



**MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 12, ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
PÍSKOVÁ 830/25, 143 00 PRAHA 4 – MODŘANY**

ODBOR VÝSTAVBY

Pracoviště: Hausmannova 3014, Praha 4 – Modřany



Zn: OVY/5088/2014/Ča
Čj: P12 32637/2016 OVY

Oprávněná úřední osoba: Ing. Zuzana Bočková
Telefon: tel. 244 400 556
E-mail: bockova.zuzana@praha12.cz

Datum: 28.11.2016

URÁD MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA-LIBUŠ		
DOŠLO DNE	30 -11- 2016	
Čj: MC_P_Lib	Příjímáno	Počet listů/prloh
9845/16	H-D	12

28.11.2016

ROZHODNUTÍ

Odbor výstavby Úřadu městské části Praha 12, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"), dále pak dle ustanovení § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a podle vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů
v y d á v á

k žádosti stavebníka:

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Odbor městského investora, IČO 64581, Mariánské náměstí 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město, které zastupuje ZAVOS s.r.o., IČO 60203013, Vinohradská 2516/28, 120 00 Praha 2-Vinohrady, (dále jen "stavebník"),

ze dne 25. 2.2014, naposledy doplněné dne 12. 9.2016 pro stavební úpravu nazvanou:

"STAVBA Č. 0088 - TV LIBUŠ"

ETAPA 0008 - KOMUNIKACE PÍSNICE

vše na pozemcích parc. č. 13/1, 231, 259/1, 289/5, 290/1, 381, 516/1, 777, 787, 816/1 v katastrálním území Písnice, (dále jen "stavební úprava"),

ve stavebním řízení podle ustanovení § 115 odst. 1 stavebního zákona

stavební povolení.

Jedná se o:

SO 101 - Ke Březině

- stavební úpravy stávající komunikace v délce 211,05 m na obytnou komunikaci s obousměrným provozem, o konstantní šíři 5,5 m s povrchem z betonové dlažby včetně stavebních úprav stávajících vjezdů a provedení 6 podélných parkovacích stání na levé straně a 5 podélných parkovacích stání na pravé straně komunikace ve směru staničení

- *stavba 4 stavebních zpomalovacích prahů kruhového tvaru*

s likvidací dešťových vod do 4 uličních vpustí a pomocí drenážního potrubí, vše na pozemcích č. parc. 381 a 516/1 v k.ú. Písnice,

SO 102 - K Vrtilce

- *stavební úpravy stávající komunikace v délce 184,90 m na komunikaci s obousměrným provozem, o konstantní šíři 6,0 m s asfaltovým povrchem včetně stavebních úprav stávajících vjezdů a provedení 6 podélných parkovacích stání na levé straně a 5 podélných parkovacích stání na pravé straně komunikace ve směru staničení*
- *stavba pravostranného chodníku o proměnlivé šíři 1,5 - 2,0 m s povrchem z betonové dlažby, bezbariérovými úpravami a vodící linií pro nevidomé a slabozraké*
- *stavba parkovacího zálivu o 14 parkovacích stáních s kolmým řazením vozidel, z toho 1 stání vyhrazené pro osoby s omezenou schopností pohybu na levé straně komunikace v směru staničení*
- *stavba stavebního zpomalovacího prahu v prostoru za křižovatkou s komunikací v ulici Libušská*

s likvidací dešťových vod do 7 uličních vpustí, vše na pozemcích č. parc. 259/1, 13/1, 290/1 a 289/5 v k.ú. Písnice,

SO 103 - Vacovská

- *stavební úpravy stávající komunikace v délce 207,25 m na obytnou komunikaci s obousměrným provozem, o proměnlivé šíři 3,5 - 4,5 m s povrchem z betonové dlažby včetně stavebních úprav stávajících vjezdů*
- *stavební úpravy stávající komunikace v délce 47,0 m na komunikaci pro pěší se zamezením vjezdu aut, o konstantní šíři 2,0 m s povrchem z betonové dlažby, s bezbariérovými úpravami a vodící linií pro nevidomé a slabozraké*
- *stavební úpravy bezejmenné komunikace NN 2803 v délce 27,8 m na obytnou komunikaci s jednosměrným provozem, o konstantní šíři 4,5 m s povrchem z betonové dlažby*

s likvidací dešťových vod do 2 uličních vpustí při křižovatce s komunikací v ulici Libušská a pomocí šterbinového žlabu napojeného na dešťovou kanalizaci v ulici Ke Kašně, vše na pozemcích č. parc. 777 a 787 v k.ú. Písnice,

SO 104 - K Pomníku

- *stavební úpravy stávající komunikace v délce 91,2 m na obytnou komunikaci s obousměrným provozem, o proměnlivé šíři 5,25 - 5,5 m s povrchem z betonové dlažby včetně stavebních úprav stávajících vjezdů a provedení 3 podélných parkovacích stání na levé straně komunikace ve směru staničení*
- *stavba 1 stavebního zpomalovacího prahu kruhového tvaru*

s likvidací dešťových vod do 2 uličních vpustí při křižovatce s komunikací v ulici Libušská, vše na pozemku č. parc. 816/1 v k.ú. Písnice,

SO 105 - V Kálku

- *stavební úpravy stávající komunikace v délce 107,6 m na obytnou komunikaci s obousměrným provozem, o konstantní šíři 5,5 m s povrchem z betonové dlažby včetně stavebních úprav stávajících vjezdů a provedení 3 podélných parkovacích stání na levé straně komunikace ve směru staničení*
- *stavba 1 stavebního zpomalovacího prahu kruhového tvaru*

s likvidací dešťových vod do 2 uličních vpustí při křižovatce s komunikací v ulici Libušská, vše na pozemku č. parc. 231 v k.ú. Písnice.

