

Níže psaného dne, měsíce a roku účastníci:

Hlavní město Praha
Městská část Praha - Libuš
Zastoupená Mgr. Jiřím Koubkem, starostou městské části
Libušská 35, 142 00 Praha 4
IČO : 00231142
(dále jen „pronajímatel“)
a
Jana Hejtmánková
Mirotická 17/626
142 00 Praha 4 - Libuš
IČO: 16912748
(dále jen „nájemce“)
uzavírají

DODATEK č.1
k
NÁJEMNÍ SMLOUVĚ
ze dne 1.3.2010
uzavřené podle § 659 a násl. Občanského zákoníku.

I.

Po vzájemné dohodě účastníků tímto Dodatkem číslo 1 ke shora uvedené smlouvě se v této smlouvě mění bod III. tak, že se rozšiřuje o odstavec 4.

4. S ohledem na možný pohyb cen a míru inflace se smluvní strany dohodly, že výše nájemného bude každoročně upravována podle oficiálního inflačního indexu vydaného ČSÚ. Pronajímatel je oprávněn každoročně výši nájemného jednostranně zvýšit podle roční míry inflace vyjádřené přírůstkem průměrného indexu spotřebitelských cen za 12 měsíců roku sledovaného proti průměru 12-ti měsíců roku předešlého v ČR. První zvýšení nájemného bude provedeno ke dni oznámením. Takovéto zvýšení nájemného je účinné zpětně od 1.ledna roku, v němž byl index Českým statistickým úřadem vyhlášen. Na případný rozdíl mezi zvýšeným nájemným o tento index inflace a částkou zaplacenou na nájemném vystaví pronajímatel nájemci fakturu se splatností 15 dnů ode dne vystavení faktury, kterou se nájemce zavazuje uhradit pronajímateli.

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Dodatek se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech o jedné straně textu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou stejnopisech. Smluvní strany výslovně souhlasí, s tím, aby tento dodatek byl uveden v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl.m.Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení tohoto dodatku a datum jeho podpisu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 17 obchodního zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýkoliv dalších podmínek.

Datum podpisu v Praze dne : 1.3.2010

Za pronajímatele:

Mgr. Jiří Koubek
starosta městské části



Za nájemce:


Jana Hejtmánková

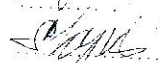
Podle §43 zákona o HLMP potvrzují svým podpisem, že byly splněny podmínky pro platnost tohoto právního úkonu.
Záměr byl zveřejněn

od do
Schválení nebo souhlas byl dán

usnesením RMČ/ZMČ č. 29/2013

ze dne 11.7.2013


pověřený člen RMČ


pověřený člen ZMČ