

**SMLOUVA O DÍLO**

č. ....

**uzavřená podle § 536 a násl. zák. č. 513/1991 Sb. obchodního zákoníku, ve znění  
pozdějších předpisů, na základě výběrového řízení .**

I.  
**SMLUVNÍ STRANY**

## 1. Objednatel:

Městská část Praha – Libuš  
IČ: 231142, DIČ: 112-00231142  
Libušská 35, 142 00 Praha 4 – Libuš  
Zastoupená Mgr. Jiřím Koubkem, starostou

na straně jedné - dále též jako **objednatel**

a

## 2. Zhotovitel:

A-SPORT SERVIS, Horní Chaloupky 17/6, 106 00 Praha 10–Záběhlice, IČ 71277510  
Zastoupena panem Davidem Slancem, tel.- 608700185

na straně druhé - dále též jako **zhotovitel**

II.

**PŘEDMĚT SMLOUVY**

Předmětem této smlouvy je kompletní vyčištění umělého trávníku – povrchu sportovních hřišť areálu v ulici Klokotská – Mílová, Praha 4 včetně vyrovnání drobných nerovností a úplného nového zapískování.

- a) Název: kompletní vyčištění umělého trávníku – povrchu sportovních hřišť včetně vyrovnání drobných nerovností a úplného nového zapískování.
- b) Místo plnění : sportovní areál v ulici Klokotská – Mílová, Praha 4
- c) dle nabídky ze dne 5.3.2012, která je nedílnou součástí této smlouvy

III.

**ZÁKLADNÍ PRÁVA A POVINNOSTI ÚČASTNÍKŮ SMLOUVY**

- d) Objednatel touto smlouvou objednává u zhotovitele zhotovení díla uvedeného v čl. II. této smlouvy, v rozsahu a provedení dle nabídky ze dne 5.3.2012, která je nedílnou součástí této smlouvy. Objednatel se zavazuje toto dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu díla podle ustanovení čl. VI této smlouvy.
- e) Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje na svůj náklad a nebezpečí zhotovit pro objednatele dílo, uvedené v čl. II této smlouvy v rozsahu a provedení podle nabídky ze dne 5.3.2012, která je nedílnou součástí této smlouvy a zhotovené dílo ve stanoveném termínu, uvedeném v čl. IV. této smlouvy, předat objednateli.

IV.  
**TERMÍNY**

Objednatel se zavazuje předat staveniště zhotoviteli a zhotovitel se zavazuje převzít staveniště od objednatele do dvou pracovních dnů od podpisu smlouvy formou protokolárního předání.

Zhotovitel se zavazuje dokončit dílo, uvedené v čl. II. této smlouvy a předat objednateli nejpozději dne 29.3.2012

V.  
**DODACÍ PODMÍNKY**

Objednatel převezme zhotovené dílo, uvedené v čl. II této smlouvy od zhotovitele na základě výzvy nejpozději 29.3.2012 Den převzetí bude dohodnut zápisem do stavebního deníku. O předání a převzetí Díla sepíše smluvní strany písemný zápis – předávací protokol.

VI.  
**CENA DÍLA**

Cena za předmět díla uvedeného shora v čl. II této smlouvy byla stanovena na základě nabídky zhotovitele ze dne 5.3.2012 a za zhotovení předmětu smlouvy uvedeného v čl. II. této smlouvy zaplatí objednatel zhotoviteli dohodnutou cenu v celkové výši 48650,- Kč včetně DPH, slovy „čtyřicetostisícšestsetpadesátkorunčeských“ včetně DPH. Tato cena je pevná a neměnná.

Cena díla : 40.206,60,-,-Kč  
DPH % 21%

-----  
**Cena celkem 48.650,- Kč**

tak, jak je stanoveno v čl.VII. "Podmínky finančního plnění" písm.a), b).

VII.  
**PODMÍNKY FINANČNÍHO PLNĚNÍ**

Objednatel zaplatí zhotoviteli takto:

a) Objednatel bude hradit po skončení prací skutečně provedené práce fakturou do výše 80 % z celkové sjednané ceny díla uvedené v čl.VI. této smlouvy. Faktura je splatná do 21dnů po jejím doručení zhotovitelem objednateli. Za den úhrady se považuje den odepsání příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

b) Po předání a převzetí díla, dle čl. II. této smlouvy o dílo a po odstranění případných vad a nedodělků předloží zhotovitel k proplacení konečnou fakturu ve výši 20 % ze sjednané ceny díla včetně DPH (smluvní pozastávka), která bude do 14 dnů po jejím doručení zhotovitelem objednateli uhrazena. Za den úhrady se považuje den odepsání příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

c) Zhotovitel se zavazuje, že objednateli nepředloží žádné jiné finanční požadavky, týkající se zhotovení díla, než je uvedeno v odst. a) až b) tohoto článku, týkající se např. víceprací, zvýšení ceny, dalších doplatků apod.

