

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA-LIBUŠ		
DOŠLO DNE:	29 -06- 2016	
Č.j. MC P Lib	Přiděleno	Počet listů/příloh
1598/2016	U.D.	1



Variabilní symbol

Číslo jednací: 180 Ex 1968/16-8

Exekuční příkaz

Soudní exekutor Exekutorského úřadu Praha 6, Bělohorská 270/17, Praha 6,
Mgr. Zuzana Sobišková,

pověřený provedením exekuce na základě pověření, které vydal: Obvodní soud pro Prahu 4 č.j. 72 EXE 1472/2016-15, ze dne 26.4.2016, dle exekučního titulu: Platební rozkaz ze dne 20.12.2011, č.j. 42 Cm 131/2011-6, jež vydal Městský soud v Praze, ve věci:

oprávněného

Pražská plynárenská, a.s., bytem/se sídlem Národní 37, 110 00 Praha 1 - Nové Město, IČ/RČ: 60193492
zast.: Mgr. Kuchař Petr, advokát, bytem/se sídlem Na Pankráci 30a/404, 140 00 Praha 4

proti

povinnému

Nguyen Tuan Doanh, bytem/se sídlem Libušská 174/17, 142 00 Praha 4, RČ: [REDACTED]

pro úroky z prodlení z částky 123.581,- Kč ve výši 8 % p.a. od 5.1.2010 do 30.6.2010, ve výši 7,75 % od 1.7.2010 do 31.12.2010, ve výši 7,75 % p.a. od 1.1.2011 do 30.6.2011, ve výši 7,75 % p.a. od 1.7.2011 do 31.12.2011, a od 1.1.2012 do 7.2.2012 ve výši repo sazby stanovené ČNB a platně pro první den příslušného kalendářního pololetí, v němž trvá prodlení žalovaného, zvýšené o sedm procentních bodů; náklady předchozího řízení ve výši 40.872,- Kč, náklady exekuce a oprávněného rozhodl takto:

K uspokojení uvedených pohledávek se příkazuje provedení exekuce prodejem těchto nemovitých věcí povinného:

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 728390 Libuš

List vlastnictví: 303

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Nguyen Tuan Doanh, Libušská 17/174, Libuš, 14200 Praha 4	[REDACTED]	2/3

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra [m ²]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
629	645	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Libuš, č.p. 17, bydlení				
Stavba stojí na pozemku p.č.: 629				

Povinnému se **zakazuje**, aby postižené nemovité věci převedl na někoho jiného nebo je zatížil.

Povinnému se **zakazuje**, aby odmítl nemovitou věc, pokud ji koupil na zkoušku nebo aby se vzdal práva domáhat se náhrady škody vzniklé na pozemku.

Povinnému se **ukládá**, aby do 15 dnů od doručení exekučního příkazu oznámil exekutorovi, zda a kdo má k postiženým nemovitým věcem předkupní právo, výhradu zpětné koupě, právo odpovídající věcnému břemeni, výměnek nebo nájemní či pachtovní právo, jde-li o práva nezapsaná v katastru nemovitostí. Soudní exekutor zároveň může rozhodnout o zániku nájemního či pachtovního práva, výměnku nebo práva odpovídajícího věcnému břemeni, jestliže je nájemné či pachtovné, případně poměrná část výnosu z věci zcela nepřiměřená nájemnému či pachtovnému, případně poměrné části výnosu z věci v místě a čase obvyklé nebo je-li věcné břemeno či výměnek zcela nepřiměřený výhodě oprávněného, a toto právo výrazně omezuje možnost prodat nemovitou věc v dražbě.

Povinnému se **ukládá**, aby do 15 dnů od doručení exekučního příkazu oznámil exekutorovi, zda nemovitou věc nabyt jako substituční jmění, a pokud jde o takovou nemovitou věc, zda má právo s ní volně nakládat a zda jsou výkonem rozhodnutí vymáhány zůstavitelovy dluhy nebo dluhy související s nutnou správou věci nabytých jako substituční jmění, a doložil tyto skutečnosti listinami vydanými nebo ověřenými státními orgány, popřípadě též veřejnými listinami notáře.

Povinnému se **ukládá**, aby do 15 dnů od doručení exekučního příkazu oznámil exekutorovi adresu nemovité věci, kterou povinný používá k bydlení. Pokud tak povinný ve stanovené lhůtě neučiní, bude mít exekutor za to, že adresou nemovité věci používané k bydlení je adresa trvalého bydliště povinného dle centrální evidence obyvatel.

Poučení: Proti tomuto exekučnímu příkazu není přípustný opravný prostředek.

Neoznámí-li povinný, případně i jeho manžel, ve výše stanovené lhůtě, zda a kdo má k postiženým nemovitým věcem předkupní právo, výhradu zpětné koupě, právo odpovídající věcnému břemeni, výměnek nebo nájemní či pachtovní právo, jde-li o práva nezapsaná v katastru nemovitostí, odpovídá povinný, případně i jeho manžel, za škodu tím způsobenou.

Exekučním příkazem jsou postiženy též veškeré součásti a příslušenství postižených nemovitých věcí, bez ohledu na to, zda se jedná o movité či nemovité věci.

Účastníci exekučního řízení mají právo vyjádřit se k osobě exekutora, kandidáta, koncipienta nebo jiného zaměstnance exekutora, jakož i znalce nebo tlumočníka.

V Praze dne 5.5.2016

Mgr. Zuzana Sobišková
soudní exekutor

Doručuje se:
oprávněný,
povinný,
Katastrální pracoviště Praha

Tento exekuční příkaz ze dne 5.5.2016, č.j. 180 Ex 1968/16-8 nabyl právní moci dne 23.5.2016.
Připojení doložky provedla Mgr. Zuzana Sobišková dne 28.6.2016.

Doručuje se dle § 335b odst. 5 OSŘ:
Katastrální pracoviště Praha
Úřad městské části Praha-Libuš (vyvěsit na úřední desku)
FÚ Územní pracoviště v Praze - Modřanech

Vyvěšeno dne:	29. 6. 2016
Sejmuto dne:	15. 7. 2016

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
PRAHA - LIBUŠ
Libušská 35, 142 00 Praha 4

Petra Janáčková