

SMLOUVA

o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě

kterou uzavřely níže uvedené smluvní strany:

1.1.

Kluzáková Lucie

(dále též jako „oprávněný“)

a

1.2.

Městská část Praha-Libuš

se sídlem Libušská 35/200, Libuš, 142 00 Praha 4

zastoupená starostou Mgr. Jiřím Koubkem

IČ: 00231142, DIČ: CZ 00231142

bankovní spojení: ČS a.s. Praha 4, č. účtu: 29022 - 2000691349/0800

(dále též jako „povinný“)

uzavírají podle ustanovení § 1267 a násl. občanského zákoníku tuto

SMLOUVU O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE – SLUŽEBNOSTI INŽENÝRSKÉ SÍTĚ

I.

- 1) Na základě výpisu údajů z katastru nemovitostí je povinný uveden jako správce nemovitosti ve vlastnictví obce, Hlavního města Prahy, zapsané na listu vlastnictví č. 849 pro k. ú. Libuš, obec Praha, **pozemku parc. č. 190/1** (dále též „**služebná nemovitost**“).
- 2) Oprávněný je vlastníkem **pozemku parc. č. 190/3 a parc. č. 262** oba v k. ú. Libuš, v části obce Libuš, zapsaného na listu vlastnictví č. 2248 pro k. ú. Libuš, obec Praha (dále též „**panující nemovitost**“).
- 3) Oprávněný realizoval na pozemku parc. č. 190/1 v k. ú. Libuš, obec Praha se souhlasem povinného stavbu splaškové kanalizační přípojky a vodovodní přípojky. Na předmětné stavby bylo vydáno rozhodnutí Odborem výstavby Úřadu Městské části Praha 12, č. j. P12 51505/2017 OVV ze dne 5. 3. 2018.
- 4) Oprávněný prohlašuje, že je investorem stavby splaškové kanalizační přípojky a vodovodní přípojky na pozemku parc. č. 190/1 v k. ú. Libuš, obec Praha.

II.

- 1) Povinný za podmínek ujednaných v této smlouvě tímto zřizuje věcné břemeno – služebnost inženýrské sítě, stavby splaškové kanalizační přípojky a vodovodní přípojky na služebné nemovitosti parc. č. 190/1 v k. ú. Libuš, obec Praha, ve prospěch panující nemovitosti, pozemku parc. č. 190/3 a parc. č. 262 oba

v k. ú. Libuš, obec Praha, uvedených shora v článku I. této smlouvy o zřízení věcného břemene, pro oprávněného a každého dalšího vlastníka této nemovitosti, na dobu neurčitou, spočívající v právu zřízení, užívání splaškové kanalizační přípojky a vstupu na pozemek za účelem údržby, oprav a odstranění havárií na této přípojce. Průběh věcného břemene je zachycen v geometrickém plánu č. 1775-275/2018, vypracovaný Ing. Milošem Voničkou, Žitavského 489/1, 156 00 Praha 5 - Zbraslav, který je nedílnou součástí této smlouvy o zřízení věcného břemene.

- 2) Oprávněný s takto definovaným věcným břemenem souhlasí a právo odpovídající tomuto věcnému břemeni přijímá. Povinný prohlašuje, že si je vědom své povinnosti toto právo strpět a nerušit.

III.

- 1) Smluvní cena za zřízení věcného břemene je stanovena na základě znaleckého posudku číslo 4798/77/2018 ze dne 23. 11. 2018 zpracovaný za tím účelem Ing. Jaroslavou Hromádkovou, Kolektivní 1030/19, 142 00 Praha 4, dle zadání povinného. Cena věcných břemen je bez DPH. DPH bude k ceně připočteno.
- 2) Smluvní strany se dohodly, že oprávněný zaplatí povinnému cenu věcného břemene ve výši 3 582,- Kč plus 21% DPH 752,22 Kč, celkem 4 334,22 Kč a to na základě faktury, kterou povinný vystaví oprávněnému do 15 dnů ode dne doručení oznámení příslušným Katastrálním úřadem o nabytí právních účinků vkladu práva do katastru nemovitostí dle této smlouvy.

IV.

- 1) Oprávněný se zavazuje, že při výkonu svého práva bude postupovat s péčí řádného hospodáře tak, aby na majetku povinného nedošlo ke škodám. Případné škody, vzniklé z titulu výkonu svého oprávnění dle této smlouvy na majetku povinného, se oprávněný zavazuje povinnému nahradit podle platných právních předpisů.
- 2) Oprávněný se zavazuje, že v případě provádění výkopových a stavebních prací (s výjimkou havarijních situací), oznámí povinnému termín vstupu na předmětné pozemky s měsíčním předstihem. V případě havarijní situace tuto skutečnost oznámí povinnému bez zbytečného odkladu.

V.

- 1) Ke vzniku věcného břemene je nutný vklad do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, (dále jen „vklad“).
- 2) Tento vklad se zavazuje provést povinný na náklady oprávněného z věcného břemene, k čemuž mu tímto oprávněný uděluje výslovně plnou moc.

VI.

- 1) Smluvní strany se zavazují zdržet se jednání, které by se svým účelem přičilo účelu této smlouvy o zřízení věcného břemene a zřízenému věcnému břemenu, jakož i jiným smluvním ujednáním, uzavřeným v souvislosti se zřízeným věcným břemenem.
- 2) K zániku věcného břemene může dojít pouze písemnou dohodou obou smluvních stran a z důvodů uvedených v zákoně.

