

2018104201

SMLOUVA O DÍLO

zavřená podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpis

I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA-LIBUŠ
Se sídlem: Libušská 35, 142 00 Praha 4 - Libuš
Zastoupena: Mgr. Jiřím Koubkem – starostou
IČ: 00231142
DIČ: CZ00231142
Ve věcech smluvních je oprávněn jménem objednatele jednat:
Mgr. Jiří Koubek – starosta městské části Praha-Libuš
Ve věcech technických je oprávněn jménem objednatele jednat na základě plné moci:
Ing. Jindřich Sochůrek – tajemník ÚMČ Praha-Libuš
Telefon: [REDAKCE]
email: [REDAKCE]
Šárka Pichová – vedoucí odboru správy majetku a investic ÚMČ telefon +
[REDAKCE]

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: Ing. Pavel Nedbal
Se sídlem: Běломlýnská 155/58, 196 00 Praha 9 - Třeboradice
IČ: 741 470 56 (není plátce DPH)
Telefon [REDAKCE]
E-mail: [REDAKCE]

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

Předmětem této smlouvy je:

1. Předmětem Smlouvy je vypracování projektové dokumentace pro provedení stavby (DPS) na Rekonstrukci vzduchotechniky v Základní škole Meteorologická, Meteorologická 181, Praha-Libuš včetně návazných profesí dle cenové nabídky ze dne 2.10.2018, položkového rozpočtu a výkazu výměr
2. Projektová dokumentace musí splňovat náležitosti dle ustanovení §158 a §159 zákona č. 183/2006 Sb. O územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisů (dále jen stavební zákon) další zákonné požadavky dle Vyhl. č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.
3. Předmětem díla dále je:
 - a) Účast zhotovitele na ústních jednáních v sídle objednatele a zapracování jeho připomínek do dokumentace pokud se strany nedohodnou jinak
 - b) Dokumentace řeší a bude obsahovat:
 - dokumentaci ve stupni pro DPS (půdorysy, řezy, schéma, zapojení)
 - technickou zprávu
 - výkaz výměr prvků

- rozpočet ve formátu xls všech profesí
 - stavební část provede digitální odměření stavby kuchyně, překreslí půdorys kuchyně a jeho zázemí do digitální podoby. Vyřeší zatěsnění a detaily nových postupů vzduchotechniky.
- c) Dokumentace neřeší hlukovou studii (nepředpokládá se její nutnost v jednání s DOSS).
- b) Součástí díla jsou i práce v tomto článku smlouvy nespecifikované, které však jsou k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšuje cenu díla.

III.

ZÁKLADNÍ PRÁVA A POVINNOSTI ÚČASTNÍKŮ SMLOUVY

1. Objednatel touto smlouvou objednává u zhotovitele zhotovení díla uvedeného v čl. II. této smlouvy, v rozsahu a provedení dle nabídky ze dne 2. 10. 2018, která je nedílnou součástí této smlouvy. Objednatel se zavazuje toto dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu díla podle ustanovení čl. VI této smlouvy.
2. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje na svůj náklad a nebezpečí zhotovit pro objednatele dílo, uvedené v čl. II této smlouvy v rozsahu a provedení podle nabídky ze dne 2. 10. 2018, která je nedílnou součástí této smlouvy a zhotovené dílo ve stanoveném termínu, uvedeném v čl. IV. této smlouvy, předat objednateli.

IV.

TERMÍNY

- 1) Projektovou dokumentaci pro provedení stavby v rozsahu dle článku II. je zhotovitel povinen předat objednateli nejpozději do **15. 12. 2018**

V.

CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Cena díla je stanovena dohodou obou smluvních stran takto:

DPS včetně položkového rozpočtu a výkazu výměr	112 000,- Kč
Celková cena činí celkem bez DPH	112 000,- Kč

Cena díla je stanovena jako cena nejvýše přípustná
2. Práce nad rámec předmětu plnění této smlouvy vyžadují předchozí dohodu smluvních stran formou písemného dodatku k této smlouvě.
3. Cena za Dokumentaci bude uhrazena objednateli po předání PDv rozsahu dle čl. II a v počtu par 5 ks, elektronicky na DVD nosiči ve formátu pdf a dwg. nejpozději do termínu uvedeném v odst. IV. Splatnost jednotlivých faktur je stanovena lhůtou 30 dnů ode dne doručení objednateli. Za okamžik uhrazení faktury se považuje datum, kdy byla předmětná částka odepsaná z účtu objednatele
4. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli bez zaplacení fakturu, která neobsahuje stanovené náležitosti nebo která obsahuje chybné údaje a zhotovitel je povinen dle povahy nesprávnosti fakturu doplnit nebo nově vystavit. Splatnost faktury v takovém případě neběží a nová lhůta splatnosti počíná běžet od opětovného doručení náležitě doplněné či nově vystavené faktury

VI.

KVALITA PRACÍ A ZÁRUKA ZA DÍLO

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo tak, že splní své veškeré své povinnosti řádně a včas, podle platných právních předpisů, technických norem a pokynů objednatele.
2. Řádné předání díla se osvědčuje protokolem o předání a převzetí díla podepsané oběma smluvními stranami (dále jen protokol). Nedokončené dílo nebo dílo s vadami a nedodělkami není objednatel povinen převzít.
3. K sepsání protokolu vyzve zhotovitel objednatele alespoň tři (3) pracovní dny přede dnem, kdy bude dílo připraveno k odevzdání.
4. Kontaktní osoby za objednatele:
Ing. Jindřich Sochůrek telefon: [REDAKCE]
pí Šárka Pichová, telefon: [REDAKCE]
Kontaktní osoba za zhotovitele: Ing. Pavel Nedbal, [REDAKCE]
5. Dohodou obou stran byla sjednána záruční doba v trvání 60 měsíců. Záruční doba počíná plynout ode dne předání a převzetí předmětu této smlouvy nebo jeho části.
6. Zhotovitel odpovídá za správnost, úplnost a proveditelnost zhotoveného díla. Zhotovitel odstraní prokázané vady do 15 kalendářních dnů od doručení písemné reklamace zhotoviteli, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

VII.

DOHODA ÚČASTNÍKŮ O MOŽNOSTI Odstoupení OD SMLOUVY

1. Smluvní strany mohou odstoupit od smlouvy v případech, kdy to stanoví zákon, jinak poruší-li druhá smluvní strana podstatným způsobem své smluvní povinnosti a byla-li na tuto skutečnost prokazatelnou formou (email nebo doporučený dopis) první smluvní stranou upozorněna
2. Podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
 - a) Nesplnění jakéhokoliv ze smluvních termínů podle této smlouvy, pokud zhotovitel neprokáže, že zavinění nezpůsobil
 - b) Jestliže zhotovitel provádí dílo nebo kteroukoliv jeho část nekvalitně
3. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a doručeno druhé straně.
4. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy a nabývá účinnosti dnem doručení druhé smluvní straně.
5. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, řešení sporů mezi smluvními stranami, nároku na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle této smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po skončení smlouvy.

VIII.

SMLUVNÍ POKUTY – ÚROK Z PRODLENÍ

1. V případě, že zhotovitel bude v prodlení se svojí povinností splnit včas předmět díla tj. nedodrží termíny stanovené v čl. IV. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% z ceny nesplněné části díla bez DPH za každý, byť i jen započatý den prodlení. V případě, že zhotovitel prokáže, že prodlení vzniklo z viny na straně objednatele nebo z jiných důvodů, které zhotovitel nemohl ovlivnit, zanikne objednateli právo smluvní pokutu uplatňovat.
2. V případě, že zhotovitel nedodrží lhůtu pro odstranění vad dle čl. VI odst. 2 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý, byť i jen započatý den prodlení.
3. V případě, že objednatel uhradí fakturu opožděně, uhradí zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,2% z dlužné částky za každý den prodlení až do úplného zaplacení.

4. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně, bez ohledu na její výši.

