

**S M L O U V A**  
**o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene**  
**podle § 1785 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., ve znění**  
**předpisů pozdějších, a ustanovení § 104 odst. 3**  
**zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických**  
**komunikacích a o změně některých souvisejících**  
**zákonů, v platném znění,**

kteřou uzavřely níže uvedené smluvní strany:

**1. Česká telekomunikační infrastruktura a.s.**

sídlo: Olšanská 2681/6, Praha 3 – Žižkov, PSČ 130 00

IČ: 04084063

DIČ: CZ04084063

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. B, vložka 20623

bankovní spojení: [REDAKCE]

číslo účtu: [REDAKCE]

zastoupená na základě Plné moci ze dne 28.4.2017

společností **TEMO-TELEKOMUNIKACE**, a.s., se sídlem Praha 10, U Záběhlického zámku 233/15, PSČ 106 00

zastoupena Soňou Plíhalovou na základě Plné moci ze dne 31.5.2017

IČ: 257 40 253

DIČ: CZ25740253

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 5803

adresa datové schránky pro vyzoomění o vkladu: ffjsu3c

(dále jen „Budoucí oprávněný“)

a

**Městská část Praha-Libuš,**

IČ 00:231142, DIČ: CZ00231142

bankovní spojení: [REDAKCE] č.ú. [REDAKCE]

se sídlem Libušská 35, 142 00 Praha 4 - Libuš,

zastoupená starostou Mgr. Jiřím Koubkem

(dále též jako „Budoucí povinný“)

**čl. I.**

1. Budoucí povinný z věcného břemene má na základě Statutu o hl. m. Praze, svěřen nemovitý majetek a to nemovitost – pozemky parc. č. 557/29, 557/30, 1147, 1148/1 vše v k.ú. Libuš, obec Praha. Nemovitosti jsou zapsány na listu vlastnictví číslo 849 pro k.ú. Libuš, obec Praha u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, katastrální pracoviště Praha.

**čl. II.**

1. Smluvní strany se zavazují uzavřít vlastní Smlouvu o zřízení věcného břemene ve znění tak, jak je uvedeno ve „Smlouvě o zřízení věcného břemene“, která je uvedena v příloze číslo 1. této smlouvy a tvoří její nedílnou součást
2. Smlouvu o zřízení věcného břemene jsou smluvní strany povinny uzavřít do 60-ti pracovních dnů ode dne, kdy budoucí oprávněný předloží budoucímu povinnému – geometrický plán, kterým bude zaměřen rozsah věcného břemene na pozemcích parc. č. 557/29, 557/30, 1147, 1148/1 vše v k.ú.

Libuš, obec Praha a budoucí oprávněný je pořídí vlastním nákladem návrh „Smlouvy na zřízení věcného břemene“ ve znění uvedeném na příloze č.1. k této smlouvě o smlouvě budoucí.

3. Nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 2 je kopie snímku katastrální mapy s vyznačením budoucího věcného břemene před zaměřením jeho skutečného rozsahu geometrickým plánem.

