

## S m l o u v a o zřízení služebnosti

kteřou dne, měsíce a roku níže uvedeného podle §1257 a násl., zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) a v souladu s §104 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, ve znění pozdějších předpisů uzavřely smluvní strany

### 1. Městská část Praha-Libuš

se sídlem: Libušská 35/200, 142 00 Praha 4 - Libuš  
 IČO: 00231142 DIČ:CZ 00231142  
 zastoupená: Mgr. Jiřím Koubkem, starostou  
 bankovní spojení: ČS Praha 4, č. účtu: 29022-2000691349/0800  
 dále jen „povinný“

### 2. T-Mobile Czech Republic a.s.

se sídlem: Praha 4, Tomičkova 2144/1, PSČ: 148 00  
 IČO: 64949681 DIČ: CZ64949681  
 zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spis. zn. B 3787  
 zastoupena: Hedvikou Čuříkovou, na základě pověření ze dne 25.3.2015  
 dále jen „oprávněný“

#### Čl. I.

Povinný prohlašuje, že vykonává v souladu se zákonem č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, svěřenou správu nemovitostí ve vlastnictví obce - **pozemku parc. č. 755 v k. ú. Libuš, obec Praha**, který je zapsán na LV č. 849 pro k.ú. Libuš, obec Praha, u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu se sídlem v Praze, Katastrální pracoviště Praha (dále „služebný pozemek“).

#### Čl. II.

Do služebného pozemku **parc. č. 755 v k. ú. Libuš** bylo v rámci akce „**připojení služebny Městské policie v ul. Zahraděcká na optickou síť**“ uloženo **zařízení - podzemní vedení sítě elektronických komunikací** (dále „zařízení“).

#### Čl. III.

1. Povinný, který je vlastníkem, resp. svěřeným správcem služebné nemovitosti - **pozemku parc.č. 755 v k. ú. Libuš, obec Praha**, zřizuje pro oprávněného touto smlouvou služebnost na služebném pozemku, obsahující právo oprávněného vybudovat, umístit, provozovat, opravovat, udržovat a modernizovat na něm „**zařízení**“, vstupovat a vjíždět na něj za účelem zabezpečování provozu, provádění oprav a údržby či modernizace zařízení (dále jen „služebnost“). Rozsah služebnosti je vyznačen v geometrickém plánu č. **1888-2942/2021, potvrzeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, pod č. PGP-4676/2021-101 dne 11.11.2021**, který je nedílnou součástí této smlouvy.

2. Oprávněný práva odpovídající služebnosti přijímá a povinný jako vlastník služebného pozemku je povinen tato práva strpět.

#### Čl. IV.

Služebnost se zřizuje na dobu neurčitou.

#### Čl. V.

Oprávněný je povinen:

1. Oznámit v předstihu 48 hodin povinnému potřebu vstupu a vjezdu na pozemek za účelem zajištění provozu, údržby a oprav či modernizace zařízení. Bez předchozího oznámení může oprávněný vstupovat nebo vjíždět na pozemek pouze za účelem odstranění havárie zařízení, a to v případě, že hrozí nebezpečí z prodlení či vznik škody.
2. Po ukončení prací na pozemku uvést pozemek do původního stavu provedením rekultivace a není-li to možné anebo účelné poskytnout povinnému náhradu dle obecně závazných předpisů o náhradě škody. Povinnému nepřísluší náhrada ušlého zisku.

#### Čl. VI.

1. Služebnost se zřizuje jako úplatná.
2. Výše úplaty za zřízení služebnosti je stanovena dohodou ve výši **500,- Kč bez DPH** (slovy: pětset korun českých). Oprávněný je povinen uhradit **částku + DPH ve výši 105,- Kč a kolek ve výši 2.000,-Kč** na základě povinným vystavené a oprávněnému zaslané faktury - daňového dokladu, která bude splatná 60 dnů od jejího vystavení. Povinný vystaví pro oprávněného řádný daňový doklad - fakturu, dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, s datem uskutečnění zdanitelného plnění ke dni vystavení faktury. Faktura bude vystavena do 15 dní od podpisu smlouvy, nejpozději však ke dni podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí a bude obsahovat za účelem identifikace číslo smlouvy oprávněného.
3. Za den úhrady faktury se považuje den připsání příslušné částky na účet povinného. V případě prodlení se zaplacením ceny se oprávněný zavazuje zaplatit povinnému smluvní pokutu ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení, minimálně však 300,00 Kč.