IX. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Objednatel je oprávněn použít předmět díla výlučně pro účely z této smlouvy vyplývající. V případě ukončení smlouvy z důvodu nedržení povinností na straně zhotovitele je objednatel oprávněn předat dílo nebo její část k využití třetím osobám bez souhlasu zhotovitele.
2. Pokud dojde dohodou obou stran nebo jednostranně ze strany objednatele k ukončení díla před jeho dokončením, zavazuje se objednatel uhradit poměrnou část ceny díla odpovídající rozsahu rozpracování. Totéž platí, pokud zhotovitel odstoupí od plnění svého závazku z důvodu podstatného porušení smlouvy ze strany objednatele.

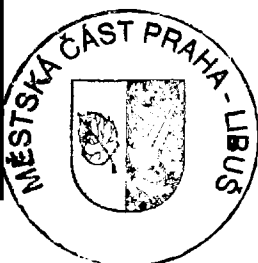
X. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze na základě písemných a očíslovaných dodatků podepsaných oběma účastníky.
3. Práva a povinnosti touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění.
4. Tato smlouva byla sepsána ve třech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží po dvou vyhotoveních a zhotovitel jedno vyhotovení.
5. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřenou podle jejich svobodné vůle přečetly a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují vlastnoručními podpisy.
6. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
7. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí Městská část Praha-Libuš.
8. Tato smlouva byla schválena usnesením Rady MČ Praha-Libuš č. 281/2018 ze dne 16.10.2018.

V Praze dne:

V Praze dne : 22.10.2018


objednatel




zhotovitel

Příloha - č. 1 nabídka zhotovitele

Ing. Pavel Nedbal

Bělomlýnská 155/58

196 00 Praha 9 – Třeboradice

Bankovní účet: 2700704913/2010

Živnostenský list vydal úřad městské části Praha 18

IČO: 741 470 56

tel: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

Akce: ZŠ Meteorologická 181, Praha 4-Libuš

Vyřizuje: Ing. Nedbal Pavel

Značka: 18Np47

Věc: Cenová nabídka na projekt v rozsahu pro provedení stavby (DPS) kompletní rekonstrukce vzduchotechniky kuchyně včetně návazných profesí.

Vzduchotechnika.....	32 000,- Kč
Chlazení.....	8 000,- Kč
Zdravotechnika.....	5 000,- Kč
Elektroinstalace.....	12 000,- Kč
Měření a regulace	7 000,- Kč
Stavba	21 000,- Kč
Požární bezpečnost	3 000,- Kč
Koordinace projektu	7 000,- Kč
Kontrolní rozpočet stavby	12 000,- Kč
Tisk a kompletace dokumentace	7 000,- Kč
Cena celkem.....	112 000,- Kč

Nejsem plátcem DPH

Dokumentace řeší a bude obsahovat:

- Dokumentaci ve stupni pro DPS (půdorysy, řezy, schéma zapojení).
- Technickou zprávu.
- Výkaz výměr prvků.
- Rozpočet ve formátu xls všech profesí.
- Stavební část provede digitální odměření stavby kuchyně, překreslí půdorys kuchyně a jeho zázemí do digitální podoby. Vyřeší zatěsnění a detaily nových prostupů vzduchotechniky.

Dokumentace neřeší:

- Hlukovou studii (nepředpokládá se její nutnost v jednání s DOSS).

Dokumentace bude předána v digitální podobě na CD a v 6 paré (tištěně).

2.10.2018

Ing. Pavel Nedbal

Bělohlýnská 155/58

196 00 Praha 9 – Třeboradice

Bankovní účet: 2700704913/2010

Živnostenský list vydal úřad městské části Praha 18

IČO: 741 470 56

tel: [redacted]

e-mail: [redacted]

Požadavky:

- Přístup do všech prostor objektu kuchyně a na střeche.
- Možnost zaparkování vozidla v blízkosti stavby popř. zapůjčení štaflí pro zmapování.
- Nahlédnutí ke stávající dokumentaci vzduchotechniky a stavby kuchyně.
- Konzultace se zástupcem investora a školy.

Termín dokončení: Do 20 pracovních dní od objednávky. Nejbližší předpokládaný termín počátku projekčních prací 12/2018.

[redacted]
S pozdravem Ing. Pavel Nedbal