VII.

- 1) Tato smlouva o zřízení věcného břemene nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem stanoveným podle platných právních předpisů.
- 2) Pokud se něco v této smlouvě ukáže neplatným, či to bude bránit vkladu práva odpovídajícího věcnému břemeni, neznamená to zánik smlouvy, ale strany se dohodnou podle zásad poctivého obchodního styku o nahrazení textu jiným, sledujícím stejný účel nebo o doplnění podkladů pro Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha.
- 3) Tato smlouva o zřízení věcného břemene se vyhotovuje ve 3 stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení, zbývající vyhotovení je určeno pro zápis práva odpovídající věcnému břemeni do katastru nemovitostí.
- 4) Smluvní strany prohlašují, že jsou způsobilé k právním úkonům, že se seznámily s celým jejím obsahem včetně příloh a s tímto obsahem souhlasí; dále smluvní strany prohlašují, že tato smlouva o zřízení věcného břemene byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle, nebyla ujednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek a že jim nejsou v době podpisu známy okolnosti, které by mohly omezit její obsah a účinnost.
- 5) Tato smlouva bude zapsána do centrální evidence smluv. Smluvní strany prohlašují, že veškeré skutečnosti v této smlouvě uvedené, nejsou obchodním tajemstvím a vyslovují souhlas s tím, aby tato smlouva, jakož i její případné dodatky, byla bez dalšího zveřejněna.
- 6) Nedílnými přílohami této smlouvy jsou:

Příloha č. 1 – GP č. 1775-275/2018

Příloha č. 2 – znalecký posudek č. 4798/77/2018

Příloha č. 3 – usnesení Rady MČ Praha-Libuš č. 343/2018 ze dne 10. 12. 2018.

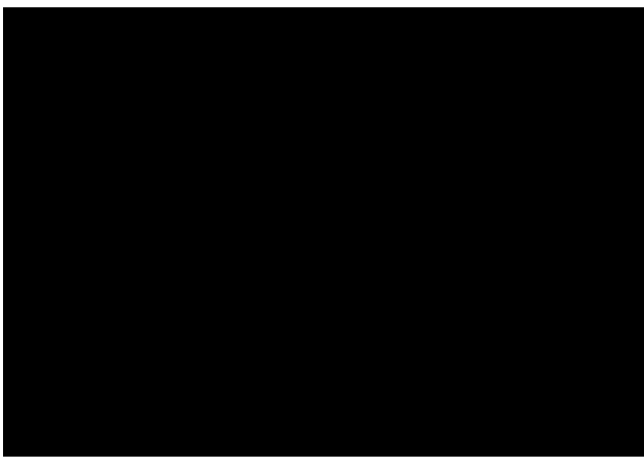
V Praze dne:

V Praze dne:

.....

Oprávněný


Povinný

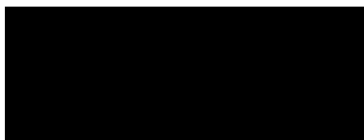


Městská část Praha-Libuš

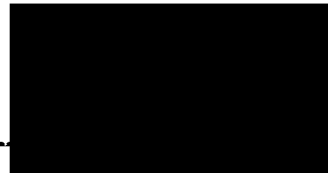
USNESENÍ RADY 343/2018

Jednání R ze dne	Hlasování o usnesení			Přítomno	4
	pro	proti	zdržel se		
10. 12. 2018	4	0	0	Usnesení	