Pro provedení stavební úpravy se stanoví tyto podmínky:

1. Stavební úprava bude provedena a dokončena na pozemcích č.parc. 13/1, 231, 259/1, 289/5, 290/1, 381, 516/1, 777, 787, 816/1 v katastrálním území Písnice, způsobem a v rozsahu uvedeném v projektové dokumentaci ověřené ve stavebním řízení.
2. Stavební úprava bude prováděna dodavatelsky stavebním podnikatelem oprávněným k provádění stavebních a montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů. Jméno, adresu stavebního podnikatele včetně dokladu o jeho oprávnění doručí stavebník speciálnímu stavebnímu úřadu nejméně 10 dnů před zahájením stavby.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu v souladu s plánem kontrolních prohlídek stavební úpravy tyto termíny:
 - a) po provedení odvodnění – kontrola osazení vpustí
 - b) závěrečná kontrolní prohlídka stavby po dokončení stavby
4. Výkopky budou ohrazeny a osvětleny, výkopky uloženy do ohrádek.
5. Stavebník zajistí pravidelné provádění zkoušek míry hutnění zeminy podloží a zkoušky podkladních vrstev komunikace a provede o tom záznamy ve stavebním deníku.
6. Po celou dobu realizace stavby bude na komunikacích zabezpečen příjezd a průjezd hasičských vozidel, zachován přístup ke stávajícím uličním hydrantům a dalším uzávěrům inženýrských sítí, zachován přístup ke všem objektům, vjezd dopravní obsluze, pohotovostním vozidlům a bezpečné tranzitní trasy pro pěší.
7. V průběhu provádění stavebních prací musí překážky na komunikacích pro pěší mít ve výši 1,10 m pevnou ochranu a ve výši 100 až 250 mm zarážku pro slepeckou hůl sledující půdorysný průměr překážky.
8. Budou splněny podmínky stanoviska Odboru životního prostředí a dopravy Úřadu městské části Praha Libuš pod zn. 3390/12/OŽPD/ZK ze dne 21. 11. 2012.
9. Budou splněny podmínky stanoviska Odboru životního prostředí a dopravy Úřadu městské části Praha 12 pod zn. P12 14207/2015 OŽD/Ba ze dne 7. 5. 2015:
 - v křižovatkách a 5 m za křižovátku nebude navržena žádná vzrostlá zeleň, která by mohla zhoršovat rozhledové poměry,
 - stavební úpravy komunikací budou splňovat požadavky dle vyhlášky MMR č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb,
 - stavba bude věcně koordinována s rekonstrukcí dalšího úseku komunikace K Vrtilce, pro kterou vydal stavební povolení odbor výstavby Úřadu městské části Praha 12 dne 14. 1. 2013 pod zn. OVY/22367/2012/Ča,
 - minimálně 30 dní před zahájením realizace stavby požádá investor odd. dopravy odboru životního prostředí a dopravy Úřadu městské části Praha 12 o povolení zvláštního užívání komunikací a předloží návrh dopravního opatření po dobu stavby,
 - v rámci ukončení stavebních prací bude provedeno definitivní dopravní značení dle stanovení místní úpravy provozu na komunikaci, o jehož vydání investor v předstihu požádá odd. dopravy odboru životního prostředí a dopravy Úřadu MČ Praha 12,
 - po celou dobu realizace stavby bude zajištěn příjezd pro pohotovostní vozidla a přístup k dotčeným nemovitostem. Majitelé dotčených nemovitostí budou o stavbě a dopravních opatřeních po dobu stavby informováni minimálně 7 dní předem.
10. Budou splněny podmínky stanoviska Odboru životního prostředí a dopravy Úřadu městské části Praha 12 pod zn. P12 16695/2013 OŽD/Hr ze dne 31. 7. 2013:
 - dřeviny je třeba během stavebních prací na dotčeném pozemku ochránit před poškozením, v souladu s ČSN 83 9061 Technologie stavebních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích. V případě kácení dřevin je třeba postupovat podle ust. § 8 zákona o ochraně přírody a krajiny a ust. § 8 vyhlášky MŽP č. 395/1992 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení tohoto zákona, v platném znění,

