

# PÍSEMNÁ VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY A K PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE

k veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce zadávané v souladu s § 6 a § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 sb. o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

Název veřejné zakázky:

**„Stavební úpravy v objektu MŠ č. p. 334 ul. Ke Kašně, k. ú. Písnice, MČ Praha–Libuš“**

<b>I. Identifikační údaje o zadavateli:</b>	
Název / obchodní firma:	MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA-LIBUŠ
Adresa sídla:	Libušská 35, 142 00 Praha 4 – Libuš
IČ:	00231142
Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele:	Mgr. Jiří Koubek – starosta
Profil zadavatele:	<a href="https://www.softender.cz/home/profil/PRAHALIBUS;jsessionid=D303ED998570BD86CE070A17F4CA4BB1">https://www.softender.cz/home/profil/PRAHALIBUS;jsessionid=D303ED998570BD86CE070A17F4CA4BB1</a>
<b>Identifikační údaje osoby pověřené zadavatelskými činnostmi:</b>	
Název / obchodní firma:	B K N, spol. s r.o.
Adresa sídla:	Vladislavova 29/I., 566 01 Vysoké Mýto
IČ:	150 28 909
DIČ:	CZ15028909
Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele ve věcech veřejné zakázky:	Ing. Pavel Král – jednatel společnosti
Kontaktní osoba:	Ing. Adéla Kytlicová – kontaktní osoba ve věcech veřejné zakázky
Telefon:	Ing. Pavel Král – +420 777 605 662 Ing. Adéla Kytlicová – +420 777 605 661
Fax:	+420 465 424 171
E-mail:	Ing. Pavel Král - kral@bkn.cz Ing. Adéla Kytlicová – kytlicova@bkn.cz

## 2. Preambule:

Tato písemná Výzva je výzvou o zahájení zadávacího řízení a je vypracována jako podklad pro podání nabídek v rámci veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce.

## 3. Název veřejné zakázky:

„Stavební úpravy v objektu MŠ č. p. 334 ul. Ke Kašně, k. ú. Písnice, MČ Praha-Libuš“.

## 4. Klasifikace předmětu veřejné zakázky (CPV):

Předmět veřejné zakázky je klasifikován jako:

Název:	Kód CPV:
Stavební úpravy školních budov	45214200-2

## 5. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky:

Předpokládaná hodnota zakázky na stavební práce určená zadavatelem činí **2.800.000,- Kč bez DPH**. Rezerva rozpočtu činí 200.000,- Kč bez DPH.

Čerpat výše uvedenou rezervu lze pouze v případech, kdy se jedná o objektivní, věcně správné a nepředvídatelné náklady vzešlé na straně objednatele, nutné pro realizaci díla a tedy k naplnění cílů a parametrů projektu. Tyto nákladové položky musí odsouhlasit objednatel. Dodavatel bude mít zároveň povinnost připravovat změnové listy.

## 6. Předmět plnění veřejné zakázky:

**6.1.** Předmětem plnění veřejné zakázky je především provedení stavebních prací spojených s rekonstrukcí MŠ Ke Kašně čp. 344 v Praze 4 – Písnici. Jedná se zejména o stavební úpravy spočívající v rekonstrukci el. rozvodů, vody, kanalizace, obkladů, dlažeb, nášlapných vrstev podlah objektu, výměně výplní otvorů a zateplení podhledu ve spojovací chodbě.

Předmětem této smlouvy **nejsou bourací práce zahrnující odstranění azbestové zátěže**.

**6.2.** Předmět zakázky je podrobně specifikován projektovou dokumentací pro provádění stavby (dále také „PD“): „**Stavební úpravy s odstraněním azbestové zátěže v objektu MŠ č. p. 334 ul. Ke Kašně, k. ú. Písnice, Praha-Libuš**“, zpracovanou v březnu 2013 obchodní firmou MAFEP energo s.r.o., Verdek 61, 544 01 Dvůr Králové nad Labem, odpovědný projektant pan Martin Fejk a výkazem výměr „Stavební úpravy v objektu MŠ č. p. 334 ul. Ke Kašně, k. ú. Písnice, MČ Praha-Libuš“ vytvořeným pro tuto zadávací dokumentaci. Souhlasem s provedením ohlášeného stavebního záměru - zn. OVY/13682/2013/Mz.

## 7. Doba a místo plnění veřejné zakázky:

### Předpokládaná doba plnění:

Termín zahájení plnění veřejné zakázky je podmíněn zadáním zakázky.

Zadavatel pro zpracování nabídky stanoví následující podmínky vztahující se ke lhůtě plnění:

**Doba předání a převzetí staveniště** do 5 pracovních dní od písemné výzvy zadavatele

(tato písemná výzva je závislá na dokončení předchozích prací týkající se odstranění azbestu z objektu – zadavatel předpokládá termín **od 5. 5. do 12. 5. 2014**)



## 7.1 Termín zahájení stavebních prací

7.1.1. Termín zahájení stavebních prací do 10 kalendářních dnů ode dne protokolárního předání a převzetí staveniště mezi objednatelem a zhotovitelem.

### 7.1.2 Dokončení díla (předání)

Požadovaný termín dokončení stavby bez kolaudace: do 31. 7. 2014

Postup stavebních prací bude probíhat dle časového harmonogramu stavebních prací, který je nedílnou součástí podepsané smlouvy o dílo.

## 7.2. Místo plnění

Místem plnění veřejné zakázky je: MŠ v ulici Ke Kašně č.p. 334 na pozemcích p.č. 768/1, 768/2, 769 všechny v k.ú. Písnice, Praha 4 - Písnice. Pro předkládání a schvalování dokumentů sídlo objednatele.

## 8. Požadavky na kvalifikaci:

### 8.1. Rozsah požadavků na kvalifikaci:

Kvalifikovaným, pro plnění zakázky je dodavatel, který prokáže:

- a) splnění základních kvalifikačních předpokladů
- b) splnění profesních kvalifikačních předpokladů
- c) předloží čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku.

### 8.2. Způsob prokazování základních kvalifikačních předpokladů:

Splnění základních kvalifikačních předpokladů v období § 53 odst. 1 písm. a) až k) zákona prokazuje dodavatel **předložením čestného prohlášení**. Z obsahu čestného prohlášení musí být zřejmé, že dodavatel splňuje příslušné základní kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem.

### 8.3. Profesní kvalifikační předpoklady v období § 54 písm. a), b) a d) zákona splňuje dodavatel, který předloží:

- výpis z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán,
  - doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů** v rozsahu odpovídajícím předmětu zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci.
- Dodavatel jako doklad prokazující jeho oprávnění k podnikání předloží výpis z živnostenského rejstříku, nebo živnostenský list (popřípadě listy) v rozsahu odpovídajícím předmětu plnění veřejné zakázky, a to na předmět podnikání:

#### Provádění staveb, jejich změn a odstraňování.

- doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele** nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje.

Dodavatel jako doklad prokazující jeho odbornou způsobilost předloží Osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě ve znění pozdějších předpisů pro obor „Pozemní stavby“.

Zadavatel připouští doložení osvědčení o registraci ve výše uvedeném oboru v případě osob usazených nebo hostujících v souladu se směrnicí pro uznávání odborné kvalifikace osoby usazené, resp. pro ověření odborné kvalifikace osoby hostující.

### 8.4. Čestné prohlášení dodavatele o ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku:



Dodavatel v období ustanovení § 50 odst. 1 písm. c) zákona předloží čestné prohlášení podepsané oprávněnou osobou dodavatele, z něhož bude vyplývat, že je ekonomicky a finančně způsobilý splnit veřejnou zakázku.

## **9. Způsob hodnocení nabídek podle hodnotících kritérií:**

Nabídky budou v období s § 78 odst. 1 písm. b) zákona způsobem obdoby § 79 zákona hodnoceny podle nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH a bez rezervy.

### **9.1. Základní hodnotící kritérium pro zadání veřejné zakázky**

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH a bez rezervy. Nabídky budou hodnoceny dle nejnižší nabídkové ceny (v Kč bez DPH a bez rezervy) v období § 78 odst. 1 písm. b) zákona.

