

2019065068

DOHODA
o předčasném užívání stavby

uzavřená podle ust. § 123 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)
(dále též jen „Dohoda o předčasném užívání“ nebo „Dohoda“) sjednaná v návaznosti na uzavřenou
Smlouvu o dílo č. 2019044045 (č. objednatele)

Název stavby: **„Rekonstrukce místních komunikací, Praha 4 – Libuš“** (Stavba č. 0088 - TV
Libuš, etapa 0007 – Komunikace Libuš III)

I. Účastníci dohody

Objednatel:

Městská část Praha-Libuš
se sídlem: Libušská 35/200, 142 00 Praha 4 - Libuš
Zastoupené: Mgr. Jiří Koubek - starosta
IČ: 00231142
osoby oprávněné jednat
- ve věcech smluvních: Mgr. Jiří Koubek
- ve věcech technických: Ing. Jindřich Sochůrek, Bc. Petr Borský
bankovní spojení pro účely díla: Česká Spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 2000691349 kód banky: 0800
na straně jedné (**dále jen „objednatel“**)

a

Zhotovitel:

WALCO CZ spol. s r.o.
se sídlem: Dobronická 1256, 148 25 Praha 4 - Kunratice
Zastoupená: Ing. Jiří Weis
IČ: 25640623
DIČ: CZ 25640623
osoby oprávněné jednat
- ve věcech smluvních: ing. Jiří Weis
- ve věcech technických: p. Petr Pospíšil
bankovní spojení: Komerční banka, Českomoravská 2408/1a, 190 00 Prah 9
číslo účtu: 19 - 3938190267 kód banky: 0100
na straně druhé (**dále jen „zhotovitel“**)

II. Úvodní ustanovení

Účastníci Dohody, tj. objednatel a zhotovitel, uzavřeli dne 24.4.2019 Smlouvu o dílo dle §2586 a násl. občanského zákoníku, jejímž předmětem je provedení díla – stavby „Rekonstrukce místních komunikací, Praha 4 – Libuš“. Jedná se o rekonstrukci ulic K Jezírku - západ, U Pejřárny - západ, Na Močále, Na Jezerách a Třebějická v k.ú. Libuš. Předmětem prací je rekonstrukce výše uvedených místních komunikací v rozsahu celého uličního prostoru, s doplněním chodníků, plynulého napojení vjezdů. Součástí stavby je i úprava a doplnění odvodnění komunikací, obnova dopravního značení a vegetační úpravy.

III. Předmět a rozsah předčasného užívání

1. Předmětem této dohody je předčasné užívání stavby, resp. jejích jednotlivých částí (ulic) před vydáním kolaudačního souhlasu.
2. Tato Dohoda se vztahuje na všechny jednotlivé ulice - části díla, specifikované v čl. II. dohody, které budou postupně uváděny do předčasného užívání.
3. Předmětné části díla budou ke dni jejich předání a převzetí schopné bezpečného provozu.

IV. Důvod předčasného užívání

Důvodem k předčasnému užívání je zprovoznění jednotlivých částí díla za účelem obslužnosti dané lokality veřejným provozem před vydáním kolaudačního souhlasu.

V. Doba předčasného užívání

1. Doba předčasného užívání bude vycházet z platného rozhodnutí o předčasném užívání stavby vydaného příslušným stavebním úřadem. Předčasné užívání začne běžet dnem nabytí právní moci tohoto rozhodnutí o předčasném užívání, nebude-li v tomto rozhodnutí jako počáteční den uveden den pozdější.
2. Doba předčasného užívání je smluvními stranami dohodnuta do vydání platného kolaudačního souhlasu příslušným správním úřadem, maximálně však do 31.1.2020.

VI. Podmínky předčasného užívání

Účastníci Dohody se v souladu s ustanovením §123 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, dohodli na následujících podmínkách předčasného užívání částí shora uvedené stavby:

Zhotovitel souhlasí s předčasným užíváním díla ve smyslu článku III. této Dohody. Budou zajištěny následující podmínky pro předčasné užívání díla:

- Zhotovitel se zdrží takových činností, které by ohrožovaly provoz na předčasně užívaném díle,
- Dílo bude předáno do předčasného užívání na základě této Dohody,

- Případné prokazatelné poškození třetí osobou předčasně užívaného díla je vyloučeno z odpovědnosti zhotovitele za vady díla,
- V případě poškození některých částí díla v důsledku provozu (předčasného užívání) zajistí opravu zhotovitel, a to neprodleně na základě pojištění původce škody. Objednatel uhradí zhotoviteli rozdíl mezi částkou hrazenou pojistitelem a plnou výší ceny případných oprav, tj. spoluúčasti. V případě, že původce škody nebyl zjištěn, uhradí objednatel zhotoviteli plnou výší oprav.

VII. Závěrečná ustanovení

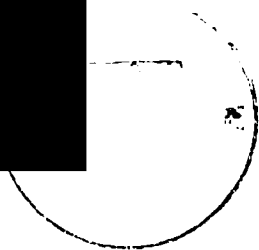

1. Dohoda je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží tři a zhotovitel jedno podepsané vyhotovení.
2. Dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou stran dohody.
3. Strany Dohody prohlašují, že se dohodly na obsahu dohody, že byla uzavřena po vzájemném projednání, nepříčí se dobrým mravům a neodporuje zákonu, nebyla učiněna v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy.
4. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním Dohody v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., Zákona o registru smluv v platném znění.
5. Strany Dohody prohlašují, že skutečnosti uvedené v této dohodě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez jakýchkoli dalších podmínek.

V Praze dne:

28.6. 2019

Objednatel:

Mgr.
st



Zhotovitel:

jednatel WALCO CZ spol. s r.o.