Podpisy



místostarostka
Ing. Lenka Koudelková



starosta
Mgr. Jiří Koubek

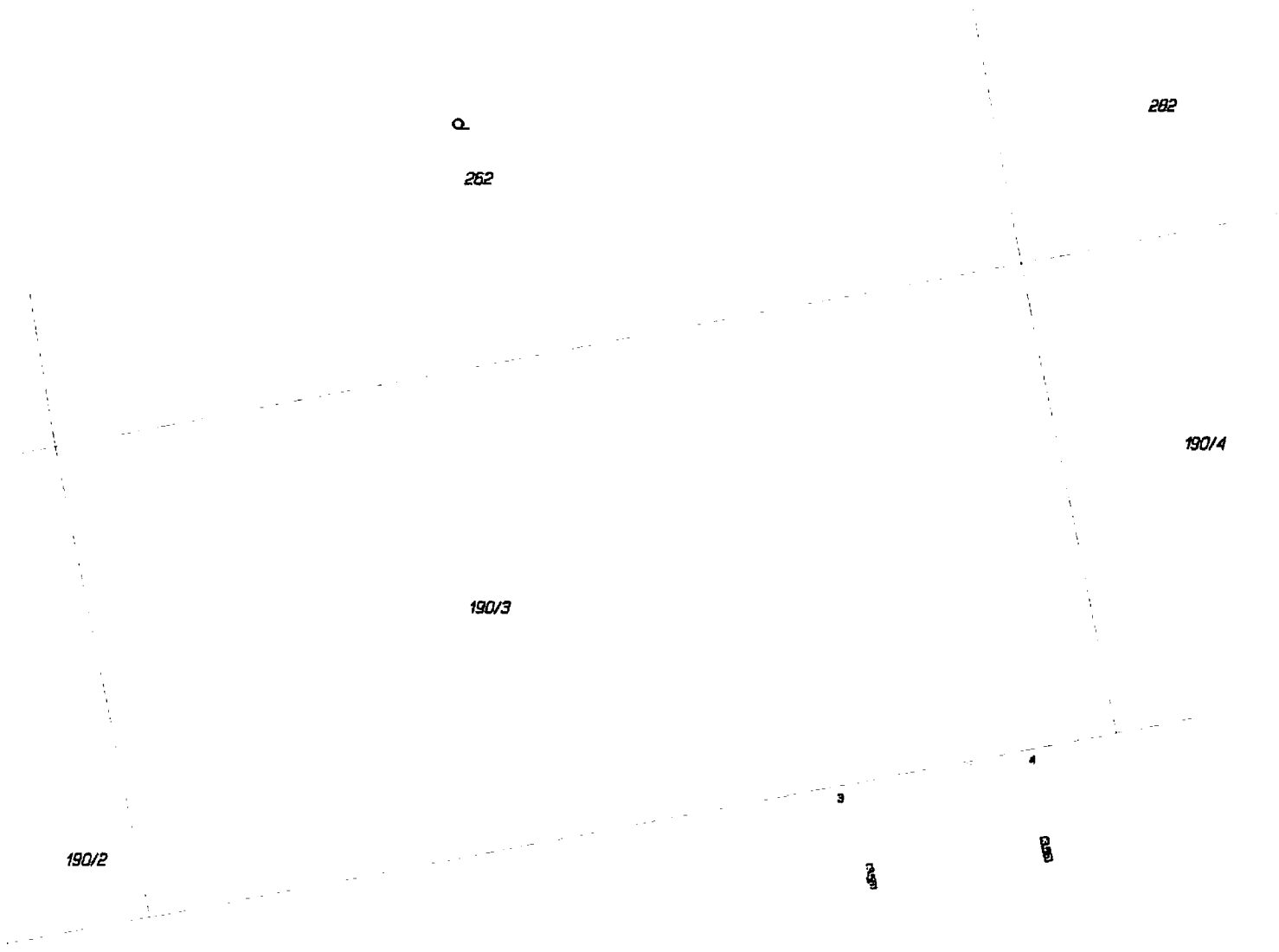
Založeno na Ú dne	11. 12. 2018	Založila		Podpis	
-------------------	--------------	----------	--	--------	--

Rada městské části Praha-Libuš:

1. **schvaluje** uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene na vodovodní a splaškovou kanalizační přípojku na pozemku parc. č. 190/1 v k. ú. Libuš, obec hl. m. Praha s paní Lucíí Kluzákovou, bytem
2. **pověruje** starostu pana Mgr. Jiřího Koubka podpisem Smlouvy, která je nedílnou součástí tohoto usnesení.

VYKAZ DOSAVADNIHO A NOVEHO STAVU UDAJU KATASTRU NEMOVITOSTI											
Dosavadní stav			Nový stav								
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely	Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely	Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Číslo, určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů			
								Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra d. h.	Označení dluhu
ha	m ²		ha	m ²				ha	m ²		
190/1								849			
Druh věcného břemene : dle smlouvy Oprávněný dle smlouvy											

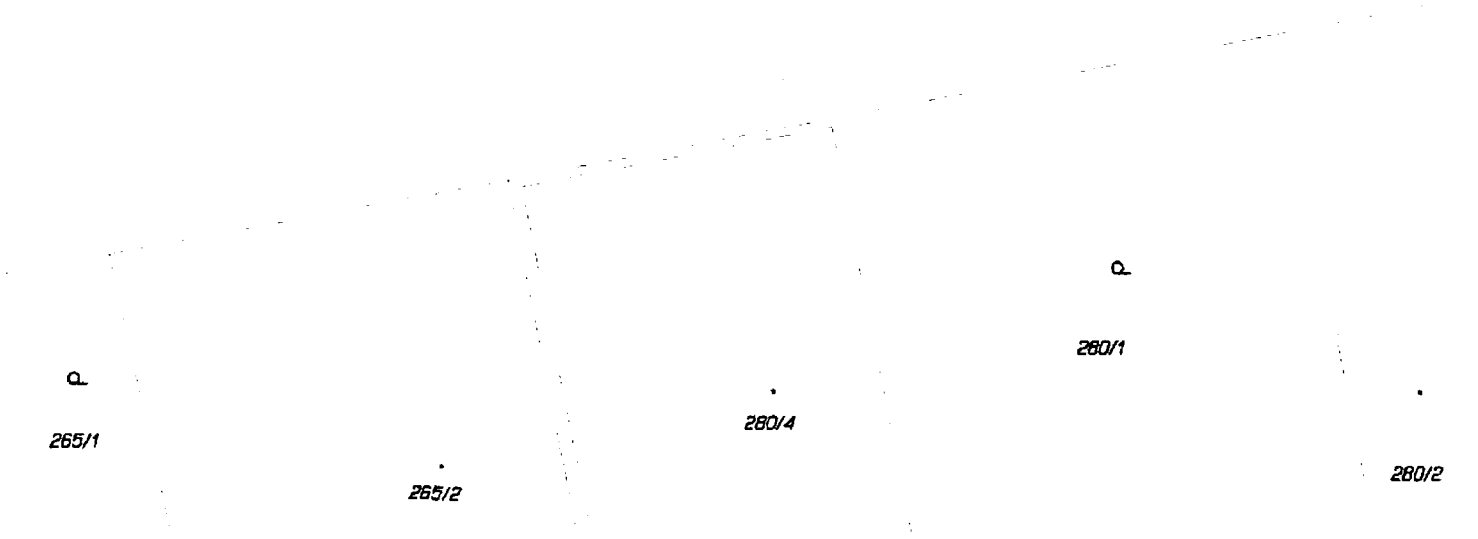
GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr. Jméno příjmení: Ing. Miloš Vonička Číslo příkazky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 295/95 Dne: 1.11.2018 Číslo: 2963/2018 Náležitosti a přenosní odpovědi průkolem předjista	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr. Jméno příjmení: V Číslo příkazky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: Dne: 8 Číslo: 1 Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v deklaraci katastrálního úřadu.
	Vyhotovitel: ING. MILOŠ VONIČKA Žitavského 489/1, 156 00 Praha 5 Zbraslav TEL. 257920455, 605132287, mvonicka@email.cz Číslo plánu: 1775-275/2018 Okres: Praha Obec: Praha Katastrální území: Libuš Městopis list: Praha 6-6/12 Dosavadní vlastníkům pozemku byla poskytnuta možnost stanovit se v řízení o přiblížení navrhovaných nových hranic které byly uzavřeny předčasným zřetěžením	Katastrální úřad souhlasí s označováním parcel. KÚ pro hlavní město Prahu KP Praha Ing. Magda Müllerová PGP-5217/2018-101 2018.11.06 11:00:10 CET



