

# SMLOUVA O DÍLO

*zavřená podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpis*

## I. SMLUVNÍ STRANY

### 1. Objednatel:

Městská část Praha-Libuš  
IČ: 00231142, DIČ: CZ 00231142  
Libušská 35, 142 00 Praha 4 – Libuš  
Zastoupená Mgr. Jiřím Koubkem, starostou  
bankovní spojení: [REDAKCE]

na straně jedné - dále též jako **objednatel**

a

### 2. Zhotovitel: AVELON s.r.o.

IČ: 629 178 11  
Se sídlem: Zoubkova 2062/7, 150 00 Praha 5  
Zastoupený: Martinem Svobodou, jednatelem společnosti  
Obchodní rejstřík: Městský soud v Praze C 35805  
Bankovní spojení: [REDAKCE]  
Číslo účtu: [REDAKCE]  
Telefon / fax: [REDAKCE]  
E-mail: [REDAKCE]

Ve věcech technických je oprávněn jménem objednatele jednat: Ing. Zdeněk Chlupáč [REDAKCE]

na straně druhé - dále též jako **zhotovitel**

II.

## PŘEDMĚT SMLOUVY

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební úpravy 4 tříd pro získání kvalitních prostor pro denní výuku dětí. Úpravy spočívají ve vybourání příček, úprava omítek a výmalba, drobné sádkartonářské práce, osazení dveřních zárubní atd. v rozsahu dle nabídky ze dne 2. 7 .2018. (oceněný výkaz výměr), která je nedílnou součástí této smlouvy

- Název: veřejná zakázka malého rozsahu „Stavební úpravy v ZŠ Meteorologická 181, Praha 4-Libuš“
- Místo plnění: Základní škola Meteorologická, Meteorologická 181, 142 00 Praha 4 - Libuš
- Předmět zakázky je podrobně specifikován projektovou dokumentací pro realizaci stavby „Úpravy tříd ZŠ Meteorologická“ z 06/2018 vypracovanou Ing. Theodorem Collinem

III.

## ZÁKLADNÍ PRÁVA A POVINNOSTI ÚČASTNÍKŮ SMLOUVY

a) Objednatel touto smlouvou objednává u zhotovitele zhotovení díla uvedeného v čl. II. této smlouvy, v rozsahu a provedení dle nabídky ze dne 2. 7 .2018, která je nedílnou součástí této smlouvy. Objednatel se zavazuje toto dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu díla podle ustanovení čl. VI této smlouvy.

b) Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje na svůj náklad a nebezpečí zhotovit pro objednatele dílo, uvedené v čl. II této smlouvy v rozsahu projektové dokumentace pro realizaci stavby „Úpravy tříd ZŠ Meteorologická“ z 06/2018 vypracovanou Ing. Theodorem Collinem a v rozsahu cenové nabídky ze dne 2. 7. 2018, která je nedílnou součástí této smlouvy a zhotovené dílo ve stanoveném termínu, uvedeném v čl. IV. této smlouvy, předat objednateli.

c) Má-li být dokončení díla prokázáno provedením ujednaných zkoušek, považuje se provedení díla za dokončené úspěšným provedením zkoušek.

#### IV.

### TERMÍNY

a) Objednatel se zavazuje předat staveniště zhotoviteli a zhotovitel se zavazuje převzít staveniště od objednatele do sedmi dnů ode dne podpisu této smlouvy formou protokolárního předání.

b) Zhotovitel se zavazuje dokončit dílo uvedené v čl. II. této smlouvy a protokolárně dílo předat objednateli na základě výzvy nejpozději do **26. 8. 2018**

#### V.

### DODACÍ PODMÍNKY

Objednatel převezme dokončené dílo, uvedené v čl. II této smlouvy od zhotovitele, na základě výzvy nejpozději do 26. 8. 2018. Den převzetí bude dohodnut zápisem do stavebního deníku. O předání a převzetí díla sepíše smluvní strany písemný zápis – předávací protokol.

#### VI.

### CENA DÍLA

Cena díla uvedeného v čl. II této smlouvy byla stanovena na základě nabídky zhotovitele ze dne 2. 7. 2018. a činí 569 790,- Kč bez DPH, slovy: pětsetšedesátdevětsedmdesadesát.korun českých" bez DPH. Tato cena je pevná a neměnná, pouze se připočte příslušné DPH.

