

Dodatek č. 8 ke smlouvě č. 2015064093 o nájmu bytu
ve znění dodatků 1 až 7

Níže psaného dne, měsíce a roku
účastníci dle svého prohlášení způsobilí k právním úkonům:

Městská část Praha-Libuš

se sídlem: Libušská 35/200, 142 00 Praha 4 - Libuš

IČO: 00231142 DIČ: CZ-00231142

zastoupená: RNDr. Lucií Jungwiertovou, Ph.D., starostkou

bankovní spojení: ČS a. s. Praha 4, č. účtu: 29022-2000691349/0800

na straně jedné (dále jen pronajímatel)

a

Petra Lehovcová (██████████ 1979)

██
██

na straně druhé (dále jen nájemce)

uzavírají podle § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů,
tento:

Dodatek č. 8 ke smlouvě o nájmu bytu č. 2015064093
ve znění dodatků 1 až 7

kterým se mění a doplňují stávající ustanovení Smlouvy o nájmu bytu č. 2015064093 ze dne 23. 6. 2015, Dodatek č. 1 (ev. č. 2016064060) ze dne 16. 6. 2016, Dodatek č. 2 (ev. č. 2017064049) ze dne 10. 7. 2017, Dodatek č. 3 (ev. č. 2018054120) ze dne 12.7. 2018 , Dodatek č. 4 (ev. č. 2019034017) ze dne 5.3.2019, Dodatek č. 5 (ev. č. 2020034019) ze dne 18.3.2020, Dodatek č. 6 (ev. č. 2021040045) ze dne 27.4.2021 a Dodatek č. 7 (ev.č. 2022040024) ze dne 16.4.2022 následovně:

III.

Doba nájmu

1. Nájemní vztah se sjednává na dobu jednoho roku od **1. 7. 2023 do 30. 6. 2024.**

IV.

Nájemné

1. Nájemce se zavazuje platit pronajímateli za předmět nájmu vymezený v čl. I. Smlouvy č. 2015064093 nájemné, jež bylo stanoveno dohodou a činí **13.662,-Kč/měsíčně**, přičemž k této částce nebude připočítávána DPH. V ceně nájmu nejsou zahrnuty platby za služby spojené s užíváním předmětu nájmu (vodné, stočné, elektrickou energii, plyn, odvoz odpadu apod.) Byt má podružný vodoměr, vodné a stočné a poplatek za odvoz odpadu bude fakturováno ředitelstvím školy na základě podružného měření za každé předešlé čtvrtletí, pokud se nedohodnou obě strany jinak. Byt má samostatný elektroměr a plynoměr, poplatky a úhrady za odebranou energii si nájemce hradí sám na základě svých smluvních závazků k jednotlivým dodavatelům energií.
2. Při skončení nájmu, nájemce předloží doklad o uhrazení všech výše jmenovaných služeb.
3. Úhrada nájemného bude hrazena v měsíčních splátkách ve výši 13.662,- Kč na účet pronajímatele č. 29022-2000691349/0800, variabilní symbol (č. dodatku) vedený u ČS a.s. Praha 4, a to vždy

nejpozději do 10. dne v příslušném měsíci. Za okamžik zaplacení účastníci sjednávají den, kdy bude sjednaná částka připsána na účet pronajímatele.

4. Nezaplatí-li nájemce nájemné nebo úhradu služby, případně jejich doplatek podle vyúčtování spojené s nájmem řádně a včas, je povinen zaplatit pronajímateli úrok z prodlení v zákonné výši z částky, s jejímž zaplacením je nájemce v prodlení.

Dodatek je pronajímatelem uzavírán na základě schváleného usnesení Rady MČ č. 33/2023 ze dne 20.2.2023. Pronajímatel prohlašuje, že záměr pronájmu byl zveřejněn od 18.1.2023 do 3.2.2023 na úřední desce Pronajímatele včetně elektronické.

Ostatní ustanovení Smlouvy o nájmu bytu č. 2015064093 zůstávají v nezměněné podobě a platnosti.

V Praze dne: 10 .03. 2023

za pronajímatele:



[Redacted signature]

RNDr. Lucie Jungwiertová, Ph.D., starostka
městská část Praha-Libuš

nájemce:

[Redacted signature]

Petra Lehovcová