

Příkazní smlouva na činnost koordinátora BOZP na staveništi na stavbu:
„Oprava střešního pláště, klempířských prvků a založení vegetace vegetační střechy na objektu Na domovině 694/20, Praha 4, Libuš“
2025-0172/OSMI

Příkazní smlouva

uzavřená v souladu s ustanovením § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále též „občanský zákoník“) mezi:

Příkazce

Sídlo:

IČ:

DIČ:

Zastoupená:

(dále jen „příkazce“)

Městská část Praha - Libuš

Libušská 35/200, 142 00 Praha 4

002 31 142

CZ 002 31 142

Ing. Pavlem Macháčkem, starostou

a

Příkazník

Sídlo:

IČ:

Zastoupený:

Bankovní spojení:

email / tel.

KOODAB s r.o.

Strossmayerovo náměstí 1297/9, 170 00, Praha 7-Holešovice

06304605

Ing. Dana Brajerová, jednatel

(dále jen „příkazník“)

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je obstarání záležitosti příkazce při realizaci stavby s názvem **„Oprava střešního pláště, klempířských prvků a založení vegetace vegetační střechy na objektu Na domovině 694/20, Praha 4“** (dále jen „stavba“), spočívající v zajištění činností koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen „koordinátor BOZP“) při realizaci stavby včetně provádění činností za příkazce ve smyslu zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v platném znění a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, v platném znění. Koordinátorem BOZP na staveništi bude odborně způsobilá osoba s platným oprávněním.
2. Příkazník se zavazuje obstarat záležitost příkazce a výslovně prohlašuje, že uzavřením této smlouvy na sebe bere obstarání předmětu smlouvy, tedy výkon činnosti koordinátora BOZP ve vztahu k výše uvedené stavbě.
3. Specifikace činnosti příkazníka (koordinátor BOZP) ve fázi realizace stavby jsou dány zákonem č. 309/2006 Sb.
4. Příkazník zodpovídá za vady, kterým mohlo být správným postupem zabráněno a rovněž zodpovídá za jím zaviněné prodlení a případné překročení rozpočtu stavby.
5. Příkazník hájí zejména zájmy příkazce, nikoli zájmy zhotovitele stavby.

Příkazní smlouva na činnost koordinátora BOZP na staveništi na stavbu:
**„Oprava střešního pláště, klempířských prvků a založení vegetace vegetační střechy na objektu Na domovině
694/20, Praha 4, Libuš“
2025-0172/OSMI**

II. Místo a doba plnění

1. Místem plnění je: Praha 4 – Libuš, Na Domovině 695
2. Předpokládaná doba realizace stavby:
Zahájení plnění je: 16. 9. 2025
Předpokládané dokončení plnění je: 31. 11. 2025
3. Rozsah plnění: Zpracování Plánu BOZP včetně jeho případných aktualizací, zpracování návrhu textu Oznámení o zahájení prací OIP, činnost koordinátora BOZP na staveništi dle zákona č. 309/2006 Sb.,

III. Cena za plnění předmětu smlouvy

1. Za výkon činností dle této smlouvy se příkazce zavazuje zaplatit příkazníkovi ujednanou odměnu ve výši:
- cena za činnost koordinátora BOZP na staveništi: 13 000,- Kč/měsíc
- zpracování plánu BOZP včetně podání na OIP 10 000 Kč
(Příkazník není plátcem DPH)
2. **Odměna ujednaná touto smlouvou zahrnuje veškeré náklady na provedení předmětu této smlouvy, tj. včetně nákladů spojených s výkonem předmětu včetně nákladů na dopravu a vztahuje se k předpokládané době realizace.**

IV. Platební podmínky

1. Odměna za provedení předmětu této smlouvy bude hrazena na základě faktur vystavených příkazníkem a odsouhlasených zástupcem příkazce uvedeným v záhlaví smlouvy. Fakturace bude prováděna měsíčně vždy za předchozí kalendářní měsíc.
2. Lhůta splatnosti je 30 dní od doručení faktury příkazci
3. Daňový doklad (dále jen „faktura“) musí obsahovat údaje podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a § 435 Občanského zákoníku.
4. Příkazník je povinen v předmětu fakturace uvést přesný název akce a číslo smlouvy, jinak bude faktura vrácena příkazníkovi k doplnění.
5. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost, nebo nebude splněna podmínka 30ti denní splatnosti faktury ode dne jejího doručení, je příkazce oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit příkazníkovi k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Příkazník provede opravu vystavením nové faktury. Nová lhůta splatnosti běží ode dne prokazatelného doručení nové faktury příkazci.
6. Cena bude uhrazena bezhotovostním převodem na účet příkazníka uvedený v záhlaví této smlouvy.

