

Městská část Praha -Libuš

se sídlem: Libušská 35/200, Praha 12, 142 00
IČO: 00231142
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., [REDACTED]
zastoupená: Mgr. Jiřím Koubkem, starostou
datová schránka: u8xaktr

(dále jen vlastník)

a

Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s.

se sídlem: Praha 4, U Plynárny 500, PSČ 145 08
IČO: 27403505,
DIČ: CZ27403505, plátce DPH
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. [REDACTED]
zastoupená: Mgr. Jindřichem Zengerem, na základě plné moci ze dne 1. 9. 2014
zapsaná: v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, pod spisovou značkou B10356
datová schránka: w9qfskt
(dále jen PPD)

uzavírají tuto

SMLOUVU O PROVOZOVÁNÍ PLYNÁRENSKÉHO ZAŘÍZENÍ **č. 813/2018/OSDS**

Čl. I

Úvodní ustanovení

- 1) **Městská část Praha –Libuš** je vlastníkem plynárenského zařízení (dále jen PZ): STL plynovodu PE d_n 110, délky 119,6 metrů, a STL plynovodní přípojky PE d_n 32, délky 5,1 metrů v ul. Hoštická, parc. č. 932/3, 932/4, k.ú. Písnice, Praha 4.
- 2) Rozsah shora uvedeného PZ je určen jeho geodetickým zaměřením, které bude předáno PPD vlastníkem při převíracím řízení.

- 3) PPD je oprávněna k provozování PZ na základě licence, udělené jí v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb., energetický zákon, v platném znění.

Čl. II

Účel smlouvy

Účelem této smlouvy je zabezpečení provozu PZ v rozsahu, uvedeném v čl. I a IV této smlouvy.

Čl. III

Předání plynárenského zařízení

- 1) Vlastník předá PPD protokolárně PZ, uvedené v čl. I této smlouvy:
 - a) ve stavu způsobilém k účelu užívání,
 - b) s provozní dokumentací, která je uvedena ve vyjádření PPD k projektu stavby.
- 2) Doklady, prokazující povolení k užívání dokončené stavby ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění, budou PPD – odboru správy distribuční soustavy - předány v termínu do 31.12.2018
- 3) Vlastník PZ souhlasí s tím, že PPD bude využívat PZ k účelům, vymezeným v zákoně č. 458/2000 Sb., energetický zákon, v platném znění, a to maximálně po dobu platnosti jeho licence na distribuci plynu.

Čl. IV

Povinnosti PPD

- 1) PPD se ode dne protokolárního převzetí PZ, uvedeného v čl. I a dokladů podle čl. III této smlouvy zavazuje zajistit jeho bezpečný a spolehlivý provoz podle technických pravidel TPG 905 01 „Základní požadavky na bezpečnost provozu plynárenského zařízení“ a ostatních platných právních předpisů na úseku bezpečnosti práce a technických norem, v rozsahu:
 - a) inspekce, provozní revize a plánovaná údržba,
 - b) havarijní a provozní opravy.
- 2) Náklady na provádění prací, uvedených v bodě 1)a) tohoto článku, hradí PPD. Náklady na provádění prací, uvedených v bodě 1)b) tohoto článku, hradí vlastník, přičemž náklady na provozní opravy musí PPD předem projednat s vlastníkem.

Čl. V

Povinnosti vlastníka

- 1) Vlastník se zavazuje:
 - a) uhradit náklady na odstranění škod, způsobených na PZ třetími osobami a živelními pohromami,

- b) uhradit náklady na havarijní a provozní opravy,
 - c) umožnit PPD bezplatně napojit na plynárenské zařízení další odběratele po předchozím projednání a se souhlasem vlastníka,
 - d) v případě požadavku třetí osoby na provedení přeložky nebo jiné úpravy PZ pověřit PPD stanovením technických podmínek,
 - e) projednat finanční zabezpečení provedení této přeložky nebo jiné úpravy plynárenského zařízení.
- 2) Náklady na odstranění škod a na havarijní a provozní opravy dle bodu 1)a) a 1)b) tohoto článku se rozumí účelně vynaložené a prokazatelné náklady PPD. Tyto náklady se zavazuje vlastník zaplatit PPD na základě jejich vyúčtování, které je splatné do 15 dnů ode dne jeho doručení vlastníkovi. Náklady na odstranění škod, způsobených na PZ třetími osobami, se vlastník zavazuje uhradit na základě písemné výzvy PPD.

Čl. VI

Udělení plné moci

Vlastník touto smlouvou zmocňuje PPD k uplatnění reklamace veškerých závad, vzniklých v záruční době z titulu nekvalitně provedené práce nebo vady materiálu, u zhotovitele stavby. Případné náklady, související s touto činností, hradí vlastník. Vlastník dále touto smlouvou zmocňuje PPD k mimosoudnímu vymáhání náhrady škod od třetích osob, které tyto škody na PZ způsobily.

