



Smlouva

o poskytování služby číslo: JAB-176326.00

JABLOTRON

POSKYTOVATEL

JABLOTRON SECURITY a.s.

K dubu 2328/2a
149 00 Praha 4 - Chodov

IČ 28501861

SPISOVÁ ZNAČKA OBCHODNÍHO REJSTŘÍKU
B 14899 vedená u Městského soudu v Praze

ZÁKAZNÍK

Městská část Praha-Libuš

Libušská 35/200
Praha-Libuš, 14200

TELEFON

IČ/DATUM NAROZENÍ 00231142
DIČ CZ00231142

OBJEKT

Městská část Praha-Libuš

V koutě parc.č.428/1, Praha - Libuš, 14200

POSKYTOVATEL SE ZAVAZUJE POSKYTOVAT SLUŽBU:

ZA CENU:

Celková ochrana

- Střežení objektu Tísňovou linkou JABLOTRON 24/7
- Výjezd zásahové jednotky (viz cena níže)
- Možnost předání klíčů ke kontrole objektu
- Možnost ovládání alarmu JABLOTRON v aplikaci MyJABLOTRON

1561 Kč
(1290 Kč bez DPH)

Výjezd zásahové jednotky

V ceně služby

FAKTURACE SLUŽEB

CENA ZA SLUŽBU JE UVEDENA V Kč/MĚSÍC, CENA ZA VÝJEZD V Kč/1 VÝJEZD. POKYNY PRO PLATBU NALEZNETE VE FAKTUŘE.

E-MAIL PRO FAKTURACI

KORESPONDENČNÍ ADRESA Libušská 35/200, Praha-Libuš, 14200

FREKVENCE FAKTURACE čtvrtletní

V případě jakýchkoliv
dotazů nás neváhejte
kontaktovat na:



ZÁKAZNICKÉ LINCE
732 222 555



NEBO E-MAILU
zakaznicka.linka@jablotron.cz

Podmínky poskytování služeb

Podrobnosti ohledně nastavení poskytované služby jsou obsaženy v příloze tohoto dokumentu – Provozní a technické nastavení služby. Podmínky poskytování služeb se dále řídí Všeobecnými obchodními podmínkami, které jsou k dispozici na webových stránkách na adrese www.bezpecnostnicentrum.cz, v sekci „Ke stažení“.

Právo odstoupit od smlouvy

Zákazník, který je spotřebitelem, je oprávněn od smlouvy uzavřené použitím prostředků komunikace na dálku nebo smlouvy uzavřené mimo obchodní prostory odstoupit bez udání důvodu ve lhůtě 14 (čtrnácti) dnů ode dne následujícího po dni uzavření smlouvy. Pro účely uplatnění práva na odstoupení od smlouvy musí zákazník o svém odstoupení od této smlouvy informovat JABLOTRON SECURITY a.s., K dubu 2328/2a, 149 00 Praha 4 – Chodov, tel.: 732 222 555, e-mail: zakaznicka.linka@jablotron.cz, formou jednostranného právního jednání (například dopisem zaslaným prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, faxem nebo e-mailem). Zákazník může použít vzorový formulář pro odstoupení od smlouvy, který nalezne na www.bezpecnostnicentrum.cz, není to však povinností.

Datum aktivace služby (vyplní poskytovatel) 16.10.2026

Doba uzavření smlouvy neurčito

V

DNE

ZA SPOLEČNOST JABLOTRON SECURITY A.S.

ZÁKAZNÍK

Daniel Šach
NA ZÁKLADĚ PLNÉ MOCI ZE DNE 23.04.2025

Ing. Pavel
Macháček

Digitálně podepsal Ing.
Pavel Macháček
Datum: 2026.09.18
09:35:28 +02'00'

Tereza
Konrádová

Digitálně podepsal Tereza
Konrádová
Datum: 2026.09.17
07:52:52 +02'00'

PODPIS

PODPIS

ZASTOUPENÝ

NA ZÁKLADĚ

ZÁSADY OCHRANY SOUKROMÍ A OSOBNÍCH ÚDAJŮ

(dále jen "Zásady")

č. CZ_ZÁSADY č. 01032025_02

účinné od dne 1.3.2025

VZHLEDEM K TOMU, že

- (A) Společnost **JABLOTRON a.s.**, IČO: 286 68 715, se sídlem na adrese Pod Skalkou 4567/33, 466 01 Jablonec nad Nisou, Česká republika, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 1957 (dále též „**Prodávající**“), si je vědoma významu ochrany osobních údajů a soukromí fyzických osob, včetně uživatelů internetového obchodu;
- (B) Práva a povinnosti Prodávajícího a kupujícího související s koupí zboží v internetovém obchodě jsou upraveny Obchodními podmínkami JABLOTRON a.s. pro koupi zboží v internetovém obchodu pro montážní a obchodní firmy (B2B) (dále též jako „**VOP**“) a případně i dalšími vzájemnými ujednáními mezi Prodávajícím a kupujícím v internetovém obchodě;
- (C) Prodávající při shromažďování, uchovávání a zpracování osobních údajů kupujících postupuje v souladu s právními předpisy Evropské unie a České republiky;
- (D) Účelem těchto Zásad je splnit informační povinnost vůči subjektům osobních údajů vyplývající z nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), v platném znění (dále též „**GDPR**“).

ZVEŘEJŇUJÍ SE TYTO Zásady:

I.

POJMY

- 1.1. Výrazy uvedené v těchto Zásadách mají stejný význam jako tytéž výrazy vymezené ve VOP, pokud nejsou vymezeny v těchto Zásadách jiným způsobem.
- 1.2. **Subjektem** se pro účely těchto zásad rozumí kupující v internetovém obchodě, fyzická osoba jednající jeho jménem nebo fyzická osoba jinak užívající internetový obchod.
- 1.3. Osobními údaji se pro účely těchto Zásad rozumějí osobní údaje, které jsou předmětem smluvního vztahu mezi Prodávajícím a kupujícím vyplývající z práv a povinností vymezených ve VOP (dále též „**Osobní údaje**“).
- 1.4. **Správce** osobních údajů je ta osoba, která určuje účely a prostředky zpracování osobních údajů. V případě zpracování Osobních údajů je správcem Prodávající.

II.

ÚČEL ZÁSAD

- 2.1. Účelem těchto Zásad je splnit informační povinnost vůči Subjektům vyplývající z GDPR.

III.

OSOBA POVĚŘENÁ OCHRANOU OSOBNÍCH ÚDAJŮ A KONTAKTNÍ ÚDAJE SPRÁVCE

- 3.1. Správce jmenoval osobu pověřenou ochranou osobních údajů, kterou je možné kontaktovat prostřednictvím elektronického formuláře na tomto odkazu <https://gdpr.jablotron.cz/>.

- 3.2. V případě potřeby je možné kontaktovat Poskytovatele prostřednictvím elektronického formuláře na tomto odkazu <https://gdpr.jablotron.cz/>, případně prostřednictvím emailu gdpr@jablotron.cz.

IV.

INFORMACE O ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ

- 4.1. Správce zpracovává následující osobní údaje o Subjektu, které Subjekt poskytl přímo:
- 4.1.1. jméno a příjmení (event. název),
 - 4.1.2. adresa (místa podnikání/sídla/doručení),
 - 4.1.3. identifikační číslo,
 - 4.1.4. daňové identifikační číslo,
 - 4.1.5. adresa elektronické pošty,
 - 4.1.6. telefonní a faxové číslo,
 - 4.1.7. stát,
 - 4.1.8. preferovaná doprava,
 - 4.1.9. adresa internetových stránek.
- 4.2. Správce zpracovává následující osobní údaje o Subjektu, které nezískal přímo od Subjektu:
- 4.2.1. Jablotron ID
- 4.3. Osobní údaje budou uchovány po dobu existence účtu v internetovém obchodě www.eshop.jablotron.cz, s výjimkou Jablotron ID, které může být zachováno i po této době pro další služby poskytované Správce.
- 4.4. Správce zpracovává výše uvedené osobní údaje pro následující účely (zákonný důvod pro zpracování je uveden v závorce):
- 4.4.1. k plnění povinností a ochraně zájmů z uzavřených smluv (splnění smluvní povinnosti),
 - 4.4.2. ke zřizování, kontrole, provozování a správě přidělených Jablotron ID a hesel (splnění smluvní povinnosti),
 - 4.4.3. plnění zákonem uložených povinností, zejména v oblasti účetnictví, daní, archivnictví apod. (splnění právní povinnosti),
 - 4.4.4. ke zvyšování kvality služeb internetového obchodu (oprávněný zájem Správce),
 - 4.4.5. marketingové účely (bližší viz odst. 4.5)
- 4.5. Osobní údaje jsou dále používány pro marketingové účely. Právním základem pro toto zpracování je oprávněný zájem Správce, pokud se jedná o přímý marketing, neboť přímý marketing je ve smyslu GDPR oprávněným zájmem Správce. V některých případech marketingu však bude vyžadován Váš souhlas; podrobnosti upravuje čl. VIII.
- 4.6. Správce je oprávněn v některých případech využít služeb externích společností, které zpracovávají Vaše osobní údaje poskytnuté správci. Za tím účelem je zejména oprávněn uzavřít zpracovatelskou smlouvu s jiným subjektem. Které osobní údaje tyto osoby zpracovávají, za jakým účelem a identifikační údaje zpracovatelů lze nalézt v příloze těchto Zásad. V nich jsou uvedeni i další případní příjemci, jako jsou jiní správci, společní správci nebo orgány veřejné moci.
- 4.7. Všechny osoby, které správce zapojí do zpracování osobních údajů, splňují požadavky podle GDPR. Všichni zaměstnanci správce jsou při zpracování Vašich osobních údajů povinni zachovávat mlčenlivost o osobních údajích, které budou zpracovávat při výkonu pracovní činnosti pro správce.
- 4.8. Správce může do procesu zpracování zapojit i mezinárodní organizace a zpracovatele, kteří se vyskytují v tzv. třetích zemích, tedy na území mimo Evropskou unii a potažmo Evropský hospodářský prostor. Správce však může předávat osobní údaje od třetích zemí jenom, pokud je zajištěna

přiměřená ochrana podle GDPR. Osoby, jímž jsou osobní údaje předávány a informace o vhodných zárukách a přiměřených prostředcích dodatečné ochrany osobních údajů lze nalézt v příloze těchto Zásad.

- 4.9. Osobní údaje jsou umístěny na serverech a datových úložištích, jež jsou ve vlastnictví Správce nebo pod jeho kontrolou a nacházejí se na území Evropské unie. Servery a datová úložiště jsou udržovány a spravovány s veškerou nezbytnou odborností odpovídající charakteru a povaze internetového obchodu v souladu s evropskými a českými předpisy. Správce zajistil adekvátní úroveň zabezpečení serverů a datových úložišť. Osobní údaje mohou být předávány v rámci těchto zemí mezi jednotlivými technologickými a výpočetními zařízeními (včetně serverů a datových úložišť) nacházejícími se pod kontrolou Správce nebo v jeho vlastnictví.
- 4.10. Správce je dále oprávněn osobní údaje anonymizovat pro statistické a analytické účely. V takovém případě se již nejedná o zpracování osobních údajů.
- 4.11. Správce přijal a uplatňuje opatření technického a organizačního zabezpečení ochrany osobních údajů, jež jsou plně v souladu s ISO27001.

V.

PRÁVA SUBJEKTŮ

- 5.1. Jako Subjekt jste oprávněn uplatňovat vůči Správci níže uvedená práva v rozsahu a za podmínek uvedených v Kapitole III nařízení GDPR.
- 5.2. Vaše práva jsou následující:
 - 5.2.1. Právo subjektu na přístup k osobním údajům: Máte právo získat od Správce potvrzení, zdali osobní údaje, která se Vás týkají, zpracovává. Pokud dochází ke zpracování Vašich osobních údajů, tak máte právo získat přístup k těmto údajům. Tento přístup bude zahrnovat např. informace o účelech zpracování, kategoriích osobních údajů a informace o zdroji osobních údajů. Rovněž máte právo požadovat kopii zpracovávaných osobních údajů.
 - 5.2.2. Právo na opravu: Máte právo na to, aby Správce bez zbytečného odkladu opravil případné nepřesné osobní údaje, které se Vás týkají a které o Vás Správce zpracovává.
 - 5.2.3. Právo na výmaz: Pokud nastane některý z důvodů vymezených nařízením GDPR (např. osobní údaje již nebudou potřebné pro účely, pro které byly shromážděny nebo jinak zpracovány, nebo dojde k odvolání Vašeho souhlasu), tak máte právo na to, aby Správce bez zbytečného odkladu vymazal osobní údaje, které se Vás týkají. Toto právo se však neuplatní neomezeně. K výmazu tak nedojde např. pokud jsou údaje zpracovávány na základě právní povinnosti.
 - 5.2.4. Právo na omezení zpracování: Máte právo na to, aby Správce omezil zpracování v případech vymezených nařízením GDPR. Jedná se např. o situaci, kdy budete popírat přesnost osobních údajů, a omezení bude probíhat po dobu, kdy Správce bude přesnost osobních údajů ověřovat.
 - 5.2.5. Právo na přenositelnost údajů: V některých případech vymezených nařízením GDPR (např. pokud je zpracování založeno na Vašem souhlasu) máte právo na to, aby Vám Správce poskytl Vaše osobní údaje, ve strukturovaném, běžně používaném a strojově čitelném formátu, a právo předat tyto údaje jinému správci. Máte rovněž právo, pokud je to technicky proveditelné, aby Správce poskytl tyto údaje jinému správci přímo, je-li to technicky proveditelné.
 - 5.2.6. Právo vznést námitku: Máte právo z důvodů týkajících se Vaší konkrétní situace právo kdykoli vznést námitku proti zpracování osobních údajů, které se Vás týkají, pokud jsou tyto osobní údaje zpracovávány na základě splnění úkolu prováděného ve veřejném zájmu nebo při výkonu veřejné moci nebo oprávněných zájmů Správce či třetí strany, včetně profilování

založeného na těchto ustanoveních. Máte právo vznést námitku proti zpracování pro účely přímého marketingu.

- 5.2.7. Automatizované individuální rozhodování, včetně profilování: Máte právo nebýt předmětem žádného rozhodnutí založeného výhradně na automatizovaném zpracování, včetně profilování, které má pro Vás právní účinky nebo se Vás obdobným způsobem významně dotýká. Toto právo se však neuplatní ve všech případech, např. pokud je rozhodnutí nezbytné k uzavření nebo plnění smlouvy mezi Vámi a Správcem.

VI.

PRÁVO ODVOLAT KDYKOLIV SOUHLAS

- 6.1. V případech, kdy je zpracování Vašich osobních údajů založeno na Vašem souhlasu, můžete tento souhlas kdykoliv odvolat. Které údaje jsou zpracovávány na základě vašeho souhlasu je uvedeno v čl. IV.
- 6.2. Poskytujete-li jakékoliv osobní údaje a souhlasíte-li s jejich zpracováním, činíte tak zcela dobrovolně. Odvolání souhlasu, ale i jeho udělení, je Vaší svobodnou volbou, a Správce Vás k takovému jednání není oprávněn nutit, ani Vás jakýmkoliv způsobem postihnout. Odvolání souhlasu však nemá vliv na zákonnost zpracování před jeho odvoláním (tj. jeho odvolání nemá zpětné účinky).
- 6.3. Souhlas se zpracováním Osobních údajů daný Správci můžete odvolat prostřednictvím kontaktních údajů uvedených v odst. 3.2.

VII.

STÍŽNOSTI

- 7.1. Máte právo kdykoliv podat stížnost týkající se zpracování Vašich osobních údajů k osobě pověřené ochranou osobních údajů, dle údajů uvedených v odst. 3.1.
- 7.2. Máte rovněž právo podat stížnost týkající se zpracování Vašich osobních údajů k dozorovému úřadu, kterým je pro Správce Úřad pro ochranu osobních údajů, Pplk. Sochora 27, 170 00 Praha 7.

VIII.

ZASÍLÁNÍ EMAILŮ, SMS, MMS A OBCHODNÍCH SDĚLENÍ

- 8.1. Správce je oprávněn zasílat Subjektu (i) emailové zpráv na jím uvedenou adresu; (ii) SMS/MMS zprávy na jím uvedená telefonní čísla; (iii) písemné poštovní zprávy a marketingové materiály na jím uvedené adresy, a to ohledně jakýchkoliv úkonů, událostí nebo skutečností souvisejících s činností Správce ve vztahu k Subjektu údajů.
- 8.2. Správce je oprávněn použít kontaktní údaje uvedené v čl. 8.1 také pro účely zasílání obchodních sdělení, jež nesouvisejí bezprostředně s jeho smluvními vztahy se Správcem, avšak týkají se jiného produktu nebo služby Správce či Správce samotného. Toto oprávnění však vzniká pouze v případě, (i) že z Vaší strany nedošlo k jeho odmítnutí; nebo (ii) že Vámi byl poskytnut souhlas se zasíláním obchodních sdělení. Máte však možnost i později zdarma zasílání obchodních sdělení odmítnout. Tato možnost bude uvedena u každé jednotlivé zprávy.
- 8.3. Pokud projevíte svůj výslovný souhlas s tím, že Správce může použít Vaši emailovou adresu také pro účely zasílání obchodních sdělení, jež nesouvisejí bezprostředně se zbožím nebo službami Správce, avšak týkají se jiného produktu nebo služby Správce či Správce samotného, nebo jiného produktu nebo služby nabízeného jiným podnikem ve stejné skupině podniků, již je Správce součástí, nebo jiného podniku v této skupině podniků, tak Vám budou obchodní sdělení zasílána. Budete však oprávněni vzít kdykoliv zpět svůj souhlas postupem uvedeným v již zaslaném obchodním sdělení.

IX.

POSKYTOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ Z VAŠÍ STRANY

- 9.1. Zpracování, ve kterých bude poskytování osobních údajů povinné, jsou uvedena v čl. IV.
- 9.2. V případech, kdy je poskytování Vašich osobních údajů z Vaší strany zákonným požadavkem, tak máte povinnost tyto osobní údaje poskytnout. Stejná situace nastává, pokud je Vaší povinností poskytnout osobní údaje na základě smlouvy uzavřené mezi Vámi a námi. Pokud je poskytnutí osobních údajů povinné, a z Vaší strany k jejich poskytnutí nedojde, tak může dojít k uplatnění důsledků uvedených v příslušném právním předpise, resp. smlouvě.

X.

COOKIES

- 10.1. Některé Vaše osobní údaje jsou obsaženy v cookies používaných Správcem v internetovém obchodě www.eshop.jablotron.cz. Podrobnosti o užívání cookies naleznete [zde](#).

* * *

Všeobecné obchodní podmínky

(účinnost od 16.02.2024)

I. Předmět Všeobecných obchodních podmínek

1. Tyto Podmínky jsou vydány společností JABLOTRON SECURITY a.s., IČO: 285 01 861, se sídlem K dubu 2328/2a, Chodov, 149 00 Praha 4, spis. zn. obchodního rejstříku: B 14899 vedená u Městského soudu v Praze, a blíže upravují práva a povinnosti Stran při poskytování a čerpání Služeb.
2. Definice a zkratky použité v Podmínkách s velkým počátečním písmenem mají pro účely Smlouvy a poskytování Služeb význam uvedený v Podmínkách.
3. **NĚKTERÁ USTANOVENÍ PODMÍNEK, U NICHŽ BY MOHLA NASTAT POCHYBNOST, ZDA JE ZÁKAZNÍK MŮŽE ROZUMNĚ OČEKÁVAT, JSOU PSÁNA VELKÝM TUČNÝM PÍSMEM. UZAVŘENÍM SMLOUVY ZÁKAZNÍK TATO UJEDNÁNÍ VÝSLOVNĚ PŘIJÍMÁ.**
4. Podmínky tvoří spolu se Smlouvou, Certifikátem, Provozním a technickým nastavením služby, Ceníkem a Ceníkem doplňkových služeb smluvní podmínky, za kterých jsou poskytovány Služby. V případě rozporu znění jednotlivých dokumentů má přednost znění Smlouvy, pak Certifikátu a poté Podmínek a Ceníku a Ceníku doplňkových služeb.

II. Definice pojmů

1. „**Alarm**“ znamená Poskytovatelem podporované poplachové zařízení zahrnující ústřednu a 1 (jeden) nebo několik detektorů, případně další periferie, instalované v Objektu či jeho bezprostředním okolí, vysílající signály na TLJ.
2. „**Aktivace Služby**“ znamená okamžik, od kterého je Poskytovatel povinen dle Smlouvy poskytovat Službu Zákazníkovi a Zákazník je oprávněn ji čerpat. O předpokládaném okamžiku Aktivace Služby je Informován Zákazník zpravidla v aktivčním hovoru, přičemž uvedený okamžik může být ze strany Poskytovatele následně posunut v případě, že bude při nastavování Služby zjištěno, že informace poskytnuté Zákazníkem během aktivčního hovoru ohledně Objektu nejsou aktuální.
3. „**Bezpečnostní centrum Jablotron**“ znamená středisko poskytující služby Zákazníkům Poskytovatele
4. „**Bezpečnostní SIM karta**“ znamená SIM karta dodávaná Poskytovatelem, určená výhradně k použití v Alarmu Zákazníka. V případě Alarmů Jablotron zajišťuje registraci Alarmu Zákazníka do cloudu Jablotron, případně datovou komunikaci Alarmu se Službou MyJABLOTRON. V ostatních případech zajišťuje datovou komunikaci. Poskytovatelem telekomunikačních služeb dle předpisů o elektronických komunikacích je příslušný operátor, v jehož síti je Bezpečnostní SIM karta registrována a se kterým má Poskytovatel sjednáno poskytování veřejně dostupných služeb elektronických komunikací a je tak oprávněným uživatelem Bezpečnostní SIM karty.
5. „**Ceník**“ je ceník Služeb Poskytovatele, který obsahuje především ceny za poskytování Služeb střežení objektů a jiných plnění spojených se zřízením a užíváním Služeb Poskytovatele, jehož aktuální znění je dostupné na Webu.
6. „**Certifikát**“ znamená potvrzení pro Zákazníka, zachycující obsah uzavřené Smlouvy. V Certifikátu se uvádí mj. specifikace Objektu a sjednané Služby včetně dohodnuté reakce na Signál, datum Aktivace Služby a aktuální cena za Služby platná ke dni vystavení certifikátu uvedená v příslušném Ceníku, podléhající změnám dle čl. X. odst. 1 těchto Podmínek.
7. „**Ceník doplňkových služeb**“ je ceník doplňkových služeb Poskytovatele dostupných na objednání nebo služeb poskytovaných nad rámec Služeb střežení objektu, které nejsou zahrnuty v ceně Služeb uvedené v Ceníku, který obsahuje ceny souvisejících doplňkových služeb a doprovodných služeb ke Službám poskytovaným Poskytovatelem, jehož aktuální znění je dostupné na Webu.
8. „**Informování Zákazníka**“ znamená poskytnutí informace alespoň jedné Kontaktní osobě Zákazníka nebo Zákazníkovi samotnému prostřednictvím telefonického hovoru, zasláním e-mailové nebo SMS zprávy nebo zprávy pomocí Instant Messaging aplikace.
9. „**Kontaktní osoba**“ znamená jakoukoliv osobu, jež komunikuje s Poskytovatelem prostřednictvím Registrovaného telefonního čísla. Za Kontaktní osobu se dále považuje osoba, která s Poskytovatelem sice nekomunikuje z Registrovaného telefonního čísla, ale v rámci telefonního hovoru se identifikovala platným heslem pro telefonickou komunikaci nastaveným Zákazníkem.