Cena díla	569 790,- Kč
DPH 21%:	119 655,90,-Kč

-----  
**Cena díla celkem 689 445,90 Kč s DPH.**

#### VII.

### PODMÍNKY FINANČNÍHO PLNĚNÍ

Objednatel zaplatí cenu díla zhotoviteli takto:

a) Objednatel bude hradit po dokončení díla skutečně provedené a odsouhlasené práce fakturou do výše 80 % z celkové sjednané ceny díla uvedené v čl.VI. této smlouvy. Faktura je splatná do 21 dnů ode dne jejího doručení objednateli. Za den úhrady se považuje den odepsání příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

b) Po předání a převzetí díla, dle čl. II. této smlouvy o dílo a po odstranění výhrad – tj. vad a nedodělků předloží zhotovitel objednateli k proplacení konečnou fakturu ve výši 20 % ze sjednané ceny díla včetně DPH (smluvní pozastávka), která bude do 14 dnů po jejím doručení objednatelem zhotoviteli uhrazena.

Za den úhrady se považuje den odepsání příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

c) Pokud bude dílo převzato bez vad a nedodělků bude faktura uhrazena v plné výši. Za den úhrady se považuje den odepsání příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

d) Zhotovitel se zavazuje, že objednateli nepředloží žádné jiné finanční požadavky, týkající se zhotovení díla, než je uvedeno v odst. a) až b) tohoto článku, týkající se např. víceprací, zvýšení ceny, dalších doplatků apod., které budou tížit toliko zhotovitele.

e) V případě odstoupení od smlouvy v souladu s ustanovením čl. IX. této smlouvy, má zhotovitel právo na uhrazení nákladů za skutečně vykonané práce podle projektové dokumentace a zabudovaný materiál. Zhotovitel na písemný pokyn objednatele musí na vlastní náklady a nebezpečí zajistit zakonzervování dosud zhotoveného díla v rozsahu odpovídajícímu době nezbytné k zajištění náhradního zhotovitele.

f) Práce a služby, které by zhotovitel provedl bez smluvního podkladu, bez souhlasu objednatele nebo tam, kde se zhotovitel odchýlil od textu smlouvy v případech, které si zhotovitel sám stanovil anebo v rozporu s právními předpisy, objednatel neuhradí.

g) Případné práce požadované objednatelem nad rámec díla dle této smlouvy objednatel uhradí samostatnou fakturou na základě dodatku ke smlouvě o dílo, který by byl zpracován a podepsán účastníky smlouvy.

h) V případě vznikuvší zcela mimořádné nepředvídatelné okolnosti, zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností a tuto mimořádně nepředvídatelnou okolnost zhotovitel na své náklady a nebezpečí odstraní či překoná.

i) Smluvní strany si ujednaly, že opatří-li zhotovitel věc k provedení díla, je kupní cena této věci, kterou uhradil zhotovitel, již zahrnuta v ceně díla.

j) Na všechny platby prováděné podle této smlouvy zhotovitel vystaví objednateli řádné daňové doklady opatřené veškerými zákonem požadovanými náležitostmi.

k) Zhotovitel se zavazuje, že vlastnosti zhotoveného a předávaného díla budou ve shodě s požadavky platných právních předpisů. Při realizaci díla budou použity pouze materiály a výroky schválené příslušnými úřady pro ČR.

## VIII.

### **ODPOVĚDNOST ZA PŘEDMĚT SMLOUVY**

a) Odpovědnost za předmět smlouvy, uvedený v čl. II. této smlouvy nese zhotovitel v plném rozsahu počínaje dnem předání staveniště a konče dnem řádného předání díla objednateli.

b) Odpovědnost za bezpečnost a ochranu zdraví při práci všech osob, které budou pro zhotovitele vykonávat práce ke splnění závazků zhotovitele vůči objednateli nese zhotovitel v plném rozsahu.

c) Zhotovitel pojistí všechny své zaměstnance a dále třetí osoby-subdodavatele, oprávněně ke vstupu na staveniště proti škodám na zdraví a majetku, které by na staveništi mohli utrpět nebo způsobit.

## IX.

### **DOHODA ÚČASTNÍKŮ O MOŽNOSTI Odstoupení od smlouvy**

a) Smluvní strany se dohodly, že objednatel může dále odstoupit od této smlouvy v případě, že zhotovitel podstatně, ale i nepodstatně poruší smluvní povinnosti a ani přes písemné upozornění

objednatele neučiní do 5ti dnů ode dne převzetí upozornění účinná opatření k odstranění zjištěných nedostatků.

b) Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel může odstoupit od této smlouvy o dílo v případě, že objednatel nesplní ustanovení čl. VII. odst. a) až b) této smlouvy, je-li v prodlení delší než 5 dnů.

c) Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a doručeno druhé straně.

