

Dodatek č. 3 k nájemní smlouvě č. 2015126179

Smluvní strany:

Městská část Praha-Libuš

se sídlem: Libušská 35/200, 142 00 Praha 4 - Libuš

IČO: 00231142 DIČ: CZ 00231142

zastoupená: Mgr. Jiřím Koubkem, starostou

bankovní spojení: ČS Praha 4, č. účtu: 29022-2000691349/0800

(dále též jako „**Pronajímatel**“)

a

G.A.P. education, střední škola s.r.o.

sídlem: Meteorologická 181/2, Libuš, 142 00 Praha 4

zastoupená jednatelkou MgA. Jankou Šteindlerovou

IČO: 27907538 DIČ: CZ27907538

bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s., č. účtu: 1171108440/5500

(dále též jako „**Nájemce**“)

uzavírají tento Dodatek č. 3,

kterým se doplňuje nájemní smlouva č. 2015126179 ze dne 21. 12. 2015 včetně Dodatku č. 1 ze dne 31.1.2018 a Dodatku č. 2 ze dne 17.12.2019

(dále jen „Dodatek“)

takto:

Čl. 1

Předmět a účel nájmu

Čl. 1.3. se doplňuje takto:

K výhradnímu užívání je nájemci přenechán **nebytový prostor - učebna (65m²) a chodba (18m²) v 1. NP pavilonu E** v objektu Základní školy Meteorologická 181. Situační plánec je přílohou této smlouvy.

Čl. 2

Doba nájmu a ukončení nájmu

Čl. 2.1. se doplňuje takto:

Tento Dodatek č. 3 k nájemní smlouvě č. 2015126179 se uzavírá na **dobu určitou od 1.8.2020 do 30.6.2021.**

Čl. 3

Nájemné

Čl. 3.1. se mění takto:

Nájemné za předmět nájmu podle ustanovení čl. 1.3. smlouvy je stanoveno dohodou smluvních stran, a to ve výši **512.536,- Kč/rok**. Nájemné je osvobozeno od DPH.

Nájemné je hrazeno čtvrtletně ve výši 128.134,-Kč.

Nájemné za 3.Q 2020 ve výši 124.882,-Kč bude uhrazeno nájemcem do 15.8.2020.

Čl. 6

Závěrečná ustanovení

1. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti 1.8.2020.
2. Tento Dodatek je vyhotoven ve 3 stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží 2 vyhotovení a nájemce obdrží 1 vyhotovení.
3. Pronajímatel tímto potvrzuje, že uzavření tohoto Dodatku schválila Rada MČ Praha-Libuš usnesením č. 166/2020 ze dne 20.7.2020.

Příloha č. 1 - situační plán

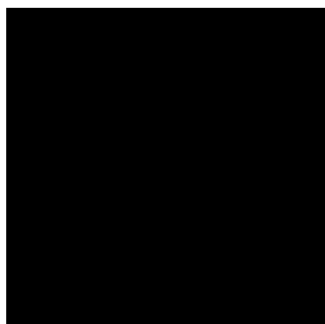
Příloha č. 2 - Usnesení RMČ Praha-Libuš č. 166/2020 ze dne 20.7.2020

V Praze dne 2020

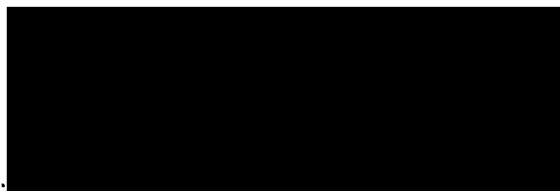
V Praze dne 2020

Za pronajímatele:

za nájemce:



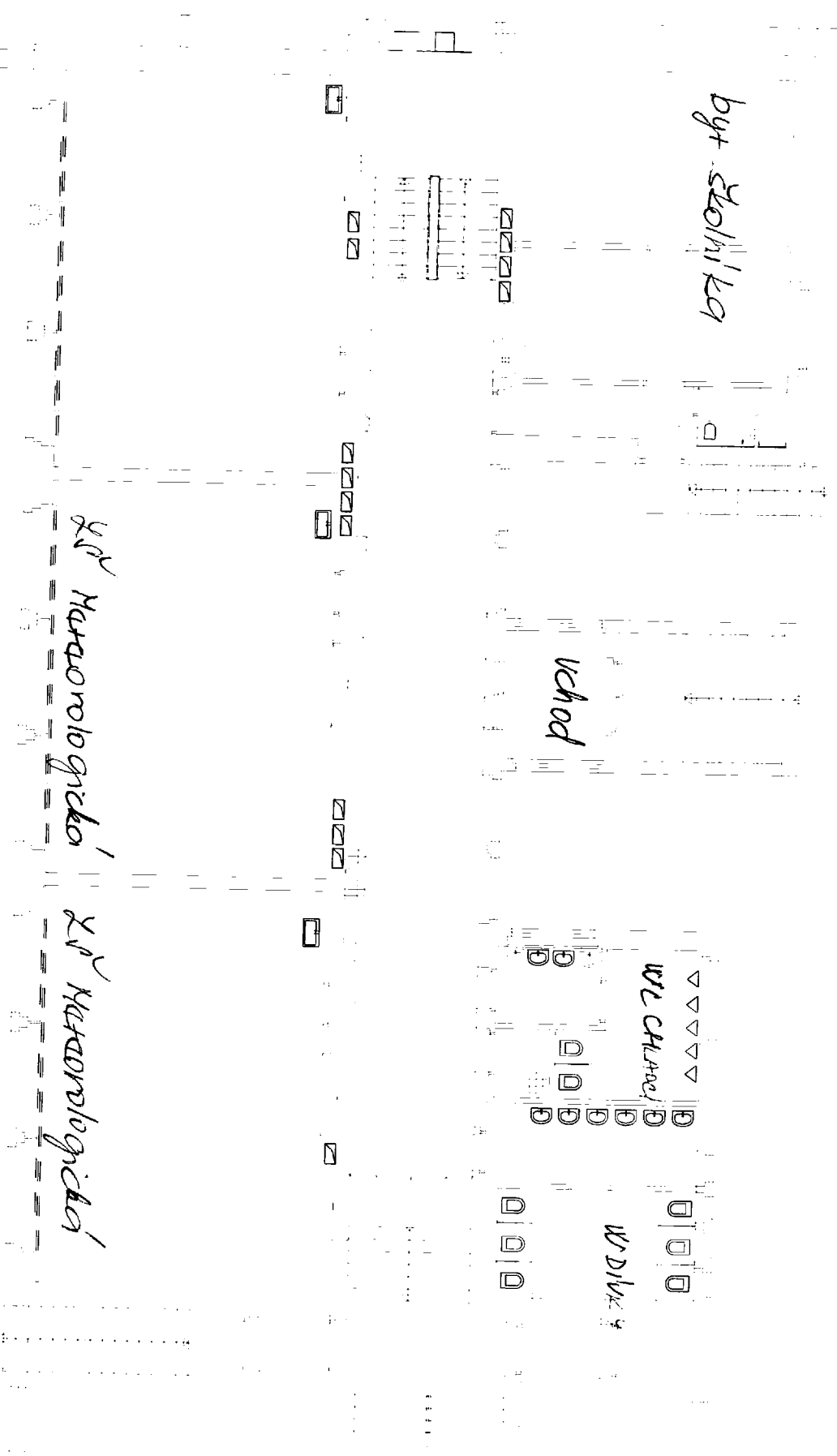
.....
a
uš



.....
MgA. Janka Šteindlerová, jednatelka
G.A.P. education, střední škola s.r.o.

1/1P

PAVILON "E" - 1.NP - PŘÍSTAVEK



PAVILON "B" - 2NP

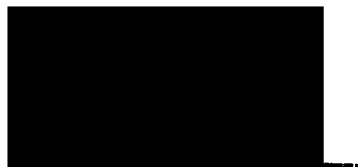
Název projektu: ...
 Město: ...
 Stavební úřad: ...
 Stavba: ...
 Pro účely: ...
 Datum: ...
 189

Městská část Praha-Libuš

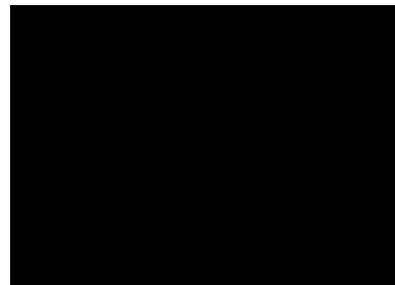
USNESENÍ RADY č. 166/2020

Jednání R ze dne	Hlasování o usnesení			Přítomno	4
	pro	proti	zdržel se		
20. 7. 2020	4	0	0	Usnesení	přijato

Podpisy



místostarosta
Tomáš Loukota, DiS.



Založeno na Ú dne	20. 7. 2020	Založila	Michaela Kratochvílová	Podpis	
-------------------	-------------	----------	------------------------	--------	--

Rada městské části Praha-Libuš:

1. **schvaluje** rozšíření předmětu nájmu stávající nájemní smlouvy o nebytový prostor – učebnu (65m²) a chodbu (18m²) v 1. NP pavilonu E v objektu Základní školy Meteorologická 181, Praha 4, na dobu určitou od 1. 8. 2020 do 30.6.2021, společnosti G.A.P. education, střední škola s.r.o., se sídlem Praha 4 – Libuš, Meteorologická 181/2, IČO: 27907538, za účelem provozování školy nebo školského zařízení. Celkové nájemné je stanoveno ve výši 42.711,- Kč/měsíc,
2. **schvaluje** uzavření Dodatku č. 3 k Nájemní smlouvě č. 2015126179 ze dne 21. 12. 2015 se společností G.A.P. education, střední škola s.r.o., se sídlem Praha 4 – Libuš, Meteorologická 181/2, IČO: 27907538, na dobu určitou od 1. 8. 2020 do 30. 6. 2021,
3. **pověřuje** starostu Mgr. Jiřího Koubka podpisem Dodatku, který je nedílnou součástí tohoto usnesení.