VI. Smluvní pokuty

1. Je-li příkazce v prodlení s úhradou faktur ve lhůtě splatnosti, uhradí příkazníkovi smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

Příkazní smlouva na činnost koordinátora BOZP na staveništi na stavbu:
**„Oprava střešního pláště, klempířských prvků a založení vegetace vegetační střechy na objektu Na domovině
694/20, Praha 4, Libuš“
2025-0172/OSMI**

2. Příkazce je oprávněn uplatnit vůči příkazníkovi smluvní pokuty, které vzniknou v souvislosti s realizací díla zanedbáním povinností příkazníka.
5. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo smluvní strany na náhradu škody vzniklé porušením smluvní povinnosti a zároveň nezaniká povinnost závazek splnit. V případě, že příkazci vznikne z ujednání této smlouvy nárok na smluvní pokutu nebo jinou majetkovou sankci vůči příkazníkovi, je příkazce oprávněn odečíst tuto částku z jakéhokoliv daňového dokladu a snížit o ni částku k úhradě.

VII. Povinnosti smluvních stran

1. Příkazník se zavazuje akceptovat požadavky na provádění prací ze strany stavebních nebo jiných oprávněných orgánů státní správy.
2. Příkazce předá příkazníkovi podklady nezbytné k plnění předmětu této smlouvy, tj. projekt stavby pro stavební povolení a projekt pro provedení stavby vč. kompletní dokladové části, vydaná stavební a další související povolení, uzavřené smlouvy, a to bezprostředně poté, co je bude mít k dispozici.
3. Příkazník se zavazuje upozornit příkazce na nesprávnost jeho pokynů.
4. Příkazník se zavazuje plnit předmět této smlouvy v souladu s obdrženými podklady a s pokyny příkazce. Od pokynů příkazce se může příkazník odchýlit, jen je-li to naléhavě nezbytné v zájmu příkazce, a pokud nemůže včas obdržet jeho souhlas.
5. Příkazník se zavazuje organizovat kontrolní dny a předkládat elektronickou formou (e-mailem) příkazci informace o postupu zařizování jeho záležitostí.
6. Obě strany se zavazují provést mimořádné návštěvy stavby na základě požadavku postupu prací nebo požadavku zhotovitele.
7. Příkazník se zavazuje zajistit provádění prací nad rámec této smlouvy, v případě odsouhlasení dodatku ke smlouvě o dílo, na jejímž základě je stavba realizována. Tato skutečnost bude upravena dodatkem k této smlouvě.
8. Příkazník odpovídá za škody způsobené vadným výkonem příkazu dle této smlouvy a dále za škody způsobené činnostmi třetích osob, svěřil-li příkazník činnost podle této smlouvy těmto osobám.
9. Příkazník odpovídá za škodu na věcech převzatých od příkazce k zařízení záležitosti a na věcech převzatých při jejím zařizování od třetích osob, ledaže tuto škodu nemohl odvrátit ani při vynaložení odborné péče.

VIII. Doba plnění a možnosti ukončení smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, po dobu realizace stavby tj. od zahájení stavby do doby jejího předání a převzetí. Doba trvání předmětu smlouvy je závislá na průběhu stavebních prací na stavbě.
2. Příkazník může příkaz vypořádat nejdříve ke konci měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena.
3. Příkazce může příkaz odvolat kdykoliv, nahradí však příkazníkovi náklady, které do té doby měl a škodu, pokud jí utrpěl, jakož i část odměny přiměřenou vynaložené námaze příkazníka.
4. Smluvní strany mohou od smlouvy odstoupit ze zákonných důvodů nebo v případě zániku jedné ze smluvních stran. Příkazce je dále oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud příkazník neplní povinnosti dle této smlouvy. Odstoupení od smlouvy musí být písemné a je účinné doručením druhé smluvní straně.

Příkazní smlouva na činnost koordinátora BOZP na staveništi na stavbu:
**„Oprava střešního pláště, klempířských prvků a založení vegetace vegetační střechy na objektu Na domovině
694/20, Praha 4, Libuš“
2025-0172/OSMI**

IX. Závěrečná ustanovení

1. Smlouvu lze měnit pouze písemnými a vzestupně číslovanými dodatky vydanými ve stejném počtu vyhotovení jako tato smlouva a podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních, přičemž příkazce obdrží 2 stejnopisy a příkazník 1 stejnopis.
3. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
4. Smluvní strany prohlašují, že si celou smlouvu přečetly a že s jejím obsahem souhlasí. Dále prohlašují, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé, svobodné a vážné vůle, což stvrzují vlastnoručním podpisem.
5. Smlouva byla schválena usnesením rady MČ Praha-Libuš ze dne 15. 9. 2024 č. 208/2025.

Dne:

Za příkazce:

Za příkazníka:

Ing. Pavel Macháček
starosta

Ing. Dana Brajerová
jednatel