### čl. III.

1. Budoucí povinný zadá po předchozí dohodě stran na osobě znalce vypracování příslušného znaleckého posudku na cenu věcného břemene vyhotoveného soudním znalcem dle ustanovení § 16b zákona č. 151/1997 Sb. zákona o oceňování majetku v platném znění na náklady budoucího oprávněného. Smluvní strany se dohodly, že budoucí povinný je povinen zaslat zadání pro vypracování znaleckého posudku budoucímu oprávněnému ke konzultaci vč. ceny za vypracování ZP. Smluvní strany se zavazují učinit veškeré kroky nezbytné pro uzavření budoucí smlouvy a zavazují se vzájemně si poskytnout k tomu veškerou potřebnou součinnost. Budoucí oprávněný je povinen poskytnout veškerou součinnost, nutnou ke správnému a úplnému vyhotovení příslušného znaleckého posudku tak, aby jej bylo možno doložit v okamžiku projednávání zřízení věcného břemene v orgánech budoucího povinného, tj. v orgánech Městské části Praha-Libuš. Cena věcného břemene vypočtená je bez DPH. DPH bude k ceně připočteno a budoucí oprávněný je povinen celkovou částku včetně DPH uhradit do 30 dnů ode dne vkladu práva do katastru nemovitostí dle této smlouvy.
  2. Budoucí oprávněný je investorem stavby vybudování nového rozvaděče včetně přípojky se sdělovacími kabely s názvem: „11010-073742, RVDSL1831\_A\_A\_PANR200-PANP1HR\_OK“ v k.ú.Libuš, K Lukám a Klokotská. Budoucí oprávněný se zavazuje, že při provádění stavby bude šetřit majetek povinného i třetích osob, dbát pokynů povinného toho se týkajících a uvést po ukončení stavebních prací na nemovitosti – pozemku -povrchy dotčené stavbou do původního stavu, povrchy asfaltových chodníků budou obnoveny v celé šíři a délce chodníku dotčeného stavbou.
3. Věcné břemeno k pozemkům parc. č. 557/29, 557/30, 1147, 1148/1 vše v k.ú. Libuš, obec Praha se zřizuje na dobu neurčitou a jako úplatné.
4. Smluvní strany se dohodly, že budoucí oprávněný zaplatí budoucímu povinnému cenu věcného břemene na základě znaleckého posudku zpracovaného za tím účelem soudním znalcem dle zadání budoucího povinného na náklady budoucího oprávněného, a to na základě faktury, kterou budoucí povinný vystaví budoucímu oprávněnému do 15 dnů ode dne doručení oznámení příslušným Katastrálním úřadem o nabytí právních účinků vkladu práva do katastru nemovitostí dle této smlouvy. Smluvní strany se zavazují učinit veškeré kroky nezbytné pro uzavření budoucí smlouvy a zavazují se vzájemně si poskytnout k tomu veškerou potřebnou součinnost.
5. Budoucí oprávněný se zavazuje uhradit náklady na pořízení geometrického plánu, znaleckého posudku a správní poplatek za zahájení řízení o povolení vkladu věcného břemene do katastru nemovitostí.
6. Smluvní strany se dohodly, že od smlouvy o smlouvě budoucí odstoupí v případě, že výstavbou nedojde k předpokládanému dotčení nemovitostí. Budoucí oprávněný se zavazuje, že takovou skutečnost oznámí budoucímu povinnému bez zbytečného odkladu.
7. Budoucí povinný souhlasí s tím, aby budoucí oprávněný jako správce ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů (dále jen „zákon“) zpracovával osobní údaje budoucího povinného v rozsahu jméno, příjmení, adresa, IČ, popř. rodné číslo a číslo bankovního spojení výhradně za účelem plnění této smlouvy, za podmínek stanovených zákonem, a to nejdéle však do uplynutí tří let od podpisu této smlouvy.

### čl. IV.

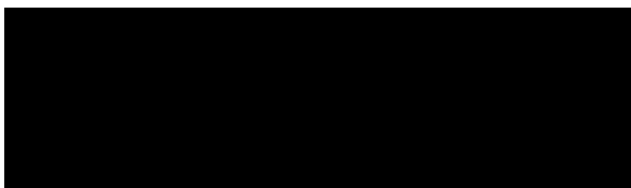
1. Tato smlouva bude zapsána do centrální evidence smluv. Smluvní strany prohlašují, že veškeré skutečnosti v této smlouvě uvedené nejsou obchodním tajemstvím a vyslovují souhlas s tím, aby tato smlouva, jakož i její případné dodatky, byla bez dalšího zveřejněna.
2. Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, každá smluvní strana obdrží 2 vyhotovení.
3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

4. Smluvní strany prohlašují, že jsou způsobilé k právním úkonům, že se seznámily s celým obsahem smlouvy včetně příloh a s tímto obsahem souhlasí.
5. Dále smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle, nebyla ujednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek a že jim nejsou v době podpisu smlouvy známy okolnosti, které by mohly omezit její obsah a účinnost.
6. Tato smlouva byla schválena usnesením Rady MČ Praha-Libuš č. 183/2018 ze dne 9.7.2018
7. Přílohy k této budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene jsou
  1. smlouva o zřízení věcného břemene
  2. kopie snímku katastrální mapy s vyznačením věcného břemene.
  3. Výpis z KN k nemovitosti – pozemku, na kterém má být věcné břemeno zřízeno
  4. Usnesení Rady MČ Praha-Libuš ze dne 9.7.2018 č.183/2018.

- 2 -08- 2018

V Praze dne.....

V Praze dne...10.8.2018



TEMO-TELEKOMUNIKACE a.s.  
Soňa Plíhalová  
na základě Plné moci

...  
bu

MČ Praha-Libuš  
Mgr. Jiří Koubek – starosta



**Příloha číslo 1.**

Vlastní smlouva o zřízení věcného břemene bude znít takto:

Níže psaného dne, měsíce a roku

Smluvní strany

**Česká telekomunikační infrastruktura a.s.**

sídlo: Olšanská 2681/6, Praha 3 – Žižkov, PSČ 130 00

IČ: 04084063

DIČ: CZ04084063

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. B, vložka 20623

bankovní spojení: PPF banka, a.s.

číslo účtu: 2019160003/6000

zastoupená na základě Plné moci ze dne 28.4.2017

společností **TEMO-TELEKOMUNIKACE, a.s.**, se sídlem Praha 10, U Záběhlického zámku 233/15, PSČ 106 00

zastoupena Soňou Plíhalovou na základě Plné moci ze dne 31.5.2017

IČ: 257 40 253

DIČ: CZ25740253

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 5803

adresa datové schránky pro vyznění o vkladu: ffjsu3c

(dále též jako „oprávněný“)

a

**Městská část Praha-Libuš,**

IČ 00:231142, DIČ: CZ00231142

bankovní spojení: ČS a.s. Praha 4 č.ú. 29022 - 2000691349/0800

se sídlem Libušská 35, 142 00 Praha 4 - Libuš,

zastoupená starostou Mgr. Jiřím Koubkem

(dále též jako „povinný“)

uzavírají tuto

## SMLOUVU O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE

### I.

1. Na základě výpisu údajů z katastru nemovitostí je povinný uveden jako správce nemovitostí parc. č. 557/29, 557/30, 1147, 1148/1 vše v k.ú. Libuš, obec Praha ve vlastnictví obce, zapsané na listu vlastnictví č. 849 pro k. ú. Libuš, obec Praha.
2. Oprávněný realizoval na pozemcích parc. č. 557/29, 557/30, 1147, 1148/1 vše v k.ú. Libuš, obec Praha se souhlasem povinného stavbu vybudování nového rozvaděče včetně přípojky se sdělovacími kabely s názvem: "RVDSL1831\_A\_A\_PANR200-PANP1HR\_OK", ul. K Lukám a ul. Klokotská, Praha 4 – Libuš. Na předmětnou stavbu bylo vydáno územní rozhodnutí Odborem výstavby Úřadu Městské části Praha 12, č.j. .... které nabylo právní moci dne .....
3. Oprávněný prohlašuje, že je investorem stavby vybudování nového rozvaděče včetně přípojky se sdělovacími kabely pod názvem: „11010-073742, RVDSL1831\_A\_A\_PANR200-PANP1HR\_OK“ na pozemku parc. č. 557/29, 557/30, 1147, 1148/1 vše v k.ú. Libuš, obec Praha.

„11010-073742, RVDSL1831\_A\_A\_PANR200-PANP1HR\_OK“

4. Oprávněný je společností, jejímž předmětem podnikání je výkon komunikačních činností na území České republiky zahrnující mimo jiné zajišťování sítí elektronických komunikací podle zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o elektronických komunikacích**“)

## II.

1. Povinný za podmínek ujednaných v této smlouvě tímto zřizuje věcné břemeno stavby vybudování nového rozvaděče včetně přípojky se sdělovacími kabely ke stavbě: „11010-073742, RVDSL1831\_A\_A\_PANR200-PANP1HR\_OK“ na pozemcích parc. č. 557/29, 557/30, 1147, 1148/1 vše v k.ú. Libuš, obec Praha, uvedených shora v bodě 1. článku II. této smlouvy o zřízení věcného břemene ve prospěch oprávněného, na dobu neurčitou spočívající v právu vybudování nového rozvaděče včetně přípojky se sdělovacími kabely a vstupu na pozemek za účelem údržby, oprav, údržbě a odstranění havárií na uvedeném rozvaděči a přípojce se sdělovacími kabely, v rozsahu odpovídajícím ustanovením § 104 Zákona o elektronických komunikacích. Průběh věcného břemene je zachycen v geometrickém plánu č..... vypracovaném ....., který je nedílnou součástí této smlouvy o zřízení věcného břemene. Oprávnění dle této smlouvy zahrnuje též právo provádět na rozvaděči a přípojce se sdělovacími kabely úpravy za účelem jeho modernizace nebo zlepšení jeho výkonnosti.
2. Oprávněný s takto definovaným věcným břemenem souhlasí a právo odpovídající tomuto věcnému břemeni přijímá. Povinný prohlašuje, že si je vědom své povinnosti toto právo strpět a nerušit.