#### Čl. VII.

Tato smlouva o zřízení služebnosti zanikne zrušením nebo zánikem „zařízení“ nebo dohodou smluvních stran

#### Čl. VIII.

1. K nabytí práv odpovídajících služebnosti je potřebný vklad do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha.
2. Na základě této smlouvy o zřízení služebnosti zapíše Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha služebnost na pozemku **parc.č. 755 v k. ú. Libuš, obec Praha**, ve prospěch společnosti **T-Mobile Czech Republic a.s.**, se sídlem: Praha 4, Tomíčkova 2144/1, PSČ: 148 00, IČO: 64949681, jako oprávněného, spočívající v jeho právu vybudovat, umístit a provozovat, opravovat, udržovat a modernizovat na něm **zařízení - podzemní vedení sítí elektronických komunikací**, vstupovat a vjíždět na něj za účelem zabezpečování provozu, provádění oprav a údržby či modernizace zařízení, a to v rozsahu dle geometrického plánu č. **1888-2942/2021, potvrzeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, pod č. PGP-4676/2021-101 dne 11.11.2021**, který tvoří přílohu této smlouvy.
3. Návrh na vklad Katastrálnímu úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha po dohodě smluvních stran podá povinný.

## Čl. IX

- 1 V souvislosti s uzavřením a plněním Smlouvy dochází ke zpracování osobních údajů fyzické osoby jednající za druhou smluvní stranu nebo fyzické osoby zapojené do procesu plnění smlouvy (dále společně jako „**Subjekt údajů**“), a to pro účely:
  - 1.1 uzavírání a plnění smlouvy;
  - 1.2 vnitřní administrativní potřeby;
  - 1.3 ochrana majetku a osob;
  - 1.4 ochrana právních nároků;
  - 1.5 tvorba statistik a evidencí;
  - 1.6 plnění zákonných povinností.

Právními důvody ke zpracování jsou oprávněné zájmy (účely uvedené v bodech 1.1 až 1.5) a plnění právních povinností (účel uvedený v bodě 1.6) správce.
2. Zpracovávanými osobními údaji jsou identifikační a kontaktní údaje, pracovní či korporátní zařazení a záznamy komunikace. V případě přístupu do informačních systémů správce, jsou zpracovávány další údaje, o čemž bude Subjekt údajů poučen v rámci přidělení přístupu.
3. Smluvní strany se zavazují informovat Subjekt údajů (své zaměstnance, pracovníky atp.) o tom, že jejich údaje jsou druhou smluvní stranou, která je v pozici správce, zpracovávány, a to zejména v rozsahu čl. 13 a násl. Obecného nařízení o ochraně osobních údajů č. 2016/679

## Čl. X.

1. Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy přecházejí, pokud to povaha těchto práv a povinností nevyklučuje, na právní nástupce smluvních stran,
2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva může být změněna nebo doplněna se souhlasem obou smluvních stran, a to pouze formou písemných číslovaných dodatků.
4. Tato smlouva je vyhotovena v 4 stejnopisech, z nichž povinný obdrží 2 stejnopisy, oprávněný 1 stejnopis a 1 stejnopis je určen pro potřeby Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha.
5. Oprávněný a povinný shodně prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně. Smlouva se nepřičí dobrým mravům a neodporuje zákonu. Na důkaz toho připojují své podpisy.
6. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES), která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení této smlouvy, datum, jejího podpisu a text této smlouvy. Povinný se zavazuje při uveřejnění smlouvy v Centrální evidenci smluv anonymizovat veškeré osobní údaje v ní uvedené.