JABLOTRON SECURITY a.s.

K dubu 2328/2a

149 00 Praha 4

IČ: 28501861 | DIČ: CZ28501861

WWW.BEZPECNOSTNICENTRUM.CZ

Kontaktní osobu ustanovuje Zákazník před Aktivací Služby nebo kdykoliv později v průběhu účinnosti Smlouvy. Kontaktní osobou může být pouze osoba starší 16 (šestnácti) let, jejíž svéprávnost není omezena. Zákazník je povinen vždy určit alespoň jednu Kontaktní osobu s úrovní oprávnění „administrátor“ a jednu nebo více s úrovní „uživatel“. Zákazník může určit i jen jednu Kontaktní osobu, která má zároveň úroveň oprávnění „administrátor“ i „uživatel“. Osoba s úrovní oprávnění „administrátor“ je oprávněna jednat ve všech otázkách týkajících se nastavení Služby, včetně oznamování změn Kontaktních osob či jejich kontaktních údajů, jakož i případného ukončení Smlouvy. Vedle toho jí náleží i stejná oprávnění, která vyplývají Kontaktní osobě s úrovní „uživatel“ z těchto Podmínek (tzn. že je oprávněna vůči Poskytovateli činit jakékoliv úkony, které je dle Podmínek oprávněna činit osoba s úrovní „uživatel“, ale neznamená to automaticky povinnost Poskytovatele vystupovat vůči osobě s úrovní „administrátor“ duplicitně v záležitostech spadajících do působnosti osoby s úrovní „uživatel“, nestanoví-li Podmínky výslovně jinak).

Zákazník je povinen sdělovat Poskytovateli zásadně platné kontaktní údaje Kontaktních osob a tyto při každé změně včas oznámit Poskytovateli.

Zákazník nese veškerou odpovědnost za případné zneužití kontaktních údajů Kontaktní osoby. V rámci prevence je povinen přijmout veškerá potřebná opatření, aby k jejich zneužití nedošlo.

10. **„Korespondenční adresa“** znamená adresu, kterou Zákazník uvedl Poskytovateli jako místo, kam mu mají být doručovány listinné písemnosti.
11. **„Mimořádná událost“** znamená útok vedený na Objekt nebo osoby či věci v něm se nacházející, vykazující znaky protizákonného činu proti životu a zdraví, svobodě nebo majetku, zejména pak loupežné přepadení, vandalismus (poškození cizí věci), neoprávněné vniknutí do objektu (porušování domovní svobody či zásah do práva k objektu) a násilný útok na osobu v Objektu, resp. stav, kdy hrozí riziko újmy na zdraví osoby nacházející se v Objektu (např. zdravotní potíže) nebo újmy na majetku (např. požár Objektu).
12. **„Montážní partner“** znamená subjekt, který jako Zákazníkův smluvní dodavatel zabezpečuje montážní a servisní činnosti týkající se Alarmu Zákazníka.
13. **„Neúspěšná komunikace“** znamená případ, kdy se TLJ nepodaří dovolat žádné z Kontaktních osob.
14. **„Občanský zákoník“** znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
15. **„Objekt“** znamená střežený objekt, jehož se týká poskytování Služby.
16. **„Podmínky“** znamenají tyto Všeobecné obchodní podmínky. Podmínky jsou přístupné v tištěné podobě v sídle Poskytovatele a v elektronické podobě na Webu a je tak umožněna jejich archivace, tisk, případně jiná forma reprodukce.
17. **„Poskytovatel“** znamená obchodní společnost JABLOTRON SECURITY a.s., K dubu 2328/2a, Chodov, 149 00 Praha 4, IČO: 285 01 861, spisová značka obch. rejstříku: B14899 vedená u Městského soudu v Praze, zákaznická linka uvedená na Webu, e-mail: zakaznicka.linka@jablotron.cz.
18. **„Registrované telefonní číslo“** znamená telefonní číslo sdělené Poskytovateli Zákazníkem v aktivačním hovoru nebo kdykoliv později v průběhu účinnosti Smlouvy určené pro komunikaci Poskytovatele s Kontaktní osobou dle těchto Podmínek či Smlouvy.
19. **„Signál“** znamená signál nebo zprávu vyslané z Alarmu a přijaté na TLJ, jimiž jsou přenášeny informace zejména o vyhlášených poplachových stavech v Objektu, technickém stavu Alarmu nebo jeho části či o poruchách. Signálem se rozumí zejména Signál poplach (zpráva přijatá na TLJ, která je vyslána aktivací některého detektoru Alarmu, např. detektoru zaplavení, detektoru otevření, pohybového detektoru apod.), Signál sabotážní poplach (poplach způsobený detekcí úmyslného zasahování nebo nedovolené manipulace s Alarmem nebo jeho částí), Signál panika (zpráva přijatá na TLJ, která je vyslána z Alarmu nejčastěji aktivací tísňového tlačítka) či Signál požár (zpráva přijatá na TLJ, která je vyslána aktivací požárního detektoru Alarmu).
20. **„Služba“** znamená kteroukoliv ze služeb, na kterou se vztahují Podmínky, poskytovanou Zákazníkovi na základě Smlouvy Poskytovatelem.
Zákazník si je vědom, že poskytování Služeb souvisejících s přenosem Signálů z Alarmu, je závislé především na řádném přenosu takových Signálů, který ovšem sestává ze spolupůsobení více nezávislých procesů, služeb a zařízení, které nejsou vždy v dispozici Poskytovatele.
S ohledem na tuto povahu Služeb tak veškeré závazky, prohlášení a ujištění Poskytovatele jsou vykládány a aplikovány výhradně k těm procesům, službám a zařízením, které jsou v jeho dispozici, a nikoliv ve vztahu k procesům, službám a zařízením, jež jsou mimo dispozici Poskytovatele, zejm.:
 - a. procesům a službám doprovázejícím či umožňujícím vysílání Signálu z Alarmu,
 - b. GSM/GPRS sítím, internetu a jim obdobným, jejich kvalitě a funkčnosti,
 - c. komponentám v LAN sítích, jejich kvalitě a funkčnosti; a
 - d. hardwarovému a softwarovému vybavení mimo sféru dispozice Poskytovatele.

21. „**Služba MyJABLOTRON**“ znamená službu určenou Zákazníkům používajícím zařízení Jablotron spočívající v poskytnutí možnosti získávat po zadání přihlašovacích údajů prostřednictvím uživatelského rozhraní cloudu Jablotron (Účet) zřízeného a dostupného Zákazníkům z webové anebo z mobilní aplikace MyJABLOTRON informace o stavu registrovaného zařízení např. Alarmu a využívat další funkcionality účtu s provozem zařízení související. Přístupové údaje do Služby MyJABLOTRON získá Zákazník na vyžádání e-mailem od Poskytovatele. Práva a povinnosti vztahující se k poskytování Služby MyJABLOTRON jsou obsaženy ve Veřejných obchodních podmínkách cloudu Jablotron, s nimiž je Zákazník povinen se před využíváním Služby MyJABLOTRON seznámit a vyjádřit s nimi svůj souhlas.
22. „**Smlouva**“ znamená smlouvu uzavřenou mezi Poskytovatelem a Zákazníkem, na jejímž základě se Poskytovatel zavazuje poskytovat Zákazníkovi Službu nebo Služby a Zákazník se zavazuje za poskytování Služby platit Poskytovateli aktuální cenu za Službu uvedenou v příslušném Ceníku podléhající změnám dle čl. X. odst. 1 těchto Podmínek. Součástí Smlouvy jsou veškeré její přílohy.
23. „**Strana**“ znamená kteroukoliv ze smluvních stran Smlouvy.
24. „**Tísňová linka Jablotron**“ nebo „**TLJ**“ znamená dispečerské pracoviště dohledového a poplachového přijímacího centra Poskytovatele s nepřetržitým provozem, které zejména sleduje a vyhodnocuje prostřednictvím monitorovacího systému Signály přicházející z Alarmu, koordinuje činnost Zásahových jednotek a komunikuje se Zákazníkem ohledně poskytování Služby.
25. „**Vyšší moc**“ znamená překážku, která nastala nezávisle na vůli Poskytovatele, bránila mu ve splnění povinnosti a nemohl ji překonat nebo jen za vynaložení nadměrného úsilí či nákladů jako např. živelná pohroma, sabotáž, stávka, válečné události, povstání nebo jiné hromadné násilné nepokoje, krize, demonstrace, zhoršená dopravní situace, nepříznivé povětrnostní podmínky, jakož i jakékoliv jednání, událost či stav, jenž je mimo sféru vlivu Poskytovatele (např. hackerský útok, šíření počítačového viru) a který neumožňuje nebo ztěžuje řádné poskytování Služby či plnění jiné povinnosti, včetně výpadků podpůrných služeb třetích osob souvisejících s poskytováním Služby (např. nefunkčnost GSM/GPRS a obdobných sítí a telekomunikačních tras, dlouhodobý výpadek elektrického proudu).
26. „**Web**“ znamená internetové stránky Poskytovatele provozované na adrese: www.jablotron.cz.
27. „**Zákazník**“ znamená osobu, která má s Poskytovatelem uzavřenu Smlouvu a která je oprávněná užívat Objekt. Zákazníkem se pro účely Podmínek rozumí buď spotřebitel, nebo podnikatel. Spotřebitelem je každý člověk, který mimo rámec své podnikatelské činnosti nebo mimo rámec samostatného výkonu svého povolání uzavírá Smlouvu s Poskytovatelem nebo s ním jinak jedná; pokud Podmínky zmiňují spotřebitele, týkají se příslušná ustanovení pouze spotřebitelů. Podnikatelem je každý, kdo není pro účely Podmínek spotřebitelem. Je-li podnikatel osobou, na kterou se vztahuje povinnost uveřejnit Smlouvu prostřednictvím registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, a Smlouva sama takové registraci podléhá, zavazuje se Zákazník provést její registraci bez zbytečného odkladu po uzavření Smlouvy a o provedení registrace zároveň informovat Poskytovatele. Zákazníkem není manžel/-ka Zákazníka.
28. „**Zákaznická zóna**“ znamená uživatelské prostředí dostupné z webových stránek Poskytovatele umístěných na adrese <https://zz.bezpecnostnicentrum.cz>, které slouží Zákazníkům zejména k poskytnutí přehledu o jejich Smlouvách, aktuálně platných Podmínkách, identifikačních, adresních a kontaktních údajích, které Zákazník pro účely poskytování Služeb sdělil Poskytovateli, a v určitém rozsahu i k jejich změně (k podrobnostem ohledně fungování Zákaznické zóny viz Pravidla používání Zákaznické zóny Jablotron).
29. „**Zásady**“ znamenají dokument Zásady zpracování osobních údajů ve společnosti JABLOTRON SECURITY a.s.
30. „**Zásahová jednotka**“ nebo „**ZJ**“ znamená osobu provádějící pro Poskytovatele v rámci poskytování Služby fyzickou kontrolu Objektu, případně zajišťující dočasnou ostrahu Objektu za účelem jeho ochrany před vniknutím třetích osob, případně jinou dohodnutou činností související se Službou.

III. Poskytované Služby

1. Podmínky se vztahují na poskytování následujících služeb:
 - a. Služby ochrany: (i) Celková ochrana, (ii) Běžná ochrana, (iii) Základní ochrana, (iv) Technický dohled.
 - b. Služby ochrany na objednání Zákazníka: (i) Patrolace, (ii) Kontrola zajištění Objektu, (iii) Kontrola vstupu.
 - c. Dopravní služby: (i) Provozní dohled.
2. Poskytování Služby jako takové nemůže zabránit případnému spáchání trestného činu třetí osobou či podobnému jednání a v jejich důsledku ani případnému vzniku újmy na straně Zákazníka. Poskytovatel nenes odpovědnost za skutečnost, že ke spáchání trestného činu či podobného jednání nebo ke vzniku škody v jejich důsledku dojde.

