

## SMLOUVA O POSKYTNUTÍ SÍDLA OSVČ

### Městská část Praha-Libuš

se sídlem: Libušská 35/200, 142 00 Praha 4 - Libuš

IČO: 00231142 DIČ:CZ 00231142

zastoupená: Mgr. Jiřím Koubkem, starostou  
na straně jedné, dále jen „Správce nemovitosti“

a

### Mgr. Jaroslav Kulik

IČO: 76357805

trvale bytem: [REDACTED]

na straně druhé, dále jen „Zájemce o sídlo“

uzavřeli níže uvedeného dne následující

### smlouvu o poskytnutí sídla OSVČ

#### I.

##### Úvodní ustanovení

Městská část Praha-Libuš vykonává v souladu se zákonem č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, svěřenou správu nemovitosti ve vlastnictví obce - **objektu č.p. 334 v k. ú. Písnice, obec Praha**, který je zapsán na LV č. 530 pro k. ú. Písnice, obec Praha, u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha. Aktuální informace o stavbě je přílohou č. 1 této smlouvy.

#### II.

##### Závazky

Správce nemovitosti se na základě této smlouvy zavazuje poskytnout sídlo pro OSVČ – **Mgr. Jaroslav Kulik, IČO: 76357805**, v čl. I specifikovaném objektu a bezprostředně po podpisu smlouvy předat zájemci o sídlo „souhlas vlastníka budovy s umístěním sídla OSVČ“, jehož znění je uvedeno v příloze č. 2, a v případě potřeby poskytnout další potřebnou součinnost nutnou k zápisu sídla společnosti do příslušného rejstříku, dále umožnit Zájemci o sídlo označení sídel společností na budově názvem a identifikačním číslem způsobem obvyklým a umožnit Zájemci o sídlo umístění poštovní schránky.

Možnost a rozsah užívání prostor v budově pro kancelářské, obchodní, skladovací či jiné účely bude případně řešena samostatnou nájemní smlouvou.

Touto smlouvou se její účastníci dohodli pouze na administrativním umístění sídla zájemce o sídlo ve výše uvedené budově. Žádné příslušenství, vybavení a zařízení této budovy není ve vlastnictví Zájemce.

### III.

#### Odměna za poskytnutí sídla

Zájemce o sídlo se zavazuje za služby specifikované v čl. II. zaplatit částku 100,- Kč, a to jednorázově předem v hotovosti po podpisu této smlouvy a oproti předání podepsaného formuláře „souhlas vlastníka budovy s umístěním sídla OSVČ“.

### IV.

#### Doba trvání smlouvy

Smlouva o poskytnutí sídla se uzavírá na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 1 měsíc, která počíná plynout doručením písemné výpovědi druhé ze smluvních stran.

Zájemce o sídlo se zavazuje, že pokud dojde k ukončení doby trvání této smlouvy, provede změnu sídla společnosti v příslušném rejstříku na jinou adresu, a to nejpozději do 15. dnů ode skončení doby trvání této smlouvy.

V případě, že nesplní tuto svoji povinnost, má správce nemovitosti právo požadovat po zájemci o sídlo smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každý započatý den prodlení, nejvýše však ve výši 10.000,- Kč.

Tato smlouva rovněž zaniká písemným odstoupením správce nemovitosti od této smlouvy v případě, že proti Zájemci o sídlo bude nařízeno exekuční řízení nebo insolvenční řízení. Odstoupení je účinné dnem doručení odstoupení druhé ze smluvních stran.

### V.

#### Závěrečná ustanovení

Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, každý z účastníků obdrží 2 stejnopisy.

Uzavření této smlouvy schválila Rada MČ Praha-Libuš usnesením č. 185/2020 ze dne 7.9.2020.

Přílohy:

1. kopie aktuálního výpisu z katastru nemovitostí budovy sídla
2. souhlas vlastníka budovy s umístěním sídla OSVČ

V Praze dne .....

Správce nemovitosti:

Zájemce o sídlo :

.....  
Mg  
mě

Mgr. Jaroslav Kunka

# Informace o stavbách

Údaje katastru nemovitostí

Platnost k: 25.11.2020 00:00

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: CJ-201126074857 pro Městská část Praha - Libuš

Okres **CZ0100 Hlavní město Praha**

Obec **554782 Praha**

Kat.území **720984 Písnice**

Část obce, č.p./č.e. **Písnice, č.p. 334**

Typ stavby **budova s číslem popisným**

na parcele  
**768/1**  
**768/2**  
**770**

Adresa stavby **Ke kašně 334/14**

Způsob využití **stavba občanského vybavení**

Řízení **Z-112442/2011-101**

LV *Vlastník, jiný oprávněný*

Char

Spoluvl.podíl

Typ práv.vztahu

**530 HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1**  
**Městská část Praha-Libuš, Libušská 35/200, Libuš, 14200 Praha 4**

**Vlastnické právo**

**Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce**

Parcela **768/1**

LV *Vlastník, jiný oprávněný*

Char.

Spoluvl.podíl

Typ práv.vztahu

**530 HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1**  
**Městská část Praha-Libuš, Libušská 35/200, Libuš, 14200 Praha 4**

**Vlastnické právo**

**Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce**

Parcela **768/2**

LV *Vlastník, jiný oprávněný*

Char.

Spoluvl.podíl

Typ práv.vztahu

**1178 HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1**  
**Klabík Kamil, [REDACTED]**  
**Klabíková Jiřina, [REDACTED]**  
**Městská část Praha-Libuš, Libušská 35/200, Libuš, 14200 Praha 4**

**Duplicitní zápis vlastnictví**

**1/4**

**Duplicitní zápis vlastnictví**

**3/4**

**Duplicitní zápis vlastnictví**

**Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce**

Parcela **770**

LV *Vlastník, jiný oprávněný*

Char.

Spoluvl.podíl

Typ práv.vztahu

**1178 HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1**  
**Klabík Kamil, [REDACTED]**  
**Klabíková Jiřina, [REDACTED]**  
**Městská část Praha-Libuš, Libušská 35/200, Libuš, 14200 Praha 4**

**Duplicitní zápis vlastnictví**

**1/4**

**Duplicitní zápis vlastnictví**

**3/4**

**Duplicitní zápis vlastnictví**

**Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce**



## SOUHLAS S UMÍSTĚNÍM SÍDLA

**Městská část Praha-Libuš**

IČO: 00231142

se sídlem úřadu: Libušská 35/200, 142 00 Praha 4  
zastoupená starostou Mgr. Jiřím Koubkem,

jakožto správce, kterému je v souladu se zákonem č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, svěřena správa **budovy č.p. 334 v k.ú. Písnice**, na adrese Ke Kašně 334/14, 142 00 Praha 4 - Písnice, zapsané na LV č. 530 pro k. ú. Písnice, obec Praha, u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha,

**tímto souhlasí**

s umístěním sídla OSVČ: **Mgr. Jaroslav Kulik, IČO: 76357805**

ve výše uvedené budově na adrese **Ke Kašně 334/14, 142 00 Praha 4 - Písnice**.

V Praze, dne:



