

**Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě (dále jen „smlouva“)**  
kterou dne, měsíce a roku níže uvedeného podle §1267 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský  
zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)  
uzavřely smluvní strany

---

**1. Městská část Praha-Libuš**

se sídlem: Libušská 35/200, 142 00 Praha 4 - Libuš

IČO: 00231142 DIČ:CZ 00231142

zastoupená: Mgr. Jiřím Koubkem, starostou

bankovní spojení: ČS Praha 4, č. účtu: 29022-2000691349/0800

dále jen „**povinný**“, na straně jedné,

a

**2. Ing. Růžena Zrcková** (██████████)

trvale bytem: Praha 4, ██████████ PSČ: 149 00

dále jen „**oprávněný**“, na straně druhé,

**Čl. I.**

Povinný prohlašuje, že vykonává v souladu se zákonem č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, svěřenou správu nemovitosti ve vlastnictví obce - pozemku **parc. č. 231 v k. ú. Písnice, obec Praha**, který je zapsán na LV č. 530 pro k. ú. Písnice, obec Praha, u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha. (služebná nemovitost)

**Čl. II.**

1. Oprávněný prohlašuje, že je vlastníkem pozemku **parc. č. 227/1 v k. ú. Písnice, obec Praha, jehož součástí je stavba-rodinný dům č.p. 117 v k.ú. Písnice**, který je zapsán na LV č. 85 pro k. ú. Písnice, obec Praha, u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha. (panující nemovitost).
2. Oprávněný prohlašuje, že je vlastníkem **vodovodní a kanalizační přípojky**, uložené do pozemku **parc. č. 231 v k. ú. Písnice, obec Praha**.

**Čl. III**

1. Povinný, který je vlastníkem, resp. svěřeným správcem služebné nemovitosti - pozemku **parc. č. 231 v k. ú. Písnice, obec Praha**, zřizuje ve prospěch panující nemovitosti - **pozemku oprávněného parc.č. 227/1 v k. ú. Písnice, obec Praha, jehož součástí je stavba-rodinný dům č.p. 117 v k.ú. Písnice**, pro oprávněného a pro každého dalšího vlastníka panující nemovitosti touto smlouvou služebnost, obsahující právo oprávněného vybudovat na pozemku **parc.č. 231 v k. ú. Písnice, obec Praha, vodovodní a kanalizační přípojku**, vstupovat a vjíždět na něj za účelem užívání, zabezpečování provozu a provádění oprav a údržby vodovodní a kanalizační přípojky. Rozsah služebnosti je vyznačen v geometrickém plánu č. **1517-3201/2020, potvrzeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, pod č. PGP-2704/2020-101 dne 19.6.2020**, který je nedílnou součástí této smlouvy, dále jen „služebnost“.

**231 v k. ú. Písnice, obec Praha, vodovodní a kanalizační přípojku, vstupovat a vjíždět na něj za účelem užívání, zabezpečování provozu a provádění oprav a údržby vodovodní a kanalizační přípojky. Rozsah služebnosti je vyznačen v geometrickém plánu č. 1517-3201/2020, potvrzeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Praha, Katastrální pracoviště Praha, pod č. PGP-2704/2020-101 dne 19.6.2020, který je nedílnou součástí této smlouvy.**

3. Návrh na vklad Katastrálnímu úřadu pro hlavní město Praha, Katastrální pracoviště Praha, po dohodě smluvních stran podá povinný.

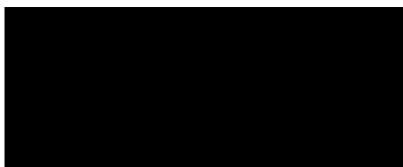
#### Čl. IX.

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Tato smlouva může být změněna nebo doplněna se souhlasem obou smluvních stran, a to pouze formou písemných číslovaných dodatků.
3. Tato smlouva je vyhotovena v 4 stejnopisech, z nichž povinný obdrží 2 stejnopisy, oprávnění společně 1 stejnopis a 1 stejnopis je určen pro potřeby Katastrálního úřadu pro hlavní město Praha, Katastrální pracoviště Praha.
4. Oprávnění a povinný shodně prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně. Smlouva se nepřičí dobrým mravům a neodporuje zákonu. Na důkaz toho připojují své podpisy.
5. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES), která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení této smlouvy, datum, jejího podpisu a text této smlouvy.
6. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
7. Povinný tímto potvrzuje, že uzavření této smlouvy schválila Rada MČ Praha-Libuš usnesením č. 180/2020 ze dne 7.9.2020.

Příloha č.1: geometrický plán č. 1517-3201/2020

V Praze dne: 30.9.2020

za povinného:



Mgr. Jiří Koubek, starosta  
městská část Praha-Libuš

oprávněný:



Ing. Růžena Zrcková

## VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav			Nový stav					Porovnání se stavem evidence právních vztahů			
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely ha m <sup>2</sup>	Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely ha m <sup>2</sup>	Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Zpós. rčen výmě	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu ha m <sup>2</sup>	Označení dílu
231								231	530		

Oprávněný : *dle listiny*

Druh věcného břemene : *dle listiny*

### Seznam souřadnic (S - JTSK)

#### Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	X	Y	kód kv.	Poznámka
176-238	740828.79	1053855.21	3	
176-239	740834.97	1053855.64	3	
1	740832.76	1053855.49	3	
2	740832.96	1053852.69	3	
3	740832.27	1053852.64	3	
4	740832.43	1053850.60	3	
5	740831.43	1053850.52	3	
6	740831.07	1053855.37	3	

### GEOMETRICKÝ PLÁN pro

vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku

Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení: Ing. Jana Fuchsová  
 Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1136/1995  
 Dne: 17.6.2020 Číslo: 171/2020  
 Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.

Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení: Ing. Jana Fuchsová  
 Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1136/1995  
 Dne: 19.6.2020 Číslo: 184/2020

Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.

Ověření stejnopisu geometrického plánu v elektronické podobě

Vyhotovitel:

**RGES** s.r.o.  
Polská 1686, 251 01 Píseň.

Číslo plánu: 15:7-3201/2020

Okres: Hlavní město Praha

Obec: Praha

Kat. území: Píseň

Mapový list: Praha 6-6/43

Dosavadním vlastnickým pozemkem bylo poskytnuto možná seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny přecepovými zipsy.

Katastrální úřad souhlasí s obsahem parcel

KÚ pro hlavní město Praha  
 KP Praha  
 Müllerová Magda  
 PGP-2704/2020-101  
 2020.06.19 08:29:03 CEST

Q

Q

830/4

828

829/4

827

231

4 (1.00) 5

(50.0)

2

(0.65)

(18.2)

3

(9.1)

V Káiku

176-239 (2.22) 1

(1.65)

6 (2.79)

176-238

227/1

229

227/2