu, že stavba je v rozporu s nařízením vlády č. 10, kterým se stanovují obecné požadavky na využívání území v hlavním městě Praze (PSP), ust. § 20, kdy při umístování staveb musí být přihlédnuto k charakteru území, půdorysným rozměrům okolních staveb a jejich výšce. V PD je uvedeno procento zastavěné plochy 53%, procento zpevněných ploch 81,40% a procento nezpevněných ploch (zatravnění) 18,6%, které vysoce převyšuje stávající stavby v lokalitě vymezené ulicemi Libušská, V Lužích, U Libušské sokolovny.