IV. Specifikace Služeb ochrany

1. Služby ochrany spočívají v dohodnutém postupu, resp. reakci TLJ na přijatý Signál z Objektu Zákazníka. Sjednaný způsob reakce na jednotlivé přijaté Signály má Zákazník uveden v Certifikátu nebo Provozním a technickém nastavení služby. Požadovaný způsob reakce TLJ na Signály je Zákazník oprávněn v průběhu trvání Smlouvy měnit způsobem uvedeným v Podmínkách.
2. K Informování Zákazníka prostřednictvím Kontaktních osob dochází v pořadí, jež si Zákazník může s Poskytovatelem sjednat.
3. Dohodnutý postup TLJ pro případ Neúspěšné komunikace je uveden v Certifikátu nebo Provozním a technickém nastavení služby či Smlouvě a jejích přílohách.
4. Upřesnění služeb ochrany (pro Celkovou ochranu, Běžnou ochranu, a Základní ochranu).
 - a. Výjezd ZJ
 - i. Poskytovatel se zavazuje mít pro kontrolu Objektu zajištěnu alespoň jednu ZJ se stanovištěm ve vzdálenosti zaručující garantovanou dobu dojezdu (dále jen „Přiřazená ZJ“). **NENÍ-LI V CERTIFIKÁTU ČI SMLouvĚ UVEDENO JINAK, POSKYTOVATEL GARANTUJE PŘÍJEZD PŘÍRAZENÉ ZJ K OBJEKTU ZA OBVYKLÝCH DOPRAVNÍCH PODMÍNEK DO 20 (DVACETI) MINUT OD POTVRZENÍ POŽADAVKU K PROVEDENÍ VÝJEZDU ZE STRANY ZJ**, ledaže garantovanou dobu příjezdu nebylo možno dodržet z důvodů Vyšší moci.
 - ii. Nemůže-li žádná Přiřazená ZJ požadavek k provedení výjezdu potvrdit z důvodu řešení dřívějších požadavků, vyřizují se tyto další požadavky v pořadí, v jakém je ZJ od TLJ obdržela („výjezd do pořadí“), případně, má-li Poskytovatel tu možnost, může dle svého uvážení požadavek k provedení výjezdu vznést i na jinou ZJ, avšak v takovém případě se nepoužije ujednání o garantovaném dojezdovém čase.
 - iii. Pokud není možné vyslat ke kontrole Objektu ZJ nebo nemůže-li vyslaná ZJ dosáhnout Objektu, Informuje Poskytovatel Zákazníka.
 - b. Kontrola Objektu probíhá z míst bezpečně a legálně dostupných Zásahové jednotce. Poskytovatel upozorňuje Zákazníka, že při kontrole Objektu pracovníci ZJ nejsou oprávněni bez příslušných přístupových prostředků (např. klíče, karty, ovladače, čipy, kódy pro odemčení a odkódování) překonávat jakékoliv překážky (jako např. ploty, vrata, vchodové / vstupní dveře budovy apod.), zároveň nevstupují do prostor, kde je volně pohyblivý se zvíře. Zákazník se zavazuje nahradit veškeré újmy, jež budou případně způsobeny ZJ při kontrole Objektu volně se pohyblivým zvířetem. Zásahová jednotka je oprávněna převzít přístupové prostředky umožňující bezprostředně vstup do vnitřních prostor Objektu střežených Alarmem pouze jsou-li předávány zároveň s příslušným kódem od Alarmu. Tento kód musí být pro potřeby ZJ přidělen jako unikátní. Zákazník je povinen předat kód ZJ způsobem neumožňujícím jeho zneužití.
 - c. Pokud ZJ při kontrole Objektu zjistí Mimořádnou událost, Informuje Poskytovatel Zákazníka. Vyžaduje-li to situace na Objektu, kontaktuje Poskytovatel příslušnou složku Integrovaného záchranného systému. Při Neúspěšné komunikaci nebo v případě, že lze důvodně předpokládat, že se narušitel stále nachází v Objektu, kontaktuje Poskytovatel nejdříve Policii ČR. V případě Mimořádné události není výjezd ZJ Zákazníkovi účtován.
 - d. Zákazníci, kteří čerpají Celkovou ochranu, Běžnou ochranu, nebo Základní ochranu, mohou čerpat ještě následující služby na objednání:
 - i. Patrolace.
 1. Zákazník si může s Poskytovatelem nezávisle na signálech přijímaných z Alarmu TLJ sjednat kontroly Objektu Zásahovou jednotkou dle Zákazníkem sjednané specifikace v požadovaných časových úsecích (patroly).
 2. Zákazník bere na vědomí, že Služba Patrolace je zajišťována v rámci volných kapacit vozidel Zásahových jednotek, která Poskytovatel přednostně využívá k zásahům na Objektu při přijetí zprávy o vyhlášeném poplachovém stavu v Objektu.
 3. Zákazník bere na vědomí a souhlasí, že pokud bude v době, kdy má být provedena sjednaná patrola na jeho Objektu, příslušná ZJ na výjezdu k zásahu na jiný Objekt, nebude možné patrolu provést. Služba Patrolace však bude účtována zásadně jen za skutečně provedené patroly.
 4. O výsledku kontroly je v případě zjištění Mimořádné události v Objektu Informován Zákazník dohodnutým způsobem.
 - ii. Kontrola zajištění Objektu.
 1. Zákazník si může definovat čas, kdy Alarm nebo jeho část musí být zapnutý. Pokud není Alarm nebo jeho část v definovaném čase zapnutý, Poskytovatel o této skutečnosti Informuje Zákazníka.

iii. Kontrola vstupu.

1. Zákazník může definovat časová pásma, ve kterých mu bude Poskytovatel dohodnutým způsobem oznamovat každé odjištění Alamu nebo jeho části.

Služby uvedené v tomto odst. d. lze sjednat s Poskytovatelem i telefonicky, např. na zákaznické lince Poskytovatele uvedené Webu. Ceny Služeb na objednání se řídí aktuálním Ceníkem doplňkových služeb Poskytovatele umístěným na Webu.

- e. **DOSTŘEŽENÍ OBJEKTU.** Nedohodne-li se Poskytovatel se Zákazníkem jinak, pak v případě Mimořádné události v Objektu poskytuje po dobu 2 (dvou) hodin od jejího zjištění Zákazníkovi službu dostřežení automaticky. Služba spočívá v dočasné přítomnosti ZJ u Objektu za účelem jeho ochrany před vniknutím třetích osob. Tato služba je v rozsahu shora uvedeném již zahrnuta v ceně Služby ochrany čerpané Zákazníkem. Není-li možné předat Objekt Zákazníkovi před uplynutím shora uvedeného rozsahu automatického poskytování Služby, je Služba vykonávána až do okamžiku zajištění Objektu proti vstupu neoprávněných osob, případně až do fyzického předání Objektu Zákazníkovi. **ZÁKAZNÍK SE ZAVAZUJE UHRADIT POSKYTOVATELI CENU ZA POSKYTNUTÉ DOSTŘEŽENÍ OBJEKTU NAD RÁMEC SHORA UVEDENÝ DLE HODINOVÉ SAZBY UVEDENÉ V CENÍKU DOPLŇKOVÝCH SLUŽEB PRO DODATEČNÉ DOSTŘEŽENÍ OBJEKTU PLATNÉM V DOBĚ POSKYTNUTÍ SLUŽBY, PŘÍPADNĚ ÚČELNĚ VYNALOŽENÉ NÁKLADY NA OPATŘENÍ PROTI VSTUPU NEOPrávněných OSOB. CENÍK DOPLŇKOVÝCH SLUŽEB JE VŽDY V AKTUÁLNÍM ZNĚNÍ UMÍSTĚN NA WEBU.**
 - f. Zaznamená-li TLJ více než 5 (pět) Signálů poplach z Objektu během 30 (třiceti) dnů, jejichž příčina nebyla kontrolou Objektu zjištěna (falešný nebo planý poplach) nebo jsou-li k Objektu provedeny nejméně 2 (dva) výjezdy během 24 (dvaceti čtyř) hodin na falešný nebo planý poplach, je Zákazník povinen učinit bezodkladně opatření k nápravě. Nedojde-li k nápravě ani do 14 (čtrnácti) dnů od doručení výzvy Poskytovatele ke zjednání nápravy Zákazníkovi, je Poskytovatel oprávněn od Smlouvy odstoupit.
 - g. Jsou-li k Objektu provedeny nejméně 2 (dva) výjezdy během 24 (dvaceti čtyř) hodin z důvodu poplachu ze stejného detektoru (zóny) Objektu, u něž nebyla zjištěna jeho příčina, je Poskytovatel oprávněn po Informování Zákazníka vyřadit dotčený detektor (zónu) z režimu střežení. V případě, že Zákazník informuje Poskytovatele o provedení nápravy Montážním partnerem, dojde znovu k začlenění dotčeného detektoru (zóny) do režimu střežení.
 - h. V rámci Služby Celková nebo Běžná ochrana může Poskytovatel v případě zájmu Zákazníka a za podmínky, že Zákazník předá ZJ příslušné přístupové prostředky pro vstup do Objektu, provádět:
 - i. Kontrolu vnitřních prostor Objektu.
 1. Je-li to technicky možné, je Zákazník povinen přidělit ZJ příslušné přístupové prostředky pro vstup, které budou užívány výhradně ZJ (např. jedinečný kód pro odkódování).
 2. O převzetí přístupových prostředků pro vstup je Poskytovatel povinen se Zákazníkem sepsat protokol.
 - ii. Asistenční výjezd (dovezení svěřených přístupových prostředků pro vstup).
 1. Zákazník (prostřednictvím Kontaktní osoby) má možnost vyžádat si výjezd ZJ v případě, že potřebuje svěřenými přístupovými prostředky pro vstup zpřístupnit Objekt. Výjezd ZJ je zpoplatněn dle typu služby.
 2. Zákazník je povinen zajistit, aby v Objektu byla předání přítomna osoba, která bude schopna prokázat totožnost a oprávněnost vstupu do Objektu.
 3. ZJ po ověření oprávněnosti ke vstupu zpřístupní pomocí svěřených přístupových prostředků Objekt pro vstup. V případě pochybností může ZJ vstup do Objektu odepřít.
 - i. Se souhlasem Zákazníka může Poskytovatel na Objektu zdarma instalovat čipy sloužící ke kontrole zásahu ZJ. Čipy instalaci přechází do vlastnictví Zákazníka. Zákazník je povinen informovat Poskytovatele o veškerých poškozeních či ztrátách čipu, které zjistí. Po ukončení Smlouvy Poskytovatel neprovádí odstranění čipů.
5. Součástí poskytování služby Technického dohledu nejsou výjezdy ZJ. Zákazník využívající služby Technického dohledu nemůže čerpat služby, uvedené v odstavci 4.
 6. V PŘÍPADĚ TECHNOLOGICKÝCH VÝLUK ČI VÝPADKŮ, KTERÉ VZNIKLY MIMO SFÉRU VLIVU POSKYTOVATELE (JAKO NAPŘ. V DŮSLEDKU BOUŘKY, VÝPADKU VYSÍLAČŮ, NEFUNKČNOSTI PŘENOSOVÝCH TRAS, NEPLNĚNÍ TŘETÍCH STRAN APOD.) A NÁSLEDNÉHO DÁVKOVÉHO DORUČENÍ ZPRÁV Z ALARMŮ PO ODSTRANĚNÍ PŘÍČINY VÝLUKY ČI VÝPADKU, RESP. V PŘÍPADĚ JINÝCH SPECIFICKÝCH SITUACÍ, KDY ALARMY GENERUJÍ ZNAČNÉ MNOŽSTVÍ POPLACHOVÝCH SIGNÁLŮ VE VELMI KRÁTKÉM ČASOVÉM ÚSEKU (JAKO NAPŘ. V DŮSLEDKU VŠEOBECNĚ KONANÝCH OSLAV A SLAVNOSTÍ S POUŽITÍM ZÁBAVNÉ PYROTECHNIKY), ODBAVUJE TLJ SIGNÁLY ZÁSADNĚ V POŘADÍ DLE JEJICH ZÁVAŽNOSTI. I PŘES MAXIMÁLNÍ SNAHU POSKYTOVATELE MŮŽE PŘI ODBAVOVÁNÍ POPLACHOVÝCH SIGNÁLŮ V TĚCHTO SITUACÍCH DOCHÁZET KE ZPOŽDOVÁNÍ VÝJEZDŮ ZJ, KTERÉ BÝVAJÍ PŘIJÍMÁNY DO POŘADÍ.