- v průběhu provádění stavby realizovat účinná opatření k minimalizaci zatěžování okolí stavby prachem,
 - při realizaci stavby musí být prováděna opatření k zamezení znečištění povrchových a podzemních vod.
11. Bude splněna podmínka stanoviska Odboru památkové péče MHMP pod č.j. S – MHMP 1 236 662/2012/Rad dne 29.10. 2012:
- stavebník má již od doby přípravy stavby oznamovací povinnost dle § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, vůči Archeologickému ústavu. Stavebník je povinen umožnit Archeologickému ústavu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.
12. Budou splněny podmínky technického stanoviska Technické správy komunikací hlavního města Prahy pod zn. TSK/31836/12/2200/Me ze dne 14.12. 2012:
- koordinovat věcně, časově, prostorově a technicky s akcí Libušská, oprava komunikace 0010,
 - při provádění stavebních prací v komunikacích a při úpravách povrchů komunikací dodržovat „Zásady a technické podmínky pro zásahy do povrchů komunikací a provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě“, schválené usnesením Rady hl. m. Prahy číslo 95 ze dne 31.1.2012, s účinností od 1.2.2012,
 - do stávajících uličních vpustí v kom. Libušská ve správě TSK nesmí být vypouštěny výplachy ze stavební mechanizace nebo jiné znečištěné vody ze stavby. V době provádění stavby budou tyto uliční vpusti v kontaktu se stavbou na náklady investora udržované čisté.
13. Budou splněny podmínky souhlasného stanoviska Policie České republiky, Odboru služby dopravní policie pod č. j.: KRPA-174097-1/ČJ-2015-0000DŽ ze dne 13.5. 2015:
- navržené úpravy v ul. K Vrtilce (v úseku Putimská – Vltavická) požadujeme koordinovat s návrhem na zvýšení bezpečnosti dětí u ZŠ L. Coňka MČ Praha – Libuš,
 - před kolaudací předložit k vyjádření aktualizovaný návrh dopravního značení.
14. Bude splněna podmínka účastníka řízení Josefa Čibery, vlastník sousedního pozemku č. parc. 360, kterého součástí je stavba bez č. p. v k.ú. Písnice ze dne 1.10. 2015:
- výkopovými pracemi nebude ohrožena stabilita základové spáry ohradních zdí a plotu.
15. Bude splněna podmínka NIPI bezbariérové prostředí, o.p.s., ze dne 1.10.2015:
- parkovací stání pro osoby s omezenou schopností pohybu v ulici K Vrtilce bude vyměněno za parkovací stání P 10.
16. Stavebník bude respektovat podmínky stanovené ve vyjádřeních vlastníků a správce inženýrských sítí, zařízení, podzemních vedení a dalších vyjádření a stanovisek, a to: Pražská plynárenská Distribuce, a.s. pod zn.: 20/Fj/OSDS/15 ze dne 7. 1.2015; Pražská vodohospodářská společnost a.s. pod zn.: 1161/15/2/02 ze dne 30. 3.2015; PREDistribuce, a.s. pod zn.: S 21130/300028478 ze dne 5.11.2015; Pražské vodovody a kanalizace, a.s. pod zn.: PVK38303/OTPC/12 ze dne 17. 10. 2012; O2 Czech Republic a.s. pod č.j.: 698309/14 ze dne 8.10.2014; ELTODO-CITELUM, s.r.o. pod zn. EC 0400/3446/12 ze dne 15. 1. 2012; Povodí Vltavy, s.p. pod zn.: 56013/2015-263 ze dne 5.11.2015; Odboru evidence, správy a využití majetku MHMP pod č.j.: SVM/ VP/493941/13/sva ze dne 25. 6.2013; TSK hl. m. Prahy, Oddělení koordinace zvláštního užívání komunikací pod zn. 2356/12/2600/Mit ze dne 26.11.2012.
17. Stavebník předloží stavebnímu úřadu ke kolaudačnímu souhlasu:
- potvrzení o předání zaměření skutečného provedení stavby ve výškovém systému Balt p.v. na Hl.m. Praha, zastoupené Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy, Sekce prostorových informací, odd. ZMD Vyšehradská 57, Praha 2
 - doklad o umožnění provedení archeologického průzkumu příslušnou organizací
 - další doklady, které si speciální stavební úřad vyžádá.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město

Odůvodnění:

Dne 25.2.2014 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl stavebník dne 20.3.2014 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 12.9.2016.

Odbor výstavby, jako speciální stavební úřad shromáždil všechny podklady pro vydání rozhodnutí a oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům státní správy dne 17.9.2015 pod č.j: P12 32605/2015 OVY a nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě stavby. Z tohoto ústního jednání, které se konalo dne 1.10.2015, byl sepsán protokol, jenž je součástí archivního spisu. Protože se stavební řízení týká stavby s velkým počtem účastníků řízení, bylo v souladu s ust. § 144 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, účastníkům řízení oznámeno zahájení řízení zveřejněním na úřední desce Úřadu MČ Praha 12 a Úřadu MČ Praha - Libuš po dobu 15-ti dnů. Oznámení o zahájení řízení na úřední desce Úřadu MČ Praha 12 bylo vyvěšeno od 21.9.2015 – 7.10.2015 a na úřední desce Úřadu MČ – Libuš od 22.9.2015 – 8.10.2015.

Dne 4. 7.2016 odbor výstavby, jako speciální stavební úřad dooznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům státní správy pod č.j: P12 25699/2016 OVY. Dooznámení zohlednilo změny a doplnění projektové dokumentace. Odbor výstavby, jako speciální stavební úřad podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska. Protože se stavební řízení týká stavby s velkým počtem účastníků řízení, bylo v souladu s ust. § 144 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, účastníkům řízení oznámeno zahájení řízení zveřejněním na úřední desce Úřadu MČ Praha 12 a Úřadu MČ Praha - Libuš po dobu 15-ti dnů. Oznámení o zahájení řízení na úřední desce Úřadu MČ Praha 12 bylo vyvěšeno od 7.7.2016 – 23.7.2016 a na úřední desce Úřadu MČ – Libuš od 7.7.2016 – 25.7.2016.