2021120198

TMCZ č. 14427/VB2/FTTS-000/2021

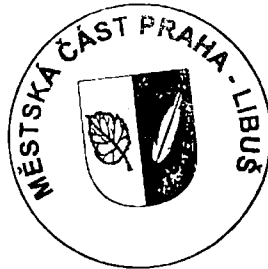
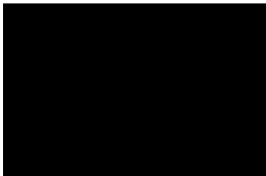
7. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

8. Povinný tímto potvrzuje, že uzavření této smlouvy schválila Rada MČ Praha-Libuš usnesením č. 296/2021 ze dne 13.12.2021.

Příloha - geometrický plán č. 1888-2942/2021

V Praze dne: 08 .03. 2022

za povinného:



Mgr. Jiří Kouček, starosta  
městská část Praha-Libuš

za oprávněného: 23.2.2022



Hedvika Čuříková, na základě pověření  
T-Mobile Czech Republic a.s.



T-Mobile Czech Republic a.s.  
Tomíčkova 2144/1  
148 00 Praha 4  
IČ 649 49 681, DIČ CZ64949681

003

## VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav			Nový stav									
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely ha · m <sup>2</sup>	Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely ha · m <sup>2</sup>	Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způs. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
								Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu ha · m <sup>2</sup>	Označení dílu	
755								755		849		

Oprávněný: dle listin  
Druh věcného břemene: dle listin

<b>GEOMETRICKÝ PLÁN pro</b> vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr Jméno, příjmení: <b>Ing. Jan Vondraš</b> Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů <b>644/95</b> Dne: <b>5.11.2021</b> Číslo: <b>1161/2021</b> Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr. Jméno, příjmení: <b>Ing. Jan Vondraš</b> Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů <b>644/95</b> Dne: <b>11.11.2021</b> Číslo: <b>1161/2021</b> Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
	Vyhotovitel: <b>Veronika Nováková</b> <b>ARITMET s. r. o.</b> <b>Gučova 2134/26</b> <b>100 00 Praha 10</b> Číslo plánu: <b>1888-2942/2021</b> Okres: <b>Hlavní město Praha</b> Obec: <b>Praha</b> Katastr. území: <b>Libuš</b> Mapový list: <b>Praha 6-6/23</b> Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel:  <b>KÚ pro hlavní město Prahu</b> <b>KP Praha</b> <b>Ing. Ludmila Hozová</b> <b>PGP-4676/2021-101</b> <b>2021.11.11 12:27:23 CET</b>

815/1

814

813/18


813/1

Seznam souřadnic (S-JTSK):

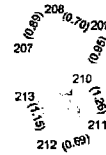
Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	kk	Poznámka
200	741187.31	1052508.56	3	
201	741185.96	1052508.39	3	
202	741184.80	1052508.33	3	
203	741181.69	1052508.14	3	
207	741177.52	1052507.97	3	
208	741177.12	1052507.17	3	
209	741176.49	1052507.48	3	
210	741176.91	1052508.33	3	
211	741176.48	1052509.51	3	
212	741177.13	1052509.75	3	
213	741177.53	1052508.67	3	
215	741181.72	1052508.84	3	
216	741184.89	1052509.04	3	
219	741185.92	1052509.09	3	
220	741187.22	1052509.25	3	

1156

  
 T-Mobile Czech Republic a.s.  
 Tomáškova 2144/1  
 148 00 Praha 4  
 IČ 649 40 681, DIČ CZ64949631

200 (1.36) 201 (1.18) 202 (3.12) 203 (4.17)  
 210 (1.18) 211 (1.18) 212 (0.69) 213 (1.18) 215 (4.19)  
 220 (1.31) 216 (1.03) 216 (3.18)



753

755

754

756