### **9.2. Způsob hodnocení nabídek**

Způsob hodnocení nabídek je stanoven v období s § 79 odst. 4 zákona. Kritériem pro hodnocení nabídek je nejnižší nabídková cena (v Kč bez DPH a bez rezervy). Nabídky budou vyhodnoceny podle celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH a bez rezervy od nejnižší po nejvyšší a nejvýhodnější je nabídka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou v Kč bez DPH a bez rezervy.

**Při hodnocení nabídkové ceny je rozhodná její výše bez rezervy a bez daně z přidané hodnoty.**

## **10. Prohlídka místa plnění:**

Zadavatel uskuteční prohlídku místa plnění společně pro všechny dodavatele, kteří mají zájem na podání nabídky. Prohlídka místa plnění se uskuteční dne **7. 3. 2014 v 10:00** hodin se srazem účastníků na budoucím místě realizace veřejné zakázky – MŠ v ulici Ke Kašně č.p. 334 na pozemcích p.č. 768/1, 768/2, 769 všechny v k. ú. Písnice, Praha 4 - Písnice.

## **11. Lhůta pro podání nabídek:**

Lhůta pro podání nabídek končí dne **18. 3. 2014 v 15:00** hodin.

## **12. Místo pro podání nabídek:**

Nabídky jsou uchazeči povinni podat písemně a to v jedné řádně uzavřené obálce, označené názvem veřejné zakázky: „**Stavební úpravy v objektu MŠ č. p. 334 ul. Ke Kašně, k. ú. Písnice, MČ Praha-Libuš**“, na které musí být uvedena adresa, na níž je možné zaslat oznámení v období § 71 odst. 5 zákona. Obálka bude zároveň opatřena heslem NEOTVÍRAT, podpisem a popřípadě razítkem uchazeče (pokud uchazeč razítko používá).

Nabídky lze poslat doporučenou poštou nebo kurýrní službou nebo osobně podat v úředních hodinách: Úřední hodiny: Pondělí: 8:00-12:00 h, 13:00-17:00 h a Středa: 8:00-12:00 h, 13:00-17:00 h v ostatních pracovních dnech lhůty Úterý a Čtvrtek v době od 8:00-15:30 h (polední přestávka od 11:30 do 12:00 hodin) a Pátek v době 8:00 – 13:30 h (polední přestávka od 11:30 – 12:00 hodin) na adresu: MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA-LIBUŠ, Úřad městské části Praha 4 - Libuš, Libušská 35/200, 142 00 Praha-Libuš.

Kontaktními osobami ve věcech podání nabídky jsou: **pí. Michaela Kratochvílová, nebo sl. Petra Janáčková, DiS., tel. +420 261 711 380, tel. +420 244 471 884, e-mail: mc.libus@praha-libus.cz.**

**Při podání nabídky poštou nebo jiným veřejným přepravním prostředkem se za okamžik podání nabídky považuje její fyzické převzetí adresátem.**

Bližší specifikace je uvedena v Zadávací dokumentaci a pokynech pro zpracování nabídky.



### **13. Termín a místo otevírání obálek s nabídkami:**

#### **Termín otevírání obálek:**

Otevírání obálek s nabídkami se bude konat dne **18. 3. 2014 od 15:00 hodin.**

#### **Místo otevírání obálek:**

Otevírání obálek s nabídkami se bude konat v zasedací místnosti Městského úřadu PRAHA-LIBUŠ, Libušská 1, 142 00 Praha 4 - Libuš. V případě velkého počtu uchazečů si zadavatel vyhrazuje právo na změnu prostor pro otevírání obálek.

Při otevírání obálek s nabídkami mají právo být přítomni členové obálkové komise (nebo jejich náhradníci), zástupci dodavatelů. Otevírání obálek se mají právo účastnit uchazeči, jejichž nabídky byly zadavateli doručeny ve lhůtě pro podání nabídek.