V. Specifikace Doprovodných služeb

1. Služba **Provozní dohled**: jedná se o Službu týkající se alarmů Jablotron, která umožňuje Zákazníkovi dálkovým způsobem zjišťovat v jeho Účtu ve službě MyJABLOTRON stav Alarmu a využívat další funkcionality spojené s tímto Účtem, dále umožňuje prostřednictvím Bezpečnostní SIM karty komunikaci Alarmu Zákazníka s cloudem Jablotron, poskytuje Zákazníkovi administraci Bezpečnostní SIM karty a dohled nad její provozuschopností, zajišťuje Zákazníkovi informační servis o novinkách a změnách v oblasti zabezpečovací techniky a služeb komerční bezpečnosti, a usnadňuje přechod na čerpání Služeb ochrany. Nezbytnou podmínkou pro zahájení poskytování této Služby je použití Bezpečnostní SIM karty v Alarmu.

VI. Uzavření Smlouvy

1. Smlouva je uzavřena, jakmile Zákazník přijme nabídku na její uzavření. Přijetí nabídky s dodatkem, výhradou nebo jinou změnou není přijetím nabídky. Zákazník je při výběru Služby vázán nabídkou Poskytovatele a nemůže se od ní odchýlit.
2. Zákazník uzavřením Smlouvy potvrzuje, že se seznámil s Podmínkami, Ceníkem, Ceníkem doplňkových služeb a Zásadami, s jejich obsahem souhlasí a přijímá je.
3. Smlouvu lze uzavřít v písemné formě nebo použitím prostředků komunikace na dálku v případech, kdy to umožňuje zákon (např. telefonem, e-mailem). Smlouvu lze uzavřít písemnou formou v listinné podobě s vlastnoručními podpisy obou stran, nebo v elektronické podobě se zaručeným elektronickým podpisem, prostým elektronickým podpisem, podpisem s ověřením totožnosti přes Bank ID, případně prostřednictvím digitální podpisové aplikace, nebo v naléhavých případech potvrzením přijetí nabídky SMS zprávou u doplňkových Služeb. U některých Služeb může Poskytovatel vyžadovat uzavření Smlouvy výhradně v listinné podobě.
4. Poskytovatel poskytne Zákazníkovi bezodkladně po uzavření Smlouvy alespoň jedno její vyhotovení, s výjimkou případů, kdy ke sjednání poskytnutí (jednorázové) Služby dochází v situaci naléhavé potřeby (např. sjednání Služby Patrolace prostřednictvím TLJ). V případě uzavření Smlouvy v jiné, než listinné podobě vystaví Zákazníkovi Certifikát a zašle Zákazníkovi na jím zadanou e-mailovou adresu oznámení, že jej má spolu s Provozním a technickým nastavením služby, Podmínkami, Ceníkem, Ceníkem doplňkových služeb a Zásadami ve svém účtu v Zákaznické zóně.
5. Certifikát, Provozní a technické nastavení služby, Podmínky, Ceník, Ceník doplňkových služeb a Zásady Poskytovatel zašle e-mailem Zákazníkovi kdykoliv později na požádání.
6. Smlouva je uzavírána v českém jazyce. V případě překladu Smlouvy do jiného jazyka je rozhodující české znění.
7. **ZAPLACENÍM FAKTURY POSKYTOVATELE, KTEROU JE MU ÚČTOVÁNO POSKYTOVÁNÍ SLUŽBY, ZÁKAZNÍK POTVRZUJE, ŽE BYLA SMLOUVA UZAVŘENA A ŽE SE SEZNÁMIL S OBSAHEM SLUŽBY A PODMÍNKAMI JEJÍHO POSKYTOVÁNÍ.**
8. Uzavření Smlouvy použitím prostředků komunikace na dálku.
 - a. Zákazník může uzavřít Smlouvu tak, že vysloví svůj souhlas s nabídkou plnění (Služeb) v rámci aktivačního telefonického rozhovoru. Během tohoto rozhovoru jsou získány a zaevidovány veškeré potřebné údaje o Objektu, Zákazníkovi a Zákazníkem vybrané Službě do monitorovacího systému Poskytovatele. Pokud je Smlouva uzavřena se Zákazníkem, který je spotřebitelem, je Smlouva uzavřena okamžikem akceptace nabídky dle písm. e) tohoto odst. 8. podmíněk.
 - b. Zákazník je povinen v aktivačním rozhovoru pravdivě uvést veškeré údaje potřebné k uzavření Smlouvy.
 - c. Pokud je Smlouva uzavřena se Zákazníkem, který je spotřebitelem, použitím prostředků komunikace na dálku, má Zákazník právo od takové Smlouvy odstoupit podle čl. VII. odst. 4. Podmínek.
 - d. Zákazník má právo před ukončením aktivačního rozhovoru veškeré údaje sdělené Poskytovateli zkontrolovat, opravit a případně zcela odstranit a Smlouvu tak neuzavřít. Souhlasným ukončením aktivačního rozhovoru je Smlouva uzavřena, ledaže je Zákazníkem spotřebitel.
 - e. Pokud je Zákazníkem spotřebitel, tak Poskytovatel zašle po ukončení aktivačního hovoru Zákazníkovi na e-mailovou adresu sdělenou v rámci aktivačního hovoru Zákazníkem nabídku na uzavření smlouvy o poskytování Služeb obsahující veškeré podmínky poskytování Služeb, včetně Podmínek, Zásad, Provozního a technického nastavení služby, Ceníku a Ceníku doplňkových služeb. Smlouva mezi Zákazníkem a Poskytovatelem je uzavřena až poté, co Zákazník projeví svůj souhlas elektronicky, tj. odesláním potvrzení o přijetí nabídky na e-mailovou adresu Poskytovatele, SMS zprávou. Pokud bude potvrzení o přijetí nabídky Zákazníkem doručeno Poskytovateli méně než 2 (dva) dny před předpokládaným termínem zahájení poskytování Služeb uvedeným v nabídce, bere Zákazník na vědomí, že datum zahájení poskytování Služeb bude posunuto tak, aby bylo vždy alespoň 2 (dny) po doručení potvrzení o přijetí nabídky Poskytovateli.
 - f. Informace o jednotlivých technických krocích vedoucích k uzavření Smlouvy vyplývají z procesu uzavírání Smlouvy popsaného v tomto odst. 8. Podmínek.

9. Změna Služby.

- a. Zákazník je oprávněn kdykoliv po uplynutí 3 (tří) měsíců čerpání kterékoliv Služby ochrany požádat o výměnu jím čerpané Služby za jinou Službu ochrany.
- b. Změna Služby může být sjednána vždy jediné od prvního dne měsíce následujícího po sdělení požadavku na změnu Poskytovateli, to však za podmínky, že požadavek na změnu Služby sdělí Zákazník Poskytovateli nejpozději 3 (tří) pracovní dny před koncem kalendářního měsíce, jinak je změna možná až od prvního dne druhého měsíce následujícího po sdělení požadavku na změnu Poskytovateli.

10. Změna Smlouvy dohodou Stran.

- a. K odsouhlasení změny Smlouvy může dojít zaškrtnutím příslušného políčka Zákazníkem v jeho účtu v Zákaznické zóně.
- b. Bude-li změna Smlouvy sjednána Stranami prostřednictvím telefonu, kdy Zákazník, který není Spotřebitelem, takovou změnu telefonicky inicioval, je změna Smlouvy účinná (dojde ke sjednání dodatku) uskutečněním hovoru. Obdobně dojde k uzavření dohody o změně Smlouvy, pokud Zákazníka, který není Spotřebitelem, bude telefonicky kontaktovat Poskyvatel.
O obsahu uzavřené dohody bude Zákazníkovi vystaven Certifikát, který bude Zákazníkovi uložen v jeho účtu v Zákaznické zóně a Zákazník bude e-mailem informován, že jej tam má uložen. Pokud Zákazník nemá účet v Zákaznické zóně, bude mu Certifikát a Provozní a technické nastavení služeb odesláno na jeho e-mailovou adresu. Pokud Zákazník nemá e-mailovou adresu, bude mu Certifikát a Provozní a technické nastavení služeb odesláno poštou na poslední známou Korespondenční adresu.
- c. Bude-li změna Smlouvy sjednávána telefonicky se Zákazníkem, který je Spotřebitelem, na základě kontaktování Poskytovatele ze strany Zákazníka prostřednictvím telefonu, platí obdobně ust. tohoto odst. 10, písm. b.
- d. Bude-li změna Smlouvy sjednávána telefonicky se Zákazníkem, který je Spotřebitelem, na základě kontaktování Zákazníka ze strany Poskytovatele prostřednictvím telefonu nebo obdobného zařízení, je Poskyvatel povinen sdělit na začátku telefonického hovoru účel hovoru a údaje o své totožnosti. Bez zbytečného odkladu po ukončení hovoru Poskyvatel potvrdí Zákazníkovi nabídku učiněnou během hovoru, např. tím, že nabídku obsahující veškeré podmínky změny Smlouvy, včetně příslušných příloh zašle Zákazníkovi na jeho e-mailovou adresu nebo do jeho účtu v Zákaznické zóně. Zákazník je nabídkou vázán až poté, co projeví svůj souhlas elektronicky, tj. odesláním potvrzení o přijetí nabídky na e-mailovou adresu Poskytovatele nebo potvrzením změny Smlouvy Zákazníkem v Zákaznické zóně, nebo podpisem potvrzení nabídky na listině.

VII. Doba trvání smlouvy

1. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou, nedohodnou-li se Strany jinak.
2. Výpověď Smlouvy, a to i uzavřené na dobu určitou, může kdykoliv učinit kterákoliv ze Stran, a to i bez udání důvodu.
 - a. Výpovědní doba činí 30 (třicet) dní a počíná běžet prvním dnem následujícím po doručení výpovědi druhé Straně.
 - b. Zákazník je oprávněn vypovědět Smlouvu i prostřednictvím příslušného formuláře Poskytovatele, který mu na vyžádání zašle Poskyvatel. Naskenovanou podobu vyplněného a Zákazníkem či jeho oprávněným zástupcem vlastnoručně podepsaného formuláře nebo formuláře opatřeného zaručeným elektronickým podpisem či jiným způsobem ověřujícím totožnost Zákazníka či oprávněného zástupce Zákazník zasílá Poskytovateli na jeho e-mailovou adresu uvedenou v čl. II. Podmínek.
 - c. Poskyvatel může Smlouvu vypovědět, pokud další kvalitní poskytování dané služby nelze od Poskytovatele z technických, provozních nebo ekonomických důvodů spravedlivě požadovat. V takovém případě činí výpovědní doba 10 (deset) dní a počíná běžet prvním dnem následujícím po doručení výpovědi druhé Straně.
3. Strany jsou oprávněny odstoupit od Smlouvy z důvodu uvedeného v zákoně, ve Smlouvě nebo Podmínkách.
4. Zákazník, který je spotřebitelem, je oprávněn od Smlouvy uzavřené použitím prostředků komunikace na dálku nebo Smlouvy uzavřené mimo obchodní prostory odstoupit bez udání důvodu ve lhůtě 14 (čtrnácti) dnů, přičemž pro odstoupení dále platí následující:
 - a. Lhůta běží ode dne uzavření Smlouvy.
 - b. Uplatnění práva odstoupit od Smlouvy Zákazník sděluje Poskytovateli zasláním oznámení, přičemž Zákazník může použít vzorový formulář pro odstoupení od Smlouvy, který je ke stažení k dispozici na Webu (sekce Ke stažení), není to však povinností Zákazníka.
 - c. K dodržení lhůty pro odstoupení od Smlouvy postačuje odeslat oznámení před jejím uplynutím.
 - d. Pokud Zákazník odstoupí od Smlouvy, vrátí mu Poskyvatel bez zbytečného odkladu, nejpozději do 14 (čtrnácti) dnů ode dne, kdy mu došlo oznámení Zákazníka o odstoupení od Smlouvy, všechny platby, které od Zákazníka obdržel. Vrácení plateb Poskyvatel provede stejným způsobem, který použil Zákazník pro provedení své úhrady, pokud se nedohodne se Zákazníkem jinak. V žádném případě tím Zákazníkovi nevzniknou další náklady.
 - e. Pokud Zákazník požádal, aby poskytování Služeb začalo během lhůty pro odstoupení od Smlouvy, uhradí Poskytovateli poměrnou část sjednané ceny za Služby poskytnuté do okamžiku odstoupení od Smlouvy.
5. Poskyvatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy z důvodu:
 - a. zahájení insolvenčního řízení se Zákazníkem, a to i kdykoliv po jeho zahájení včetně období po prohlášení konkursu

na majetek Zákazníka.