Dne 12. 9.2016 odbor výstavby, jako speciální stavební úřad vyzval známé účastníky řízení a dotčené orgány státní správy pod č.j: P12 33647/2016 OVY k seznámení s poklady rozhodnutí. Jednalo se o změnu projektové dokumentace, spočívající v zrušení jednoho parkovacího stání P2 v ulici V Kálku na základě námítky ze dne 13.7.2016 účastníka řízení JUDr. Jana Šimáčka, spoluvlastníka sousedního pozemku č. parc. 221/1 a 221/2, kterého součástí je stavba č. p. 102 v k.ú. Písnice. Odbor výstavby, jako speciální stavební úřad stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení této výzvy mohou účastníci řízení nahlédnout do podkladů rozhodnutí a uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska. Protože se stavební řízení týká stavby s velkým počtem účastníků řízení, bylo v souladu s ust. § 144 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, účastníkům řízení oznámena výzva zveřejněním na úřední desce Úřadu MČ Praha 12 a Úřadu MČ Praha - Libuš po dobu 15-ti dnů. Výzva na úřední desce Úřadu MČ Praha 12 byla vyvěšena od 13.9.2016 – 29.9.2016 a na úřední desce Úřadu MČ – Libuš od 14.9.2016 – 30.9.2016.

Územní rozhodnutí o umístění stavební úpravy bylo vydáno dne 20.3.2015 pod zn.: OVY/23487/2014/Ni (nabytí právní moci dne 25.4.2015).

Speciální stavební úřad může ve smyslu § 15 odst. 2 stavebního zákona stavbu povolit jen se souhlasem obecného stavebního úřadu příslušného k vydání územního rozhodnutí. Souhlas k jeho vydání byl dán odborem výstavby Úřadu městské části Praha 12, jako stavebním úřadem příslušným k jeho vydání pod zn.: OVY/22202/2015/Ni ze dne 10.7.2015 k výše uvedené stavební úpravě.

Námítky a připomínky účastníků řízení:

Dne 13. 7. 2016 účastník řízení – JUDr. Jan Šimáček, spoluvlastník sousedního pozemku č. parc. 221/1 a 221/2, kterého součástí je stavba č. p. 102 v k.ú. Písnice vyjádřil souhlas se stavební úpravou s námitkou:

1. *Umístění parkovacího stání č. P2 před domem č. p. 99/3 omezí můj výjezd z domu do ulice V Kálku. Z tohoto důvodu nesouhlasím s umístěním parkovacího místa P2.*

Dne 1.10. 2015 účastník řízení – Josef Čibera, vlastník sousedního pozemku č. parc. 360, kterého součástí je stavba bez č. p. v k.ú. Písnice vznesl námitky:

2. *Niveleta chodníku přiléhajícího k hranicím pozemků parc.č. 359 a 360 v ulicích K Vrtilce a Putimská bude ve výši stávajícího terénu, aby byla zachována výšková úroveň stávajících vstupů a vjezdů.*
3. *Sklonové poměry úprav před vjezdy před garáží u č.p. 61, vchodovými dvířky a vjezdovými vraty obou výše uvedených pozemků budou tak, aby odváděly povrchovou (dešťovou??) vodu směrem ke komunikaci.*
4. *Vzhledem k tomu, že je vozovka podél uvedených pozemků na vyšší úrovni než chodník, bude řešeno odvodnění chodníku i přilehlého zeleného pásu.*
5. *Bude respektován nový schválený vjezd na pozemek parc. č. 359, který je v současné době ve výstavbě (rozhodnutí Odboru životního prostředí a dopravy MČ Praha 12 zn. P12 5444/2015-OŽD/Ba ze dne 19. 2.2015).*
6. *Výkopovými pracemi nebude ohrožena stabilita základové spáry ohradních zdí a plotu (hloubku založení nutno ověřit). Navrhuji proto odsunutí chodníku o cca 500mm od hranic pozemků.*
7. *Nedojde k navýšení nivelety komunikací v ulicích K Vrtilce a Putimská podél výše uvedených pozemků.*

Dne 1. 10. 2015 účastník řízení – MČ Praha Libuš, OŽPD vznesla námitky a připomínky:

8. *Do projektové dokumentace požadujeme zakreslit nový vjezd na pozemek parc.č.364 a 368 v k.ú. Písnice. Upozornujeme na 2 parkovací stání (zřejmě v místě vjezdu).*
9. *Požadujeme prověřit možnost dalšího zpomalovacího prahu v ul. K Vrtilce (mezi ulicemi Putimská a Vltavická).*
10. *Provéřít možnost parkování v ulici Vacovská vzhledem k obytné zóně v ulici Ke Kašně.*

Stavební úřad výše uvedené námitky a připomínky prozkoumal, a po vyjádření projektanta Petra Coufala ze společnosti Pro-consult s.r.o. konstatuje, k námitce č.:

1. Parkovací stání P2 v ulici V Kálku projektant v projektové dokumentaci odstranil. **Námítce je vyhověno.**
2. Výška chodníku respektuje stávající vstupy a vjezdy. **Námítce je vyhověno.**
3. Dešťové vody budou svedeny směrem do komunikace příp. zeleně, nedojde ke svádění vody na soukromé pozemky. **Námítce je vyhověno.**
4. Niveleta komunikace může být upravena během výstavby, pokud to podélné sklony komunikace dovolí. Chodník bude každopádně vždy spádován tak, aby nedocházelo k odvádění dešťových vod na soukromé pozemky. **Námítce je vyhověno.**
5. Nový vjezd na pozemek parc. č. 359 projektant do projektové dokumentace doplnil. **Námítce je vyhověno.**
6. Před započítím výstavby chodníku budou provedeny kopané sondy, z kterých bude zjištěna hloubka založení ohradní zdi. Navržené výškové řešení chodníku respektuje stávající stav. Ohradní zeď bude ochráněna proti vlhkosti a mechanickému poškození. **Námítce bylo vyhověno podmínkou č. 14 vydaného rozhodnutí.**
7. Navržené výškové řešení komunikace kopíruje stávající stav. Dochází pouze k lokálním vyrovnáním stávajících nerovností komunikace. **Námítce je vyhověno.**
8. Nové vjezdy jsou v projektové dokumentaci zohledněny. **Námítce je vyhověno.**
9. K připomínce týkající se prověření dalšího zpomalujícího stavebního prahu v ul. K Vrtilce stavební úřad konstatuje, že v současné době je již zpracována projektová dokumentace včetně projednání s DOSS. Toto technické řešení by vyžadovalo další opravy projektové dokumentace včetně jejího projednání a tím by došlo k značnému časovému prodloužení realizace této stavby.
10. K připomínce týkající se vyznačení parkovacích míst v ul. Vacovská stavební úřad konstatuje, že z technického hlediska je to nemožné, jelikož technické parametry (šířka) navržené komunikace neumožňují realizovat vyznačení parkovacích míst. Auta budou parkovat živelně dle místních zvyklostí.

Vlastnictví pozemků a staveb:

Vlastnictví pozemku dotčeného stavbou č. par. 816/1 v k. ú. Písnice bylo osvědčeno z výpisu katastru nemovitostí Katastrálního úřadu Praha – město, LV 579 ze dne 4.7.2016, vlastníkem je stavebník. Vlastnictví pozemků dotčených stavbou č. par. 13/1, 231, 259/1, 289/5, 290/1, 381, 516/1, 787 v k. ú. Písnice bylo osvědčeno z výpisu katastru nemovitostí Katastrálního úřadu Praha – město, LV 530 ze dne 4.7.2016, vlastníkem je Hlavní město Praha, svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví Městské části Praha - Libuš. Smlouvy mezi Městskou částí Praha - Libuš a Hlavním městem Praha ze dne 15.1.2016, 26.8.2003, 3.12.2012 a 29.7.2014 byly doloženy v řízení. Vlastnictví pozemku dotčeného stavbou č. par. 777 v k. ú. Písnice bylo osvědčeno z výpisu katastru nemovitostí Katastrálního úřadu Praha – město, LV 666 ze dne 4.7.2016, vlastníkem je stavebník, Martin Štengl a JUDr. Radim Štengl, svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví Městské části Praha - Libuš. Smlouva mezi Městskou částí Praha – Libuš, Martinem Štenglem, JUDr. Radimem Štenglem a Hlavním městem Praha ze dne 27.1.2016, byla doložena v řízení.

Vlastnictví sousedních pozemků č. parc.: 219, 220, 221/1, 221/2, 223, 225, 227/1, 229, 235/1, 279, 284, 285, 289/1, 289/3, 292, 293, 294, 295, 297, 298, 299, 300, 359, 360, 362, 363, 364/1, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 377, 382, 383, 384, 385, 386, 388, 391, 394/1, 395, 396, 398, 400/1, 400/2, 516/8, 517/1, 517/4, 529/9, 530/1, 532, 659/27, 659/83, 767/1, 772/3, 774, 776/1, 776/2, 779, 781/1, 782, 783, 786/1, 786/2, 788, 790/1, 795, 798, 800, 802, 804, 807/3, 807/4, 808, 809, 810/1, 810/2, 811, 812, 814, 815, 816/2, 818/1, 818/2, 820,

823, 826, 827, 828, 829/3, 829/4, 831, 833, 834, 835/145, 835/146 v katastrálním území Písnice bylo osvědčeno z výpisů katastru nemovitostí Katastrálního úřadu Praha – město, ze dne 4.7.2016 pod jednotlivými LV.

Účastníci stavebního řízení:

Okruh účastníků řízení byl stanoven v souladu s § 109 stavebního zákona.

Účastníkem řízení podle § 109 odst. a) je stavebník - Hl. m. Praha, zastoupené společností ZAVOS s.r.o.

Účastníkem řízení podle § 109 odst. c) je vlastník pozemků č. parc.: 13/1, 231, 259/1, 289/5, 290/1, 381, 516/1, 777 a 787 v katastrálním území Písnice. Vlastníkem je Hlavní město Praha, svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví Městské části Praha – Libuš.

Vlastnictví sousedních pozemků a pozemků a staveb, které by mohly být prováděním stavby přímo dotčeny, bylo osvědčeno z katastrálních map, výpisů a pozemkové evidence (PK) katastru nemovitostí Katastrálního úřadu Praha – město.

Dle § 112 odst. 1 stavebního zákona v případě řízení s velkým počtem účastníků řízení, se účastníci podle § 109 písm. e), f) stavebního zákona, identifikují označením pozemků a staveb, evidovaných v katastru nemovitostí přímo dotčených vlivem záměru. Stavební úřad vymezil okruh sousedních pozemků a staveb, které by mohli být prováděním stavby přímo dotčeny, jedná se o: parc. č. 219, 220, 221/1, 221/2, 223, 225, 227/1, 229, 235/1, 279, 284, 285, 289/1, 289/3, 292, 293, 294, 295, 297, 298, 299, 300, 359, 360, 362, 363, 364/1, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 377, 382, 383, 384, 385, 386, 388, 391, 394/1, 395, 396, 398, 400/1, 400/2, 516/8, 517/1, 517/4, 529/9, 530/1, 532, 659/27, 659/83, 767/1, 772/3, 774, 776/1, 776/2, 779, 781/1, 782, 783, 786/1, 786/2, 788, 790/1, 795, 798, 800, 802, 804, 807/3, 807/4, 808, 809, 810/1, 810/2, 811, 812, 814, 815, 816/2, 818/1, 818/2, 820, 823, 826, 827, 828, 829/3, 829/4, 831, 833, 834, 835/145, 835/146 v katastrálním území Písnice.