190/1

Seznam souřadnic (S-JTSK)
 Souřadnice pro zápis do KN

Č.bodu	Y	X	Kód kv.	Poznámka
1	741280.68	1052089.70	3	
2	741277.86	1052089.18	3	
3	741281.30	1052086.20	3	
4	741278.57	1052086.67	3	



280/1

265/1

280/4

265/2

280/2

ZNALECKÝ POSUDEK

č. 4798/77/2018

O ceně nemovitosti - ceny odpovídající věcnému břemeni k pozemku parc.č. 190/1 v katastrálním území Libuš, v ul. Kolektivní, Praha 12.



Objednatel znaleckého posudku:

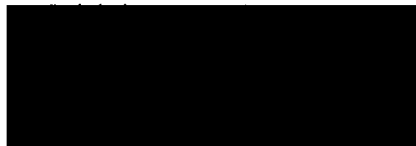
Městská část Praha - Libuš, ÚMČ
Libušská 32/200
142 00 Praha 4

Účel znaleckého posudku:

Stanovení ceny podle platného cenového předpisu pro účely daní a poplatků jako podklad pro převod nemovitosti

Dle zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku ve znění zákonů č. 121/2000 Sb., č. 237/2004 Sb., č. 257/2004 Sb., č. 296/2007 Sb., č. 188/2011 Sb., č. 350/2012 Sb., č. 303/2013 Sb., č. 340/2013 Sb., č. 344/2013 Sb., č. 228/2014 Sb. a č. 225/2017 Sb. a vyhlášky MF ČR č. 441/2013 Sb. ve znění vyhlášky č. 199/2014 Sb., č. 345/2015 Sb., č. 53/2016 Sb., č. 443/2016 Sb. a č. 457/2017 Sb., podle stavu ke dni 20.11.2018 znalecký posudek vypracovala:

Ing. Jaroslava Hromádková



Znalecký posudek obsahuje 13 stran textu včetně titulního listu. Objednateli se předává ve dvou vyhotoveních.

V Praze 23.11.2018

A. NÁLEZ

1. Znalecký úkol

Znaleckým úkolem je ocenění nemovitosti - ceny odpovídající věcnému břemeni k pozemku parc.č. 190/1 v katastrálním území Libuš, v ul. Kolektivní, Praha 12,

2. Základní informace

Název předmětu ocenění:	věcné břemeno
Adresa předmětu ocenění:	Kolektivní 142 00 Praha 12
LV:	849
Kraj:	Hlavní město Praha
Okres:	Hlavní město Praha
Obec:	Praha
Katastrální území:	Libuš
Počet obyvatel:	1 280 508

3. Prohlídka a zaměření

Prohlídka se zaměřením byla provedena dne 20.11.2018 za přítomnosti zpracovatele.

4. Podklady pro vypracování znaleckého posudku

- výpis z katastru nemovitostí
- geometrický plán
- cenová mapa pozemků

5. Vlastnické a evidenční údaje

Městská část Praha - Libuš, ÚMČ, Libušská 32/200, 142 00 Praha 4
LV č. 849

katastrální území: Libuš
pozemek parc.č. 190/1.....ostatní plocha

6. Celkový popis nemovité věci

Předmětem ocenění je určit výši ceny odpovídající věcnému břemeni k pozemku parc.č. 190/1 v katastrálním území Libuš, Praha 12 spočívajícím ve vybudování přípojky 1kV Dle předloženého geometrického plánu se jedná o pozemek parc.č. 190/1 v ul. Kolektivní o výměře 9,00m² a ve vybudování vodovodní a splaškové kanalizační přípojky. Dle geometrického plánu se jedná o pozemek parc.č. 190/1 v ul. Kolektivní o výměře 10m². Pozemky jsou vedené na listu vlastnictví č. 849 pro k.ú. Libuš jako ostatní plocha.

Místní šetření provedla znalkyně bez přítomnosti vlastníka nemovitosti.

Obvyklá cena pozemku je v tomto konkrétním případě ztotožněna s cenou administrativní. Důvodem je skutečnost, že nelze identifikovat dostatečné množství realizovaných nebo na realitních serverech nabízených nemovitostí obdobného stavu a charakteru. Při stanovení administrativní ceny jsou navíc použity určité prvky, které se používají pro stanovení obvyklé ceny porovnávací metodou. Rozdíl mezi administrativní a obvyklou cenou je tedy v tomto případě minimální.