## III.

1. Jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene je stanovena na základě ustanovení § 18 odst.1 zákona č. 151/1997 Sb., zákona o oceňování majetku v platném znění a dále dle sdělení Ministerstva financí čj. 16238024/1999 ze dne 11.5.1999 – sdělení o oceňování práv odpovídajících věcným břemenům a činí částku.....Kč dle znaleckého posudku.
2. Jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene dle znaleckého posudku je bez DPH. DPH bude k ceně připočteno.
3. Smluvní strany se dohodly, že oprávněný zaplatí povinnému Jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene ve výši..... Kč, a to na základě faktury, kterou povinný vystaví oprávněnému do 15 dnů ode dne doručení oznámení příslušným Katastrálním úřadem o nabytí právních účinků vkladu práva do katastru nemovitostí dle této smlouvy.
4. Daňový doklad bude vystaven se splatností 60 dnů ode dne jeho doručení, bude obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, dále bude obsahovat „11010-073742, RVDSL1831\_A\_A\_PANR200-PANP1HR\_OK“ dle čl. I bodu 4 této smlouvy a Povinný jej zašle na adresu: Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, Praha 3 – Žižkov, PSČ 130 00 Dnem poskytnutí Služebnosti pro účely daně z přidané hodnoty a tedy dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den zápisu Služebnosti do katastru nemovitostí.
4. Bude-li na daňovém dokladu uveden jiný než Oznámený účet, Oprávněný je oprávněn poukázat příslušnou platbu na kterýkoli Oznámený účet Povinného. Úhrada platby na kterýkoli Oznámený účet (tj. účet odlišný od účtu uvedeného na daňovém dokladu) je smluvními stranami považována za řádnou úhradu plnění dle smlouvy. Zveřejní-li příslušný správce daně v souladu s § 106a zákona o DPH způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že Povinný je nespolehlivým plátcem, nebo má-li být platba za zdanitelné plnění uskutečněné Povinným (plátcem DPH) v tuzemsku poskytnuta zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem na účet vedený poskytovatelem platebních služeb mimo tuzemsko (§ 109 zákona o DPH), je Oprávněný oprávněn zadržet z každé fakturované platby za poskytnuté zdanitelné plnění daň z přidané hodnoty a tuto (aniž k tomu bude vyzván jako ručitel) uhradit za Povinného příslušnému správci daně. Po provedení úhrady daně z přidané hodnoty příslušnému správci daně v souladu s tímto článkem je úhrada zdanitelného plnění Povinnému bez příslušné daně z přidané hodnoty (tj. pouze základu daně) smluvními stranami považována za řádnou úhradu dle této smlouvy (tj. základu daně i výše daně z přidané „11010-073742, RVDSL1831\_A\_A\_PANR200-PANP1HR\_OK“

hodnoty), a Povinnému nevzniká žádný nárok na úhradu případných úroků z prodlení, penále, náhrady škody nebo jakýchkoli dalších sankcí vůči Oprávněnému, a to ani v případě, že by mu podobné sankce byly vyměřeny správcem daně.

#### IV.

1. Oprávněný se zavazuje, že při výkonu svého práva bude postupovat s péčí řádného hospodáře tak, aby na majetku povinného nedošlo ke škodám, v souladu s ustanoveními § 104 Zákona o elektronických komunikacích. Případné škody, vzniklé z titulu výkonu svého oprávnění dle této smlouvy na majetku povinného, se oprávněný zavazuje povinnému nahradit podle platných právních předpisů.
2. Oprávněný se zavazuje, že v případě provádění výkopových a stavebních prací (s výjimkou havarijních situací) oznámí povinnému termín vstupu na předmětné pozemky s měsíčním předstihem. V případě havarijní situace tuto skutečnost oznámí povinnému bez zbytečného odkladu.

#### V.

1. Ke vzniku věcného břemene je nutný vklad do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu v Praze (dále jen „vklad“). Tento vklad se zavazuje provést na vlastní náklady oprávněný z věcného břemene, k čemuž mu tímto povinný uděluje výslovně plnou moc.
2. Oprávněný se zavazuje písemně informovat povinného o datu podání návrhu na zápis vkladu práva odpovídajícímu věcnému břemenu do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, KP Praha.

#### VI.

1. Účastníci této smlouvy žádají Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, aby na základě této smlouvy povolil vklad práva odpovídajícího věcnému břemenu a na příslušném LV vyznačil v odd. C - LV k pozemkům parc. č. 557/29, 557/30, 1147, 1148/1 vše v k.ú. Libuš, obec Praha: „Věcné břemeno ve prospěch oprávněného spočívající v právu vybudování nového rozvaděče včetně přípojky se sdělovacími kabely s názvem: „11010-073742, RVDSL1831\_A\_A\_PANR200-PANP1HR\_OK na pozemcích parc. č. 557/29, 557/30, 1147, 1148/1 vše v k.ú. Libuš, obec Praha.

