

2011044025

Níže uvedeného dne uzavřely smluvní strany

**SICOM stavební družstvo Libuš**

K Újezdu 278, 149 00 Praha 4

IČ 274 38 309

zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl Dr, vložka 6403  
jednající předsedou představenstva Ing. Petrem Štěpánkem  
a místopředsedou družstva Ing. Pavlem Jelínkem  
(dále jen SICOM stavební družstvo Libuš)

a

**Městská část Praha-Libuš**

Sídlo Libušská 35, 142 00 Praha 4

IČ 231142

Jednající osobou je starosta Mgr. Jiří Koubek  
(dále jen Městská část Praha-Libuš)

tuto

## Smlouvu o spolupráci

### I.

#### Úvodní ustanovení

1. SICOM stavební družstvo Libuš je investorem výstavby Rezidence Libuš na území Městské části Praha-Libuš.
2. Účelem této smlouvy je upravit podmínky pro zajištění realizace povrchů komunikace na pozemcích spravovaných Městskou částí Praha-Libuš v Božejovické ulici v úseku: „křižovatka s ulicí Třebějickou – nová komunikace vystavěná v rámci výstavby areálu Rezidence Libuš“ (dále nazýváno *komunikace*).

### II.

#### Realizace provizorního povrchu komunikace

1. SICOM stavební družstvo Libuš zajistí způsobem uvedeným v tomto článku smlouvy položení provizorního recyklátového povrchu, kterým bude komunikace pokryta do doby provedení definitivního povrchu. Položení provizorního recyklátového povrchu zajistí SICOM stavební družstvo Libuš ve spolupráci s Pražskou teplotrenskou a.s., Partyzánská 1/7, 170 00 Praha 7, IČ 45273 600, která hodlá vést v pozemku SICOM stavebního družstva Libuš parc.č.391/1, k.ú. Libuš, vedení teplovodu.
2. Pokud se v okamžiku oznámení o vydání kolaudačního souhlasu na užívání Rezidence Libuš, bude jevit jako pravděpodobné, že realizace teplovodního vedení prováděná Pražskou teplotrenskou proběhne do šesti týdnů (toto potvrdí Pražská teplotrenská SICOM stavebnímu družstvu Libuš bez zbytečného odkladu po oznámení vydání kolaudačního souhlasu, následně tuto skutečnost potvrdí SICOM stavební družstvo Libuš Městské části Praha-Libuš), zrealizuje SICOM stavební družstvo Libuš provizorní recyklátový povrch až po uložení teplovodního vedení.
3. Pokud se v okamžiku oznámení o vydání kolaudačního souhlasu na užívání Rezidence Libuš, nebude jevit jako pravděpodobné, že realizace teplovodního vedení prováděná

Pražskou teplárenskou proběhne do šesti týdnů (toto potvrdí Pražská teplárenská a.s. SICOM stavebnímu družstvu Libuš bez zbytečného odkladu po oznámení vydání kolaudačního souhlasu, následně tuto skutečnost potvrdí SICOM stavební družstvo Libuš Městské části Praha-Libuš), zrealizuje SICOM stavební družstvo Libuš provizorní povrch bezprostředně po přijetí oznámení od Pražské teplárenské.

### III.

#### Realizace definitivního povrchu komunikace

1. Městská část Praha-Libuš do 30.6.2011 předá SICOM stavebnímu družstvu Libuš stavební povolení na realizaci definitivního povrchu komunikace.
2. Po splnění podmínky uvedené v předchozím odstavci provede SICOM stavební družstvo Libuš povrchy komunikace nejpozději do 30.9.2011.
3. Pokud nebude vydán kolaudační souhlas na užívání Rezidence Libuš pro nesouhlas Městské části Praha-Libuš s jeho vydáním z důvodu neprovedení definitivního povrchu komunikace (nebo tento nesouhlas bude jedním z uvedených nesouhlasů při závěrečné kontrolní prohlídce), není SICOM stavební družstva Libuš v prodlení s plněním závazku dle předchozího odstavce dříve, než po uplynutí šesti měsíců od dne, kdy bude kolaudační souhlas následně vydán (tj. kolaudační souhlas vydaný po splnění podmínek stanovených stavebním úřadem). Do šesti měsíců pro provedení definitivního povrchu komunikace se nepočítají měsíce s obtížnou realizovatelností, tj. listopad, prosinec, leden a únor.

### IV.

#### Závěrečná ustanovení

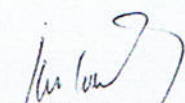
1. Tato smlouva je platná a účinná dnem podpisu.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, každá ze smluvních stran obdrží dva.
3. Účastníci smlouvy souhlasí se zveřejněním této smlouvy a s jejím zapsáním do centrální evidence smluv. Smluvní strany prohlašují, že veškeré skutečnosti v této smlouvě uvedené, nejsou obchodním tajemstvím a vyslovují souhlas s tím, aby tato smlouva, jakož i její případné dodatky, byla bez dalšího zveřejněna.

V Praze dne 30.3.2011

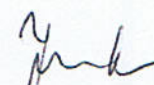


Ing. Petr Štěpánek  
předseda představenstva  
SICOM stavební družstvo Libuš

V Praze dne 24.3.11



Mgr. Jiří Koubek  
starosta MČ Praha-Libuš



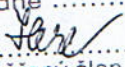
Ing. Pavel Jelínek  
místopředseda představenstva  
SICOM stavební družstvo Libuš

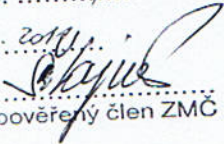
Podle §43 zákona o HLMP potvrzují svým podpisem, že byly splněny podmínky pro platnost tohoto právního úkonu.  
Záměr byl zveřejněn

od ..... do .....  
Schválení nebo souhlas byl dán

usnesením RMČ/ZMČ č. 84/2011

ze dne 15. 3. 2011

 .....  
pověřený člen ZMČ

 .....  
pověřený člen ZMČ