## X.

### KVALITA PRACÍ A ZÁRUKA ZA DÍLO

- a) Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na provedené dílo po dobu 60 měsíců na práce a 24 měsíců na materiály. Záruční doba začíná běžet dnem předání díla bez vad a nedodělků protokolárním způsobem.
- b) Zhotovitel je povinen odstranit reklamované závady do:
  - ba) 2 dnů od nahlášení závady, pokud se jedná o závadu ohrožující zhotovené dílo či zdraví nebo životy osob,
  - bb) do 5 dnů od nahlášení závady, pokud se jedná o závadu ostatní (neohrožující zhotovené dílo či zdraví nebo životy osob).

## XI.

### SMLOVNÍ POKUTY – ÚROK Z PRODLENÍ

- a) Smluvní pokuta za neplnění dohodnutého termínu  
Pokud bude zhotovitel v prodlení proti sjednané lhůtě pro dokončení díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení, vzhledem k tomu, že se jedná o ohrožení zahájení nového školního roku.
- b) Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení objednatele se zaplacením faktury a doplatku podle čl. VII. odst. a) až b), zaplatí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení až do zaplacení dlužné částky.
- c) Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad v řádné záruční době nebo při odstranění vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí zhotoveného díla, zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla včetně DPH za každou vadu a nedodělek a to za každý i započatý den prodlení až do dne, kdy tyto vady a nedodělky budou odstraněny a objednatelem potvrzeny. Termín k odstranění vad a nedodělků bude stanoven v protokolu o předání a převzetí díla.
- d) Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení zhotovitele s vyklizením plochy zařízení staveniště v termínech podle ustanovení čl. X. této smlouvy, zaplatí zhotovitel (nebo jeho právní nástupce) smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč (slovy jedentisíckorunčeských) za každý i započatý den prodlení.
- e) Smluvní strany se dohodly, že podstatným porušením smlouvy se považuje nedodržení kvalitativních podmínek zhotovitelem v průběhu provádění díla, za což je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

## XII.

### OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

#### a) REALIZACE PŘEDMĚTU SMLOUVY

Zhotovitel:

- a) Se zavazuje realizovat předmět smlouvy v nejvyšší kvalitě a s potřebnou odbornou péčí, jakož i v souladu s právními předpisy, pravidly a normami.

- b) Při realizaci prací pro provedení předmětu smlouvy se nepočítá se zadáním subdodavatelům, pokud se tak stane, v tom případě odpovídá zhotovitel tak, jako by předmět smlouvy realizoval sám.
- c) Zajišťuje potřebná opatření proti poškození stavby a výkonů, např. vodou, vandalismem, apod.
- d) Pro veškeré materiály a výrobky, které použije na stavbě, se zavazuje zhotovitel při předání dokončeného díla předložit objednateli příslušné atesty, certifikáty.
- e) Zhotovitel se zavazuje na své náklady a nebezpečí udržovat na staveništi pořádek a čistotu, v průběhu provádění díla odstraňovat odpadky a nečistoty při tom vzniklé. Dojde-li ke znečištění přilehlých komunikací nebo jiných ploch v souvislosti s činností zhotovitele, je zhotovitel povinen znečištění na své náklady odstranit.
- f) Nesmí bez předchozího souhlasu objednatele zastavit nebo postoupit třetím osobám závazky a práva, vyplývající z této smlouvy.
- g) Provede případné práce nad rámec zadání zakázky podle požadavku objednatele na základě zpracovaného očíslovaného dodatku k této Smlouvě o dílo.
- h) Se zavazuje na žádost objednatele na svůj náklad odstranit vše, co provedl bez smluvního podkladu a bez souhlasu objednavatele, přičemž ručí za všechny škody, které by tímto jednáním vznikly.

Kontaktní osoba za objednatele : pí Šárka Pichová, telefon: +420 244 021 436, [REDACTED]

p. Jindřich Sochůrek, telefon: +420 244 471 884, [REDACTED]

Kontaktní osoba za zhotovitele: Telefon / fax - Ing. Zdeněk Chlupáč [REDACTED]

Objednatel:

- a) Předá zhotoviteli staveniště ve stanoveném termínu prostě všech právních a faktických závad, formou oboustranně podepsaného zápisu v termínu, který je uveden v čl. IV této smlouvy.
- b) Předá zhotoviteli při předání staveniště místa napojení energií.