#### VII.

1. Smluvní strany se zavazují zdržet se jednání, které by se svým účelem přičilo účelu této smlouvy o zřízení věcného břemene a zřízenému věcnému břemenu, jakož i jiným smluvním ujednáním, uzavřeným v souvislosti se zřízeným věcným břemenem.
2. K zániku věcného břemene může dojít písemnou dohodou smluvních stran.

#### VIII.

1. Tato smlouva o zřízení věcného břemene nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem stanoveným podle platných právních předpisů, zejm. zákonem č. 265/1992 Sb., o zápisech vlastnických a jiných věcných práv k nemovitostem, ve znění pozdějších předpisů, a občanským zákoníkem.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem následujícím po dni jejího uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění („Zákon o registru smluv“). Povinný se zavazuje nejpozději do 24 dnů po uzavření této smlouvy uveřejnit její obsah a tzv. metadata a splnit další povinnosti v souladu se Zákonem o registru smluv. Povinný se zavazuje doručit oprávněnému potvrzení o uveřejnění této smlouvy dle Zákona o registru smluv vydané správcem registru smluv nejpozději následující den po jeho obdržení. Nebude-li tato smlouva uveřejněna v souladu se Zákonem o registru smluv do tří měsíců po jejím uzavření, zavazuje se povinný uzavřít s oprávněným novou smlouvu, která svým obsahem „11010-073742, RVDSL1831\_A\_A\_PANR200-PANP1HR\_OK“

bude hospodářsky odpovídat znění této smlouvy (příčemž určení lhůt, dob a termínů bude odpovídat tomuto principu a časovému posunu), a to do sedmi dnů od doručení výzvy oprávněného povinnému. Ujednání tohoto odstavce nabývá účinnosti okamžikem uzavření této smlouvy

2. Pokud se něco v této smlouvě ukáže neplatným, či to bude bránit vkladu práva odpovídajícího věcnému břemenu, neznamená to zánik smlouvy, ale strany se dohodnou podle zásad poctivého obchodního styku o nahrazení textu jiným, sledujícím stejný účel nebo o doplnění podkladů pro Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha.
3. Povinný souhlasí s tím, aby oprávněný jako správce ve smyslu § 4 písm. j) zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů (dále jen „zákon“) zpracovával osobní údaje povinného v rozsahu jméno, příjmení, adresa, IČ, DIČ, popř. rodné číslo a číslo bankovního spojení výhradně za účelem plnění této smlouvy o zřízení věcného břemene, za podmínek stanovených zákonem, nejdéle však do tří let po podpisu této smlouvy o zřízení věcného břemene.
4. Tato smlouva o zřízení věcného břemene se vyhotovuje ve 4 stejnopisech, z nichž povinný obdrží 2 (dva) výtisky oprávněný obdrží také 2 (dva) výtisky, z toho jeden je určen pro zápis práva odpovídající věcnému břemenu do katastru nemovitostí.
5. Smluvní strany prohlašují, že jsou způsobilé k právním úkonům, že se seznámily s celým jejím obsahem včetně příloh a s tímto obsahem souhlasí; dále smluvní strany prohlašují, že tato smlouva o zřízení věcného břemene byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle, nebyla ujednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek a že jim nejsou v době podpisu známy okolnosti, které by mohly omezit její obsah a účinnost.
6. Tato smlouva bude zapsána do centrální evidence smluv. Smluvní strany prohlašují, že veškeré skutečnosti v této smlouvě uvedené, nejsou obchodním tajemstvím a vyslovují souhlas s tím, aby tato smlouva, jakož i její případné dodatky, byla bez dalšího zveřejněna.
7. Uzavření této smlouvy bylo schváleno v souladu s § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, usnesením Rady městské části č.j. [BUDE DOPLNĚNO] ze dne [BUDE DOPLNĚNO].
8. Nedílnými přílohami této smlouvy jsou:  
Příloha č. 1 - GP č. ....  
Příloha č. 2 – znalecký posudek  
Příloha č. 3 – usnesení Rady MČ Praha-Libuš ze dne ..... č. ....