7. Základní pojmy a metody ocenění

Ocenění podle cenového předpisu

Cena zjištěná (administrativní cena) podle cenového předpisu vyhlášky MF č. 457/2017 Sb. v aktuálním znění, kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku.

Obvyklá cena (tržní hodnota, obecná cena)

Dle zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku - se pro účely tohoto zákona rozumí cena, která by byla dosažena při prodejích stejného, popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní obliby. Mimořádnými okolnostmi se rozumějí například stav tísně prodávajícího nebo kupujícího, důsledky přírodních či jiných kalamit. Osobními poměry se rozumějí zejména vztahy majetkové, rodinné nebo jiné osobní vztahy mezi prodávajícím a kupujícím. Zvláštní oblibou se rozumí zvláštní hodnota přikládaná majetku nebo službě vyplývající z osobního vztahu k nim. Obvyklá cena vyjadřuje hodnotu věci a určí se porovnáním.

8. Obsah znaleckého posudku

1. Pozemek parc.č. 190/1 - PRE
2. Pozemek parc.č. 190/1 - vodovodní a splašková kanalizační přípojka

Věcná břemena oceňovaná samostatně

1. Věcné břemeno - přípojka 1kV - PRE
2. Věcné břemeno - vodovodní a splašková kanalizační přípojka

B. ZNALECKÝ POSUDEK

Oceňovací předpis

Ocenění je provedeno podle zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku ve znění zákonů č. 121/2000 Sb., č. 237/2004 Sb., č. 257/2004 Sb., č. 296/2007 Sb., č. 188/2011 Sb., č. 350/2012 Sb., č. 340/2013 Sb., č. 303/2013 Sb., č. 344/2013 Sb., č. 228/2014 Sb. a č. 225/2017 Sb. a vyhlášky MF ČR č. 441/2013 Sb. ve znění vyhlášky č. 199/2014 Sb., č. 345/2015 Sb., č. 53/2016 Sb., č. 443/2016 Sb. a č. 457/2017 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 151/1997 Sb.

1. Pozemek parc.č. 190/1 - PRE

Jedná se o pozemek parc.č. 190/1, který je veden na listu vlastnictví č. 849 pro k.ú. Libuš jako ostatní plocha. Celková výměra pozemku parc.č. 190/1 je 9,00m².

Ocenění

Stavební pozemky uvedené v cenové mapě stavebních pozemků dle § 2

Název	Parcelní číslo	Výměra [m ²]	Jedn. cena [Kč/m ²]	Cena [Kč]
ostatní plocha	190/1	9	5 970,00	53 730,-
Cenová mapa - celkem		9		53 730,-

Pozemek parc.č. 190/1 - PRE - zjištěná cena = **53 730,- Kč**

2. Pozemek parc.č. 190/1 - vodovodní a splašková kanalizační přípojka

Jedná se o pozemek parc.č. 190/1, který je veden na listu vlastnictví č. 849 pro k.ú. Libuš jako ostatní plocha. Celková výměra pozemku parc.č. 190/1 je 10,00m².

Ocenění

Stavební pozemky uvedené v cenové mapě stavebních pozemků dle § 2

Název	Parcelní číslo	Výměra [m ²]	Jedn. cena [Kč/m ²]	Cena [Kč]
ostatní plocha	190/1	10	5 970,00	59 700,-
Cenová mapa - celkem		10		59 700,-

Pozemek parc.č. 190/1 - vodovodní a splašková kanalizační přípojka - zjištěná cena = **59 700,- Kč**

Věcná břemena oceňovaná samostatně

1. Věcné břemeno - přípojka 1kV - PRE

Úkolem znalce je určit výši ceny odpovídající věcnému břemeni k pozemku parc.č. 190/1 v katastrálním území Libuš, ulice Kolektivní, Praha 12 spočívajícím ve vybudování přípojky 1kV - PRE.

Ocenění práv odpovídajících věcným břemenům

Druh věcného břemene: služebnosti - počítané ze simulovaného nájmu z obvyklé ceny

Obvyklé nájemné:

Pozemek:

Výměra: 9,00 m²

Jednotková cena: 5 970,- Kč/m²

Procentní sazba pro stanovení nájemného: 4,00 %

Obvyklé nájemné: 9,00 m² * 5 970,- Kč/m² * 4,00 % = 2 149,20 Kč/rok

Stupeň omezení vlastnického práva: 30 %

2 149,20 Kč/rok * 30 % = 644,76 Kč

Roční užitek vyplývající z věcného břemene: 644,76 Kč

Věcné břemeno na dobu neurčitou.

Maximální doba trvání věcného břemene pro výpočet: 5 let

644,76 Kč * 5 let = 3 223,80 Kč

Ocenění věcného břemene činí = 3 223,80 Kč

2. Věcné břemeno - vodovodní a splašková kanalizační přípojka

Úkolem znalce je určit výši ceny odpovídající věcnému břemenu k pozemku parc.č. 190/1 v katastrálním území Libuš, ulice Kolektivní, Praha 12 spočívajícím ve vybudování vodovodní a splaškové kanalizační přípojky.

Ocenění práv odpovídajících věcným břemenům

Druh věcného břemene: služebnosti - počítané ze simulovaného nájmu z obvyklé ceny

Obvyklé nájemné:

Pozemek:

Výměra: 10,00 m²

Jednotková cena: 5 970,- Kč/m²

Procentní sazba pro stanovení nájemného: 4,00 %

Obvyklé nájemné: 10,00 m² * 5 970,- Kč/m² * 4,00 % = 2 388,- Kč/rok

Stupeň omezení vlastnického práva: 30 %

2 388,- Kč/rok * 30 % = 716,40 Kč

Roční užitek vyplývající z věcného břemene: 716,40 Kč

Věcné břemeno na dobu neurčitou.

Maximální doba trvání věcného břemene pro výpočet: 5 let

716,40 Kč * 5 let = 3 582,- Kč

Ocenění věcného břemene činí = 3 582,- Kč

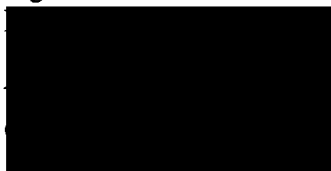
C. REKAPITULACE

1. Pozemek parc.č. 190/1 - PRE	53 730,- Kč
2. Pozemek parc.č. 190/1 - vodovodní a splašková kanalizační přípojka	59 700,- Kč

Věcná břemena oceňovaná samostatně	
1. Věcné břemeno - přípojka 1kV - PRE	3 223,80 Kč
2. Věcné břemeno - vodov. a splašková kanal. přípojka	3 582,00 Kč

V Praze 23.11.2018

Ing. Jaroslava Hromádková



Zpracováno programem NEMExpress AC, verze: 3.9.12.

D. ZNALECKÁ DOLOŽKA

Znalecký posudek jsem podala jako znalkyně jmenovaná rozhodnutím Městského soudu v Praze, ze dne 13.1.1992 pod č.j.Spr. 2042/90 pro základní obor ekonomika - odvětví ceny a odhady se zvláštní specializací oceňování nemovitostí a pro základní obor stavebnictví - odvětví stavby obytné.

Znalecký posudek byl zapsán pod poř. č. 4798/77/2018 znaleckého deníku.

E. SEZNAM PŘÍLOH

počet stran A4 v příloze:

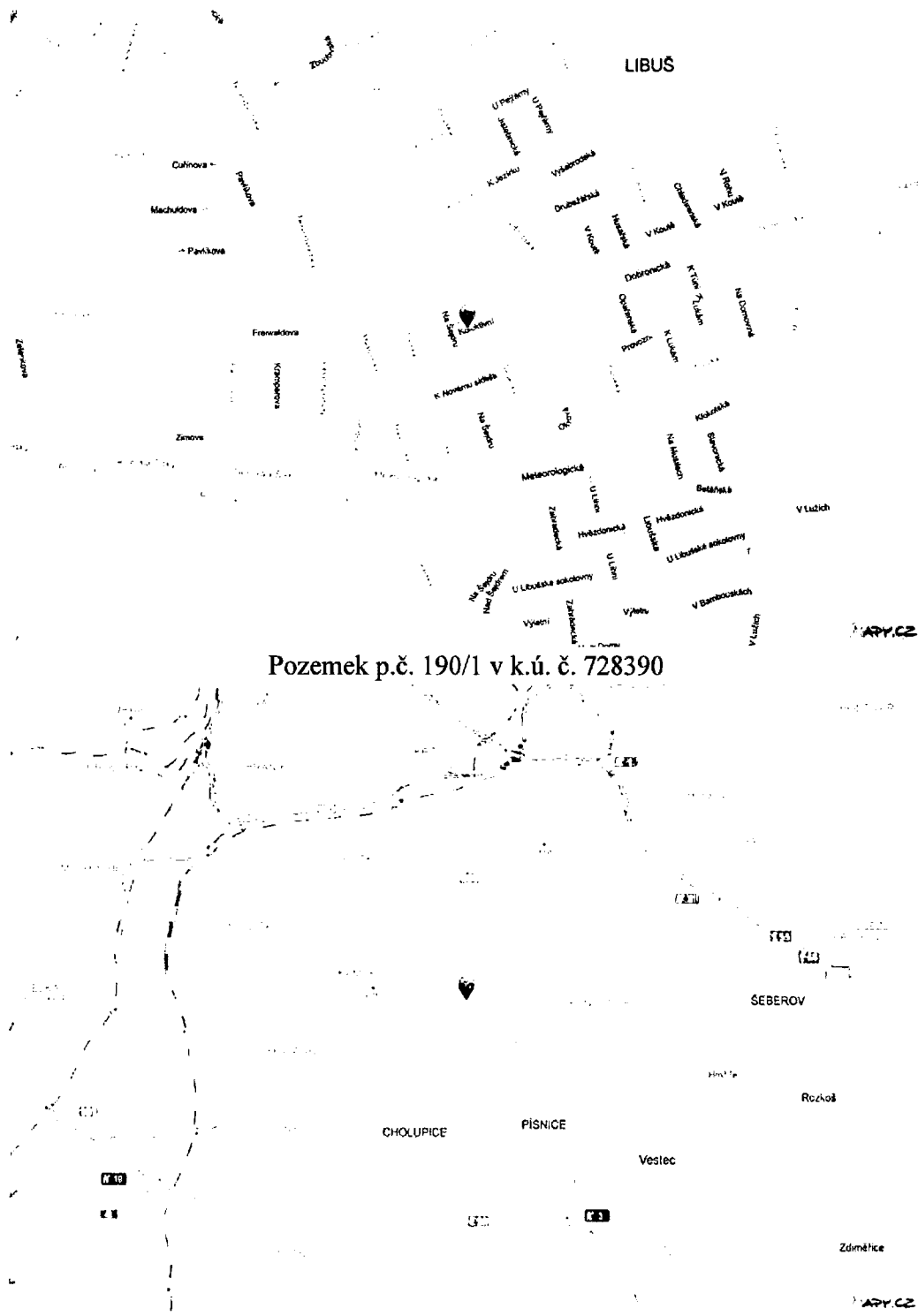
katastrální mapa	1
mapa oblasti	1
fotodokumentace	1
geometrický plán - PRE	2
geometrický plán - přípojka vody a kanalizace	2