## **b) PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ PŘEDMĚTU SMLOUVY**

Zhotovitel:

- a) Se zavazuje průběžně vyzývat objednatele ke kontrole prací, které v dalším pracovním postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými, nejpozději 2 pracovní dny před termínem, kdy uvedená skutečnost nastane. Neprovede-li objednatel výše uvedenou kontrolu a neučiní-li o jejím výsledku zápis nejpozději do 1 pracovního dnu po výzvě zhotovitele, je zhotovitel oprávněn práce fotograficky zadokumentovat, následně zakrýt a pokračovat v dalším provádění díla. V případě, že zhotovitel svou povinnost vyzvat objednatele ke kontrole nesplní, je povinen umožnit objednateli provedení dodatečné kontroly a nést náklady s tím spojené.
- b) Se zavazuje připravit před zahájením přejímacího řízení zhotoveného díla předepsané dokumenty, zejména:
- zápisy a osvědčení o zkouškách podle příslušných platných právních předpisů, doklady o jakosti a komplexnosti dodávek pro dílo včetně zabudovaných výrobků, pevnostní zkoušky betonu a konstrukcí, atesty, záruční listy atd.,
  - stavební deník vedený a uložený u zhotovitele, který zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště
- c) Se zavazuje připravit společně s objednatelům protokol o předání a převzetí zhotoveného díla se soupisem případných vad a nedodělků s lhůtami jejich odstranění.

d) Se zavazuje, do tří pracovních dnů ode dne předání a převzetí zhotoveného díla, vyklidit staveniště a upravit jej do původního stavu, pokud se účastníci smlouvy v předávacím protokolu písemně nedohodnou jinak. O předání a převzetí staveniště připraví zhotovitel protokol o převzetí a předání staveniště. Za den vlastního předání staveniště se počítá den předání a převzetí bez nedodělků, případně den, kdy bude objednatel potvrzeno odstranění všech vad a nedodělků.

Objednatel:

a) Se zavazuje kontrolovat práce, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými, nejpozději do 1 pracovního dne po výzvě zhotovitele. V případě nesplnění této kontroly je zhotovitel oprávněn pokračovat v provádění díla.

b) Se zavazuje zahájit přejímací řízení zhotoveného díla v termínu dle čl. IV. A V. této smlouvy. Drobné nedodělky, které nebrání užívání zhotoveného díla, nejsou důvodem odmítnutí převzetí zhotoveného díla.

c) Se zavazuje připravit společně s objednatelům protokol o předání a převzetí zhotoveného díla se soupisem případných nedodělků a lhůtami jejich odstranění.

d) Převzme staveniště od zhotovitele do 3 pracovních dnů ode dne předání a převzetí zhotoveného díla. V protokolu o předání a převzetí staveniště vyznačí případné nedodělky a lhůty k jejich odstranění.

### c) POJIŠTĚNÍ

Po dobu provádění díla, zhotovitel prováděné dílo v dostatečném rozsahu na svůj náklad pojistí.

## XIII.

### ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- a) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- b) Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze na základě písemných a očíslovaných dodatků podepsaných oběma účastníky.
- c) Tato smlouva byla sepsána ve čtyřech stejnopisech, z nichž objednatel a zhotovitel obdrží po dvou vyhotoveních.
- d) Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
- e) Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřenou podle jejich svobodné vůle přečetly a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují vlastnoručními podpisy.
- f) Přílohou k této smlouvě je: nabídka zhotovitele ze dne 2. 7. 2018.
- g) Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- h) Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí Městská část Praha-Libuš,
- i) Tato smlouva byla schválena usnesením Rady MČ Praha-Libuš č. 176/2018 ze dne 9. 7. 2018,
- j) Přílohou této smlouvy je:
  - Oceněný výkaz výměr

V Praze dne : 13. 7. 2018

objednatel



AVELON, s.r.o.  
Zoubkova 2062/7, 150 00 Praha 5

zhotovitel



## Krycí list rozpočtu

Název stavby:	Úpravy tříd ZŠ Meteorologická	Objednatel:	Úřad MČ Praha-Libuš	IČ/DIČ:	00231142/CZ00231142
Druh stavby:	Stavební úpravy	Projektant:	Ing. Theodor Collino	IČ/DIČ:	05649358/
Lokalita:	ZŠ Meteorologická	Zhotovitel:	AVELON s.r.o.	IČ/DIČ:	62917811
Začátek výstavby:	04.06.2018	Konec výstavby:	26.08.2018	Polozáklad:	56
JKSO:		Zpracoval:	Ing. Milan Martinec	Datum:	28.06.2018

### Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady	B	Doplnkové náklady	C	Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky	24 331,57	Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště	0,00
	Montáž	0,00	Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava	0,00
PSV	Dodávky	18 348,75	Kulturní památka	0,00	Uzemní vlivy	0,00
	Montáž	0,00			Provozní vlivy	0,00
"M"	Dodávky	0,00			Ostatní	0,00
	Montáž	0,00			NUS z rozpočtu	0,00
Ostatní materiál		0,00				
Přesun hmot a sutí		61 682,56				
ZRN celkem		104 363,00	DN celkem	0,00	NUS celkem	0,00
			DN celkem z obj.	0,00	NUS celkem z obj.	0,00
					ORN celkem	0,00
					ORN celkem z obj.	0,00

Základ 0%	0,00			
Základ 15%	0,00			
Základ 21%	569 790,00			
	DPH 15%	0,00	Celkem bez DPH	569 790,00
	DPH 21%	119 655,90	Celkem včetně DPH	689 446,00

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	

Poznámka:

sou' bude vynášena výhradně shozem.  
Nesmí být nošena chodbami školy.



## Stavební rozpočet - rekapitulace

Název stavby: Úpravy třídy ZŠ Meteorologická

Objednatel: Úřad MČ Praha-Libuš

Druh stavby: Stavební úpravy

Projektant: Ing. Theodor Collino

Lokalita: ZŠ Meteorologická

Zhotovitel: AVELON s.r.o., IČ: 62917811

Zpracoval: Ing. Milan Martinec

Zpracováno dne: 28.06.2018

Objekt	Kód	Zkrácený popis	Náklady (Kč) - dodávka	Náklady (Kč) - Montáž	Náklady (Kč) - celkem	Celková hmotnost (t)
		Nezařazeno	0,00	0,00	0,00	0,00
	34	Stěny a příčky	1 566,33	0,00	1 566,33	0,00
	41	Stropy a stropní konstrukce (pro pozemní stavby)	1 067,95	0,00	1 067,95	0,00
	61	Úprava povrchů vnitřní	4 352,98	0,00	4 352,98	0,00
	63	Podlahy a podlahové konstrukce	4 577,97	0,00	4 577,97	0,00
	64	Výplně otvorů	4 193,50	0,00	4 193,50	0,00
	725	Zařizovací předměty	10 618,32	0,00	10 618,32	0,00
	732	Strojovny	3 303,54	0,00	3 303,54	0,00
	766	Konstrukce truhlářské	2 114,55	0,00	2 114,55	0,00
	776	Podlahy povlakové	43,29	0,00	43,29	0,00
	781	Obklady (keramické)	1 691,64	0,00	1 691,64	0,00
	784	Malby	243,49	0,00	243,49	0,00
	786	Čalounické úpravy	333,91	0,00	333,91	0,00
	90	Hodinové zúčtovací sazby (HZS)	2 017,72	0,00	2 017,72	0,00
	94	Lešení a stavební výtahy	156,63	0,00	156,63	0,00
	95	Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemní	17,09	0,00	17,09	0,00
	96	Bourání konstrukcí	714,96	0,00	714,96	0,00
	97	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce	5 666,43	0,00	5 666,43	0,00
	H99	Ostatní přesuny hmot	400,13	0,00	400,13	0,00
	S	Přesuny sutí	3 246,58	0,00	3 246,58	0,00
					<b>46 327,00</b>	

Celkem:





## Stavební rozpočet

Název stavby:	Úpravy tříd ZŠ Meteorologická	Doba výstavby:	49 dní	Objednatel:	Úřad MČ Praha-Libuš				
Druh stavby:	Stavební úpravy	Začátek výstavby	04.06.2018	Projektant:	Ing. Theodor				
Lokalita:	ZŠ Meteorologická	Konec výstavby:	26.8.2018	Zhotovitel:	AVELON s.r.o. IČ: 62917811				
JKSO:		Zpracováno dne:	9.7.2018	Zpracoval:	Ing. Milan Martinec				
Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis / Varianta Rozměry	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady (Kč)		Celkem
							Dodávka	Montáž	
<b>Nezařazeno</b>									
34			<b>Stěny a příčky</b>				1 566,33	0,00	38 267,30
1	347014113R00		Předstěna SDK, tl. 55mm, 1xoc.kce CD,x RBI 12,5mm,-iz 3,25 * ( 1,275 * 3 + 2 * 0,175 + 1,2 + 1,05)	m2	20,881	686,34	686,34	0,00	14 331,44
2	342248120R00		Příčky POROTHERM 11,5 AKU na MVC 5, tl. 115 mm 2 * (1 + 1,55) + 3,25 * 6,8	m2	27,200	879,99	879,99	0,00	23 935,86
					27,200				
41			<b>Stropy a stropní konstrukce (pro pozemní stavby)</b>				1 067,95	0,00	8 543,64
3	416093115R00		Kastlky pro kapotování rozvodů TZB : ODHAD	m2	8,000	1 067,95	1 067,95	0,00	8 543,64
					8,000				
61			<b>Úprava povrchu vnitřní</b>				4 352,98	0,00	78 037,88
4	612420014RAA		Omitka stěn vnitřní vápenocementová hladká montáž a demontáž pomocného lešení 2 * (2 * (1 + 1,55) + 3,25 * 6,8)	m2	54,400	374,50	374,50	0,00	20 372,59
5	612423521R00		Omitka rýh stěn vápenná šířky do 15 cm, hladká 4 * 20 * 0,15 rýhy pro elektroinstalace 4 * 10 * 0,15 ostatní zapravení	m2	18,000	1 060,84	1 060,84	0,00	19 095,03
					12,000				
					6,000				
6	612403399RT2		Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou s použitím suché maltové směsi 4 * 20 * 0,15 rýhy pro elektroinstalace 4 * 10 * 0,15 ostatní zapravení	m2	18,000	593,07	593,07	0,00	10 675,28
					12,000				
					6,000				
7	611403399R00		Hrubá výplň rýh maltou ve stropech 4 * 20 * 0,15 rýhy pro elektroinstalace	m2	12,000	501,94	501,94	0,00	6 023,27
					12,000				

8	611425521R00	Omlítka rýh siropů MV do 15 cm omít.hrubou, hladkou 4 * 20 * 0,15 rýhy pro elektroinstalace	m2	12,000 12,000	1 822,64	1 822,64	0,00	21 871,71
	63	Podlahy a podlahové konstrukce			4 577,97	4 577,97	0,00	1 739,63
9	631311121R00	Doplnění mazanin betonem do 1 m2, do tl. 8 cm 0,08 * 16,8 * 0,15 * 2 + 7,3 * 0,15 + 3 * 3,6 * 0,15)	m3	0,380 0,380	4 577,97	4 577,97	0,00	1 739,63
	64	Výplně otvorů			4 193,50	4 193,50	0,00	4 193,50
10	642940090RAA	Montáž dveří jednokřídlových překlád, zárubeň, práh nové dveře	kus	1,000 1,000	4 193,50	4 193,50	0,00	4 193,50
	725	Zářizovací předměty			10 618,32	10 618,32	0,00	40 102,42
11	725290020RA0	Demontáž umyvadla včetně baterie a konzol 1 + 1 3NP 1 + 1 + 1 1NP	kus	6,000 2,000 3,000	381,62	381,62	0,00	2 289,70
	1	1NP - výevka		1,000				
12	725100008TC	Ohřivač vody elektrický akumulární do 15 l 5	kus	5,000 5,000	3 551,31	3 551,31	0,00	17 756,53
13	725100001RA0	Umyvadlo, baterie, zápachová uzávěrka 3	kus	3,000 3,000	6 685,40	6 685,40	0,00	20 056,19
	732	Strojovny			3 303,54	3 303,54	0,00	3 303,54
14	732211822R00	Demontáž ohřivačů zásobníkových ležatých do 4000 l demontáž boileru v dílně	kus	1,000 1,000	3 303,54	3 303,54	0,00	3 303,54
	766	Konstrukce truhlářské			2 114,55	2 114,55	0,00	33 009,17
15	766694924R00	Výměna parap. desek š.nad 30 cm, dl. nad 2,6 m Výměna stávacích parapetů, ve třídě nos 3cm před otp těleso; u katedry minimální hl 60cm 3 3NP 9 1NP 9	kus	12,000	311,84	311,84	0,00	3 742,11
		30 podpora parapetu		3,000				
		Parapet interier DTD Massive šl - 600		9,000				
		4 * 2 u katedry		9,000				
		šle		30,000				
		8,79 - 2 3NP - stěny		8,000				
		8,55 - 2 1NP - stěny		27,111				
		9,175 - 2 1NP - stěny		6,790				
		9,4 2 1NP -		6,550				
				7,175				
				7,400				
					533,98	533,98	0,00	4 805,80
					355,98	355,98	0,00	10 679,55
					587,38	587,38	0,00	4 699,00
					325,37	325,37	0,00	9 082,71

