



Zn: OVY/20024/2017/Bo  
Čj: P12 11659/2018 OVY

Oprávněná úřední osoba: Ing. Zuzana Bočková  
Telefon: tel. 244 028 408  
E-mail: bockova.zuzana@praha12.cz

Datum: 11. 4. 2018

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA-LIBUŠ		
DOŠLO DNE:	11-04-2018	
Č.j. MC_P_Lib	Přiděláno	Počet listů/příloh
1070/2018	U.S.	U

## OZNÁMENÍ

### ZAHÁJENÍ STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Rezidence Měcholupy s.r.o., IČO 27589048, Korunní 810/104, 101 00 Praha 10 - Vinohrady, zastoupena společností MS architekti s. r. o., IČO 62580426, U Nikolajky 1085/15, 150 00 Praha 5 - Smíchov, kterou zastupuje Blanka Součková, MS architekti s.r.o., U Nikolajky 1085/15, 150 00 Praha 5 - Smíchov, (dále jen "stavebník")

dne 28. 4. 2017 podala žádost o vydání stavebního povolení na stavbu:

"U Metra Libuš"

komunikace v souvislosti se stavbou: bytový dům s doplňkovou komerční funkcí

na pozemcích č. parc. 1120/1, 1120/4, 1123/1, 1123/43, 1123/44, 1123/45, 1123/46, 1123/47, 1123/114 v katastrálním území Libuš a parc. č. 873/48, 873/247, 873/248 a 873/137 v katastrálním území Kamýk, v území ulic Novodvorské, Zbudovské a prodloužení ul. V Hrobech. Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Jedná se o:

- SO.02.01 Komunikace a zpevněné plochy areálové na pozemcích č. parc. 1123/1, 1123/43, 1123/44, 1123/45, 1123/46, 1123/47, 1120/4 v k. ú. Libuš – vybudování nových komunikací pro pěší podél budovaného objektu bytového domu délky cca 154 m a šířky 2,5 m. Plochy nových komunikací pro pěší budou z betonové dlažby s kontrastní hmatovou úpravou pro nevidomé a slabozraké,
- SO.02.02 Oprava chodníku podél ulice Novodvorské na pozemcích č. parc. 873/48, 873/247 a 873/137 v k. ú. Kamýk – oprava stávající části asfaltového chodníku podél ulice Novodvorské délky cca 72.8 m a šířky 4,5 m. Kryt chodníku bude z asfaltového betonu s kontrastní hmatovou úpravou pro nevidomé a slabozraké,
- SO 03 Parkovací stání – ul. Zbudovská na pozemcích č. parc. 1123/114, 1123/1, 1123/43 v k. ú. Libuš – vybudování 22 kolmých parkovacích stání pro osobní vozidla (z toho dvě parkovací místa pro držitele průkazu ZTP či ZTP/P) podél ulice Zbudovské. Kryt parkovacích stání bude ze zasakovací dlažby,

- SO 04 Nová komunikace V Hrobech na pozemcích č. parc. 1120/1, 1120/4 v k. ú. Libuš a 873/248, 873/247 a 873/48 v k. ú. Kamýk – místní obslužní komunikace délky 78,71 m a šířky 6,0 m. Na komunikaci je napojeno 6 parkovacích stání pro osobní vozidla (z toho jedno parkovací místo pro držitele průkazu ZTP či ZTP/P) a vjezd do 1 PP obytného domu. Vjezd bude řešen pomocí rampy s cementobetonovým krytem s příčným drážkováním. V prostoru napojení komunikace na ulici Novodvorskou bude vybudován dlouhý příčný práh z betonové dlažby sdružený s přechodem pro chodce. V ulici Novodvorské bude přerušen střední dělicí pás délky 12,50 m. Kryt nové komunikace bude z asfaltového betonu a kryt parkovacího stání z betonové dlažby, (dále jen "stavba").

