



2017/115166

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpis

### I. SMLUVNÍ STRANY

**Objednatel:** MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA-LIBUŠ  
**Se sídlem:** Libušská 35, 142 00 Praha 4 - Libuš  
**Zastoupena:** Mgr. Jiřím Koubkem – starostou  
**IČ:** 00231142  
**DIČ:** CZ00231142  
Ve věcech smluvních je oprávněn jménem objednatele jednat:  
Mgr. Jiří Koubek – starosta městské části Praha-Libuš

Ve věcech technických je oprávněn jménem objednatele jednat na základě plné moci:  
Ing. Jindřich Sochůrek – tajemník ÚMČ Praha-Libuš  
Telefon: + 420 244 471 884, [REDACTED]  
email: [tajemnik@praha-libus.cz](mailto:tajemnik@praha-libus.cz)  
Ing. Pavel Macháček – zástupce starosty, [REDACTED]  
email: [machacek@praha-libus.cz](mailto:machacek@praha-libus.cz),

(dále jen „objednatel“)

a

**Zhotovitel:** Ing. Hynek Seiner  
**Se sídlem:** [REDACTED]  
**IČ:** 74569104  
**DIČ:** CZ7811053305  
Ve věcech smluvních je oprávněn jménem zhotovitele jednat Ing. Hynek Seiner  
**Telefon:** [REDACTED]  
**E-mail:** [HynekSeiner@seznam.cz](mailto:HynekSeiner@seznam.cz)  
Ve věcech technických je oprávněn jménem zhotovitele jednat Ing. Hynek Seiner  
**Telefon:** [REDACTED]  
**E-mail:** [HynekSeiner@seznam.cz](mailto:HynekSeiner@seznam.cz)  
(dále jen „zhotovitel“)

### II. PŘEDMĚT SMLOUVY

Předmětem této smlouvy je:

1. vypracování projektové dokumentace pro územní řízení na akci Cyklostezka A42 v úseku ulice Na Okruhu – Hoštická v k.ú. Písnice v délce 170 m včetně zajištění pravomocného územního rozhodnutí.  
Předmětem zakázky je také:
  - Zajištění všech potřebných průzkumných a přípravných prací a podkladů (např. zajištění geodetického zaměření, zjištění průběhu IS, vyjádření správců sítí, vyhotovení majetkoprávního elaborátu s oslovením vlastníků soukromých pozemků)

- Projekční činnost (vypracování PD včetně veřejného osvětlení a vyřešení odvodnění)
  - Inženýrská činnost k zajištění pravomocného územního rozhodnutí
2. Projektová dokumentace musí splňovat náležitosti dle ustanovení § 158 a § 159 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění p.p. a prováděcích předpisů, další zákonné požadavky dle Vyhl. č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.
3. Předmětem díla dále je:
- a) Účast zhotovitele na ústních jednáních v sídle objednatele a zapracování jeho připomínek do dokumentace
  - b) Zajištění vyjádření dotčených orgánů státní správy v rámci řízení o umístění stavby včetně vyjádření správců inženýrských sítí spolu s příslušnými, těmito správci potvrzenými, zákresy. Za tímto účelem udělí objednatel zhotoviteli plnou moc.
  - c) DUR bude vypracována v potřebném množství pro projednání s dotčenými orgány státní správy, 1 paré bude předáno ke schválení objednateli před podáním žádosti o zahájení územního řízení v papírové formě a také elektronicky ve formátu pdf, zhotovitel je povinen dodat DUR v objednateli požadovaném počtu paré potřebných pro potřeby dotčených orgánů státní správy jakožto i stavbou dotčených subjektů (zejména správců sítí), toto poskytnutí je již zahrnuto ve sjednané ceně dle čl. V. smlouvy.
  - d) Po celkovém dokončení díla bude DUR předána objednateli v šesti vyhotoveních v papírové formě + 1x v digitální podobě na CD.
  - e) V případě, že nebude možné z majetkoprávních důvodů zajistit pravomocné územní rozhodnutí, bude objednateli DUR předána ve stejném množství a formě (6 paré + 1x digitální podoba)
  - f) Součástí díla jsou i práce v tomto článku smlouvy nespecifikované, které však jsou k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšuje cenu díla.