V Praze dne:  
Oprávněný

V Praze dne:  
Povinný

.....  
TEMO-TELEKOMUNIKACE, a.s.  
Soňa Plíhalová  
na základě Plné moci

.....  
MČ Praha-Libuš  
Mgr. Jiří Koubek – starosta






557/29

PANR\_200

40 637

PROJEKTANT Ing. WILČEK	ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT ING. VOLRÁB	 Sítě k Vaším službám	<b>RALBAC</b> s.r.o. www.ralbac.cz
<b><u>RVDSL1831 A A PANR200-PANP1HR_OK</u></b>			STUPEŇ DPS
SITUACE PROJEKTOVANÉ TRASY V KATASTRÁLNÍ MAPĚ			ZAKÁZKA Č.
INVESTOR: Česká telekomunikační infrastruktura a.s.			DATUM 03/2018
			MĚŘÍTKO 1 : 500
			VÝKRES Č. C2

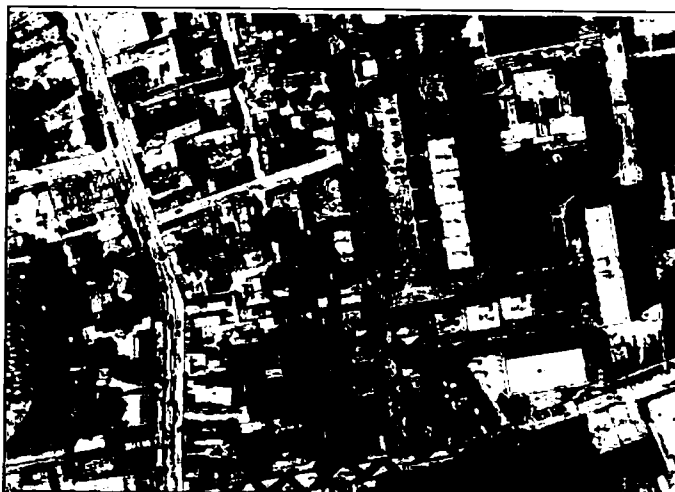
LEGENDA :

- TRASA OK — Nové 2xHDPE 40
- - - - - TRASA NN — Připojka NN





MISYS-KatastrSQL, Informativní výpis pro vnitřní potřebu!



### SOUPIS PARCEL

Soubor s předpisem PARCEL : file:///H:\Dokumenty\1 POZEMKY\1 SOSB\CETIN\RABALC s.r.o\Pozemky Ralbac K Lukám Klokotská.txt

OKRES: CZ0100 Hlavní město Praha,3100  
 OBEC: 554782 Praha  
 KAT.ÚZEMÍ: 728390 Libuš

#### INFORMACE O PARCELE

Data platná k: 1.04.2018

ČÍSLO PARCELY:  
 VÝMĚRA [m<sup>2</sup>]: 657  
 KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: Libuš 728390  
 PŮVOD PARCELY: *Katastr nemovitostí (KN)*  
 LIST MAPY: DKM  
 URČENÍ VÝMĚRY: *Jiným číselným způsobem*  
 DRUH POZEMKU: *ostatní plocha*  
 VYUŽITÍ POZEMKU: jiná plocha  
 ZPŮSOB OCHRANY: -  
 ŘÍZENÍ VZNIKU: Z-98042/2011-101  
 SEZNAM BPEJ: Parcela nemá BPEJ

OPRÁVNĚNÉ OSOBY: na LV 849

Oprávněný subjekt, adresa	Identifikátor	Podíl
<b>Vlastnické právo</b>		
HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, 11000 Praha - Staré Město Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce	00064581	
Městská část Praha-Libuš, Libušská 35/200, 14200 Praha - Libuš	00231142	
<b>Jiná práva</b> <span style="float: right;"><i>(bez zápisu)</i></span>		
<b>Omezení vlastnického práva</b> <span style="float: right;"><i>(bez zápisu)</i></span>		
<b>Jiné zápisy</b> <span style="float: right;"><i>(bez zápisu)</i></span>		
<b>Nabývací tituly a podklady k zápisu</b>		

*Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR*

Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101  
 V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

OKRES: CZ0100 Hlavní město Praha,3100  
 OBEC: 554782 Praha  
 KAT.ÚZEMÍ: 728390 Libuš

#### INFORMACE O PARCELE

Data platná k: 1.04.2018

ČÍSLO PARCELY:  
 VÝMĚRA [m<sup>2</sup>]: 1422  
 KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: Libuš 728390  
 PŮVOD PARCELY: *Katastr nemovitostí (KN)*  
 LIST MAPY: DKM  
 URČENÍ VÝMĚRY: *Graficky nebo v digitalizované mapě*  
 DRUH POZEMKU: *ostatní plocha*  
 VYUŽITÍ POZEMKU: zeleň