Vlastníci a správci stavbou dotčených sítí technického vybavení: Pražské vodovody a kanalizace, a.s., Pražská plynárenská Distribuce, a.s., Česká Telekomunikační infrastruktura a.s., Pražská vodohospodářská společnost a.s., ELTODO-CITELUM, s.r.o., PREDistribuce, a.s., Povodí Vltavy, s.p.

U ostatních vlastníků sousedních pozemků a staveb na nich stavební úřad dospěl k názoru, že rozhodnutím nemohou být přímo dotčena jejich vlastnická nebo jiná věcná práva k pozemkům a stavbám na nich, neboť předmětnou stavební úpravou nemohou být přímo ovlivněny.

Projektová dokumentace:

Projektová dokumentace stavební úpravy byla řádně provedena, vypracoval ji Ing. David Bartůšek, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby č. ČKAIT 0007960.

Navrhovaná stavební úprava splňuje požadavky stanovené vyhl. č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, a vyhl. č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů a technické požadavky zabezpečující užívání stavby osobami s omezenou schopností pohybu a orientace ve smyslu vyhlášky č. 398/2009 Sb.

Odbor výstavby v provedeném stavebním řízení posoudil předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými správními úřady a zjistil, že uskutečněním výše uvedené stavební úpravy nejsou ohroženy veřejné zájmy, ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a právem chráněné zájmy účastníků.

Ke stavebnímu řízení bylo dále doloženo:

- plná moc pro Ing. Pavla Prikryla, jednatele společnosti ZAVOS s.r.o. ze dne 30.6.2004 k zastupování Hlavního města Prahy, MHMP odbor městského investora, včetně přebírání písemností
- plná moc pro Ing. Martina Štengla k zastupování Boženy Vokounové ze dne 22.2.2012
- smlouva o výpůjčce mezi Hlavním městem Praha a Městskou částí Praha – Libuš ze dne 15.1.2016
- smlouva o výpůjčce mezi Hlavním městem Praha a Boženou Vokounovou zastoupenou Ing. Martinem Štenglem, Městskou částí Praha Libuš zastoupenou Mgr. Jiřím Koubkem, starostou městské části ze dne 27.1.2016
- smlouva o výpůjčce mezi Hlavním městem Praha a Městskou částí Praha – Libuš ze dne 26.8.2003
- smlouva o výpůjčce mezi Hlavním městem Praha a Městskou částí Praha – Libuš ze dne 3.12.2012
- smlouva o výpůjčce mezi Hlavním městem Praha a Městskou částí Praha – Libuš ze dne 29.7.2014
- smlouva o výpůjčce mezi Hlavním městem Praha a Boženou Vokounovou zastoupenou Ing. Martinem Štenglem, Městskou částí Praha Libuš zastoupenou Mgr. Jiřím Koubkem, starostou městské části ze dne 7.12.2012
- stanovisko Odboru evidence, správy a využití majetku MHMP ze dne 25.6.2013, č.j.: SVM/VP/493941/13/sva
- usnesení rady Městské části Praha - Libuš č. 236/2012 ze dne 14.11.2012
- stanovisko MČ Praha – Libuš ze dne 29.6.2015, č.j.: MC_P_Lib 01721/2015
- stanovisko Policie České republiky ze dne 13.5.2015, č. j.: KRPA-174097-1/ČJ-2015-0000DŽ
- souhlasné stanovisko silničního správního úřadu Odboru životního prostředí a dopravy Městské části Praha 12 ze dne 7.5.2015, zn.: P12 14207/2015-OŽD/Ba
- stanovisko Odboru životního prostředí MHMP ze dne 16.10.2012, zn.: S-MHMP-1244303/2012/1/OZP/VI
- technické stanovisko Technické správy komunikací hl. m. Prahy ze dne 14.12.2012, zn.: TSK/31836/12/2200/Me
- koordinační vyjádření Technické správy komunikací hl. m. Prahy ze dne 26.11.2012, zn.: 2356/12/2600/Mit
- stanovisko Odboru životního prostředí a dopravy Městské části Praha 12 ze dne 31.7.2013, zn.: P12 16695/2013 OŽD/Hr
- stanovisko Odboru dopravních agend MHMP ze dne 15.10.2012, č.j.: MHMP-1342524/2012/ODA-O4/Da
- vyjádření Regionálního organizátora Pražské integrované dopravy ze dne 9.10.2012, zn.: OPL/560/12/cis
- vyjádření Dopravního podniku hl. m. Prahy ze dne 23.10.2012, zn.: 100130/41P1407/1711
- stanovisko Hasičského záchranného sboru hl. m. Prahy ze dne 4.10.2012, č.j.: HSAA – 12291-2/2012
- stanovisko Hygienické stanice hl. m. Prahy ze dne 8.10.2012, č. j.: HSHMP 44088/2012-Hel/2579
- stanovisko Odboru bezpečnosti a krizového řízení MHMP ze dne 27.9.2012, č.j.: S-MHMP 1250011/2012/BKR
- sdělení Odboru památkové péče MHMP ze dne 29.10.2012, č.j.: S-MHMP 1 236 662/2012/Rad
- stanovisko Povodí Vltavy, s. p., ze dne 5.11.2015, zn.: 56013/2015-263
- stanovisko Povodí Vltavy, s. p., ze dne 26.10.2012, zn.: 54857/2012-263
- vyjádření PREdistribuce, a.s. ze dne 5.11.2015, zn.: S 21130/300028478
- vyjádření Pražské plynárenské Distribuce, a. s., ze dne 7.1.2015, zn.: 20/Fj/OSDS/15
- vyjádření Pražské vodohospodářské společnosti a.s. ze dne 30.10.2012, zn.: 5152/12/2/02
- vyjádření Pražské vodohospodářské společnosti a.s. ze dne 30.3.2015, zn.: 1161/15/2/02

