

SMLOUVA O POSKYTNUTÍ SÍDLA

Městská část Praha-Libuš

se sídlem: Libušská 35/200, 142 00 Praha 4 - Libuš

IČO: 00231142 DIČ:CZ 00231142

zastoupená: Mgr. Jiřím Koubkem, starostou

na straně jedné, dále jen „Správce nemovitosti“

a

G.A.P. education, střední škola s.r.o.

sídlem: Meteorologická 181/2, Libuš, 142 00 Praha 4

IČO: 27907538 DIČ: CZ27907538

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod sp. z. C 125671

zastoupená jednatelkou Mgr. Jankou Šteindlerovou

na straně druhé, dále jen „Zájemce o sídlo“

uzavřeli níže uvedeného dne následující

Smlouvu o poskytnutí sídla společnosti

I.

Úvodní ustanovení

Městská část Praha-Libuš vykonává v souladu se zákonem č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, svěřenou správu nemovitosti ve vlastnictví obce - **objektu č.p. 320 v k. ú. Písnice, obec Praha**, který je zapsán na LV č. 530 pro k. ú. Písnice, obec Praha, u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha. Aktuální informace o stavbě je přílohou č. 1 této smlouvy.

II.

Závazky

Správce nemovitosti se na základě této smlouvy zavazuje poskytnout sídlo společnosti – **G.A.P. education, střední škola s.r.o., IČO: 27907538**, v čl. I specifikovaném objektu a bezprostředně po podpisu smlouvy předat zájemci o sídlo „souhlas vlastníka budovy s umístěním sídla společnosti“, jehož znění je uvedeno v příloze č. 2, a v případě potřeby poskytnout další potřebnou součinnost nutnou k zápisu sídla společnosti do příslušného rejstříku, dále umožnit Zájemci o sídlo označení sídla společnosti na budově názvem a identifikačním číslem způsobem obvyklým a umožnit Zájemci o sídlo umístění poštovní schránky.

Možnost a rozsah užívání prostor v budově pro provoz školského zařízení bude řešena samostatnou nájemní smlouvou.

Touto smlouvou se její účastníci dohodli pouze na administrativním umístění sídla zájemce o sídlo ve výše uvedené budově. Žádné příslušenství, vybavení a zařízení této budovy není ve vlastnictví Zájemce.

III. Odměna za poskytnutí sídla

Zájemce o sídlo se zavazuje za služby specifikované v čl. II. zaplatit částku 100,- Kč, a to jednorázově předem v hotovosti po podpisu této smlouvy a oproti předání podepsaného formuláře „souhlas vlastníka budovy s umístěním sídla společnosti“.

IV. Doba trvání smlouvy

Smlouva o poskytnutí sídla se uzavírá na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 1 měsíc, která počíná plynout doručením písemné výpovědi druhé ze smluvních stran.

Zájemce o sídlo se zavazuje, že pokud dojde k ukončení doby trvání této smlouvy, provede změnu sídla společnosti v příslušném rejstříku na jinou adresu, a to nejpozději do 15. dnů ode skončení doby trvání této smlouvy.

V případě, že nesplní tuto svoji povinnost, má správce nemovitosti právo požadovat po zájemci o sídlo smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každý započatý den prodlení, nejvýše však ve výši 10.000,- Kč.

Tato smlouva rovněž zaniká písemným odstoupením správce nemovitosti od této smlouvy v případě, že proti Zájemci o sídlo bude nařízeno exekuční řízení nebo insolvenční řízení. Odstoupení je účinné dnem doručení odstoupení druhé ze smluvních stran.

V. Závěrečná ustanovení

Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, každý z účastníků obdrží 2 stejnopisy.

Uzavření této smlouvy schválila Rada MČ Praha-Libuš usnesením č. 182/2021 ze dne 2. 8. 2021.

