

Dodatek č. 8 ke smlouvě č. 2014074062 o nájmu bytu
ve znění dodatků 1 až 7

Níže psaného dne, měsíce a roku
účastníci dle svého prohlášení způsobilí k právním úkonům:

Městská část Praha-Libuš

se sídlem: Libušská 35/200, 142 00 Praha 4 - Libuš

IČO: 00231142 DIČ: CZ-00231142

zastoupená: Mgr. Jiřím Koubkem, starostou

bankovní spojení: ČS a. s. Praha 4, č. účtu: 29022-2000691349/0800

(dále jen pronajímatel)

a

Jitka Saipová (1978)

(bydliště: Křemže 231, 142 00 Praha 4 - Libuš)

uzavírají podle § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů,
tento:

Dodatek č. 8 ke smlouvě o nájmu bytu č. 2014074062
ve znění dodatků 1 až 7

kterým se mění a doplňují stávající ustanovení Smlouvy o nájmu bytu č. 2014074062 ze dne 25.6.2014, Dodatek č. 1 (ev. č. 2015064082) ze dne 22.6.2015, Dodatek č. 2 (ev. č. 2016054052) ze dne 13.6.2016, Dodatek č. 3 (ev. č. 2017064047) ze dne 26.6.2017, Dodatek č. 4 (ev. č. 2018064122) ze dne 3.7.2018, Dodatek č. 5 (ev. č. 2019054056) ze dne 30.5.2019, Dodatek č. 6 (ev.č. 2020084203) ze dne 13.8.2020 a Dodatek č. 7 (ev.č. 2021060124) ze dne 8.7.2021 následovně :

III.

Doba nájmu

1. Nájemní vztah se sjednává na dobu jednoho roku od **1. 7. 2022 do 30. 6. 2023**. Vzhledem k určení bytu jako služebního je doba nájmu podmíněna pracovním poměrem s MŠ Mezi Domy, nedohodnou-li se obě smluvní strany před ukončením pracovněprávního vztahu písemně jinak.

IV.

Nájemné

1. Nájemce se zavazuje platit pronajímateli za předmět nájmu vymezený v čl. I. Smlouvy č. 2014074062 nájemné, jež bylo stanoveno dohodou a činí **7.587,-Kč/měsíčně**, přičemž k této částce nebude připočítávána DPH. V ceně nájmu nejsou zahrnuty platby za služby spojené s užíváním předmětu nájmu (vodné, stočné, elektrickou energii, plyn, odvoz odpadu apod.).

2. Při skončení nájmu, nájemce předloží doklad o uhrazení všech výše jmenovaných služeb.

3. **Úhrada nájemného bude hrazena v měsíčních splátkách ve výši 7.587,- Kč na účet pronajímatele č. 29022-2000691349/0800, variabilní symbol: 2022050049, a to vždy nejpozději do 10. dne v příslušném měsíci.** Za okamžik zaplacení účastníci sjednávají den, kdy bude sjednaná částka připsána na účet pronajímatele.

4. Na základě míry inflace za rok 2021 vyhlášené Českým statistickým úřadem ve výši 3,8% je od 1.1. 2022 provedeno navýšením nájemného o 278,-Kč/měs. Navýšení nájemného za období 1.1. – 30.6.2022 ve výši 1.668,- Kč prosím uhradte na účet pronajímatele č. 29022-2000691349/0800, variabilní symbol: 2022050049.

5. Nezaplatí-li nájemce nájemné nebo úhradu služby, případně jejich doplatek podle vyúčtování spojené s nájmem řádně a včas, je povinen zaplatit pronajímateli úrok z prodlení v zákonné výši z částky, s jejíž zaplacením je nájemce v prodlení.

Dodatek je pronajímatelem uzavírán na základě schváleného usnesení Rady MČ č. 125/2022 ze dne 6.6.2022.

Ostatní ustanovení Smlouvy o nájmu bytu č. 2014074062 zůstávají v nezměněné podobě a platnosti.

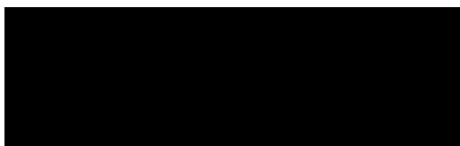
Příloha - Usnesení Rady Městské části Praha-Libuš č. 125/2022 ze dne 6.6.2022.

V Praze dne:

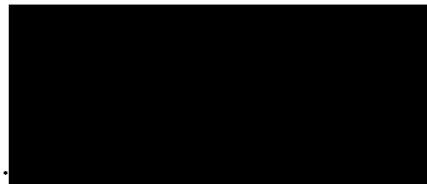
24.6.22

za pronajímatele:

nájemce:



Mgr. Jiří Koubek, starosta
Městská část Praha-Libuš



Jitka Šaipová