- vyjádření Pražských vodovodů a kanalizací, a. s., ze dne 17.10.2012, zn.: PVK 38303/OTPČ/12
- vyjádření společnosti O2 Czech Republic a.s. ze dne 8.10.2014, č.j.: 698309/14
- vyjádření ČD – Telematiky, a.s. ze dne 19.10.2014, zn.: 19217/2014-O
- vyjádření ČEZ ICT Services, a.s. ze dne 23.10.2015, zn.: 0200374484
- vyjádření Dial Telecom, a.s. ze dne 27.10.2015, zn.: PH350254
- vyjádření PlanetA, a.s. ze dne 4.11.2014
- vyjádření společnosti ELTODO-CITELUM, s.r.o. ze dne 15.1.2012, č.j.: EC 0400/3446/12
- vyjádření Ministerstva vnitra ČR ze dne 11.11.2015
- vyjádření Pražská teplárenská, a.s. ze dne 5.11.2015, č.j.: 2906/2015
- vyjádření SITEL, spol. s.r.o. ze dne 29.10.2015, zn.:1111504667
- vyjádření T-Mobile Czech Republic a.s. ze dne 23.10.2015, zn.: E23506/15
- vyjádření TSK 7100, oddělení provozu telematických systémů ze dne 11.11.2015, č. 1903
- vyjádření TeliaSonera International Carrier Czech Republic a.s. ze dne 29.10.2015, zn.: 1311502687
- vyjádření UPC ČR, s.r.o. ze dne 23.10.2015, č.j.: E016385/15
- vyjádření Vodafone Czech Republic a.s. ze dne 11.11.2015
- vyjádření Agentury hospodaření s nemovitým majetkem ze dne 18.8.2014, č.j.: ÚP-75-2-2014

V průběhu řízení stavební úřad zkoumal doklady předložené v řízení a projektovou dokumentaci stavby. Vzhledem k tomu, že záměr stavební úpravy je v souladu s územním plánem, umístění stavební úpravy je v souladu s územním rozhodnutím vydaným odborem výstavby Úřadu městské části Praha 12 ze dne 20.3.2015 pod zn.: OVY/23487/2014/Ni, s požadavky vyhl. č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů a vyhl. č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů, vymezil stavební úřad pro provedení stavby podmínky 1 až 17 tohoto rozhodnutí.

Jelikož stavební činností nejsou ohroženy veřejné zájmy, ani nepřiměřeně omezena práva a právem chráněné zájmy účastníků, rozhodl odbor výstavby Úřadu MČ Praha 12 na podkladě výše uvedeného tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto rozhodnutí.

Upozornění na povinnosti vyplývající z některých právních předpisů:

- **Stavební povolení se nevztahuje na zařízení staveniště.**
- Dle § 119 dokončenou stavební úpravu, popřípadě část stavební úpravy schopnou samostatného užívání, lze užívat na základě kolaudačního souhlasu (§ 122). Stavebník zajistí, aby byly před započítáním užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy.
- Stavebník musí dodržovat povinnosti a odpovědnosti uvedené v hl. IV stavebního zákona, zejména v ustanovení § 152 odst. 1 - 3, § 153 odst. 1, § 156 a § 160 odst. 4.
- Před zahájením prací investor, resp. dodavatel zajistí vytyčení prostorové polohy stavby. Jednu kopii vytyčovacího protokolu předloží investor stavebnímu úřadu do jednoho týdne od vytyčení.
- Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
- Při provádění stavby je nutno dbát na ochranu zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací dle zákona č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů, a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
- Odpadní hmoty při provádění stavby budou průběžně odstraňovány.
- Je nutno dodržovat zákon č. 185/2001 Sb. o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. Přebytkový výkopový materiál a stavební odpad bude uložen na příslušnou skládku. Doklad