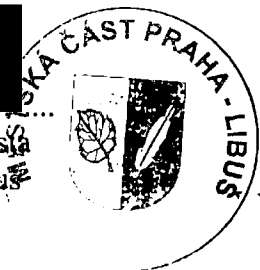
Přílohy:

1. kopie aktuálního výpisu z katastru nemovitostí budovy sídla
2. souhlas vlastníka budovy s umístěním sídla společnosti

V Praze dne 10.8.2021

Správce nemovitosti:

Mgr. Jiří Koubek, starosta
městská část Praha-Libuš



Zájemce o sídlo:

Mgr. Janka Šteindlerová,
jednatelka G.A.P. education, střední škola s.r.o.

G.A.P. education
střední škola s.r.o.
Meteorologická 181/2
142 00 Praha 4 - Libuš

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 12.08.2021 12:09:00

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: CJ-210812103921 pro Městská část Praha - Libuš

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 720984 Písnice

List vlastnictví: 530

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	00064581	

Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce

Městská část Praha-Libuš, Libušská 35/200, Libuš, 14200 Praha 4 00231142

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
920/4	930	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Písnice, č.p. 320, obč.vyb. Stavba stojí na pozemku p.č.: 920/4				

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Věcné břemeno (podle listiny)

právo umístění, provozování, provádění kontroly, údržby a oprav výměňkové stanice
právo přístupu a příjezdu k ní

Oprávnění pro

Pražská teplárenská a.s., Partyzánská 1/7, Holešovice,
17000 Praha 7, RČ/IČO: 45273600

Povinnost k

Parcela: 920/4

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 16.08.2004. Právní účinky
vkladu práva ke dni 15.05.2006.

V-21759/2006-101

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Rozhodnutí o přechodu věci z vlastnictví ČR 11466/2001 3070 ze dne 18.02.2005.

Z-18362/2005-101

Pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1 RČ/IČO: 00064581

o Rozhodnutí o přechodu nemovitostí do vlast.krajů (zák.č.157/2000 Sb.) 11466/2001-3070 ze dne 25.09.2001.

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 12.08.2021 12:09:00

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha Obec: 554782 Praha
Kat.území: 720984 Pisnice List vlastnictví: 530
V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

- Z-29765/2011-101
- Pro: Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 RČ/IČO: 00064581
Praha 1
- o Rozhodnutí o přechodu nemovitostí do vlast.krajů (zák.č.157/2000 Sb.) 43835/2011-MZE-12142 doplněk č.2 ze dne 14.03.2011.
- Z-29765/2011-101
- Pro: Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 RČ/IČO: 00064581
Praha 1
- o Ohlášení města o svěřeni majetku městské části ze dne 02.06.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 03.06.2021 13:20:31. Zápis proveden dne 08.06.2021.
- Z-18428/2021-101
- Pro: Městská část Praha-Libuš, Libušská 35/200, Libuš, 14200 Praha RČ/IČO: 00231142
4

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 12.08.2021 12:34:46

SOUHLAS S UMÍSTĚNÍM SÍDLA

Městská část Praha-Libuš

IČO: 00231142

se sídlem úřadu: Libušská 35/200, 142 00 Praha 4
zastoupená starostou Mgr. Jiřím Koubkem,

jakožto správce, kterému je v souladu se zákonem č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, svěřena správa **budovy č.p. 320 v k.ú. Písnice**, na adrese Libušská 320/111, 142 00 Praha 4 - Písnice, zapsané na LV č. 530 pro k. ú. Písnice, obec Praha, u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha,

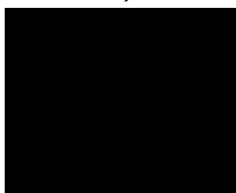
tímto souhlasí

s umístěním sídla společnosti: **G.A.P.education, střední škola s.r.o., IČO: 27907538**

ve výše uvedené budově na adrese **Libušská 320/111, 142 00 Praha 4 - Písnice.**

V Praze, dne:

13. 8. 2021



Městská část Praha-Libuš

Mgr. Jiří Koubek

starosta