Čl. VII

Doba trvání a způsob ukončení smluvního vztahu

- 1) Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou.
- 2) Před uplynutím lhůty smluvní strany mohou tuto smlouvu vypovědět bez udání důvodů písemnou výpovědí prokazatelně doručenou druhé smluvní straně. Výpovědní doba je šestiměsíční a začíná běžet od prvního dne měsíce, následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

Čl. VIII

Ostatní ujednání

- 1) Ke dni skončení tohoto smluvního vztahu se PPD zavazuje protokolárně předat vlastníkovi zařízení, uvedené v čl. I této smlouvy ve stavu, v jakém jej od vlastníka převzal, s přihlédnutím k běžnému opotřebení, pokud nedojde mezi smluvními stranami k uzavření kupní smlouvy o převodu vlastnictví předmětného PZ.
- 2) Ke dni skončení tohoto smluvního vztahu sepsají smluvní strany Protokol o předání a převzetí PZ.

- 3) Vlastník se zavazuje umožnit PPD po vrácení PZ nadále pokračovat v uskutečňování dodávek plynu pro smluvní partnery PPD. Dále se zavazuje zajistit provoz a údržbu předmětného PZ a o této skutečnosti předložit PPD doklad, a to nejpozději v den skončení platnosti této smlouvy.
- 4) V případě, že se vlastník rozhodne PZ prodat, zavazuje se je nabídnout písemnou výzvou přednostně ke koupi PPD. Písemná výzva musí být prokazatelně doručena do sídla PPD. Nabídkou je vlastník vázán po dobu 60 dnů od jejího doručení PPD. Za porušení této nabídkové povinnosti zaplatí vlastník PPD smluvní pokutu ve výši 500,- Kč. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů po doručení výzvy k jejímu zaplacení. Smluvní strany se dohodly, že kupní cena PZ bude sjednána dohodou smluvních stran. Pokud ve shora uvedené lhůtě nedojde k uzavření kupní smlouvy, z důvodu nepřijetí nabídky PPD, závazek vlastníka zaniká.

Čl. IX

Závěrečná ujednání

1. Smluvní strany se zavazují důsledně zachovávat mlčenlivost ve vztahu k předmětu této smlouvy a jednáním, vedoucím k uzavření této smlouvy. Dále se smluvní strany zavazují zachovávat důvěrnost veškerých informací, okolností, údajů a materiálů dodaných nebo přijatých v jakékoliv formě nebo poskytnutých a daných k dispozici druhou smluvní stranou (dále jen „důvěrné informace“). Smluvní strany se zavazují, že důvěrné informace nesdělí ani jinak nezpřístupní třetím osobám, ani je nepoužijí v rozporu s jejich účelem pro své potřeby. Zpřístupnit důvěrné informace mohou smluvní strany pouze osobám, podílejícím se na realizaci této smlouvy a v tomto případě se zavazují, že zajistí, aby takové osoby byly písemnou formou vázány mlčenlivostí ve stejném rozsahu jako smluvní strany. Povinnost zachovávat mlčenlivost se nevztahuje na informace a údaje, které jsou všeobecně známé a veřejně přístupné jinak, než porušením tohoto článku smlouvy a dále pak na informace a údaje, jejichž sdělení vyžaduje zákon. Závazek smluvních stran zůstává v platnosti i po skončení účinnosti této smlouvy. Poruší-li některá ze smluvních stran kteroukoliv z uvedených povinností tohoto odstavce, je povinna zaplatit druhé smluvní straně smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každé jednotlivé porušení. Smluvní pokutu lze uložit i opakovaně. Smluvní pokuta musí být uplatněna písemně a doručena druhé smluvní straně. Smluvní pokuta je splatná do 15 dnů ode dne doručení jejího uplatnění. Nároky smluvních stran, vzniklé porušením povinností dle tohoto článku, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Podléhá-li tato smlouva povinnosti uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, společnost Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s. zajistí uveřejnění této smlouvy v registru smluv. Uveřejnění smlouvy se provede po znečitelnění zejména obchodního tajemství, osobních údajů, chráněných provozních informací a bankovních spojení.
3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami, přičemž rozhodující je datum podpisu poslední smluvní strany. V případě povinnosti uveřejnit smlouvu v registru smluv, tato nabývá účinnosti dnem uveřejnění.
4. Smluvní strany prohlašují, že smlouva představuje úplnou dohodu o veškerých jejích náležitostech a neexistují náležitosti, které by smluvní strany neujednaly.
5. Pro případ, že tato smlouva není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že smlouva nebude uzavřena, pokud ji vlastník či PPD podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá smluvní strana takovou změnu, odchylku nebo dodatek následně schválí.

6. Právní vztahy smluvních stran touto smlouvou neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění a příslušnými ustanoveními předpisů souvisejících.
7. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými oboustranně podepsanými dodatky.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana.
9. Účastníci této smlouvy po jejím přečtení společně prohlašují, že s textem této smlouvy souhlasí, veškerá smluvní ujednání byla učiněna podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně a na důkaz toho připojují jejich oprávnění zástupci své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne 29. 6. 2018

V Praze dne 3. 4. 2018

za vlastníka; [redacted]

za PPD: [redacted]

.....
Mgr. Jiří Koubek [redacted]

Mgr. Jindřich Zenger



Pražská plynárenská Distribuce, a. s.
člen koncernu Pražská plynárenská, a. s.
Praha 4, U Plynárny 500, PSČ 145 08
..... (13)