Odbor výstavby Úřadu městské části Praha 12, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"), dále pak dle ustanovení § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a podle vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů oznamuje podle § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení stavebního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti ústní jednání na den

#### **11. 5. 2018 v 10:00 hodin**

se schůzkou pozvaných na křižovatce ulic Novodvorská x V Hrobech.

Dotčené orgány a účastníci řízení mohou závazná stanoviska a námítky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí na odboru výstavby ÚMČ Praha 12, Hausmannova 3014, Praha 4, v hodinách pro veřejnost: Po a St 8:00 - 18:00 hod..

#### **Upozornění:**

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námítky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

K námítkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování regulačního plánu nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se podle § 114 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží. Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing. Zuzana Bočková  
referent OSŘSV

**Doručuje se:****Ia. Účastníkům řízení (do vlastních rukou na dodejku)**

Blanka Součková, MS architekti s.r.o., U Nikolajky č. p. 1085/15, 150 00 Praha 5 - Smíchov  
Odbor hospodaření s majetkem MHMP  
Městská část Praha-Libuš, IDDS: u8xaktr  
Městská část Praha 12, Písková č. p. 830/25, Praha 12 - Modřany, 143 00 Praha 412  
Pražská vodohospodářská společnost a.s., IDDS: a75fsn2  
T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i  
Pražská teplárenská a.s., IDDS: jngcgsq  
PREdistribuce, a.s., IDDS: vgsfsr3  
Pražská plynárenská Distribuce, a.s., IDDS: w9qfskt  
TRADE CENTRE PRAHA a.s., IDDS: vajgqj2  
Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost, IDDS: fhidr6  
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t  
Magistrát hlavního města Prahy - podatelna, IDDS: 48ia97h

**Ib. Účastníkům řízení – veřejnou vyhláškou po dobu 15 - ti dnů**

Úřad městské části Praha 12, úřední deska, Písková č. p. 830/25, Praha 12 - Modřany, 143 00 Praha 412,  
Úřad městské části Praha - Libuš, úřední deska, IDDS: u8xaktr

Seznam účastníků řízení, kterým se v souladu s § 144 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, doručuje veřejnou vyhláškou identifikování označením pozemků a staveb, evidovaných v katastru nemovitostí:

- pozemky parc. č.: 303/108, 873/88, 873/103, 873/104, 874/1, 874/4, 1123/4, 1123/48, 1123/58, 1123/112, 1123/116, 1123/124, 1123/132, 1123/133, 1123/134, 1123/53, 1123/60, 1123/62, 1123/67, 1123/71, 1123/77, 1123/78 v katastrálním území Libuš
- pozemky parc. č.: 873/1, 873/249, 1123/3 v katastrálním území Kamýk

**II. Dotčeným správním úřadům (na dodejku):**

Magistrát hl. m. Prahy, odbor ochrany prostředí  
Magistrát hl. m. Prahy, odbor dopravních agend  
Úřad městské části Praha 12, odbor životního prostředí, Písková č. p. 830/25, Praha 4 - Modřany, 143 00 Praha 412  
Úřad městské části Praha 12, odbor dopravy, Písková č.p. 830/25, Praha 4 - Modřany, 143 00 Praha 412  
Hygienická stanice hlavního města Prahy, pobočka Praha - JIH, IDDS: zpqai2i  
Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy, IDDS: jm9aa6j  
Policie ČR, Krajské ředitelství policie hlavního města Prahy, Odbor služby dopravní policie, IDDS: rkiai5y  
Odbor památkové péče MHMP  
Magistrát hl. m. Prahy, odbor Kancelář ředitele MHMP, odd. krizového managementu  
Odbor životního prostředí a dopravy ÚMČ Praha - Libuš, IDDS: u8xaktr

**III. Na vědomí:**

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., IDDS: mivq4t3  
Odbor výstavby ÚMČ Praha 12, spis Libuš  
referent  
spisovna

Vyvěšeno dne: 11. 4. 2018

Sejmuto dne: 27. 4. 2018

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI  
PRAHA - LIBUŠ  
Libušská 35, 142 00 Praha 4