Otevírání obálek s nabídkami se mají právo účastnit všichni uchazeči (maximálně však dvě osoby za uchazeče), jejichž nabídky byly zadavateli doručeny ve lhůtě pro podání nabídek. Uchazeči se prokáží plnou mocí a výpisem, ze kterého je patrný statutární zástupce uchazeče či pověřením, nejde-li o statutární orgán či jeho člena nebo uchazeče – fyzickou osobu. Zadavatel bude po přítomných uchazečích požadovat, aby svoji účast stvrdili podpisem v listině přítomných uchazečů.

### **14. Podmínky poskytnutí zadávací dokumentace:**

Zadavatel na profilu zadavatele:

<https://www.softender.cz/home/profil/PRAHALIBUS;jsessionid=D303ED998570BD86CE070A17F4CA4BB1> uveřejnil veškerou zadávací dokumentaci včetně všech jejích příloh.

### **15. Zadávací lhůta:**

Zadávací lhůtou je lhůta, po kterou jsou uchazeči svými nabídkami vázáni. V souladu s obdobou ustanovení § 43 zákona zadavatel stanovuje lhůtu, po kterou jsou uchazeči vázáni svými nabídkami a to do 31. 8. 2014.

### **16. Další požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky:**

V souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě ve znění pozdějších předpisů bude uchazeč vybraný na základě tohoto výběrového řízení osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

### **17. Další práva a podmínky vyhrazené zadavatelem:**

Zadavatele si dále vyhrazuje níže uvedená práva a podmínky:

- na změnu nebo úpravu podmínek stanovených v zadávací dokumentaci, a to buď na základě žádosti uchazečů o dodatečné informace k zadávacím podmínkám, nebo z vlastního podnětu.
- ověřit, případně vyjasnit informace a skutečnosti deklarované uchazečem v jeho nabídce u třetích osob a uchazeč je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost.
- uchazeči sami ponosou veškeré své náklady spojené s účastí v zadávacím řízení.
- zadavatel si vyhrazuje právo až do podpisu smlouvy zrušit zadávací řízení. Pokud zadavatel zruší zadávací řízení, nevzniká dodavatelům vůči zadavateli jakýkoliv nárok.
- nevracet uchazečům podané nabídky.

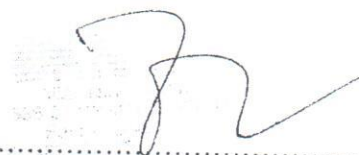
- vyžádat si od dodavatele písemné zdůvodnění případně mimořádně nízké nabídkové ceny.
- dodavatel je povinen archivovat veškerou dokumentaci související s přípravou a realizací veřejné zakázky v souladu s platnými právními předpisy.
- zadavatel v období ustanovení § 70 zákona **nepřipouští** variantní řešení nabídky.

**18. Odkaz na kontaktní osobu zadavatele:**

Název / obchodní firma:	B K N, spol. s r.o.
Adresa sídla:	Vladislavova 29/I., 566 01 Vysoké Mýto
Kontaktní osoba zadavatele:	Ing. Adéla Kytlicová – kontaktní osoba ve věcech zakázky
Telefon:	Ing. Adéla Kytlicová – +420 777 605 661
E-mail:	Ing. Adéla Kytlicová – kytlicova@bkn.cz

Ve Vysokém Mýtě, dne 4. 3. 2014

Za organizátora:



Ing. Pavel Král – osoba pověřená výkonem zadavatelských činností

**Seznam příloh:**

**ZADÁVACÍ DOKUMENTACE A POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY (DÁLE JEN ZADÁVACÍ DOKUMENTACE)**

**Přílohy zadávací dokumentace:**

- Příloha č. 1 Krycí list nabídky
- Příloha č. 2 Návrh smlouvy o dílo – závazné obchodní podmínky
- Příloha č. 3 Seznam subdodavatelů
- Příloha č. 4 Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr
- Příloha č. 5 Projektová dokumentace pro provádění stavby
- Příloha č. 6 Vzor čestného prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů

Vyvěšeno dne: 4. 3. 2014

Sejmuto dne: 10. 3. 2014

**ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI  
PRAHA - LIBUŠ**  
Libušská 35, 142 00 Praha 4

Petra Janáčková