- b. prodlení Zákazníka s úhradou jakéhokoliv jeho peněžitého závazku dle Podmínek či Smlouvy déle než 30 (třicet) dnů.
 - c. nenadálé nemožnosti zajišťovat výjezd ZJ ke kontrole Objektu v souladu s Podmínkami.
 - d. opakovaně nemožnosti úspěšně kontaktovat Zákazníka, který nereaguje ani na výzvu Poskytovatele, aby jej kontaktoval.
 - e. oprávněné pochybnosti o pravdivosti ubezpečení Zákazníka dle článku IX. odst. 1. Podmínek, nebo v případě sporu mezi spoluvlastníky Objektu, či sporu mezi vlastníkem Objektu a jeho uživatelem, či mezi uživateli Objektu navzájem.
 - f. z jiných důvodů uvedených v zákoně, ve Smlouvě či Podmínkách.
6. Pokud Zákazník před odstoupením od Smlouvy Poskytovatelem předplatil cenu Služby, je Poskytovatel povinen vrátit mu finanční částku v poměrné výši odpovídající neodebraným Službám bez zbytečného odkladu poté, co od Smlouvy odstoupil.
 7. Odstoupení je účinné doručením písemného oznámení druhé Straně a nevyplyvá-li ze zákona jinak, má účinky jen do budoucna.
 8. Práva a povinnosti ze Smlouvy přechází na případné právní nástupce Stran.
 9. Právní nástupci Zákazníka, který je fyzickou osobou, jsou povinni bezodkladně písemně informovat Poskytovatele o úmrtí Zákazníka, jakož i o osobě, na kterou přešla práva a povinnosti ze Smlouvy, a dodat Poskytovateli úmrtní list a jiné listiny prokazující jimi uváděné skutečnosti. Dále pak jsou povinni vynaložit přiměřenou součinnost, o níž budou Poskytovatelem požádáni, za účelem odstranění případných pochybností o osobě právního nástupce Zákazníka, resp. osobě oprávněné či povinné ze Smlouvy. V případě nesplnění kterékoliv povinnosti vyplývající z tohoto článku ani na opakovanou výzvu Poskytovatele, je Poskytovatel oprávněn Smlouvu vypovědět bez výpovědní doby. Účinnost Smlouvy v takovém případě končí doručením výpovědi v listinné podobě některému z Poskytovateli známých právních nástupců Zákazníka. Pro účely doručování takové výpovědi slouží poslední adresa právního nástupce Zákazníka, nesdělili-li právní nástupci Zákazníka k tomuto účelu Poskytovateli adresu jinou.
 10. Právní nástupce Zákazníka, na kterého přešla práva a povinnosti ze Smlouvy, je v souvislosti s úmrtím Zákazníka oprávněn Smlouvu vypovědět bez výpovědní doby do 3 (tří) měsíců od okamžiku, kdy zjistil, že je právním nástupcem Zákazníka a přešla na něj práva Zákazníka dle Smlouvy. Toto právo právního nástupce Zákazníka zaniká, pokud Poskytovatele informoval, že má zájem na pokračování poskytování Služeb dle Smlouvy. Účinnost Smlouvy v takovém případě končí doručením výpovědi v listinné podobě Poskytovateli.
 11. Právní nástupci Zákazníka odpovídají společně a nerozdílně za úhradu veškerých dluhů, jež v souvislosti s plněním Smlouvy na straně takového Zákazníka vznikly.

VIII. Práva a povinnosti Poskytovatele

1. Poskytovatel monitoruje, zpracovává a po dobu minimálně 3 (tří) měsíců archivuje komunikaci přijatou z Alamu.
2. Poskytovatel v souladu s příslušnými technickými normami a s případně se Zákazníkem sjednaným stupněm zabezpečení Objektu monitoruje funkčnost komunikace mezi TLJ a Alarmem a v případě zjištění ztráty spojení TLJ Informuje Zákazníka.
3. Poskytovatel za účelem plnění svých povinností ze Smlouvy, poskytování Služby, jakož i k doložení obsahu sjednané Služby či pokynu Zákazníka, případně zlepšení kvality poskytovaných Služeb monitoruje (nahrává) veškerou komunikaci se Zákazníkem, resp. Kontaktními osobami. Záznamy takové komunikace budou uchovávány výhradně po dobu nezbytně nutnou k zajištění uvedeného účelu nahrávání, v případě komunikace týkající se uzavření Smlouvy, jejích změn a ukončení Smlouvy jsou záznamy takové komunikace uchovávány po dobu 10 (deseti) let od skončení Smlouvy. Po uplynutí této doby budou zlikvidovány.

IX. Práva a povinnosti Zákazníka

1. Zákazník uzavřením Smlouvy ubezpečuje Poskytovatele, že je oprávněn užívat Objekt a že z jeho strany nedochází ke sjednání Služby za účelem podpory či ochrany jednání, které je v rozporu s obecně závaznými právními předpisy či právem třetí osoby k Objektu, a ani takto nebude využívána. Pokud se prohlášení Zákazníka obsažené v tomto odstavci ukáže být nepravdivým a dojde-li k uplatnění nároku třetí osoby vůči Poskytovateli z důvodu porušování, omezování či jiného bránění výkonu jejího práva k Objektu v důsledku poskytování Služby, zavazuje se Zákazník poskytnout veškerou součinnost Poskytovateli při obraně proti takovému nároku. Nebude-li však obrana proti uplatněnému nároku úspěšná, zavazuje se Zákazník Poskytovatele v plném rozsahu odškodnit, tzn. zejména mu nahradit veškeré škody, újmy, vynaložené výdaje, poplatky či jakékoliv jiné náklady, a to bez zbytečného odkladu poté, co k tomu bude Poskytovatelem vyzván.

2. Zákazník uzavřením Smlouvy požaduje ve smyslu příslušných ustanovení Občanského zákoníku zahájení poskytování Služby dle možností Poskytovatele bez zbytečného odkladu po uzavření Smlouvy (tzn. v případě Zákazníka, který je spotřebitelem, již ve lhůtě pro odstoupení od Smlouvy uzavřené na dálku či mimo obchodní prostory).
3. Zákazník odpovídá za řádné seznámení Kontaktních osob s Podmínkami a Zásadami, a to ještě před zahájením poskytování Služby, resp. tehdy, kdy je to nejdříve možné.
4. Zákazník si pro telefonickou komunikaci Kontaktních osob s TLJ může zvolit heslo složené z libovolných alfanumerických znaků. V takovém případě může být Kontaktní osoba při komunikaci s TLJ Poskytovatelem o heslo požádána.
5. Zákazník se zavazuje:
 - a. v dostatečném předstihu a není-li to možné, pak bez zbytečného odkladu oznámit Poskytovateli veškeré změny údajů uvedených Poskytovateli v souvislosti s Aktivací nebo poskytováním Služby, zejména pak ty, které jsou pro ZJ podstatné pro identifikaci Objektu (vizuální změny Objektu, změna identifikátoru Objektu u Služeb, které zahrnují střežení Objektu apod.) nebo pro kontrolu Objektu (výměna zámků, volně pobíhající zvíře apod.), nebo pro komunikaci se Zákazníkem (např. Registrované telefonní číslo);
 - b. neprodleně oznámit Poskytovateli zničení či poškození Systému;
 - c. zajistit pro komunikaci s TLJ svoji telefonickou dostupnost, resp. dostupnost Kontaktních osob, jinak nese riziko nákladů spojených s případnými nezbytnými opatřeními přijatými Poskytovatelem za účelem střežení Objektu;
 - d. o jakékoliv změně Korespondenční adresy neprodleně informovat Poskytovatele, a to buď telefonicky na zákaznickou linku uvedenou na Webu nebo e-mailem na adresu: zakaznicka.linka@jablotron.cz; **V TÉTO SOUVISLOSTI ZÁKAZNÍK PROHLAŠUJE, ŽE SI JE VĚDOM A SOUHLASÍ S TÍM, ŽE NEOZNÁMENÍ ZMĚNY POSKYTOVATELI SE POVAŽUJE ZA VĚDOMÉ ZMAŘENÍ DOJITÍ PRÁVNÍHO JEDNÁNÍ ADRESOVANÉHO NA PŮVODNÍ KORESPONDENČNÍ ADRESU A ŽE VE SMYSLU PŘÍSLUŠNÝCH USTANOVENÍ OBČANSKÉHO ZÁKONÍKU BUDE PLATIT, ŽE TAKOVÉ PRÁVNÍ JEDNÁNÍ ŘÁDNĚ DOŠLO.**
6. Zákazník si je vědom, že pro spolehlivou funkci Alarmu je nutná jeho pravidelná roční kontrola Montážním partnerem. Zákazník se zavazuje udržovat na svůj náklad a odpovědnost Alarm ve funkčním a provozuschopném stavu, zejména pak provádět za tím účelem předepsané nebo doporučené kontroly a zkoušky.
7. Zákazník je povinen telefonicky oznámit TLJ zahájení a ukončení jakýchkoliv servisních prací na Alarmu.
 - a. Zákazník může v aktivním hovoru Poskytovateli oznámit, že pověřil Montážního partnera, který mu provádí servis Alarmu, aby za Zákazníka oznámil TLJ zahájení a ukončení servisních prací na Alarmu; takové oznámení o pověření Montážního partnera může Administrátor Poskytovateli telefonicky sdělit i kdykoliv v průběhu účinnosti Smlouvy.
 - b. Poskytovatel je pro účely provádění servisních prací (včetně provedení předepsaných doporučených kontrol a zkoušek) oprávněn předat nezbytné nutné technické a provozní informace související s provozem alarmu Zákazníkem pověřenému Montážnímu partnerovi.
 - c. **PO DOBU NAHLÁŠENÝCH SERVISNÍCH PRACÍ NEREAGUJE POSKYTOVATEL NA ŽÁDNÉ PŘÍCHOZÍ SIGNÁLY Z OBJEKTU, A TO BEZ OHLEDU NA TO, ZDALI BYL ALARM UVEDEN DO REŽIMU SERVIS ČI NIKOLIV.**
8. **TLJ ZA ZAHÁJENÍ SERVISNÍCH PRACÍ POVAŽUJE ROVNĚŽ PŘIJETÍ SIGNÁLU O ZAHÁJENÍ REŽIMU SERVIS ALARMU.**
 - a. **POSKYTOVATEL O PŘIJETÍ SIGNÁLU O ZAHÁJENÍ REŽIMU SERVIS ALARMU ZÁKAZNÍKA NIJAK NEINFORMUJE.**
 - b. **OBDRŽÍ-LI TLJ SIGNÁL O UKONČENÍ REŽIMU SERVIS ALARMU, ANIŽ BY PŘEDTÍM ZÁKAZNÍK TELEFONICKY OZNÁMIL TLJ ZAHÁJENÍ A UKONČENÍ SERVISNÍCH PRACÍ NA ALARMU, TAK POSKYTOVATEL JEŠTĚ PO DOBU 5 (PĚTI) MINUT OD OBDRŽENÍ TOHOTO SIGNÁLU NEREAGUJE NA ŽÁDNÉ PŘÍCHOZÍ SIGNÁLY Z OBJEKTU.**

