

Dodatek č. 5 ke Smlouvě č. 2014074062 o nájmu služebního bytu

Níže psaného dne měsíce a roku
účastníci dle svého prohlášení způsobilí k právním úkonům:

Hlavní město Praha**Městská část Praha-Libuš**

Se sídlem Libušská 35, 142 00 Praha 4 - Libuš

zastoupená starostou panem Mgr. Jiřím Koubkem

IČ: 00231142, DIČ: CZ-00231142

Bankovní spojení: ČS a. s. Praha 4, č. účtu: 29022-2000691349/0800

na straně jedné (dále jen pronajímatel)

a

paní Jitka Saipová

bytem [REDACTED]

a

pan Martin Saip

bytem [REDACTED]

na straně druhé (dále jen nájemce)

uzavírají podle § 2201 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů,
tento:

Dodatek č. 5 ke Smlouvě o nájmu služebního bytu č. 2014074062

kterým se mění a doplňují stávající ustanovení Smlouvy o nájmu služebního bytu č. 2014074062 ze dne 25. 6. 2014 následovně:

III.**Doba nájmu**

Nájemní vztah se sjednává od 1. 7. 2019 na dobu jednoho roku včetně tedy do 30. 6. 2020, s možností prolongace na základě dodatku ke smlouvě. Vzhledem k určení bytu, jako služebního, je doba nájmu podmíněna pracovním poměrem s MŠ Mezi Domy, Praha 4, nedohodnou-li se obě smluvní strany před ukončením pracovního vztahu písemně jinak.

IV.**Nájemné**

Nájemce se zavazuje platit pronajímateli za předmět nájmu vymezený shora v čl. I. Této smlouvy nájemné, jež bylo stanovenou dohodou a činí 6.889,-Kč/měsíčně (slovy šest-tisíc-osm-set-osmdesát-devět korun českých), přičemž k této částce nebude připočítávána DPH v platné zákonné výši. V ceně nájmu nejsou zahrnuty platby za služby spojené s užíváním předmětu nájmu (vodné, stočné, elektrickou energii, plyn, odvoz odpadu apod.)

Úhrada nájemného bude hrazena v měsíčních splátkách ve výši 6.889,-Kč (slovy šest-tisíc-osm-set-osmdesát-devět korun českých) na účet pronajímatele č. 29022-2000691349/0800 variabilní symbol 2014074062, specifický symbol 2111, vedený u ČS a s. Praha 4, a to vždy nejpozději do 10.

Dne v příslušném měsíci. Za okamžik zaplacení účastníci sjednávají den, kdy bude sjednaná částka připsána na účet pronajímatele.

V. Valorizace

Valorizace nájemného bude provedena vždy při prodloužení nájemního vztahu uzavřením nového Dodatku. Pronajímatel zvýší nájemné o výši inflace za předcházející rok na základě zveřejněných údajů Českým statistickým úřadem.

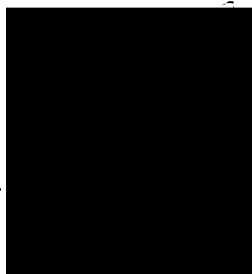
Dodatek je pronajímatelem uzavírán na základě schváleného usnesení Rady MČ č. 112/2019 ze dne 13. 5. 2019.

Ostatní ustanovení Smlouvy o nájmu služebního bytu č. 2014074062 zůstávají v nezměněné podobě a platnosti.

Den podpisu smlouvy:

Za pronajímatele:

Za nájemce:



30.5.2019



paní Jitka Saipová
nájemce



pan Martin Saip
nájemce