Kopie katastrální mapy ze dne 23.11.2018



Pozemek p.č. 190/1 v k.ú. č. 728390

Mapa oblasti



Pozemek p.č. 190/1 v k.ú. č. 728390

Pozemek p.č. 190/1 v k.ú. č. 728390
fotodokumentace



geometrický plán - PRE

Děleč realizovaných tras inženýrských sítí a výměr zářezů zaměřených odbornou geodetickou firmou
pro stanovení náhrady za omezení užívání nemovitosti při umístění inženýrských sítí a zářezů do komunikací
a pozemků, které jsou ve vlastnictví hlášeného města Prahy.

Geodetická firma **Geodetický servis Praha, s.r.o.** Sídlo: Hrabovská 210/29, 100 00 Praha 10
IDČ 26 44 11 10 **Zaměřil** Ing. Dušan Klugec **tel.:** 271 861 860, tel. fax: 271 860 260

Zaměřením skutečného stavu v terénu byly do následujících pozemků uloženy inženýrské sítě a zářezy v těchto
délkách, plochách a počtech

Druh inženýrské sítě	Kabely 1kV - 10kV	Číslo zak.	308/2018
Katastrální území	GP 1772-308/018	1 000	Číslo list. 3
Pozemek parc. číslo			účastník
	číslo územní parcely stavby par.	ř. úst. ř. úst. ř. úst. ř. úst.	č. list. č. list. č. list. č. list.
		Úložný do posledního posledního	Úložný do stavby stavby
		Úložný do stavby stavby	Úložný do stavby stavby
			Úložný do stavby stavby
Společně	5	4	8

V Praze dne 26.08.2018

(Handwritten signature)

VÝŠKOVÉ ÚDAJE A MĚŘENÍ STAVBY				VÝŠKOVÉ ÚDAJE A MĚŘENÍ STAVBY			
Číslo	Stavba	Stavba	Stavba	Číslo	Stavba	Stavba	Stavba
1	1	1	1	1	1	1	1
2	2	2	2	2	2	2	2
3	3	3	3	3	3	3	3
4	4	4	4	4	4	4	4
5	5	5	5	5	5	5	5
6	6	6	6	6	6	6	6
7	7	7	7	7	7	7	7
8	8	8	8	8	8	8	8
9	9	9	9	9	9	9	9
10	10	10	10	10	10	10	10
11	11	11	11	11	11	11	11
12	12	12	12	12	12	12	12
13	13	13	13	13	13	13	13
14	14	14	14	14	14	14	14
15	15	15	15	15	15	15	15
16	16	16	16	16	16	16	16
17	17	17	17	17	17	17	17
18	18	18	18	18	18	18	18
19	19	19	19	19	19	19	19
20	20	20	20	20	20	20	20
21	21	21	21	21	21	21	21
22	22	22	22	22	22	22	22
23	23	23	23	23	23	23	23
24	24	24	24	24	24	24	24
25	25	25	25	25	25	25	25
26	26	26	26	26	26	26	26
27	27	27	27	27	27	27	27
28	28	28	28	28	28	28	28
29	29	29	29	29	29	29	29
30	30	30	30	30	30	30	30
31	31	31	31	31	31	31	31
32	32	32	32	32	32	32	32
33	33	33	33	33	33	33	33
34	34	34	34	34	34	34	34
35	35	35	35	35	35	35	35
36	36	36	36	36	36	36	36
37	37	37	37	37	37	37	37
38	38	38	38	38	38	38	38
39	39	39	39	39	39	39	39
40	40	40	40	40	40	40	40
41	41	41	41	41	41	41	41
42	42	42	42	42	42	42	42
43	43	43	43	43	43	43	43
44	44	44	44	44	44	44	44
45	45	45	45	45	45	45	45
46	46	46	46	46	46	46	46
47	47	47	47	47	47	47	47
48	48	48	48	48	48	48	48
49	49	49	49	49	49	49	49
50	50	50	50	50	50	50	50
51	51	51	51	51	51	51	51
52	52	52	52	52	52	52	52
53	53	53	53	53	53	53	53
54	54	54	54	54	54	54	54
55	55	55	55	55	55	55	55
56	56	56	56	56	56	56	56
57	57	57	57	57	57	57	57
58	58	58	58	58	58	58	58
59	59	59	59	59	59	59	59
60	60	60	60	60	60	60	60
61	61	61	61	61	61	61	61
62	62	62	62	62	62	62	62
63	63	63	63	63	63	63	63
64	64	64	64	64	64	64	64
65	65	65	65	65	65	65	65
66	66	66	66	66	66	66	66
67	67	67	67	67	67	67	67
68	68	68	68	68	68	68	68
69	69	69	69	69	69	69	69
70	70	70	70	70	70	70	70
71	71	71	71	71	71	71	71
72	72	72	72	72	72	72	72
73	73	73	73	73	73	73	73
74	74	74	74	74	74	74	74
75	75	75	75	75	75	75	75
76	76	76	76	76	76	76	76
77	77	77	77	77	77	77	77
78	78	78	78	78	78	78	78
79	79	79	79	79	79	79	79
80	80	80	80	80	80	80	80
81	81	81	81	81	81	81	81
82	82	82	82	82	82	82	82
83	83	83	83	83	83	83	83
84	84	84	84	84	84	84	84
85	85	85	85	85	85	85	85
86	86	86	86	86	86	86	86
87	87	87	87	87	87	87	87
88	88	88	88	88	88	88	88
89	89	89	89	89	89	89	89
90	90	90	90	90	90	90	90
91	91	91	91	91	91	91	91
92	92	92	92	92	92	92	92
93	93	93	93	93	93	93	93
94	94	94	94	94	94	94	94
95	95	95	95	95	95	95	95
96	96	96	96	96	96	96	96
97	97	97	97	97	97	97	97
98	98	98	98	98	98	98	98
99	99	99	99	99	99	99	99
100	100	100	100	100	100	100	100