X. Cenové a platební podmínky

1. **POSKYTOVATEL A ZÁKAZNÍK SJEDNÁVAJÍ, ŽE CENA ZA POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB JE UVEDENA V PŘÍSLUŠNÉM CENÍKU.** Ceny některých Služeb, které nejsou poskytovány pravidelně, jsou uvedeny v Ceníku doplňkových služeb. S ohledem na předpokládanou dlouhodobost smluvního vztahu založeného touto Smlouvou, s ohledem na změny cen na trhu, z důvodu rozšíření poskytovaných Služeb vč. doprovodných, změny technologie použité k nebo při poskytování Služeb, z důvodu optimalizace poskytování Služeb, změny cen nebo podmínek plnění třetí strany využívané Poskytovatelem při poskytování Služeb, změny právních předpisů upravujících poskytování Služeb či regulujících navazující oblasti, nebo změny v jejich výkladu, resp. v rozhodovací praxi dotčených orgánů, bude nezbytné takové skutečnosti promítnat do smluvní ceny. Strany se proto dohodly, že Poskytovatel je oprávněn s účinností k prvnímu dni kalendářního roku Ceník a Ceník doplňkových služeb jednostranně změnit, přičemž aktuální Ceník a Ceník doplňkových služeb pro příslušné období bude vždy na Webu. Zákazník je povinen se se změnami příslušného Ceníku a Ceníku doplňkových služeb seznámit. Zákazník se zavazuje uhrazovat Poskytovateli cenu

za Služby a Služby na objednání nebo Služby poskytované nad rámec Služeb střežení objektu podle aktuálně platného příslušného Ceníku a Ceníku doplňkových služeb, a to dle faktury vystavené Poskytovatelem.

2. Každou změnu Ceníku nebo Ceníku doplňkových služeb je Poskytovatel povinen oznámit Zákazníkovi v jeho účtu v Zákaznické zóně, nebo na Webu, e-mailem nebo na Korespondenční adresu předem ve lhůtě, která nesmí být kratší než 1 (jeden) měsíc přede dnem, kdy nový Ceník nebo Ceník doplňkových služeb nabude účinnosti. V případě, že změnou Ceníku nebo Ceníku doplňkových služeb dojde ke zhoršení postavení Zákazníka, má Zákazník právo Smlouvu vypovědět s účinností ke dni předcházejícímu den, ve kterém nový Ceník nebo nový Ceník doplňkových služeb nabude účinnosti. Výpověď podaná z uvedeného důvodu musí být doručena Poskytovateli nejméně 3 (tři) pracovní dny přede dnem, ve kterém nový Ceník nebo nový Ceník doplňkových služeb nabude účinnosti.
3. Cenu za poskytované Služby Zákazník hradí dopředu na zúčtovací období, které činí 3 (tři) měsíce, kdy první zúčtovací období počíná běžet ode dne uzavření Smlouvy, není-li Stranami sjednáno jinak.
4. Podkladem Zákazníka pro zaplacení ceny Služby je faktura Poskytovatele zasílaná dle dohody Stran elektronickou formou na e-mailovou adresu Zákazníka.
5. Cena za Službu nezahrnuje výjezdy ZJ (s výjimkou Služby Celková ochrana).
6. Zákazník je povinen uhradit fakturu ve výši v ní uvedené bezhotovostně na účet Poskytovatele, a to ve lhůtě 14 (čtrnácti) kalendářních dnů ode dne jejího vystavení Poskytovatelem, není-li ve faktuře uvedena delší doba splatnosti.
7. **POSKYTOVATEL JE OPRÁVNĚN JEDNOU ROČNĚ ZVÝŠIT CENU VŠECH SVÝCH PLNĚNÍ O ROČNÍ PŘÍRŮSTEK HODNOTY HARMONIZOVANÉHO INDEXU SPOTŘEBITELSKÝCH CEN (HICP) VYHLAŠOVANÉHO ČESKÝM STATISTICKÝM ÚŘADEM (dále jen „míra inflace“).** Oznámení o zvýšení cen plnění o míru inflace Poskytovatel buď uloží Zákazníkovi do jeho účtu v Zákaznické zóně nebo zašle e-mailem či učiní jiným vhodným způsobem, a to nejpozději do 3 (tři) měsíců od vyhlášení míry inflace ČSÚ. Zvýšení cen plnění o míru inflace je účinné od 1. dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, ve kterém bylo zvýšení cen o míru inflace Poskytovatelem oznámeno. Zvýšení cen o míru inflace nepodléhá souhlasu Zákazníka. Jestliže Český statistický úřad přestane vydávat index HICP, může Poskytovatel obdobným způsobem použít přiměřeně podobný index, který vybere za účelem výpočtu zvýšení spotřebitelských cen o míru inflace (např. index MUCIP vyhlášený Eurostat).

XI. Ochrana osobních údajů

1. Zákazník je povinen osobní údaje sdělované při uzavírání Smlouvy uvádět správně a pravdivě a je povinen bez zbytečného odkladu oznámit Poskytovateli jejich změnu.
2. Poskytne-li Zákazník v souvislosti se Smlouvou Poskytovateli osobní údaje jiné osoby, odpovídá za to, že tak učinil s vědomím dotčeného subjektu údajů, na základě jeho informovaného souhlasu a že předtím splnil veškeré zákonné povinnosti uložené k jejich ochraně. Zákazník je dále povinen bez zbytečného odkladu oznámit Poskytovatel jejich změnu.
3. Další informace o zpracování osobních údajů Poskytovatelem jsou uvedeny v Zásadách. Zásady jsou dostupné na Webu.

XII. Podmínky provozu Bezpečnostní SIM karty

1. Bezpečnostní SIM karta není majetkem Zákazníka a ten není oprávněn s ní disponovat nebo ji používat k jinému účelu než provozování v rámci Alarmu v souladu s Podmínkami. Zákazník není oprávněn Bezpečnostní SIM kartu z Alarmu vyjmout bez předchozího souhlasu Poskytovatele, nebo alespoň předchozího oznámení Poskytovateli. V případě, že by Bezpečnostní SIM karta byla použita v jiném zařízení, je Poskytovatel oprávněn její provoz zablokovat, aniž by Informoval Zákazníka, a zároveň je oprávněn odstoupit od Smlouvy.
2. Cena za poskytování kterékoliv Služby ochrany a Služby Provozní dohled týkající se Alarmu Jablotron již zahrnuje veškerý servis ohledně provozování Bezpečnostní SIM karty v Alarmu a její administrace, včetně zajištění případné datové komunikace Alarmu jejím prostřednictvím v rámci Služby MyJABLOTRON. U ostatních Alarmů je cena za provozování, administraci a datovou komunikaci sjednána ve Smlouvě. **ZÁKAZNÍK NESE NÁKLADY SPOJENÉ S POUŽITÍM BEZPEČNOSTNÍ SIM KARTY V ROZPORU S OBCHODNÍMI PODMÍNKAMI.**
3. Poskytovatel nenese jakoukoliv odpovědnost za nefunkčnost Bezpečnostní SIM karty, s výjimkou nefunkčnosti, kterou způsobil sám, ani neodpovídá za funkčnost sítě GSM/GPRS příslušného mobilního operátora, v níž je Bezpečnostní SIM karta registrována.
4. Poskytovatel je oprávněn nahlížet do podrobných výpisů komunikace Bezpečnostní SIM karty zpracovávaných

provozovatelem telekomunikační sítě a tuto informaci využít při komunikaci se Zákazníkem.

5. Bude-li Bezpečnostní SIM karta využívána Zákazníkem déle než 30 (třicet) dnů bez Aktivace některé ze Služeb, dojde k jejímu zablokování. Poskytovatel se před takovým zablokováním Bezpečnostní SIM karty pokusí kontaktovat Zákazníka, aby měl možnost zjednat nápravu.
6. Podmínky pro provoz Bezpečnostní SIM karty se uplatňují od okamžiku, kdy Zákazník prvně využije Bezpečnostní SIM kartu k přenosu informací.
7. Pokud Zákazník ve svém Alarmu Jablotron použije jinou než Bezpečnostní SIM kartu, nemůže pro takový Alarm v převážné většině případů využívat Službu MyJABLOTRON. Zároveň je povinen vrátit Bezpečnostní SIM kartu Poskytovateli nejpozději do 10 (deseti) dnů ode dne, kdy ji přestane využívat, nebo ji ve stejné lhůtě znehodnotit a oznámit tuto skutečnost Poskytovateli.

XIII. Práva z vadného plnění – reklamace, řešení sporů

1. Poskytovatel je povinen poskytovat Zákazníkovi sjednanou Službu za podmínek, v kvalitě a v rozsahu uvedených ve Smlouvě, resp. Podmínkách, a zavazuje se pouze k činnostem sjednaným ve Smlouvě nebo Podmínkách. Poskytovatel odpovídá pouze za porušení povinností vykonat takto sjednané činnosti, a nikoliv za výsledek.
2. V případě, že Služba při převzetí Zákazníkem má vadu, má Zákazník právo požadovat na Poskytovateli její odstranění. Podle své volby může Zákazník požadovat dodání nové Služby bez vady nebo opravu (nápravu Služby), ledaže je zvolený způsob odstranění vady nemožný nebo ve srovnání s druhým nepřiměřeně nákladný; to se posoudí zejména s ohledem na význam vady, hodnotu, kterou by Služba měla bez vady, a to, zda může být druhým způsobem vada odstraněna bez značných obtíží pro Zákazníka. Poskytovatel může odmítnout vadu odstranit, je-li to nemožné nebo nepřiměřeně nákladné zejména s ohledem na význam vady a hodnotu, kterou by Služba měla bez vady. Poskytovatel odstraní vadu v přiměřené době po jejím vytknutí tak, aby tím Zákazníkovi nezpůsobil značné obtíže, přičemž se zohlední povaha Služeb a účel, pro který Zákazník Službu zakoupil.
3. Zákazník může požadovat přiměřenou slevu nebo odstoupit od smlouvy, pokud: (a) Poskytovatel vadu odmítl odstranit nebo ji neodstranil v přiměřené době po jejím vytknutí, (b) se vada projeví opakovaně, (c) je vada podstatným porušením Smlouvy, nebo (d) je z prohlášení Poskytovatele nebo z okolností zjevné, že vada nebude odstraněna v přiměřené době nebo bez značných obtíží pro Zákazníka. Zákazník nemůže odstoupit od Smlouvy, je-li vada věci či Služby nevýznamná. Odstoupí-li Zákazník od Smlouvy, Poskytovatel vrátí Zákazníkovi zaplacenou cenu bez zbytečného odkladu poté, co Zákazníkovi Poskytovatel zaslal reklamovanou fakturu nebo poté, co měly být Poskytovatelem poskytnuty Služby. Podstatné je takové porušení Smlouvy, o němž strana porušující Smlouvu již při uzavření Smlouvy věděla nebo musela vědět, že by druhá strana Smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvíдалa. Případná další práva vyplývající z platných právních předpisů nejsou tímto ustanovením dotčena.
4. Práva z vadného plnění Zákazníkovi nenáleží, pokud o vadě před poskytnutím Služby věděl nebo vadu sám způsobil, zejména poskytnutím nesprávných nebo neúplných informací a podkladů.
5. Právo z vadného plnění nevylučuje právo na náhradu škody, čeho lze však dosáhnout uplatněním práva z vadného plnění, toho se nelze domáhat z jiného právního důvodu, včetně náhrady škody.
6. Uplatnění reklamace.
 - a. Zákazník má právo uplatnit reklamaci poskytnuté Služby (vadné plnění) nebo obdržené faktury - daňového dokladu, pokud tato neobsahuje náležitosti předepsané zákonem či je vystavena v rozporu se Smlouvou nebo těmito Podmínkami.
 - b. Reklamaci faktury je Zákazník povinen uplatnit u Poskytovatele bez zbytečného odkladu poté, co ji obdržel.
 - c. Reklamaci vadného plnění je Zákazník povinen uplatnit u Poskytovatele bez zbytečného odkladu poté, co mu byla Služba poskytnuta, a mohl vadu zjistit.
7. Reklamáce Zákazníka, který je spotřebitelem.
 - a. Zákazník uplatňuje práva z vadného plnění u Poskytovatele jakýmkoliv způsobem, zpravidla písemně, přičemž v oznámení uvede své údaje, vytkanou vadu plnění, stejně tak právo z vadného plnění, jaké si zvolil (způsob vyřízení reklamáce).
 - b. Poskytovatel písemně potvrdí Zákazníkovi, kdy právo uplatnil, jakož i provedení opravy vady (nápravy Služby) nebo jiné vyřízení reklamáce a dobu jejího trvání, případně písemně odůvodní zamítnutí reklamáce.
 - c. Zákazník může vytknout vadu, která se projeví v době 2 (dvou) let od převzetí. Projeví-li se vada v průběhu 1 (jednoho) roku od převzetí Zákazníkem, má se za to, že Služba byla vadná již při převzetí, ledaže to povaha vady vylučuje. Tato doba neběží po dobu, po kterou Zákazník nemůže Službu užívat, v případě, že vadu vytkl oprávněně.
 - d. Reklamáce včetně odstranění vady musí být vyřízena a Zákazník o tom musí být informován nejpozději do 30 (třiceti) dnů ode dne uplatnění reklamáce, pokud se Poskytovatel se Zákazníkem nedohodne na delší lhůtě. Po marném