d) V případě odstoupení od smlouvy v souladu s ustanovením čl. IX. této smlouvy, má zhotovitel právo na uhrazení nákladů za skutečně vykonané práce podle projektové dokumentace a zabudovaný materiál. Zhotovitel na písemný pokyn objednatele musí na vlastní náklady zajistit zakonzervování dosud zhotoveného díla v rozsahu odpovídajícímu době nezbytné k zajištění náhradního zhotovitele.

e) Práce a služby, které by zhotovitel provedl bez smluvního podkladu, bez souhlasu objednatele nebo tam, kde se zhotovitel odchýlil od textu smlouvy v případech, které si zhotovitel sám stanovil, objednatel neuhradí.

f) Případné práce požadované objednatelem nad rámec nabídky objednatel uhradí podle dodatku ke smlouvě o dílo, který by byl zpracován a podepsán účastníky smlouvy

g) Na všechny platby prováděné podle této smlouvy zhotovitel vystaví objednateli řádné daňové doklady opatřené veškerými zákonem požadovanými náležitostmi.

## VIII.

### ODPOVĚDNOST ZA PŘEDMĚT SMLOUVY

- a) Odpovědnost za předmět smlouvy, uvedený v čl. II. této smlouvy nese zhotovitel v plném rozsahu počínaje dnem předání staveniště a konče dnem řádného předání předmětu smlouvy zhotovitelem objednateli.
- b) Odpovědnost za bezpečnost a ochranu zdraví při práci všech osob, které budou pro zhotovitele vykonávat práce ke splnění závazků zhotovitele vůči objednateli nese zhotovitel v plném rozsahu.
- c) Zhotovitel pojistí všechny své zaměstnance a dále třetí osoby-subdodavatele, oprávněné ke vstupu na staveniště proti škodám na zdraví a majetku, které by na staveništi mohli utrpět.

## IX.

### DOHODA ÚČASTNÍKŮ O MOŽNOSTI ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- a) Smluvní strany se dohodly, že objednatel může dále odstoupit od této smlouvy v případě, že zhotovitel podstatně, ale i nepodstatně poruší smluvní povinnosti a ani přes písemné upozornění objednatele neučiní do 5ti dnů ode dne převzetí upozornění účinná opatření k odstranění zjištěných nedostatků.
- b) Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel může odstoupit od této smlouvy o dílo v případě, že objednatel nesplní ustanovení čl. VII. odst. a) až b) této smlouvy, je-li prodloužení delší než 5 dnů.
- c) Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a doručeno druhé straně.

## X.

### KVALITA PRACÍ A ZÁRUKA ZA DÍLO

- a) Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na provedené dílo - službu po dobu 8 měsíců. Záruční doba začíná běžet dnem předání díla bez vad a nedodělků protokolárním způsobem.

- b) Zhotovitel je povinen odstranit reklamované závady do:
- ba) 5ti hodin od nahlášení závady, pokud se jedná o závadu ohrožující zhotovené dílo či zdraví nebo životy osob,
  - bb) do 3 dnů od nahlášení závady, pokud se jedná o závadu ostatní (neohrožující zhotovené dílo či zdraví nebo životy osob).
- c) Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí zhotoveného díla, zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 0,05 z ceny zakázky za každou vadu a nedodělek a každý den prodlení až do dne, kdy tyto vady a nedodělky budou odstraněny a objednatelem potvrzeny. Termín k odstranění vad a nedodělků bude stanoven v protokolu o předání a převzetí díla.
- d) Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí plochy zařízení staveniště, zaplatí zhotovitel (nebo jeho právní nástupce) smluvní pokutu ve výši 500,-Kč (slovy pětsetkorun) za každou VADU a nedodělek, za každý den prodlení, počínaje dnem následujícím ode dne předání a převzetí plochy zařízení staveniště, až do dne, kdy tyto nedodělky budou odstraněny a objednatelem odstranění potvrzeno. Termín k odstranění nedodělků bude stanoven v protokolu o předání a převzetí.
- e) Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení zhotovitele s vyklizením plochy zařízení staveniště v termínech podle ustanovení čl. X. této smlouvy, zaplatí zhotovitel (nebo jeho právní nástupce) smluvní pokutu ve výši 1000,-Kč (slovy jedentisickorunčeských za každý i započatý den prodlení.