Číslo	Stavba	Stavba	Stavba	Číslo	Stavba	Stavba	Stavba
1	1	1	1	1	1	1	1
2	2	2	2	2	2	2	2
3	3	3	3	3	3	3	3
4	4	4	4	4	4	4	4
5	5	5	5	5	5	5	5
6	6	6	6	6	6	6	6
7	7	7	7	7	7	7	7
8	8	8	8	8	8	8	8
9	9	9	9	9	9	9	9
10	10	10	10	10	10	10	10
11	11	11	11	11	11	11	11
12	12	12	12	12	12	12	12
13	13	13	13	13	13	13	13
14	14	14	14	14	14	14	14
15	15	15	15	15	15	15	15
16	16	16	16	16	16	16	16
17	17	17	17	17	17	17	17
18	18	18	18	18	18	18	18
19	19	19	19	19	19	19	19
20	20	20	20	20	20	20	20
21	21	21	21	21	21	21	21
22	22	22	22	22	22	22	22
23	23	23	23	23	23	23	23
24	24	24	24	24	24	24	24
25	25	25	25	25	25	25	25
26	26	26	26	26	26	26	26
27	27	27	27	27	27	27	27
28	28	28	28	28	28	28	28
29	29	29	29	29	29	29	29
30	30	30	30	30	30	30	30
31	31	31	31	31	31	31	31
32	32	32	32	32	32	32	32
33	33	33	33	33	33	33	33
34	34	34	34	34	34	34	34
35	35	35	35	35	35	35	35
36	36	36	36	36	36	36	36
37	37	37	37	37	37	37	37
38	38	38	38	38	38	38	38
39	39	39	39	39	39	39	39
40	40	40	40	40	40	40	40
41	41	41	41	41	41	41	41
42	42	42	42	42	42	42	42
43	43	43	43	43	43	43	43
44	44	44	44	44	44	44	44
45	45	45	45	45	45	45	45
46	46	46	46	46	46	46	46
47	47	47	47	47	47	47	47
48	48	48	48	48	48	48	48
49	49	49	49	49	49	49	49
50	50	50	50	50	50	50	50
51	51	51	51	51	51	51	51
52	52	52	52	52	52	52	52
53	53	53	53	53	53	53	53
54	54	54	54	54	54	54	54
55	55	55	55	55	55	55	55
56	56	56	56	56	56	56	56
57	57	57	57	57	57	57	57
58	58	58	58	58	58		

geometr.plán - přípojka vody a kanalizace

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ											
Dosavadní stav						Nový stav					
Označení pozemku pov. třídám	Výměra parcely	pozemků	přechodů pov. třídám	Výměra parcely	přechodů pov. třídám	staveb výhled	přechodů výhled	Díl přechází z pozemku samostatného v katastru	staveb přechází z pozemku samostatného v katastru	Výměra staveb	Dílnost staveb
ha	m ²	ha	m ²	ha	m ²	ha	m ²	ha	m ²	ha	m ²
190										849	
	Druh věcného břemene dle smlouvy			Oprávnění dle smlouvy							

GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Ing. Miloš Vonička Dne 1.11.2018 Číslo 2963/2018	
Ing. Miloš Vonička Zbavského 489/1, 156 00 Praha 5 Zbraslav TEL. 257920455, 602132287, mvonick@seznam.cz Číslo plánu 1775-275/2018 Město Praha Katastrální území Libuš X-155/12 Praha 6-6/12	KÚ pro hlavní město Prahu KP Praha Ing. Magda Müllerová PGP-5217/2018-101 2018.11.06 11:00:10 CET	

Q.

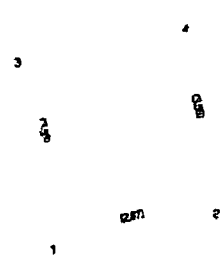
262

262

190/4

190/3

190/2



190/1

Seznam souřadnic (S-JTSK)
Souřadnice pro zápis do KN

C. bodu	Y	X	Kod kv.	Poznámka
1	741280.68	1052069.70	3	
2	741277.86	1052069.16	3	
3	741281.30	1052066.20	3	
4	741278.57	1052065.67	3	

Q.

280/1

Q.

265/1

280/4

265/2

280/2

