

1318

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 4
Úřad městské části, Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4
odbor stavební

VYPRAVENO
DNE: 15-12-2014
V Praze dne 12.12.2014

SPIS. ZN.: P4/003329/14/OST/KSOT
Č.J.: P4/116907/14/OST/KSOT
Oprávněná úřední osoba: Bc. Martina Šotolová
tel.: 261 192 141, fax: 261 192 533, e-mail: martina.sotolova@praha4.cz

URAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
PRAHA-IBUŠ
DOŠLO
DNE: 17-12-2014
Č.j. MC_P_Lib Přečteno P.číslo/číslo
3406/14 č.č. 4

ROZHODNUTÍ
O PRODLOUŽENÍ PLATNOSTI STAVEBNÍHO POVOLENÍ

0571,
0771

Úřad městské části Praha 4, odbor stavební, jako vodoprávní úřad místně příslušný dle ust. § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), věcně příslušný dle ust. § 106 vodního zákona a dále příslušný dle ust. § 32 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze a § 4 vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, obojí ve znění pozdějších předpisů a dále jako speciální stavební úřad příslušný dle ust. § 15 odst. 4 vodního zákona a dle ust. § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a dle zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, obojí ve znění pozdějších předpisů přezkoumal podle § 115 odst. 4 stavebního zákona žádost o prodloužení platnosti stavebního povolení, kterou dne 13.1.2014 podal

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, MHMP MZO, IČO 64581, Mariánské náměstí č.p. 2/2, Praha 1 Staré Město, kterého zastupuje "sinpps s.r.o.", IČO 62584332, Antala Staška č.p. 1859/34, Praha 4-Krč (dále jen "stavebník"),

týkající se stavby vodního díla:

Oprava retenční nádrže Rezerva v Praze - Kunraticích
na pozemku parc. č. 2371/2, 2372/6, 2372/8, 2373/15, 2481/5, 2481/6, 2481/11, 2582/1 v katastrálním území Kunratice

(dále jen "stavba")

(dále jen "stavba"), na kterou vydal odbor stavební dne 11.12.2007 stavební povolení pod č.j. P4/126834/07/OST/TALA/3920, které nabylo právní moci dne 15.1.2008, dále rozhodnutím pod č.j. P4/028370/10/OST/TALA (spis.zn. P4/2606/2009/OST/TALA) ze dne 15.3.2010, které nabylo právní moci dne 20.4.2010 prodloužil platnost stavebního povolení a rozhodnutím pod č.j. P4/008977/12/OST/IVAL (spis.zn. P4/127095/11/OST/IVAL) ze dne 27.2.2012, které nabylo právní moci dne 6.4.2012 prodloužil platnost stavebního povolení do 15.1.2014,

a na základě tohoto přezkoumání rozhodl takto:

platnost shora uvedeného stavebního povolení

se prodlužuje

do 31.12.2016.

Účastníkem řízení podle ust. § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu, je HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, MHMP MZO, IČO 64581, Mariánské náměstí č.p. 2/2, Praha 1 Staré Město.

O d ů v o d n ě n í :

Dne 13.1.2014 obdržel Úřad městské části Praha 4, odbor stavební žádost o prodloužení platnosti ve výroku uvedeného stavebního povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o prodloužení platnosti stavebního povolení.

Jelikož žádost neposkytovala dostatečný podklad pro posouzení podle ust. § 115 odst. 4 stavebního zákona, vyzval odbor stavební opatřením ze dne 27.1.2014 stavebníka k odstranění uvedených nedostatků a stanovil k doplnění přiměřenou lhůtu do 90 dnů od doručení této výzvy a řízení usnesením přerušil.

Po doplnění podkladů dne 9.4.2014 odbor stavební oznámil zahájení řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům a vzhledem k tomu, že stavebnímu úřadu byly dobře známy poměry staveniště, upustil od ústního jednání spojeného s ohledáním na místě. Současně určil, že dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky, popřípadě důkazy ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení. Zároveň je upozornil, že k později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto.

Účastníky řízení, kromě subjektů uvedených ve výrokové části tohoto rozhodnutí, jsou dále:

- Dopravní podnik hl.m. Prahy, akciová společnost, Sokolovská 217/42, Praha 9, vlastník pozemku parc.č. 2582/1 v k.ú. Kunratice dotčeného stavbou
- Hl.m.Praha zast. MHMP SVM, Mariánské nám. 2, Praha 1, vlastník pozemků parc.č. 2371/2, 2372/6, 2372/8, 2481/5, 2481/6, 2373/15, 2481/11 v k.ú. Kunratice dotčených stavbou
- MČ Praha-Kunratice, zastoupená ÚMČ Praha Kunratice, K Libuši 7, Praha – Kunratice, obec, v jejímž územním obvodu může dojít rozhodnutím k ovlivnění vodních poměrů
- Městská část Praha 12, Písková 830/25, Praha 4, obec, v jejímž územním obvodu může dojít rozhodnutím k ovlivnění vodních poměrů
- Městská část Praha-Libuš, Libušská 35, Praha 4, obec, v jejímž územním obvodu může dojít rozhodnutím k ovlivnění vodních poměrů
- PVS, a.s., Žatecká 110, Praha 1, správce vodohospodářského majetku hl.m. Prahy, jehož práva a povinnosti mohou být rozhodnutím přímo dotčeny