## XI.

### **SMLUVNÍ POKUTY – ÚROK Z PRODLENÍ**

Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení zhotovitele s předáním dokončeného předmětu smlouvy, uvedeného v čl. II. této smlouvy, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové ceny uvedené v čl. VI za každý den prodlení až do dne protokolárního předání a převzetí zhotoveného díla.

Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení objednatele se zaplacením faktury a doplatku podle čl. VII. odst. a) až b), zaplatí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení až do zaplacení dlužné částky.

## XII.

### **OSTATNÍ UJEDNÁNÍ**

#### **REALIZACE PŘEDMĚTU SMLOUVY**

Zhotovitel:

- a) Se zavazuje realizovat předmět smlouvy v nejvyšší kvalitě a v souladu s aplikovanými předpisy, pravidly a normami.
- b) Při realizaci prací pro provedení předmětu smlouvy se nepočítá se zadáním subdodavatelům, pokud se tak stane, v tom případě odpovídá zhotovitel tak, jako by předmět smlouvy realizoval sám.
- c) Pro veškeré materiály a výrobky, které použije na stavbě, se zavazuje zhotovitel do 1 měsíce po podpisu této smlouvy předložit objednateli příslušné atesty.

- d) Odpovídá za čistotu a pořádek na staveništi a na komunikacích, které pro stavbu bude používat.
- e) Nesmí bez předchozího souhlasu objednatele zastavit nebo postoupit třetím osobám závazky a práva, vyplývající z této smlouvy.
- f) Provede případné práce nad rámec zadání zakázky podle požadavku objednatele jen na základě zpracovaného očíslovaného dodatku k této smlouvě o dílo.
- g) Se zavazuje na žádost objednatele na svůj náklad odstranit vše, co provedl bez smluvního podkladu a bez souhlasu objednavatele, přičemž ručí za všechny škody, které by tímto jednáním vznikly.
- h) Zajistí při předání staveniště vyjádření správců o inženýrských sítích spolu s příslušnými, těmito správci potvrzenými, zákresy.

Kontaktní osoba za objednatele : Ing.Ivo Pujman, tel.: 603410025

Kontaktní osoba za zhotovitele: David Slanec, tel: 608700185

Objednatel :

- a) Předá zhotoviteli staveniště ve stanoveném termínu prostě všech právních a faktických závad, formou oboustranně podepsaného zápisu v termínu, který je uveden v čl. IV této smlouvy.
- b) Předá zhotoviteli při předání staveniště místa napojení energií a vody.

## **PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ PŘEDMĚTU SMLOUVY**

Zhotovitel:

- a) Se zavazuje průběžně vyzývat objednatele ke kontrole prací, které v dalším pracovním postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými, nejpozději 2 pracovní dny před termínem, kdy uvedená skutečnost nastane. Neprovede-li objednatel výše uvedenou kontrolu a neučiní-li o jejím výsledku zápis nejpozději do 1 pracovního dnu po výzvě zhotovitele, je zhotovitel oprávněn práce fotograficky zadokumentovat, následně zakrýt a pokračovat v dalším provádění díla. V případě, že zhotovitel svou povinnost vyzvat objednatele ke kontrole nesplní, je povinen umožnit objednateli provedení dodatečné kontroly a nést náklady s tím spojené.
- b) Se zavazuje připravit před zahájením převjímacího řízení zhotoveného díla předepsané dokumenty, zejména:
- zápisy a osvědčení o zkouškách podle příslušných platných právních předpisů, doklady o jakosti a komplexnosti dodávek pro dílo včetně zabudovaných výrobků, pevnostní zkoušky betonu a konstrukcí, atesty, záruční listy atd.,
  - stavební deník vedený zhotovitelem, uložený u zhotovitele
- c) Se zavazuje připravit společně s objednatелеm protokol o předání a převzetí zhotoveného díla se soupisem případných vad a nedodělků s lhůtami jejich odstranění.
- d) Se zavazuje, do tří pracovních dnů ode dne předání a převzetí zhotoveného díla, vyklidit staveniště a upravit jej do původního stavu, pokud se účastníci smlouvy v předávacím protokolu písemně nedohodnou jinak. O předání a převzetí staveniště připraví zhotovitel

protokol o převzetí a předání staveniště. Za den vlastního předání staveniště se počítá den předání a převzetí bez nedodělků, případně den, kdy bude objednatelem potvrzeno odstranění všech vad a nedodělků.