20	776511810R00	Podlahy povlakové Odstranění PVC a koberců lepených bez podložky 41,47 + 21,36 3NP - třída 208,37 1NP -51,46 ponechané PVC	m2	219,740 62,830 208,370 -51,460	43,29 43,29	0,00 0,00	9 512,05 9 512,05
26	781950010RAA	Obklady (keramické) Odsekání stávaj. obkladu vnitř. a zřízení nového včetně dodávky obkladu 4 * 1,2	m2	4,800 4 800	1 691,64 1 691,64	0,00 0,00	8 119,87 8 119,87
27	784402801R00	Malby Odstranění malby oškrábáním v místnostech H do 3,8 m 32,455 * - 8,79 * 2,35 3NP - stěny 65,38 3NP - strop 32,05 * 3,25 - 8,55 * 2,35 1NP - stěny 63,91 1NP - strop 33,25 * 3,25 - 9,175 * 2,35 1NP - stěny 68,37 1NP - strop 35,00 * 3,25 - 9,4 * 2,35 1NP - stěny 74,33 1NP strop	m2	619,043 84,822 65,380 84,070 63,910 86,501 91,660 74,330 619,043	35,60 35,60	0,00 0,00	141 898,41 22 037,00
28	784011111R00	Oprášení/ometení podkladu Provádí se za účelem odstranění veškerých drobných neprůhledných částic a nečistot, které by mohly narušit přilnavost nanášeného materiálu k podkladu. 32,455 * 3,25 - 8,79 * 2,35 3NP stěny 65,38 3NP - strop 32,05 * 3,25 - 8,55 * 2,35 1NP - stěny 63,91 1NP - strop 33,25 * 3,25 - 9,175 * 2,35 1NP - stěny 68,37 1NP - strop 35,00 * 3,25 - 9,4 * 2,35 1NP - stěny 74,33 1NP - strop	m2	619,043	4,13	0,00	2 556,29
29	784011221RT2	Zakrytí předmětů včetně dodávky fólie tl. 0,04 mm 65,38 * 0,1 3NP - strop 63,91 * 0,1 1NP - strop 68,37 * 0,1 1NP - strop 74,33 * 0,1 1NP - strop	m2	27,199	24,06	0,00	654,53

30	784011222RT2	Zakrytí podlah včetně papírové lepenky 65,38 3NP - strop 63,91 1NP - strop 68,37 1NP - strop 74,33 1NP - strop	m2	271,990	6,41	6,41	0,00	1 742,84
31	784498911R00	Vyhlazení 1x, výška do 3,8 m 32,455 * 3,25 - 8,79 * 2,35 3NP - stěny 65,38 3NP - strop 32,05 * 3,25 - 8,55 * 2,35 1NP - stěny 63,91 1NP - strop 33,25 * 3,25 - 9,175 * 2,35 1NP - stěny 68,37 1NP - strop 35,00 * 3,25 - 9,4 * 2,35 1NP - stěny 74,33 1NP - strop	m2	619,043	82,87	82,87	0,00	51 302,13
32	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální Primalex 1x 32,455 * 3,25 3NP - stěny 65,38 3NP - strop 32,05 * 3,25 1NP - stěny 63,91 1NP - strop 33,25 * 3,25 1NP - stěny 68,37 1NP - strop 35,00 * 3,25 1NP - stěny 74,33 1NP - strop	m2	703,445	21,07	21,07	0,00	14 824,62
33	784195312R00	Malba Primalex Fortisimo, bílá, bez penetrace, 2 x 32,455 * 3,25 3NP - stěny 65,38 3NP - strop 32,05 * 3,25 1NP - stěny 63,91 1NP - strop 33,25 * 3,25 1NP - stěny 68,37 1NP - strop 35,00 * 3,25 1NP - stěny 74,33 1NP - strop	m2	703,445	69,35	69,35	0,00	48 781,00
34	786611811R00	Čalounické úpravy Dmž předokenních rolet s viditelným boxem 6 3NP 18 1NP	kus	24,000	333,91	333,91	0,00	8 013,93