V řízení stavebník doložil:

- plnou moc k zastupování,
- rozhodnutí MHMP ODA ze dne 27.2.2014 č.j. MHMP 67187/2014/ODA-O1/Ab, které nabylo právní moci dne 8.3.2014
- vyjádření provozovatelů veřejné sítě:
České Radiokomunikace, Ministerstvo vnitra ČR, T Mobil ČR, a.s., Vodafone Czech Republic, a.s., UPC Česká republika a.s., TeliaSonera International Carrier Czech Republic a.s., Telefonica O2 Czech Republic a.s., SITES, spol. s r.o., GTS Czech s.r.o., Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, PŘEDistribuce, a.s., Pražská plynárenská distribuce a.s., ELTODO-CITELUM, s.r.o., Pražská teplárenská a.s., ČEPS, a.s., ČEZ Distribuce, a.s., Türk Telekom International CZ s.r.o., Kolektory Praha a.s.

Podle ust. § 115 odst. 4 stavebního zákona stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci. Dobu platnosti stavebního povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti stavebního povolení. Stavební povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena.

Nezahájení stavby v době platnosti stavebního povolení stavebník odůvodnil takto:

- stavba zatím nebyla zahájena, jelikož investor dalšího stavebního záměru v zájmovém území, se kterým byla uzavřena smlouva o kooperaci spolufinancování stavby retenční nádrže Rezerva, neposkytl do současné doby dohodou sjednané finanční prostředky.

Stavební úřad v provedeném řízení posoudil důvody, pro které nebyla stavba zahájena. Protože předpoklady, za kterých bylo stavební povolení vydáno, zůstaly nezměněny, zejména zůstala v platnosti stanoviska dotčených správních orgánů, stavební úřad žádosti vyhověl a rozhodl, jak je ve výroku uvedeno.

Poučení o odvolání:

Proti tomuto rozhodnutí se účastník řízení může dle ust. § 81 odst. 1 ve spojení s ust. § 83 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") odvolat ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení doručením k odboru životního prostředí Magistrátu hl. m. Prahy, se sídlem Jungmannova 35/29, Praha 1, podáním učiněným u odboru stavebního Úřadu městské části Praha 4, se sídlem Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4, s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis.

Bc. Jana Rykrová
vedoucí oddělení vodohospodářského
a územního rozhodování



Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 2 ve výši 1000 Kč byl zaplacen.

Obdrží:

I. Doručuje se žadateli doporučeně:

sinpps s.r.o., IDDS: pkq2g79

II. Doručuje se účastníkům řízení veřejnou vyhláškou :

vyvěšením na úřední desce Úřadu městské části Praha 4, Antala Staška 2059/80b, Praha 4 - po dobu 15 dnů

vyvěšením na úřední desce Úřadu městské části Praha – Kunratice, K Libuši 7, 148 00 Praha - Kunratice - po dobu 15 dnů

vyvěšením na úřední desce Úřadu městské části Praha 12, Písková 830/25, 143 12 Praha Modřany, - po dobu 15 dnů

vyvěšením na úřední desce Úřadu městské části Praha - Libuš, Libušská 35, 142 00 Praha-Libuš - po dobu 15 dnů

III. Doporučeně do vlastních rukou – ke zveřejnění na úřední desku:

Městská část Praha - Kunratice, IČ 00231134, Úřad městské části Praha Kunratice, IDDS: cxnbudp – nezpůsobilé k odeslání formou datové zprávy

Městská část Praha 12, IČ 00231151, Úřad městské části Praha 12, IDDS: ktcbxbd - nezpůsobilé k odeslání formou datové zprávy

Městská část Praha-Libuš, IDDS: u8xaktr - nezpůsobilé k odeslání formou datové zprávy

IV. Dotčené orgány na dodejku:

Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy, odd. prevence pro městské části, IDDS: jm9aa6j
HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, MHMP OŽP, IDDS: 48ia97h

Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze, IDDS: zpqi2i
ÚMČ Praha 4, OŽPAD, Antala Staška č.p. 2059/80b, Krč, 140 00 Praha 4
HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, MHMP BKR, IDDS: 48ia97h
HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, MHMP ODA, IDDS: 48ia97h

V. Obvyčejně:

Povodí Vltavy, státní podnik, IDDS: gg4t8hf

Co: spis, evidence

Vyvěšeno dne:	18.12.2014
Sejmuto dne:	5.1.2015

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
PRAHA - LIBUŠ
LIBUŠSKÁ 35
142 00 PRAHA 4 - LIBUŠ

petra Janáčková