- o jeho uložení předloží stavebník při kolaudaci. (Smluvní zajištění odpadů z provozu předložit taktéž ke kolaudaci.)
- Za kontrolu materiálu, který bude zabudován (atest), zodpovídá zhotovitel stavby.
 - Stavebník zabezpečí splnění podmínek odborných posudků a vyjádření uvedených v odůvodnění tohoto rozhodnutí, pokud v tomto rozhodnutí není stanoveno jinak.
 - Stavebník zabezpečí splnění podmínek odborných posudků, rozhodnutí a vyjádření uvedených v odůvodnění tohoto rozhodnutí, včetně podmínek stanovisek správců poduličnických sítí, pokud v tomto rozhodnutí není stanoveno jinak.
 - V případě kácení stromů nebo keřů je třeba stanovisko, resp. povolení Odboru životního prostředí ÚMČ Praha 12, Cílkova 796, Praha 4 – Kamýk.
 - V případě nutnosti záboru veřejného prostranství nebo před zahájením výkopových prací na veřejném prostranství je nutné požádat ÚMČ Praha 12 – Odbor dopravy o povolení zvláštního užívání.
 - V případě nutnosti záboru veřejného prostranství pro složení stavebního materiálu nebo umístění kontejneru je nutné požádat Odbor dopravy, Úřadu městské části Praha 12 o povolení zvláštního užívání komunikace.
 - Před výjezdem vozidel z prostoru staveniště na veřejné komunikace bude v případě potřeby zajištěno odstraňování bláta z pneumatik a podběhů.
 - Pokud v souvislosti se stavbou dojde ke znečištění veřejných komunikací, stavebník neprodleně a na své náklady zajistí očištění takovéhoto komunikací.
 - Nemovitosti, nebo jejich části, dotčené stavebním zásahem musí být nejdéle ke kolaudaci uvedeny do řádného stavu na náklad investora. Ve stejném termínu do původního stavu budou rovněž uvedeny pozemky použité pro dočasné stavby.
 - Veškeré sousední stavby a pozemky nesmí být poškozeny. Nemovitosti nebo jejich části dotčené stavebním zásahem musí být nejdéle ke kolaudaci uvedeny do řádného stavu na náklad investora. Ve stejném termínu budou do původního stavu uvedeny rovněž pozemky dotčené stavbou.
 - Souběh a křížení se stávajícími inženýrskými sítěmi bude proveden dle požadavků správců těchto sítí.
 - Výkopové práce je nutno provádět tak, aby nedošlo k poškození poduličnických sítí, a je třeba dodržet připomínky správců těchto sítí.
 - Komunikace musí být udržovány ve sjízdném a průjezdném stavu pro mobilní požární techniku.
 - Během prací musí být zachován přístup do okolních objektů, zajištěn přístup k uličním hydrantům a ovládacím armaturám inženýrských sítí.
 - Při provádění stavební činnosti, zejména zemních prací musí být respektovány požadavky operativních správců podzemních inženýrských sítí k ochraně jeho zařízení. Případnou poruchu některé ze sítí ihned oznamte příslušné spravující organizaci. Vyskytnou-li se při provádění výkopů podzemní vedení v projektu nezakreslená, musí být další provádění stavebních prací přizpůsobeno skutečnému stavu.
 - Stávající podpovrchová zařízení inženýrských sítí musí být při provádění stavební úpravy ochráněna před poškozením. Veškeré ovládací prvky, výstupy a vstupy budou označeny a v průběhu provádění stavby přístupné a zajištěné před znečištěním.
 - Úpravy nebo přeložky podpovrchových zařízení musí předem odsouhlasit provozní oddělení správců těchto zařízení.
 - Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavební úprava nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.
 - Stavební úprava nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.
 - Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby.
 - Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správním orgánem a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet

stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí **má účastník řízení právo podat odvolání** do 15 dnů od doručení písemného vyhotovení k odboru odboru dopravních agend Magistrátu hlavního města Prahy podáním u odboru výstavby Úřadu městské části Praha 12.

Ing. Vladimír Cupal v. r.
vedoucí odboru výstavby

Za správnost vyhotovení: Ing. Zuzana Bočková

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. f) ve výši 10 000 Kč byl zaplacen.

Příloha pro stavebníka (po nabytí právní moci):

- ověřená projektová dokumentace
- štítek "Stavba povolena"

Doručuje se:

Ia. Účastníkům řízení (do vlast. rukou na dodejku):

ZAVOS s.r.o., IDDS: drvcqvv

Ib. Účastníkům stavebního řízení – veřejnou vyhláškou po dobu 15-ti dnů

Úřad městské části Praha - Libuš, úřední deska, IDDS: u8xaktr

Úřad městské části Praha 12, úřední deska, Písková č.p. 830/25, Praha 12-Modřany, 143 00 Praha 412

II. Dotčeným správním úřadům (na dodejku):

Odbor ochrany prostředí MHMP, IDDS: 48ia97h

Odbor životního prostředí ÚMČ Praha 12, Cílkova č.p. 796/7, Praha 4, 142 00 Praha 411

Odbor dopravy ÚMČ Praha 12, Cílkova č.p. 796/7, Praha 4-Kamýk, 142 00 Praha 411

Odbor životního prostředí a dopravy ÚMČ Praha - Libuš, IDDS: u8xaktr

Odbor památkové péče MHMP, IDDS: 48ia97h

Odbor bezpečnosti a krizového řízení MHMP, IDDS: 48ia97h

Hygienická stanice hlavního města Prahy, pobočka Praha - JIH, IDDS: zpqai2i

Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy, IDDS: jm9aa6j

Odbor dopravních agend MHMP, IDDS: 48ia97h

Krajské ředitelství policie hlavního města Prahy, Odbor služby dopravní policie, IDDS: rkiai5y

III. Na vědomí:

Odbor výstavby ÚMČ Praha 12, spis Písnice
referent
spisovna

Vyvěšeno dne: 30. 11. 2016
Sejmuto dne: 16. 12. 2016

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
PRAHA - LIBUŠ
Libušská 35, 142 00 Praha 4
Janáčková