

## DODATEK č. 2

ke smlouvě o nájmu bytu ze dne 1. 11. 1997

### Smluvní strany:

#### Městská část Praha-Libuš

se sídlem: Libušská 35/200, 142 00 Praha 4 - Libuš

IČO: 00231142 DIČ:CZ 00231142

zastoupená: Mgr. Jiřím Koubkem, starostou

bankovní spojení: ČS Praha 4, č. účtu: 29022-2000691349/0800

na straně dále jako „pronajímatel“

a

**Marie Coufalová** (datum nar. [redacted])

bytem: [redacted] 142 00 Praha 4 [redacted]

na straně druhé dále jako „nájemce“

se dohodly na uzavření tohoto **Dodatku č. 2** k nájemní smlouvě uzavřené dne 1.11.1997, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 23.6. 2016

### A.

Nájemní smlouva se mění a doplňuje takto:

#### v čl. I. - Předmět smlouvy

Předmět smlouvy se doplňuje tak, že s účinností od 1.1. 2021 je předmětem nájmu též :

*Atrium budovy, tj. část pozemku parc. č. 557/20, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 100 m<sup>2</sup>, v katastrálním území Libuš, v objektu MŠ K Lukám na adrese K Lukám 664/1, 142 00 Praha 4 – Libuš, dle vyznačení na přiloženém situačním plánu (příloha č. 1), který je nedílnou součástí tohoto dodatku. (Pozemek).*

*Nájemce se zavazuje užívat Pozemek v souladu s druhem a způsobem využití Pozemku výhradně pro své soukromé účely.*

*Nájem pozemku se uzavírá na dobu trvání smlouvy o nájmu bytu. Před uplynutím doby nájmu nezávisle na nájmu bytu Pronajímatel i Nájemce mohou nájem Pozemku písemně vypovědět bez uvedení důvodu. Nájem Pozemku končí marným uplynutím výpovědní lhůty, která je jednoměsíční a počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž došlo k doručení výpovědi druhé smluvní straně.*

#### v čl. III. - Placení nájemného

Měsíční nájemné za byt se od 1. 5. 2021 zvyšuje na částku 7.443,- Kč.

Roční nájemné Pozemku se stanoví na částku 2.000,-Kč, která splatná vždy do 31. 5. každého roku na bankovní účet pronajímatele, počínaje 31. 5. 2021.

**B.**

Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Tento dodatek bude zapsán do centrální evidence smluv. Smluvní strany prohlašují, že veškeré skutečnosti v tomto dodatku uvedené nejsou obchodním tajemstvím a vyslovují souhlas s tím, aby tento dodatek byl bez dalšího zveřejněn.

Tento Dodatek č.2 byl schválen usnesením Rady MČ Praha-Libuš č. 89/2021 ze dne 12.4.2021.

Tento Dodatek č.2 byl uzavřen ve 3 vyhotoveních, z nichž pronajímatel obdrží 2 vyhotovení a nájemce 1 vyhotovení.

Příloha - situační plánec pronajaté části pozemku

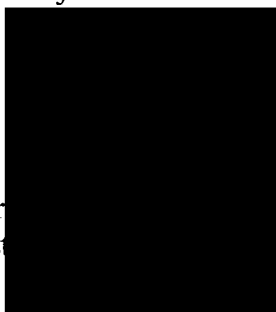
V Praze dne .....

V Praze dne .....

za pronajímatele:

nájemce:

.....  
Mgr  
měs



Marie Coufalová









557720