### III.

#### ZÁKLADNÍ PRÁVA A POVINNOSTI ÚČASTNÍKŮ SMLOUVY

1. Objednatel touto smlouvou objednává u zhotovitele zhotovení díla uvedeného v čl. II. této smlouvy, dle nabídky ze dne 1.12.2017, která je nedílnou součástí této smlouvy. Objednatel se zavazuje toto dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu díla podle ustanovení čl. V této smlouvy.
2. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje na svůj náklad a nebezpečí zhotovit pro objednatele dílo uvedené v čl. II této smlouvy dle nabídky ze dne 1.12.2017, která je nedílnou součástí této smlouvy, a zhotovené dílo ve stanoveném termínu, uvedeném v čl. IV. této smlouvy, předat objednateli.

### IV.

#### TERMÍNY

1. Zhotovitel se zavazuje dokončit dílo uvedené v čl. II. této smlouvy a protokolárně dílo předat objednateli do 7 měsíců od podepsání smlouvy o dílo.

### V.

## CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Smluvní strany se dohodly, že cena za zhotovení díla v rozsahu č. II této smlouvy činí :
  - a) Zpracování projektová dokumentace DUR včetně podkladových a průzkumných prací v Kč bez DPH ..... 150 000,-
  - b) Inženýrská činnost k zajištění pravomocného územního rozhodnutí v Kč bez DPH... 32 000,-
  - c) Celková cena díla v Kč bez DPH .....182 000,-
  - d) Celková cena díla v Kč s DPH ..... 220 220,-

Cena díla je stanovena jako cena nejvýše přípustná

2. Práce nad rámec předmětu plnění této smlouvy vyžadují předchozí dohodu smluvních stran formou písemného očíslovaného dodatku k této smlouvě.
3. Cena za dílo dle odst. 1 tohoto článku bude hrazena zhotoviteli takto:
  - a) Celková cena za dílo bude zhotoviteli uhrazena po předání PD v odpovídajícím počtu pare a CD a po předání Územního rozhodnutí s nabytím právní moci objednateli.
  - b) Nebude-li možné např. z majetkoprávních důvodů zajistit pravomocné územní rozhodnutí, bude cena za DUR dle odst. 1 písm. a) vyplacena v plné výši po předání odpovídajícího počtu pare a CD
4. Na všechny platby prováděné podle této smlouvy zhotovitel vystaví objednateli řádné daňové doklady opatřené veškerými zákonem požadovanými náležitostmi a označené názvem veřejné zakázky. Splatnost jednotlivých faktur je stanovena lhůtou 30 dnů ode dne doručení objednateli. Za okamžik uhrazení faktury se považuje datum, kdy byla předmětná částka odespaná z účtu objednatele
5. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli bez zaplacení fakturu, která neobsahuje stanovené náležitosti nebo která obsahuje chybné údaje a zhotovitel je povinen dle povahy nesprávnosti fakturu doplnit nebo nově vystavit. Splatnost faktury v takovém případě neběží a nová lhůta splatnosti počíná běžet od opětovného doručení náležitě doplněné či nově vystavené faktury
6. Zhotovitel se zavazuje, že vlastnosti zhotoveného a předávaného díla budou ve shodě s požadavky platných právních předpisů.

## VI.

## KVALITA PRACÍ A ZÁRUKA ZA DÍLO

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo tak, že splní své veškeré své povinnosti řádně a včas, podle platných právních předpisů, technických norem a pokynů objednatele.
2. Řádné předání díla se osvědčuje protokolem o předání a převzetí díla podepsané oběma smluvními stranami (dále jen protokol). Nedokončené dílo nebo dílo s vadami a nedodělky není objednatel povinen převzít.
3. K sepsání protokolu vyzve zhotovitel objednatele alespoň tři (3) pracovní dny přede dnem, kdy bude dílo připraveno k odevzdání.
4. Kontaktní osoby za objednatele:  
 Ing. Jindřich Sochůrek telefon: +420 244 471 884, 603 529 932 email: tajemnik@praha-libus.cz  
 Ing. Pavel Macháček, telefon: 603 529 931, email: machacek@praha-libus.cz  
 Kontaktní osoba za zhotovitele: Ing. Hynek Seiner, telefon: 777 225 093

5. Dohodou obou stran byla sjednána záruční doba do skončení záruky zkolaudovaného díla. Zhotovitel odpovídá za správnost, úplnost a proveditelnost zhotoveného díla. Zhotovitel odstraní prokázané vady do 15 kalendářních dnů od doručení písemné reklamace zhotoviteli, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

