

**Dodatek č. 1 ke smlouvě č. 2011064055 o nájmu bytu uzavřené dne 16.5.2011**

Smluvní strany:

**Městská část Praha – Libuš**

se sídlem Libušská 35/200, Praha 4 – Libuš

IČO: 00231142

zastoupená starostou Mgr. Jiřím Koubkem

(dále jen „pronajímatel“)

a

**Jitka Saipová**, nar. \_\_\_\_\_

trvale bytem K Lukám 641, Praha 4 – Libuš

a

**Martin Saip**, nar. \_\_\_\_\_

trvale bytem Jarníkova 1892, Praha 4 - Chodov

(dále jen „nájemce“)

uzavřeli tento

dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu

**I.****Úvodní ustanovení**

Pronajímatel a nájemce uzavřeli shora uvedenou nájemní smlouvu jejímž předmětem je nájem bytu I.kategorie o 2 pokojích, kuchyni a příslušenství sestávající se z lodžie, předsíně, WC, koupelny o výměře 64,02 m<sup>2</sup> situovaný v přízemí MŠ Mezi Domy (dále jen „předmět nájmu“). na pozemku parc.č. 910/18, k.ú. Písnice, č. LV 530, která je ve vlastnictví obce hl. m. Prahy a pronajímateli je podle zák.č. 131/2000 Sb. a Statutu hl.m.Prahy svěřena do správy, jak uvedeno ve shora citované smlouvě, tj. ve smlouvě vedené pronajímatelem pod číslem 2011064055 .

**II.****Předmět dodatku**

- 1) Ve shora uvedené nájemní smlouvě byl konec nájmu sjednán tak, že nájem skončí dne 30.6.2012. Tímto dodatkem č. 1 se mění konec nájmu tak, že nájem skončí dne 30.6.2013.
- 2) V čl. VI. nájemní smlouvy se tímto dodatkem č. 1 mění výše měsíčního nájemného tak, že měsíční nájemné, činí 5.458,- Kč (slovy pět tisíc čtyřicet padesát korun českých), včetně zařízení. Nájemné bylo zvýšeno počínaje dnem 1.1.2012 na základě příslušných ustanovení zákona č.107/2006 Sb., o jednostranném zvyšování nájemného z bytu a o změně zákona č.40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, ve znění zákona č.150/2009 Sb.

### III.

Ostatní ujednání zůstávají nezměněny

### IV.

#### Závěrečná ujednání

- 1) Účastníci prohlašují že tento dodatek č. 1 ke shora v čl. I. tohoto dodatku uvedené nájemní smlouvě je projevem jejich pravé a svobodné vůle, že nebyl učiněn pod nátlakem a ani za nápadně nevýhodných podmínek, což níže stvrzují podpisy oprávněných osob.
- 2) Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve čtyřech výtiscích, přičemž nájemce obdrží jedno vyhotovení a pronajímatel tři vyhotovení.

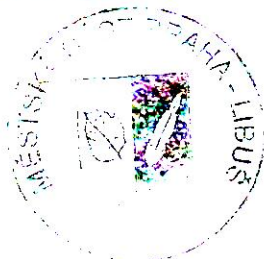
Účastníci smlouvy souhlasí se zveřejněním této smlouvy a s jejím zapsáním do centrální evidence smluv. Smluvní strany prohlašují, že veškeré skutečnosti v této smlouvě uvedené nejsou obchodním tajemstvím a vyslovují souhlas s tím, aby tato smlouva, jakož i její dodatky, byla bez dalšího zveřejněna.

V Praze dne 31. 5. 2012

V Praze dne 31. 5. 2012



Mgr. Jiří Koubek  
starosta městské části  
Praha - Libuš





Jitka Saipová, Martin Saip  
nájemci