- uplynutí výše uvedené lhůty může Zákazník od Smlouvy odstoupit nebo požadovat přiměřenou slevu.
- e. Poskytovatel je povinen vydat Zákazníkovi potvrzení o datu a způsobu vyřízení reklamace, včetně potvrzení o provedení opravy, a době jejího trvání, případně písemné odůvodnění zamítnutí reklamace. Tato povinnost se vztahuje i na jiné osoby určené k provedení opravy.
 - f. Lhůta pro uplatnění práv z vadného plnění se prodlužuje o dobu od uplatnění oprávněné reklamace do jejího vyřízení nebo do doby, kdy byl Zákazník povinen si plnění převzít.
 - g. Nebude-li reklamační vyřešena jiným způsobem nebo nedohodne-li se Poskytovatel se Zákazníkem jinak, budou Zákazníkovi vráceny zaplacené částky za reklamované Služby ve výši odpovídající přiměřené slevě z ceny Služeb nebo částky chybně vyúčtované s tím, že přeplatek nebo již zaplacené částky mohou být ze strany Poskytovatele započteny na úhradu pohledávek za Zákazníkem. V případě, že je dle platných daňových předpisů třeba vystavit opravný daňový doklad („dobropis“), jsou Strany povinny poskytnout si potřebnou součinnost ke splnění příslušných daňových povinností.
 - h. U oprávněné reklamace náleží Zákazníkovi náhrada účelně vynaložených nákladů. Neuplatní-li však právo na náhradu těchto nákladů do 1 (jednoho) měsíce po uplynutí lhůty, ve které je třeba vytknout vadu (uplatnit reklamaci), nárok na náhradu nákladů ztrácí.
8. Pokud Poskytovatel postupuje při vyřizování reklamací Zákazníků, kteří nejsou spotřebiteli, obdobným způsobem, jako při vyřizování reklamací Zákazníků, kteří spotřebiteli jsou, neuznává tím, že ti Zákazníci mají všechna práva, která náleží pouze spotřebitelům.
 9. V případě Vyšší moci nebo nastanou-li na straně Zákazníka okolnosti, na jejichž základě Zákazník zcela nebo zčásti nevyužije objednané, zaplacené a Poskytovatelem zabezpečené služby, nevzniká Zákazníkovi nárok na vrácení zaplacené ceny nebo na slevu z ceny.
 10. Zákazník může své stížnosti a připomínky týkající se Smlouvy uplatnit telefonicky nebo písemně prostřednictvím kontaktních údajů Poskytovatele uvedených v čl. II. Podmínek. V případě, že má stížnost Zákazníka, který je spotřebitelem, obsahové náležitosti jako reklamační Služeb, bude tato stížnost vyřízena jako reklamační podle Podmínek.
 11. Spotřebitel má právo na mimosoudní řešení sporu, přičemž se může se svou stížností nebo návrhem na mimosoudní řešení obrátit na Českou obchodní inspekci (www.coi.cz), která vykonává dozor nad dodržováním povinností podle příslušných předpisů o ochraně spotřebitele a je rovněž příslušným orgánem pro mimosoudní řešení spotřebitelských sporů. Spotřebitel může pro mimosoudní řešení spotřebitelských sporů využít platformu pro řešení sporů on-line, která je dostupná na internetových stránkách <http://ec.europa.eu/consumers/odr/>.
 12. Dozor nad ochranou osobních údajů vykonává Úřad pro ochranu osobních údajů.
 13. Smlouva a související otázky se řídí českým právem, zejména Občanským zákoníkem, předpisy o ochraně spotřebitele, a dalšími právními předpisy České republiky v platném znění. Případné soudní spory mezi Stranami řeší příslušné obecné soudy České republiky.

XIV. Odpovědnost Stran

1. V PŘÍPADĚ, ŽE POSKYTOVATEL PORUŠÍ JAKOUKOLIV SVOU POVINNOST V SOUVISLOSTI S PLNĚNÍM SMLOUVY, A ZÁKAZNÍKOVÍ Z TAKOVÉHO JEDNÁNÍ VZNIKNE ŠKODA, JEJÍŽ NÁHRADA NENÍ POKRYTA POJIŠTĚNÍM ZÁKAZNÍKA, JE ODPOVĚDNOST POSKYTOVATELE ZA VZNIK TÉTO ŠKODY LIMITOVÁNA (I) ČÁSTKOU 150.000,- Kč (STO PĚDESÁT TISÍC KORUN ČESKÝCH), NENÍ-LI VE SMLouvĚ RESP. CERTIFIKÁTU VÝSLOVNĚ UVEDENA JINÁ ČÁSTKA, A SOUČASNĚ (II) POSKYTOVATEL NEODPOVÍDÁ ZA UŠLÝ ZISK A NEPŘÍMÉ ŠKODY S VÝJIMKOU ŠKOD ZPŮSOBENÝCH ÚMYSLNĚ NEBO Z HRUBÉ NEDBALOSTI.
2. Poskytovatel je zproštěn povinnosti náhrady škody vůči Zákazníkovi vzniklé mu porušením povinnosti ze Smlouvy či ze zákona Poskytovatelem v důsledku Vyšší moci.
3. Poskytovatel neodpovídá za:
 - a. dojezdový čas Policie ČR, již byla nahlášena Mimořádná událost,
 - b. dopadení osoby, která způsobila Mimořádnou událost,
 - c. výpadky podpůrných služeb třetích osob souvisejících s poskytováním Služby (např. nefunkčnost GSM/GPRS a obdobných sítí a telekomunikačních tras, poruchy a výpadky sítě internet),
 - d. a za případnou škodu, která v důsledku těchto skutečností Zákazníkovi vznikla.
4. Zákazník je povinen vyzkoušet Poskytovatele písemně o vzniku škody a uplatnit nárok na její náhradu bez zbytečného odkladu po jejím vzniku, nejpozději však do 1 (jednoho) měsíce od vzniku škody. Pokud Zákazník obdržel v souvislosti s pojistnou událostí plnění od pojišťovny, u které má Zákazník sjednané pojištění, je povinen Poskytovateli prokázat výši obdrženého plnění od pojišťovny Zákazníka. Dokud Zákazník Poskytovateli neprokáže výši obdrženého plnění

od pojišťovny Zákazníka, není Poskytovatel v prodlení s poskytnutím náhrady škody Zákazníkovi.

5. Zákazník se zavazuje v případě vzniku škody vynaložit ve vztahu k Poskytovateli, případně pojišťovně, u které má sjednáno Poskytovatel pojištění své odpovědnosti za škodu, veškerou součinnost potřebnou pro posouzení příčin vzniku škody, výše škody a následně pro likvidaci pojistné události.
6. Zákazník je u jím čerpané Služby odpovědný zejména za:
 - a. zajištění přístupu Alarmu k příslušné přenosové síti, resp. internetu pro plně funkční přenos signálů do monitorovacího systému.
 - b. zajištění plnohodnotného provozu Alarmu (zejména jeho napájení elektrickou energií a záložního zdroje).
 - c. dosažitelnost Kontaktních osob v případech, kdy je třeba dle Podmínek součinnost z jejich strany, zejména pak zajištění jejich zpětné reakce nejdéle do 2 (dvou) hodin od Neúspěšné komunikace.
 - d. vznik škody z důvodu postupu Poskytovatele dle pokynů či informací, které neodpovídají aktuálnímu stavu na straně Zákazníka (např. ohledně změn Objektu, Alarmu, Kontaktních osob), pokud Poskytovateli změny Zákazník prokazatelně neoznámil.

XV. Změna Podmínek

1. Poskytovatel je oprávněn v přiměřeném rozsahu Podmínky z důvodu rozumné potřeby (zejména z důvodu rozšíření poskytovaných Služeb vč. doprovodných, změny technologie použité k nebo při poskytování Služeb, z důvodu optimalizace poskytování Služeb, změny cen nebo podmínek plnění třetí strany využívané Poskytovatelem při poskytování Služeb, změny právních předpisů upravujících poskytování Služeb či regulujících navazující oblasti, nebo změny v jejich výkladu, resp. v rozhodovací praxi dotčených orgánů) změnit.
2. Změnu je Poskytovatel povinen předem oznámit Zákazníkovi, a to buď prostřednictvím e-mailu, faktury, účtu Zákazníka ve Službě MyJABLOTRON, účtu Zákazníka v Zákaznické zóně nebo na Korespondenční adresu, a zároveň uveřejnit nové znění Podmínek, které nahrazuje předchozí znění, na Webu nejpozději 3 (tři) měsíce před nabytím jejich účinnosti **S VÝJIMKOU ZMĚN PROVEDENÝCH Z DŮVODU ZMĚNY PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ NEBO SOUVISEJÍCÍCH S ROZŠÍŘENÍM POSKYTOVANÝCH SLUŽEB, KTERÉ MOHOU NABÝT ÚČINNOSTI I DŘÍVE, NEJDŘÍVE VŠAK OKAMŽIKEM OZNÁMENÍ ZÁKAZNÍKOVÍ ZPŮSOBEM UVEDENÝM V PODMÍNKÁCH.**
3. Zákazník je povinen se se změnou Podmínek seznámit bez zbytečného odkladu od obdržení oznámení Poskytovatele o změnách Podmínek. Zákazník má právo změny **PŘED NABYTÍM JEJICH ÚČINNOSTI** odmítnout, a to písemnou výpovědí Smlouvy s tím, že výpovědní doba je 30 (třicet) dní, její běh počíná doručením výpovědi Poskytovateli.
4. Pokud Zákazník nevypoví písemně Smlouvu ve smyslu předchozího odstavce, platí, že navrhovanou změnu Podmínek k datu jejich účinnosti přijal.

JABLOTRON SECURITY a.s.