

Dodatek č. 1

smlouvy o nájmu pozemku č. 2015124167 ze dne 21.12.2015,

(dále jen jako „Smlouva“)

který dne, měsíce a roku níže uvedeného, podle ust. § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

uzavřely smluvní strany

1. Městská část Praha-Libuš

se sídlem: Libušská 35/200, 142 00 Praha 4 - Libuš

IČO: 00231142 DIČ: CZ 00231142

zastoupená: Mgr. Jiřím Koubkem, starostou

bankovní spojení: ČS Praha 4, č. účtu: 29022-2000691349/0800

(dále jen „*Pronajímatel*“)

2. EUROPLAKAT spol. s r. o.

se sídlem: Rohanské nábřeží 678/25, 186 00 Praha 8 - Karlín

IČO: 40614832 DIČ: 40614832

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. C 2598

zastoupená: Ing. Romanem Vojtíškem, na základě plné moci ze dne 19.5.2015

Na společnost jako nástupnickou společnost přešlo v důsledku vnitrostátní fúze sloučením jmění zanikající společnosti AVENIR Praha, spol. s r.o., IČO: 148 88 980, se sídlem Praha 8, Karlín, Rohanské nábřeží 678/25, PSČ 186 00.

(dále jen „*Nájemce*“)

(společně dále jen „*Smluvní strany*“)

Dodatkem č. 1 se mění a doplňují stávající ustanovení Smlouvy o nájmu pozemku č. 2015124167 ze dne 21.12.2015 následovně:

Článek IV. - Trvání smlouvy

se mění následovně:

odst. 1 - Tato Smlouva se uzavírá na **dobu určitou do 31.12.2021.**

Článek V. - Nájemné

se doplňuje následovně o:

odst. 3 - Smluvní strany se dohodly, že sjednaná výše nájemného bude každoročně zvyšována o míru inflace za uplynulý rok oficiálně vyhlášenou Českým statistickým úřadem vždy tehdy, pokud tak Pronajímatel rozhodne. Nový výpočet nájemného bude nájemci písemně oznámen nejpozději do 31. 3. kalendářního roku s účinností od 1. 1. téhož kalendářního roku a od tohoto oznámení je Nájemce povinen platit toto valorizované nájemné.

Článek VIII. - Závěrečná ujednání

se doplňuje následovně o:

odst. 6 - Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v případě, že se na ní podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, vztahuje povinnost uveřejnění. Jinak nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. V případě povinnosti uveřejnění smlouvy dle

zákona o registru smluv se strany dohodly, že tuto smlouvu o budoucí smlouvě zašle k uveřejnění v registru smluv budoucí povinný.

odst. 7 - Pronajímatel prohlašuje, že záměr pronajmout pozemek byl zveřejněn od 16.11.2020 do 2.12.2020 na úřední desce Pronajímatele včetně elektronické.

odst. 8 – Uzavření Dodatku č. 1 bylo schváleno usnesením Rady MČ Praha-Libuš č. 268/2020 ze dne 16.12.2020.

Ostatní ustanovení Smlouvy o nájmu pozemku č. 2015124167 ze dne 21.12.2015 zůstávají beze změn.

Tento Dodatek č. 1 byl uzavřen ve čtyřech (4) vyhotoveních z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou.

Příloha: Plná moc

V Praze, dne

za pronajímatele:

.....
Město Praha-Libuš
m. ú. Praha-Libuš

za nájemce:

.....
Ing. ...
EUROPLAKAT spol. s r. o.

EUROPLAKAT, spol. s r.o.
Rohanské nábřeží 678/25 B
186 00 Praha 8
DIČ: CZ40614832
IČ: 40614832



PLNÁ MOC

JCDecaux

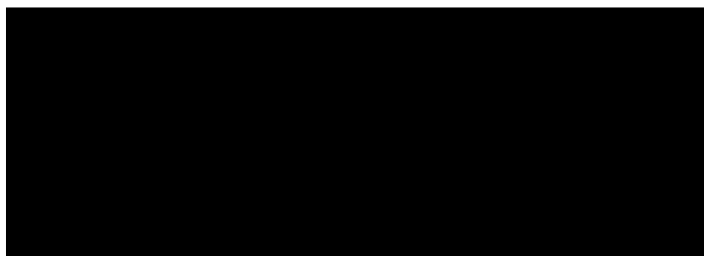
Společnost EUROPLAKAT spol. s r.o., IČ 40614832, se sídlem Praha 8, Rohanské nábřeží 678/25, jednajícím jednatelem Ing. Pavlem Slabým tímto

z m o c ň u j e

Ing. Romana Vojtíška, nar. [REDAKCE] bytem [REDAKCE] aby zmocnitele zastupoval v jakémkoliv správním řízení, v souvislosti s umístováním reklamních konstrukcí společnosti na nemovitostech třetích osob, tedy zejména, aby zmocnitele zastupoval v územních a stavebních řízeních dle stavebního zákona, v řízeních dle zákona o pozemních komunikacích; v příslušných řízeních s Policií ČR i městskou policií.

Zmocněnec je dále oprávněn jednat jménem zmocnitele v souvislosti s umístováním a údržbou reklamních konstrukcí s jakýmkoliv třetími osobami, tedy zejména je oprávněn vyjednávat ve výše uvedeném rozsahu podmínky smluv o nájmu či užívání nemovitostí k umístění reklamních zařízení, tyto smlouvy podepisovat a činit jakékoliv právní úkony, které přímo či nepřímo s takovými smlouvami souvisí; dále je oprávněn vyjednávat obsah smluv a podepisovat smlouvy s třetími osobami, které přímo souvisí s umístováním a údržbou či opravami reklamních konstrukcí.

Ve výše uvedeném rozsahu je zmocněnec oprávněn podávat také žádosti, návrhy, prohlášení, přijímat doručovaná rozhodnutí, podávat opravné prostředky a brát je zpět, stejně tak, jako se práva podávat opravné prostředky vzdávat.



EUROPLAKAT spol. s r. o.

Rohanské nábřeží 678/25 B, 186 00 Praha 8

Tel: +420 [REDAKCE]

Fax: +420 [REDAKCE]

www.jcdecaux.cz

IČO: 40614832

DIČ: CZ40614832

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 2598

Zmocněnec je oprávněn zmocnit ve stejném rozsahu jakoukoliv třetí osobu s tím, že je povinen v takovém případě předem písemně informovat zmocnitele.

V Praze dne

EUROPLAKAT spol. s r.o.
Ing. Pavel Slabý - jednatel

Já, níže podepsaný prohlašuji, že výše uvedenou plnou moc v tomto rozsahu přijímám.

V Praze dne

Ing. Ro

Ověřovací doložka pro legalizaci
Podle ověř.knihy pošty: Praha 1

Poř.č.: 11000-341-0813

Vlastnoručně podepsal: Pavel Slabý
Datum a místo narození: CZ
Adresa pobytu: CZ

Druh a č. předlož.dokl.totožnosti: Občanský průkaz

Praha 1 dne 19.05.2015
Steklá Ilona

Podpis, úřední razítko

