

2019054059

SMLOUVA O DÍLO

zavřená podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpis

I. SMLUVNÍ STRANY

1. Objednatel:

Městská část Praha-Libuš
IČ: 00231142, DIČ: CZ 00231142
Libušská 35, 142 00 Praha 4 – Libuš
Zastoupená Mgr. Jiřím Koubkem, starostou

na straně jedné - dále též jako **objednatel**

a

2. Zhotovitel:

RAICOM s.r.o.
IČ: 27941671, DIČ: CZ 27941671
Vinohradská 1569/29, 120 00 Praha 2
Zastoupená jednatelem Oleksii Klipikov
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl C, vložka
128145

na straně druhé - dále též jako **zhotovitel**

II.

PŘEDMĚT SMLOUVY

Předmětem této smlouvy je dodání včetně instalace venkovních elektrických žaluzií v objektu Klubu Junior, Na Okruhu 395/1, 142 00 Praha 4 - Písnice.

- a) Název: veřejná zakázka malého rozsahu – „Dodávka a instalace venkovních elektrických žaluzií v objektu Klubu Junior, Na Okruhu 395/1, Praha 4“.
- b) Místo plnění: Klub Junior, Na Okruhu 395/1, Praha 4 - Písnice.
- c) Rozsah díla: dle nabídky ze dne 11. 4. 2019, která je nedílnou součástí této smlouvy

III.

ZÁKLADNÍ PRÁVA A POVINNOSTI ÚČASTNÍKŮ SMLOUVY

- a) Objednatel touto smlouvou objednává u zhotovitele zhotovení díla uvedeného v čl. II. této smlouvy, v rozsahu a provedení dle nabídky ze dne 11. 4. 2019, která je nedílnou součástí této smlouvy. Objednatel se zavazuje toto dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu díla podle ustanovení čl. VI této smlouvy.
- b) Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje na svůj náklad a nebezpečí zhotovit pro objednatele dílo, uvedené v čl. II této smlouvy v rozsahu a provedení podle nabídky ze dne 11. 4. 2019, která je nedílnou součástí této smlouvy a zhotovené dílo ve stanoveném termínu, uvedeném v čl. IV. této smlouvy, předat objednateli.
- c) Má-li být dokončení díla prokázáno provedením ujednaných zkoušek, považuje se provedení díla za dokončené úspěšným provedením zkoušek.

IV.
TERMÍNY

a) Objednatel se zavazuje předat staveniště zhotoviteli a zhotovitel se zavazuje převzít staveniště od objednatele formou protokolárního předání.

b) Zhotovitel se zavazuje dokončit dílo uvedené v čl. II. této smlouvy a protokolárně dílo předat objednateli na základě výzvy nejpozději **do 17. 6. 2019**

V.
DODACÍ PODMÍNKY

Objednatel převezme dokončené dílo, uvedené v čl. II této smlouvy od zhotovitele, na základě výzvy nejpozději do 5-ti pracovních dnů. Den převzetí bude dohodnut zápisem do stavebního deníku. O předání a převzetí díla sepíší smluvní strany písemný zápis – předávací protokol.

VI.
CENA DÍLA

Cena díla uvedeného v čl. II této smlouvy byla stanovena na základě nabídky zhotovitele ze dne 11.4.2019 bez DPH. Tato cena je pevná a neměnná, pouze se připočte příslušné DPH.

Cena díla	129 344,00 Kč
DPH 21%:	27 162,24 Kč

Cena díla celkem 156 506,24 Kč s DPH.