ZPŮSOB OCHRANY: -  
 ŘÍZENÍ VZNIKU: V-9329/2016-101  
 SEZNAM BPEJ: Parcela nemá BPEJ

OPRÁVNĚNÉ OSOBY: na LV 849

Oprávněný subjekt, adresa	Identifikátor	Podíl
<b>Vlastnické právo</b>		
HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, 11000 Praha - Staré Město	00064581	
Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce		
Městská část Praha-Libuš, Libušská 35/200, 14200 Praha - Libuš	00231142	
<b>Jiná práva</b>		
<i>(výpis potlačen uživatelem)</i>		

#### Omezení vlastnického práva

Typ vztahu Oprávnění pro	Povinnost k
<input type="checkbox"/> Věcné břemeno (podle listiny)	
právo zřízení, provozování, údržby, oprav a úprav vedení komunikační sítě právo vstupu a vjezdu dle č. II. smlouvy v rozsahu GP č. 1440-222/2011 UPC Česká republika, s.r.o., Závíšova 502/5, 14000 Praha - Nusle, IČ:00562262	Parcela: KN 557/30 V-9282/2013-101
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 16.01.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 05.03.2013.	
V-9282/2013-101	
Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva	
<input type="checkbox"/> Věcné břemeno zřizování a provozování vedení	
dle č. II. smlouvy v rozsahu GP 1440-222/2011 BOHEMIATEL, s.r.o., Libušská 27/210, 14200 Praha - Libuš, IČ:60491515	Parcela: KN 557/30 V-60535/2012-101
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 03.12.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 20.12.2012.	
V-60535/2012-101	
Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva	

#### Jiné zápisy

*(bez zápisu)*

#### Nabývací tituly a podklady k zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR  
 Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101  
 V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

OKRES: CZ0100 Hlavní město Praha,3100	Data platná k: 1.04.2018
OBEC: 554782 Praha	<b>INFORMACE O PARCELE</b>
KAT.ÚZEMÍ: 728390 Libuš	

ČÍSLO PARCELY: KN 1147

VÝMĚRA [m<sup>2</sup>]: 3130

KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: Libuš 728390

PŮVOD PARCELY: Katastr nemovitostí (KN)

LIST MAPY: DKM

URČENÍ VÝMĚRY: Ze souřadnic v S-JTSK

DRUH POZEMKU: ostatní plocha

VYUŽITÍ POZEMKU: ostatní komunikace

ZPŮSOB OCHRANY: -

ŘÍZENÍ VZNIKU: Z-98042/2011-101

SEZNAM BPEJ: Parcela nemá BPEJ

OPRÁVNĚNÉ OSOBY: na LV 849

Oprávněný subjekt, adresa	Identifikátor	Podíl
<b>Vlastnické právo</b>		
HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, 11000 Praha - Staré Město	00064581	
Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce		
Městská část Praha-Libuš, Libušská 35/200, 14200 Praha - Libuš	00231142	
<b>Jiná práva</b>		
<i>(výpis potlačen uživatelem)</i>		