Objednatel:

- a) Se zavazuje kontrolovat práce, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými, nejpozději do 1 pracovního dne po výzvě zhotovitele. V případě nesplnění této kontroly je zhotovitel oprávněn pokračovat v provádění díla.
- b) Se zavazuje zahájit přejímací řízení zhotoveného díla v termínu dle čl. IV. A V. této smlouvy. Drobné nedodělků, které nebrání užívání zhotoveného díla, nejsou důvodem odmítnutí převzetí zhotoveného díla.
- c) Se zavazuje připravit společně s objednatelem protokol o předání a převzetí zhotoveného díla se soupisem případných nedodělků a lhůtami jejich odstranění.
- d) Převzme staveniště od zhotovitele do 3 pracovních dnů ode dne předání a převzetí zhotoveného díla. V protokolu o předání a převzetí staveniště vyznačí případné nedodělků a lhůty k jejich odstranění.

## POJIŠTĚNÍ

Po dobu provádění díla, zhotovitel dílo v dostatečném rozsahu na svůj náklad pojistí.

## XIII.

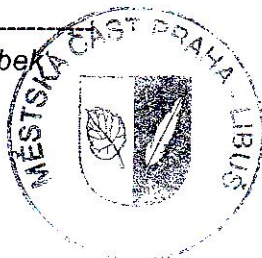
### ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze na základě písemných a očíslovaných dodatků podepsaných oběma účastníky..
3. Tato smlouva byla sepsána ve čtyřech stejnopisech, z nichž objednatel a zhotovitel obdrží po dvou vyhotoveních.
4. Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající obchodním zákoníkem.
5. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřenou podle jejich svobodné vůle přečetly a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují vlastnoručními podpisy.
6. Přílohami k této smlouvě je: nabídka zhotovitele ze dne 5.3.2012
7. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

Zápis do centrální evidence smluv

V Praze dne : 19.3.2013

Mgr. Jiří Koubek  
starosta



David Slanec  
**A SPORT  
SERVIS**

Horní Chaloupky 17/6  
100 00 Praha 10 - Záběhlíče

Slanec David


zhotovitel

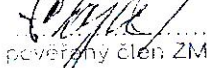
Podle §43 zákona o HLMP potvrzují svým podpisem, že byly splněny podmínky pro platnost tohoto právního úkonu.  
Záměr byl zveřejněn

od ..... do .....  
Schválení nebo souhlas byl dán

usnesením RMČ/ZMČ č. 59/2013

ze dne 11. 3. 2013

 .....  
pověřený člen ZMČ

 .....  
pověřený člen ZMČ

# A SPORT SERVIS

údržba a servis sportovišť

MČ Praha - Libuš  
Ing. Ivo Pujman  
[pujman@praha-libus.cz](mailto:pujman@praha-libus.cz)  
mob.:603410025

Vážený pane inženýre,

na základě prohlídky umělých povrchů v areálu „Klokotská“ v Praze 4 – Libuši lze konstatovat následující:

- povrch sportovišť – umělý trávník se nenachází v provozuschopném stavu. Povrch volejbalového kurtu je z velké části pokryt mechovitým porostem a nedostatečně zapískován. I povrch basketbalového kurtu již také mechovatí a zapískován není skoro vůbec. Navíc pod basketbalovým košem směrem k průmyslovému areálu je značná nerovnost a hrozí zranění sportovce.
- vzhledem k výše uvedenému navrhuji provést následující:
- nejdříve bude povrch umyt speciálním vysokotlakým strojem. Tím dojde nejen k vyčištění um. trávníku od mechu a jiných náletových rostlin
- po vyschnutí bude celé hřiště překartáčováno, čímž dojde k napřímení vlasu umělého trávníku. Poté bude povrch dopískován novým křem. vsypem a opět celý překartáčován.
- bude také provedeno srovnání propadliny pod basketbalovým košem
- **Celková cena: 48650,-Kč (nejsme plátcí DPH)**

S pozdravem

David Slanec – 608700185  
A SPORT SERVIS

V Praze dne 5.3.2013

---

**Kontakt:** Horní Chaloupky 17/6  
106 00 Praha 10 – Záběhlice

IČO: 7127 7510  
DIČ: CZ 7808090312

**Tel.:** 608 700 185, **Fax:** 272652311  
**e – mail:** [asport.servis@seznam.cz](mailto:asport.servis@seznam.cz)

**Bankovní spojení:** ČSOB Praha 10, Švehlova  
č.ú. 190281754/0300

*P.*