90	Hodinové zúčtovací sazby (HZS)		2 017,72	0,00	17 222,55
35	909 R00	Hzs-nezmeritelné stavební práce	h	20,000	475,60
		20 ODHAD - REKONSTRUKCE - nutno před čerpáním potvrdit v	h	20,000	475,60
36	905 R02	Hzs-revize provoz.souboru a st.obj.	h	5,000	534,69
		Uprava stavajicich rozvadece			
37	904 R01	5 Koordinace s elektroinstalacemi	h	5,000	531,84
		Hzs-zkousky v ramci montaz.praci	h	5,000	531,84
		Komplexni vyzkouseni			
38	900 RT3	5 Zkoušky upravovaných instalací	h	5,000	475,60
		HZS	h	5,000	475,60
		Práce v tarifní třídě 6			
		2 Demontáže prvků umístěných na bouraných zdech - uchovat k	2,000		
		3 Demontáže prvků umístěných na nebouraných zdech - uchovat	3,000		
39	941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	79,530	156,63
		0,6 * ( 32,45 + 32 + 33,3 + 34,8 )	79,530		
94	Lešení a stavební výtahy				156,63
95	Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních				17,09
40	952902110R00	Čištění zametáním v místnostech a chodbách	m2	271,990	17,09
		3NP strop		65,380	
		63,91 1NP strop		63,910	
		68,37 1NP - strop		68,370	
		74,33 1NP - strop		74,330	
96	Bourání konstrukcí				714,96
41	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	7,000	17,23
		Položka obsahuje náklady na vyvěšení křidel, jejich			
		uložení a zpětné zavěšení po provedených stavebních			
		úpravách. Položka se používá i pro vyvěšení křidel			
		určených k likvidaci.			
		2 + 5			
42	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	14,000	402,26
		2 * ( 2 + 5 )		14,000	
43	962200011RA0	Bourání příček z cihel pálených	m2	109,055	295,47
		3,25 * ( 7,28 * 3 + 3 * 3,7 )	107,055		
		1 * 2	2,000		

97	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce		5 666,43	0,00	61 064,23		
44	974031123R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 3 x 10 cm 4 * 30 rýhy pro elektroinstalace	m	200,000 120,000	113,92 113,92	0,00 0,00	22 783,04
45	974031834R00	4 * 20 ostatní zapravení Vysekání rýh v podhledu stropu z tvárnice 5 x 15 cm	m	120,000 120,000	169,45 169,45	0,00 0,00	20 333,86
46	979011321R00	4 * 30 rýhy pro elektroinstalace Montáž a demontáž šozu za 2.NP	kus	1,000	3 794,80	0,00	3 794,80
47	979011329R00	Přípl. k mont. a dem. šozu za každé další podlaží	podlaží	1,000	640,77	0,00	640,77
48	979011331R00	Pronájem šozu (za metr) 10 * 3 * 3,25	den	97,500 97,500	46,14 46,14	0,00 0,00	4 498,23
49	979011332R00	Pronájem násypky (za kus)	den	10,000	113,92	0,00	1 139,15
50	979011335R00	Pronájem rukávu proti prachu délky 15 m	den	10,000	787,44	0,00	7 874,39
51	H99	Ostatní přesuny hmot			400,13	0,00	8 818,80
	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m 37,04 15	t	22,040 22,040	400,13 400,13	- 0,00	8 818,80
S	Přesuny suti				3 246,58	0,00	52 863,76
52	979081111RT2	Odvoz suti a výbour. hmot na skládku do 1 km kontejnerem 4 t	t	15,000	391,58	0,00	5 873,75
53	979081121RT2	Příplatek k odvozu za každý další 1 km kontejnerem 4 t	t	15,000 135,000	28,48 28,48	0,00	3 844,64
54	979990107R00	9 * 15 Poplatek za skládku suti - směs	t	135,000 15,000	1 851,12 1 851,12	0,00	27 766,83
55	979011311RT2	15 Svislá doprava suti a vybouraných hmot shozem s vyklopením do šozu	t	15,000 15,000	925,56 925,56	0,00	13 883,41
56	979012119R00	15 2 * 15 Příplatek k suti za každých dalších 3,5 m výšky	t	15,000 30,000 30,000	49,84 49,84 49,84	0,00	1 495,14
<b>Celkem:</b>							<b>569 790,00</b>

Poznámka:

suti bude vynášena výhradně shozem.  
Nesmí být nošena chodbami školy.