## VII.

### DOHODA ÚČASTNÍKŮ O MOŽNOSTI ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Smluvní strany mohou odstoupit od smlouvy v případech, kdy to stanoví zákon, jinak poruší-li druhá smluvní strana podstatným způsobem své smluvní povinnosti a byla-li na tuto skutečnost prokazatelnou formou (email nebo doporučený dopis) první smluvní stranou upozorněna
2. Podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
  - a) Nesplnění jakéhokoliv ze smluvních termínů podle této smlouvy, pokud zhotovitel neprokáže, že zavinění nezpůsobil
  - b) Jestliže zhotovitel provádí dílo nebo kteroukoli jeho část nekvalitně
3. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a doručeno druhé straně.
4. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy a nabývá účinnosti dnem doručení druhé smluvní straně.
5. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, řešení sporů mezi smluvními stranami, nároku na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle této smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po skončení smlouvy.

## VIII.

### SMLUVNÍ POKUTY – ÚROK Z PRODLENÍ

1. V případě, že zhotovitel bude v prodlení se svojí povinností splnit včas předmět díla tj. nedodrží termíny stanovené v čl. IV. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% z ceny nesplněné části díla bez DPH za každý, byť i jen započatý den prodlení. V případě, že zhotovitel prokáže, že prodlení vzniklo z viny na straně objednatele nebo z jiných důvodů, které zhotovitel nemohl ovlivnit, zanikne objednateli právo smluvní pokutu uplatňovat.
2. V případě, že zhotovitel nedodrží lhůtu pro odstranění vad dle čl. VI této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý, byť i jen započatý den prodlení.
3. V případě, že objednatel uhradí fakturu opožděně, uhradí zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,2% z dlužné částky za každý den prodlení až do úplného zaplacení.
4. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně, bez ohledu na její výši.

## IX.

### OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Objednatel je oprávněn použít předmět díla výlučně pro účely z této smlouvy vyplývající. V případě ukončení smlouvy z důvodu nedržení povinností na straně zhotovitele je objednatel oprávněn předat dílo nebo její část k využití třetím osobám bez souhlasu zhotovitele.
2. Zhotovitel je povinen přistoupit v průběhu realizace stavby dle předané projektové dokumentace na důvodné změny, které jsou způsobené pochybením projektanta bez nároků na úhradu nákladu.
3. Zhotovitel je povinen přistoupit v průběhu realizace stavby dle předané projektové dokumentace na důvodné změny v projektové dokumentaci požadované objednatelem. V tomto případě objednatel uhradí zhotoviteli náklady prokazatelně vzniklé těmito změnami.

4. Pokud dojde dohodou obou stran nebo jednostranně ze strany objednatele k ukončení díla před jeho dokončením, zavazuje se objednatel uhradit poměrnou část ceny díla odpovídající rozsahu rozpracování. Totéž platí, pokud zhotovitel odstoupí od plnění svého závazku z důvodu podstatného porušení smlouvy ze strany objednatele.
5. Zhotovitel jako autor architektonického díla vzhledem k charakteru díla výslovně souhlasí s jakýmkoliv změnami či úpravami nedokončeného díla či jakýmkoliv změnami díla v budoucnu.
6. Vlastnické právo k předmětu díla podle této smlouvy nabývá objednatel zaplacením ceny díla.

## X.

## ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

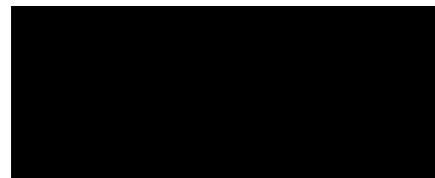
1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze na základě písemných a očíslovaných dodatků podepsaných oběma účastníky.
3. Práva a povinnosti touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění.
4. Tato smlouva byla sepsána ve čtyřech stejnopisech, z nichž objednatel a zhotovitel obdrží po dvou vyhotoveních.
5. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřenou podle jejich svobodné vůle přečetly a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují vlastnoručními podpisy.
6. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
7. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí Městská část Praha-Libuš
8. Tato smlouva byla schválena usnesením Rady MČ Praha-Libuš č. 278/2017 ze dne 12.12.2017.

V Praze dne : ..... 1. 12. 2017 .....