VII.
PODMÍNKY FINANČNÍHO PLNĚNÍ

Objednatel zaplatí cenu díla zhotoviteli takto:

a) Objednatel bude hradit po dokončení díla skutečně provedené a odsouhlasené práce fakturou do výše 90 % z celkové sjednané ceny díla uvedené v čl. VI. této smlouvy. Faktura je splatná do 21 dnů ode dne jejího doručení objednateli. Za den úhrady se považuje den odepsání příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

b) Po předání a převzetí díla, dle čl. II. této smlouvy o dílo a po odstranění výhrad – tj. vad a nedodělků předloží zhotovitel objednateli k proplacení konečnou fakturu ve výši 10 % ze sjednané ceny díla včetně DPH (smluvní pozastávka), která bude do 14 dnů po jejím doručení objednatelem zhotoviteli uhrazena. Za den úhrady se považuje den odepsání příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

c) Zhotovitel se zavazuje, že objednateli nepředloží žádné jiné finanční požadavky, týkající se zhotovení díla, než je uvedeno v odst. a) až b) tohoto článku, týkající se např. víceprací, zvýšení ceny, dalších doplatků apod., které budou tížit toliko zhotovitele.

d) V případě odstoupení od smlouvy v souladu s ustanovením čl. IX. této smlouvy, má zhotovitel právo na uhrazení nákladů za skutečně vykonané práce podle projektové dokumentace a zabudovaný materiál. Zhotovitel na písemný pokyn objednatele musí na vlastní náklady a nebezpečí zajistit zakonzervování dosud zhotoveného díla v rozsahu odpovídajícímu době nezbytné k zajištění náhradního zhotovitele.

e) Práce a služby, které by zhotovitel provedl bez smluvního podkladu, bez souhlasu objednatele nebo tam, kde se zhotovitel odchýlil od textu smlouvy v případech, které si zhotovitel sám stanovil anebo v rozporu s právními předpisy, objednatel neuhradí.

d) Smluvní strany si ujednaly, že opatří-li zhotovitel věc k provedení díla, je kupní cena této věci, kterou uhradil zhotovitel, již zahrnuta v ceně díla.

e) Na všechny platby prováděné podle této smlouvy zhotovitel vystaví objednateli řádné daňové doklady opatřené veškerými zákonem požadovanými náležitostmi.

f) Zhotovitel se zavazuje, že vlastnosti zhotoveného a předávaného díla budou ve shodě s požadavky platných právních předpisů. Při realizaci díla budou použity pouze materiály a výroky schválené příslušnými úřady pro ČR.

VIII.

ODPOVĚDNOST ZA PŘEDMĚT SMLOUVY

- a) Odpovědnost za předmět smlouvy, uvedený v čl. II. této smlouvy nese zhotovitel v plném rozsahu počínaje dnem předání staveniště a konče dnem řádného předání díla objednateli.
- b) Odpovědnost za bezpečnost a ochranu zdraví při práci všech osob, které budou pro zhotovitele vykonávat práce ke splnění závazků zhotovitele vůči objednateli nese zhotovitel v plném rozsahu.
- c) Zhotovitel pojistí všechny své zaměstnance a dále třetí osoby-subdodavatele, oprávněné ke vstupu na staveniště proti škodám na zdraví a majetku, které by na staveništi mohli utrpět nebo způsobit.

IX.

DOHODA ÚČASTNÍKŮ O MOŽNOSTI ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- a) Smluvní strany se dohodly, že objednatel může dále odstoupit od této smlouvy v případě, že zhotovitel podstatně, ale i nepodstatně poruší smluvní povinnosti a ani přes písemné upozornění objednatele neučiní do 5ti dnů ode dne převzetí upozornění účinná opatření k odstranění zjištěných nedostatků.
- b) Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel může odstoupit od této smlouvy o dílo v případě, že objednatel nesplní ustanovení čl. VII. odst. a) až b) této smlouvy, je-li prodloužení delší než 5 dnů.
- c) Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a doručeno druhé straně.

X.

KVALITA PRACÍ A ZÁRUKA ZA DÍLO

- a) Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci.
 - a. doklad osvědčující odbornou způsobilost montážních pracovníků z přezkoušení o odborné způsobilosti v elektrotechnice pro samostatnou činnost dle §6 vyhlášky č. 50/1978 Sb. v platném znění nebo dle §7 této vyhlášky
 - b. doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje dle § 8 vyhlášky č. 50/1978 Sb. na činnosti prováděné dodavatelským způsobem, která se bude podílet na předmětu plnění díla v pozici stavbyvedoucího s potřebnými praktickými zkušenostmi a bude odpovídat za vedení realizace předmětných stavebních prací s každodenní frekvencí přítomnosti na stavbě.
- b) Seznam a doklad o výše uvedené kvalifikaci pracovníků je zhotovitel povinen doložit před započítáním stavby resp. nejpozději při předání staveniště

