



**MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 12, ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI**  
**PÍSKOVÁ 830/25, 143 12 PRAHA 4 – MODŘANY**  
**ODBOR VÝSTAVBY**  
Pracoviště: Hausmannova 3014, Praha 4 - Modřany

Č.j.: VYST/4797/2005/Bk

Vyřizuje: Ing. arch. Bimková, tel: 241 765 861

Pražba, dne 15.8.2011	
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA-LIBUŠ	
DOŠLO DNE:	18-08-2011
Č.j. 375/11	Přijímáno (C.D.) 10.8.11 PS?

## USNESENÍ

Odbor výstavby Úřadu městské části Praha 12, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů a podle vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, podle § 35 odst. 3 zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů a podle § 66 odst. 1 písm. c) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

### z a s t a v u j e

územní řízení zahájené dne 2.3.2005 na základě žádosti, kterou podala

**Kamila Parobková, nar. 22.8.1968, Hradecká 10, Praha 3,**

zastoupená společností United Architect Studio, s.r.o., Zelený pruh 1090, Praha 4, (dále jen „žadatelka“) ve věci **změny územního rozhodnutí MHMP-OÚR č.j. 7758/93/J/Ci** pro dělení pozemků a umístění stavby nazvané

**„Písnické zahrady, dostavba lokality U Vrtilky“**

na pozemcích č. parc. 60/1, 61/1 a dalších v k.ú. Písnice, v Praze 4, při ulici K Vrtilce.

Účastníkem řízení, na něhož se vztahuje usnesení správního orgánu, je žadatelka Kamila Parobková, Hradecká 10, Praha 3.

### Odůvodnění:

Žadatelka podala dne 2.3.2005 žádost o změnu původního územního rozhodnutí MHMP-OÚR č.j. 7758/93/J/Ci pro nové dělení pozemků a pro umístění výše uvedené stavby obsahující bytový dům včetně změny dopravní a technické infrastruktury. Dnem podání žádosti bylo zahájeno územní řízení. Odbor výstavby Úřadu městské části Praha 12 (dále jen „stavební úřad“) vydal dne 11.8.2005 rozhodnutí č.j. VYST/4797/04/Bk o změně původního územního rozhodnutí.

Magistrát hl. m. Prahy, odbor stavební na podkladě odvolání a rozsudku Městského soudu v Praze rozhodnutím č.j. S-MHMP 52705/2009/OST/Vo ze dne 17.8.2009 výše uvedené změnové rozhodnutí zrušil a věc vrátil stavebnímu úřadu k novému projednání. Stavební úřad proto pokračoval v řízení a v souladu s právním názorem odvolacího orgánu vyzval žadatelku k doplnění návrhu o tyto údaje a podklady:

- doplnění návrhu ve smyslu nově stanovených podmínek stanoviska Ministerstva životního prostředí č.j. 500/466/503 43/09 ze dne 8.6.2009, kterými bylo změněno závazné stanovisko OOP MHMP č.j. S-MHMP-781454/2008/1/OOP/Vi ze dne 12.12.2008, a to podmínek:
  - lokálním biokoridorem L4/276 bude vedena pouze stezka pro pěší a cyklisty a případné napojení lokality na inženýrské sítě,
  - po jakémkoli zásahu do lokálního biokoridoru v souvislosti s realizací napojení na inženýrské sítě budou dotčené plochy uvedeny do původního stavu včetně výsadby dřevin a výsevu travního porostu,



- dopravní obslužnost dotčené lokality bude po ukončení stavby ale i při její realizaci zajištěna z ulice Libušské a to zcela mimo lokální biokoridor L4/276,
- aktualizovaná stanoviska dotčených orgánů a vlastníků a správců technické a dopravní infrastruktury k doplněnému návrhu,
- výčet dotčených pozemků podle aktuální evidence katastru nemovitostí,
- dokumentaci upravenou na podkladě aktuální katastrální mapy včetně uvedení dotčených pozemků podle katastru nemovitostí,
- doklad o právu založeném smlouvou provést stavbu nebo souhlas vlastníka pozemku pro nově vzniklé pozemky, k nimž žadatelka nemá vlastnické právo.

Žadatelka byla zároveň upozorněna na důsledky nedoplnění návrhu.

Stavební úřad současně usnesením č.j. VYST/4797/2004/Bk ze dne 10.1.2011 určil žadatelce lhůtu pro doplnění návrhu do 30.6.2011 a územní řízení přerušil. Vzhledem k tomu, že požadované údaje a podklady nebyly ve stanoveném rozsahu doplněny, tj. podstatné vady žádosti, které bránily v pokračování řízení, nebyly v určené lhůtě odstraněny, stavební úřad rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku usnesení a řízení zastavil.

### Poučení:

Proti tomuto usnesení má účastník řízení právo podat odvolání do 15 dnů ode dne doručení k odboru stavebnímu Magistrátu hlavního města Prahy podáním u odboru výstavby Úřadu městské části Praha 12. Podle § 76 odst. 5 správního řádu odvolání nemá odkladný účinek.

Ing. Danuše Majorová, v.r.  
vedoucí odboru výstavby

otisk úředního razítka

Za správnost vyhotovení: Ing. arch. Dana Bimková

Toto usnesení nabylo právní moci dne:  
razítka a podpis:

Vyvěšeno dne:	22.8.2011
Sejmuto dne:	7.9.2011

### Doručuje se:

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu (zmocněnec) - doporučeně do vlastních rukou:

- 1) United Architect Studio, s.r.o., IDDS: yb29aej

Účastníci řízení podle § 27 odst. 2, 3 správního řádu - doručení veřejnou vyhláškou:

- 2) Úřad městské části Praha 12, **úřední deska**, Písková 830/25, 143 00 Praha 4
- 3) Úřad městské části Praha - Libuš, **úřední deska**, IDDS: u8xaktr  
pro zveřejnění na úřední desce po dobu 15 dnů a podání zprávy o zveřejnění

Na vědomí:

- 4) Útvar rozvoje hl. m. Prahy, evidence ÚR - pí Faktorová, IDDS: c2zmahu
- 5) ÚMČ Praha 12, VYST/OÚR – spis
- 6) spisovna