V Praze dne : ..... 23. 12. 2017 .....



objednatel



zhotovitel

Přílohy:

- Nabídka zhotovitele ze dne 1.12.2017
- plné moci

Ing. Hýnek Seiner  
 projektová a inženýrská činnost ve výstavbě  
 Jana Zajíce 980, 520 12 Pardubice  
 seiner.wz.cz, Hynek@seiner.cz, seiner@seznam.cz  
 tel: 777 034 054, 777 034 055

*Příloha smlouvy*

### IPříloha č. 1 výzvy

**„Vypracování projektové dokumentace pro územní řízení na akci  
Cyklostezka A42 v úseku ulice Na Okruhu – Hoštická v k.ú. Písnice“**

### **KRYCÍ LIST NABÍDKY**

Údaje o uchazeči	
Obchodní firma nebo název (jedná-li se o právnickou osobu) Obchodní firma nebo jméno a příjmení (jedná-li se o fyzickou osobu)	Ing. Hynek Seiner
Sídlo (jedná-li se o právnickou osobu) Místo podnikání popř. místo trvalého pobytu (jedná-li se o fyzickou osobu)	[redacted]
Právní forma	OSVČ
Výpis z OR nebo ŽR vedeného u	ŽR Magistrát města Pardubic
IČ	7456 9104
DIČ	CZ7811053305
Bankovní spojení a číslo účtu	Komerční banka Pardubice a.s. [redacted]
Telefon	[redacted]
Fax	-
E-mail	HynekSeiner@seznam.cz
Kontaktní osoba pro jednání ve věci nabídky	Hynek Seiner

Cenová nabídka uchazeče:		
Celková nabídková cena v Kč bez DPH	182 000,-	Kč
Celková nabídková cena v Kč s DPH	220 220,-	Kč

V Pardubicích dne 1.12.2017

[redacted]  
**Hynek Seiner**  
 Hynek Seiner  
 IČ: 74569104  
 tel.: 777 225 003  
 e-mail: HynekSeiner@seznam.cz  
 Právní jednání v Pardubicích

majitel

\* osoba oprávněna ke smluvním úkonům nebo podepisovat na základě zvláštní plné moci v nabídce v příložené

# Plná moc

Městská část Praha-Libuš,  
se sídlem Libušská 35, PRAHA 4, 142 00, IČ 00231142, DIČ CZ00 23 11 42 (dále jen MČ),  
zastoupená ve věcech smluvních: Mgr. Jiřím Koubkem – starostou,

tímto zplnomocňuje

Ing. Pavla Macháčka, zástupce starosty, [REDACTED]

aby za MČ jednal ve věcech technických

s Ing. Hynkem Seinerem, [REDACTED]

ve věci zakázky

**„Vypracování projektové dokumentace pro ÚŘ na akci Cyklostezka A42  
v úseku ulice Na Okruhu-Hoštická v k.ú. Písnice“**

Zplnomocněná osoba Ing. Pavel Macháček je oprávněn sepsat a podepsat jménem objednatele soupis vykonaných a převzatých prací, sepsat a podepsat jménem objednatele zápis o předání a převzetí díla a v rámci toho mimo jiné uznat či neuznat oprávněnost vytčených vad, stanovit jejich odstranitelnost či neodstranitelnost při realizaci této akce.

Tato plná moc je nedílnou součástí Smlouvy o dílo na shora uvedenou akci.

v PRAZE dne 18. 12. 2014

[REDACTED]



jméno a podpis  
oprávněného zástupce zadavatele

Přijímám zplnomocnění: .. [REDACTED] ..

# Plná moc

Městská část Praha-Libuš,  
se sídlem Libušská 35, PRAHA 4, 142 00, IČ 00231142, DIČ CZ00 23 11 42 (dále jen MČ),  
zastoupená ve věcech smluvních: Mgr. Jiřím Koubkem – starostou,

tímto zplnomocňuje

Ing. Jindřicha Sochůrka, tajemník ÚMČ, [REDACTED]

aby za MČ jednal ve věcech technických

s Ing. Hynkem Seinerem, [REDACTED]

ve věci zakázky

**„Vypracování projektové dokumentace pro ÚŘ na akci Cyklostezka A42 v úseku ulice Na Okruhu-Hoštická v k.ú. Písnice“**

Zplnomocněná osoba Ing. Jindřich Sochůrek je oprávněn sepsat a podepsat jménem objednatele soupis vykonaných a převzatých prací, sepsat a podepsat jménem objednatele zápis o předání a převzetí díla a v rámci toho mimo jiné uznat či neuznat oprávněnost vytčených vad, stanovit jejich odstranitelnost či neodstranitelnost při realizaci této akce.

Tato plná moc je nedílnou součástí Smlouvy o dílo na shora uvedenou akci.

v PRAHE dne 18. 12. 2014

[REDACTED]  
jméno a podpis  
oprávněného zástupce zadavatele



Přijímám zplnomocnění: [REDACTED]