- c) Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na provedené dílo po dobu 60 měsíců na práce a 24 měsíců na materiál. Záruční doba začíná běžet dnem předání díla bez vad a nedodělků protokolárním způsobem.
- d) Zhotovitel je povinen odstranit reklamované závady do:
 - da) 2 dny od nahlášení závady, pokud se jedná o závadu ohrožující zhotovené dílo či zdraví nebo životy osob,
 - db) 30-ti dnů od nahlášení závady, pokud se jedná o závadu ostatní (neohrožující zhotovené dílo či zdraví nebo životy osob).
- e) Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí zhotoveného díla nebo na základě výzvy k odstranění závady v řádné záruční lhůtě, zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla včetně DPH za každou vadu a nedodělek a to za každý i započatý den prodlení až do dne, kdy tyto vady a nedodělky budou odstraněny a objednatelem potvrzeny. Termín k odstranění vad a nedodělků bude stanoven v protokolu o předání a převzetí díla nebo v protokolu o odstranění závady v záruční lhůtě
- f) Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení zhotovitele s vyklizením plochy zařízení staveniště v termínech podle ustanovení čl. X. této smlouvy, zaplatí zhotovitel (nebo jeho právní nástupce) smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč (slovy jedentisíckorunčeských) za každý i započatý den prodlení.

XI.

SMLUVNÍ POKUTY – ÚROK Z PRODLENÍ

- a) Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení zhotovitele s předáním dokončeného předmětu smlouvy, uvedeného v čl. II. této smlouvy, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové ceny díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení až do dne protokolárního předání a převzetí zhotoveného díla.
- b) Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení objednatele se zaplacením faktury a doplatku podle čl. VII. odst. a) až b), zaplatí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení až do zaplacení dlužné částky.
- c) Smluvní strany se dohodly, že podstatným porušením smlouvy se považuje nedodržení kvalitativních podmínek zhotovitelem v průběhu provádění díla, za což je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

XII.

OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

REALIZACE PŘEDMĚTU SMLOUVY

Zhotovitel:

- a) Se zavazuje realizovat předmět smlouvy v nejvyšší kvalitě a s potřebnou odbornou péčí, jakož i v souladu s právními předpisy, pravidly a normami.
- b) Při realizaci prací pro provedení předmětu smlouvy se nepočítá se zadáním subdodavatelům, pokud se tak stane, v tom případě odpovídá zhotovitel tak, jako by předmět smlouvy realizoval sám.
- c) Zajišťuje potřebná opatření proti poškození stavby a výkonů, např. vodou, vandalismem, apod.

- d) Pro veškeré materiály a výrobky, které použije na stavbě, se zavazuje zhotovitel do 1 měsíce po podpisu této smlouvy předložit objednateli příslušné atesty, certifikáty.
- e) Zhotovitel se zavazuje na své náklady a nebezpečí udržovat na staveništi pořádek a čistotu, v průběhu provádění díla odstraňovat odpady a nečistoty při tom vzniklé. Dojde-li ke znečištění přilehlých komunikací nebo jiných ploch v souvislosti s činností zhotovitele, je zhotovitel povinen znečištění na své náklady odstranit.
- f) Nesmí bez předchozího souhlasu objednatele zastavit nebo postoupit třetím osobám závazky a práva, vyplývající z této smlouvy.
- g) Provede případné práce nad rámec zadání zakázky podle požadavku objednatele jen na základě zpracovaného očíslovaného dodatku k této smlouvě o dílo.
- h) Se zavazuje na žádost objednatele na svůj náklad odstranit vše, co provedl bez smluvního podkladu a bez souhlasu objednavatele, přičemž ručí za všechny škody, které by tímto jednáním vznikly.
- i) Zajistí při předání staveniště vyjádření správců o inženýrských sítích spolu s příslušnými, těmito správci potvrzenými, zákresy.