#### Omezení vlastnického práva

Typ vztahu Oprávnění pro	Povinnost k	
<p>Věcné břemeno (podle listiny) </p> <p>umístění stavby plynárenského zařízení a vstupu na pozemek za účelem nutných oprav, údržby, rekonstrukce a kontroly stavby včetně jejich vytyčovacíh bodů - sml. čl. II, odst. 3, dle GP č. 1075-26/2005</p> <p>Piherová Barbora Ing., K Lukám 954/30, 14200 Praha - Parcela: V-4381/2006-101 Libuš, RČ:775108/0326</p> <p>Listina Smlouva  o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 09.09.2005. Právní účinky vkladu práva ke dni 25.01.2006. V-4381/2006-101</p> <p>Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva</p>		
<p><b>Jiné zápisy</b></p>		
Typ vztahu Oprávnění pro	Povinnost k	
<p> Změna výměr obnovou operátu </p> <p>Parcela: Z-98042/2011-101</p>		
<p><b>Nabývací tituly a podklady k zápisu</b></p> <p>Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101 V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě</p>		
OKRES: CZ0100 Hlavní město Praha,3100 OBEC: 554782 Praha KAT.ÚZEMÍ: 728390 Libuš	INFORMACE O PARCELE Data platná k: 1.04.2018	
<p>ČÍSLO PARCELY:  VÝMĚRA [m<sup>2</sup>]: 1567 KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: Libuš 728390 PŮVOD PARCELY: <i>Katastr nemovitostí (KN)</i> LIST MAPY: DKM URČENÍ VÝMĚRY: Ze souřadnic v S-JTSK DRUH POZEMKU: ostatní plocha VYUŽITÍ POZEMKU: jiná plocha ZPŮSOB OCHRANY: - ŘÍZENÍ VZNIKU: Z-98042/2011-101 SEZNAM BPEJ: Parcela nemá BPEJ</p>		
<p>OPRÁVNĚNÉ OSOBY: na LV 849</p>		
Oprávněný subjekt, adresa	Identifikátor	Podíl
<p>Vlastnické právo</p>		
HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, 11000 Praha - Staré Město Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce	00064581	
Městská část Praha-Libuš, Libušská 35/200, 14200 Praha - Libuš	00231142	
<p><b>Jiná práva</b> <span style="float: right;">(výpis potlačen uživatelem)</span></p>		
<p><b>Omezení vlastnického práva</b></p>		
Typ vztahu Oprávnění pro	Povinnost k	
<p> Věcné břemeno (podle listiny) </p> <p>umístění STL plynové přípojky, dle geometrického plánu č. 1442-30/2011</p> <p>Vlasák Petr Ing., Opletalova 927/18, 11000 Praha - Nové Město, Parcela: V-31947/2012-101 Město, RČ:620502/0316</p> <p>Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 13.02.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 26.07.2012. V-31947/2012-101</p> <p>Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva</p>		
<p>Věcné břemeno (podle listiny) </p> <p>právo vstupu na pozemek za účelem provozu, oprav, údržby, rekonstrukce a kontroly PZ - sml. čl. III, dle GP č. 1085-34/2005</p> <p>Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Parcela: Z-68556/2007-101 Pražská plynárenská, a.s., U plynárny 500/44, 14000 Praha - Michle, IČ:27403505</p> <p>Listina Ohlášení přechodu oprávnění (zákon č. 670/2004 Sb., čl. II) ze dne 23.07.2007. Z-68556/2007-101</p> <p>Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 06.12.2005. Právní účinky vkladu práva ke dni 12.01.2006. V-2411/2006-101</p> <p>Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva</p>		

---

**Jiné zápisy****(bez zápisu)**

---

---

**Nabývací tituly a podklady k zápisu**

---

*Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR*  
Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101  
V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

V Katastru nemovitostí evidovány celkem: 4 parcely o výměře 6 776 m<sup>2</sup>.

**SHRNUTÍ:**

Vypsáno celkem: 4 parcely Katastru nemovitostí o celkové výměře 6 776 m<sup>2</sup>.

---

Vyhotoveno systémem MISYS ver.13.26.103766 pro VFK verze 5.2

Datum a čas vyhotovení výpisu: 20.06.2018 16:13:45

Výpis vyhotoven za 11.69s, SQLite3 native, ver.3.11.1


*Tento výpis má informativní charakter a je určen pouze pro vnitřní potřebu oprávněného uživatele dat SPI KN.*


## Městská část Praha-Libuš

# USNESENÍ RADY 183/2018

Jednání R ze dne	Hlasování o usnesení			Přítomno	4
	pro	proti	zdržel se		
9. 7. 2018	4	0	0	Usnesení	

Podpisy

  
zástupce starosty  
Ing. Pavel Macháček

  
starosta  
Mgr. Jiří Koubek

Založeno na Ú dne	10. 7. 2018	Založila	Petra Janáčková	Podpis	
-------------------	-------------	----------	-----------------	--------	--

### Rada městské části Praha-Libuš:

- souhlasí** s vybudováním nového stojanového rozvaděče, s uložení elektro přípojky NN a s uložení optických kabelů do pozemků parc. č. 557/29, 557/30, 1147 a 1148/1 vše v k.ú. Libuš v ulici K Lukám a Klokotská za podmínky, že povrchy dotčené stavbou uvedeny do původního stavu, povrchy asfaltových chodníků budou obnoveny v celé šíři a délce chodníku dotčeného stavbou,
- schvaluje** uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene stojanového rozvaděče, elektro přípojky NN a optických kabelů v pozemcích parc. č. 557/29, 557/30, 1147 a 1148/1 vše v k.ú. Libuš, obec hl. m. Praha, s Česká telekomunikační infrastruktura a.s., se sídlem Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 04084063, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. B, vložka 20623,
- pověřuje** starostu Mgr. Jiřího Koubka podpisem Smlouvy, která je nedílnou součástí tohoto usnesení.