Kontaktní osoba za objednatele: p. Josef Budílek, telefon: +420 244 021 436, [REDACTED]

p. Jindřich Sochůrek, telefon: +420 244 471 884, [REDACTED]

pí Šárku Pichovou, telefon: +244 021 426, [REDACTED]

Kontaktní osoba za zhotovitele: p. Oleksii Klipikov, telefon: [REDACTED]

Objednatel:

- a) Předá zhotoviteli staveniště ve stanoveném termínu prosté všech právních a faktických závad, formou oboustranně podepsaného zápisu v termínu, který je uveden v čl. IV této smlouvy.
- b) Předá zhotoviteli při předání staveniště místa napojení energií.

PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ PŘEDMĚTU SMLOUVY

Zhotovitel:

- a) Se zavazuje průběžně vyzývat objednatele ke kontrole prací, které v dalším pracovním postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými, nejpozději 2 pracovní dny před termínem, kdy uvedená skutečnost nastane. Neprovede-li objednatel výše uvedenou kontrolu a neučiní-li o jejím výsledku zápis nejpozději do 1 pracovního dnu po výzvě zhotovitele, je zhotovitel oprávněn práce fotograficky zadokumentovat, následně zakrýt a pokračovat v dalším provádění díla. V případě, že zhotovitel svou povinnost vyzvat objednatele ke kontrole nesplní, je povinen umožnit objednateli provedení dodatečné kontroly a nést náklady s tím spojené.
- b) Se zavazuje připravit před zahájením převjímacího řízení zhotoveného díla předepsané dokumenty, zejména:
 - zápisy a osvědčení o zkouškách podle příslušných platných právních předpisů, doklady o jakosti a komplexnosti dodávek pro dílo včetně zabudovaných výrobků, pevnostní zkoušky betonu a konstrukcí, atesty, záruční listy atd.,
 - stavební deník vedený a uložený u zhotovitele, který zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště
- c) Se zavazuje připravit společně s objednatелеm protokol o předání a převzetí zhotoveného díla se soupisem případných vad a nedodělků s lhůtami jejich odstranění.
- d) Se zavazuje, do tří pracovních dnů ode dne předání a převzetí zhotoveného díla, vyklidit staveniště a upravit jej do původního stavu, pokud se účastníci smlouvy v předávacím protokolu písemně

nedohodnou jinak. O předání a převzetí staveniště připraví zhotovitel protokol o převzetí a předání staveniště. Za den vlastního předání staveniště se počítá den předání a převzetí bez nedodělků, případně den, kdy bude objednatelem potvrzeno odstranění všech vad a nedodělků.

Objednatel:

- a) Se zavazuje kontrolovat práce, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými, nejpozději do 1 pracovního dne po výzvě zhotovitele. V případě nesplnění této kontroly je zhotovitel oprávněn pokračovat v provádění díla.
- b) Se zavazuje zahájit přejímací řízení zhotoveného díla v termínu dle čl. IV. A V. této smlouvy. Drobné nedodělky, které nebrání užívání zhotoveného díla, nejsou důvodem odmítnutí převzetí zhotoveného díla.
- c) Se zavazuje připravit společně s objednatelem protokol o předání a převzetí zhotoveného díla se soupisem případných nedodělků a lhůtami jejich odstranění.
- d) Převezme staveniště od zhotovitele do 3 pracovních dnů ode dne předání a převzetí zhotoveného díla. V protokolu o předání a převzetí staveniště vyznačí případné nedodělky a lhůty k jejich odstranění.

POJIŠTĚNÍ

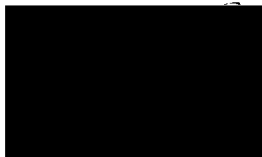
Po dobu provádění díla, zhotovitel prováděné dílo v dostatečném rozsahu na svůj náklad pojistí.

XIII.

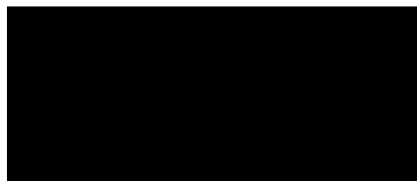
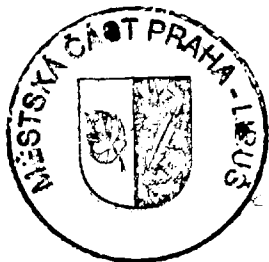
ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- a) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- b) Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze na základě písemných a očíslovaných dodatků podepsaných oběma účastníky.
- c) Tato smlouva byla sepsána ve čtyřech stejnopisech, z nichž objednatel a zhotovitel obdrží po dvou vyhotoveních.
- d) Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
- e) Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřenou podle jejich svobodné vůle přečetly a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují vlastnoručními podpisy.
- f) Přílohou k této smlouvě je: nabídka zhotovitele ze dne 11. 4. 2019
- g) Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- h) Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí Městská část Praha-Libuš.
- i) Tato smlouva byla schválena usnesením Rady MČ Praha-Libuš č.109/2019 ze dne 13.5.2019

V Praze dne : 18. 5. 2019



objednatel



Cenová nabídka - žaluzie venkovní C-80

dodavatel: RAICOM s.r.o.
zastoupen:
adresa: Vinohradská 1596/29 Praha2
vypracoval: Klipikov Oleksii
dne: 11.04.2018
poř. číslo: 374/2019

odběratel: Úřad městské části Praha-Libuš
zastoupen: Josef Budílek
adresa: K Lukám 664, Praha 4

Žaluzie venkovní typ C-80

Pol.	Typ	šířka	výška	Nabal	poč.kusů	cena za kus	cena
1	Z-90	2300	1450	190	12	4 596 Kč	55 152 Kč
Cena celkem							55 152 Kč
Cena celkem po slevě							55 152 Kč
Příslušenství							
Motor SOMFY io					6	4 505 Kč	27 030 Kč
Bezdrátové větrné čidlo Eolis WireFree io					2	2 912 Kč	5 824 Kč
Nástěnný ovladač Smoove 1 io					6	1 027 Kč	6 162 Kč
Krycí plechy TYP 1, RAL 9006					12	1 398 Kč	16 776 Kč
Montáže					12	800 Kč	9 600 Kč
Zapojení elektro					1	4 000 Kč	4 000 Kč
Elektro materiál					1	4 200 Kč	4 200 Kč
Doprava					1	600 Kč	600 Kč
Cena celkem							74 192 Kč
Sleva							0 Kč
Cena celkem po slevě							74 192 Kč
CENA CELKEM BEZ DPH 21%							129 344 Kč

Platnost cenové nabídky jsou 3 měsíce. ÚPRAVY CENOVÉ NABÍDKY JSOU VYHRAZENY DLE SKUTEČNOSTI A TECHNICKÉ DOKUMENTACE. Cenová nabídka neslouží jako objednávka!!!

Barevné provedení:

Lamela C-80: RAL 9006
Vodící lišta: RAL 9006
Koncová lamela: RAL 9006

Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Městským soudem v Praze
oddíl C, vložka 128145

Datum vzniku a zápisu:

9. srpna 2007

Spisová značka:

C 128145 vedená u Městského soudu v Praze

Obchodní firma:

RAICOM s.r.o.

Sídlo:

Vinohradská 1596/29, Vinohrady, 120 00 Praha 2

Identifikační číslo:

279 41 671

Právní forma:

Společnost s ručením omezeným

Předmět podnikání:

výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

Statutární orgán:**jednatel:**

OLEKSII KLIPIKOV, dat. nar. 1 [redacted]

Den vzniku funkce: 12. června 2014

jednatel:

OKSANA KLIPIKOVA, d [redacted]

Den vzniku funkce: 12. června 2014

Způsob jednání:

Jednatel jedná za společnost samostatně.

Společníci:**Společník:**

OLEKSII KLIPIKOV, dat. nar. [redacted]

Podíl:

Vklad: 100 000,- Kč

Splaceno: 100%

Obchodní podíl: 50%

Společník:

OKSANA KLIPIKOVA, dat. [redacted]

Podíl:

Vklad: 100 000,- Kč

Splaceno: 100%

Obchodní podíl: 50%

Základní kapitál: