



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 12, ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI  
PÍSKOVÁ 830/25, 143 00 PRAHA 4 – MODŘANY

ODBOR VÝSTAVBY

Pracoviště: Hausmannova 3014, Praha 4 – Modřany



Zn: OVY/27341/2013/Ča  
Čj: P12 16692/2015 OVY  
Vyřizuje: Ing.arch. Veronika Mrvová, tel. 244 400 029

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 12 - LIBUŠ Praha, dne 6.5.2015		
DOŠLO DNE:	- 7 -05- 2015	
Č.j. MC_P_Lib	Přizváno	Počet listů/příloh
1235/15	UŠ	3

## OZNÁMENÍ

### ZAHÁJENÍ STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

JOINT LINE INDUSTRIES a.s., IČO 28089898, Klikatá 353/13, Praha 5-Jinonice, 158 00 Praha 58,  
kterou zastupuje SANITECH, s.r.o., IČO 25104896, Bellušova 1829/57, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515

(dále jen "stavebník") dne 15.11.2013 podal žádost o vydání stavebního povolení na stavbu nazvanou:

### "Parcelace, komunikace a sítě pro výstavbu 20 rodinných domů"

v rozsahu:

#### IO 01 - Komunikace vozidlové a pěší

- stavba obytné komunikace o délce cca 502,0 m, o proměnlivé šíři 4,5 - 6,0 m a max. 6,5 m v obloucích s povrchem ze zámkové dlažby
- stavba 14 vjezdů po pravé straně obytné komunikace ve směru staničení z barevně odlišné zámkové dlažby
- stavba 12 vjezdů po levé straně obytné komunikace ve směru staničení z barevně odlišné zámkové dlažby
- stavba deseti parkovacích zálivů o dvou podélných parkovacích stáních, jednoho parkovacího zálivu o třech podélných parkovacích stáních a jednoho podélného parkovacího stání, vše při levé straně obytné komunikace ve směru staničení
- stavba stavebního zpomalovacího prahu v místě napojení na komunikaci K Vrtilce
- stavba pojižděného zesíleného chodníku o délce cca 55,0 m a konstantní šíři 3,0 m napojeného na obytnou komunikaci v severozápadním oblouku komunikace, s povrchem z barevně odlišné zámkové dlažby a vodící linií
- stavba chodníku o délce cca 32,0 m a konstantní šíři 2,0 m napojeného na obytnou komunikaci v jižním oblouku komunikace, s povrchem z barevně odlišné zámkové dlažby a vodící linií
- účelová komunikace o délce cca 55,0 m a konstantní šíři 4,5 m s povrchem z živičného recyklátu napojená na obslužnou komunikaci na jihozápadní straně obytné komunikace
- "úvrat' u přečerpávací stanice" o rozměrech cca 5,0 x 12,0 m s povrchem ze zatravnovací dlažby u severovýchodní části obslužné komunikace



**IO 05 - Stoky dešťové kanalizace**

- stoka "DA" o max. délce 150,0 m, včetně napojení přípojek od vpustí UV 1-5, s umístěním 6 šachet
- stoka "DB" o max. délce 215,0 m, včetně napojení přípojek od vpustí UV 6-14, s umístěním 8 šachet
- bezpečnostní přepad o max. délce 78,0 m včetně "výústího objektu" do vodoteče stavební úpravy koryta potoka v místě stavby výústího objektu

**IO 06 - Vsakovací objekty dešťových vod**

- vsakovací objekty - "drenážní systém" napojený na dešťovou kanalizaci pro postupnou likvidaci dešťových vod z komunikace vsakem.

Vše na pozemcích č. parc. 43, 44/1, 44/2, 44/3, 44/4, 48, 49, 52/1, 52/2, 53/19 v k.ú. Písnice a pozemcích č. parc. 275/4 a 276 v k.ú. Cholupice, při komunikaci K Vrtilce, 142 00 Praha 4 - Písnice, Cholupice, (dále jen "stavba").

Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Odbor výstavby Úřadu městské části Praha 12, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"), dále pak dle ustanovení § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a podle vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů oznamuje podle § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení stavebního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

**2.6.2015 v 9:00 hodin**

se schůzkou pozvaných na pozemek č. parc. 48 v k.ú. Písnice.

Dotčené orgány a účastníci řízení mohou závazná stanoviska a námitky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí na odboru výstavby ÚMČ Praha 12, Hausmannova 3014, Praha 4, v hodinách pro veřejnost: Po a St 8:00 - 17:30.

Účastníky řízení dle § 109 písm. c), d) a g) stavebního zákona jsou Telefónica Czech Republic, a.s., Ministerstvo obrany, Vojenská ubytovací a stavební správa Praha, Pražská vodohospodářská společnost a.s., Pražské vodovody a kanalizace, a.s., Pražská plynárenská Distribuce, a.s., ELTODO-CITELUM, s.r.o., PRĚdistribuce, a.s., CentroNet, a.s.

Účastníky řízení dle § 109 písm. e) a f) stavebního zákona, jsou vlastníci níže uvedených pozemků a nemovitostí na nich. A to pozemků č. parc. 47/1, 47/2, 32, 33, 45, 46, 50/3, 50/11, 50/1, 50/10, 51/2, 51/3, 51/1, 51/4, 50/2, 50/8, 44/5 v k.ú. Písnice a č. parc. 294, 288, 292/1, 292/2, 297/8, 297/9, 284, 285, 276, 277, 279, 268/8, 268/9, 297/7, 281, 282/2 v k.ú. Cholupice.

**Upozornění:**

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

K námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení se podle § 114 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Ing.arch. Veronika Mrvová  
referent OSŘ

**Doručuje se:**

**I. Účastníkům řízení (do vlast. rukou na dodejku):**

1. JOINT LINE INDUSTRIES a.s., IDDS: b57epds
2. SANITECH, s.r.o., IDDS: rtny4im
3. Miluše Martinovská, Zátoňská č.p. 18/7, Praha 4-Písnice, 142 00 Praha 411
4. Marie Chrpová, Zátoňská č.p. 17/3, Písnice, 142 00 Praha 411
5. Jaroslav Kavka, V zákopech č.p. 341/2, Písnice, 142 00 Praha 411
6. Jana Stachová, Švihovská č.p. 412/2, Písnice, 142 00 Praha 411
7. Petr Bambule, Na písku č.p. 157, Praha 5-Lochkov, 154 00 Praha 514
8. Odbor správy majetku a investic ÚMČ Praha-Libuš, IDDS: u8xaktr

**Ib. Účastníkům stavebního řízení – veřejnou vyhláškou po dobu 15-ti dnů**

9. Úřad městské části Praha 12, úřední deska, Písková č.p. 830/25, Praha 12-Modřany, 143 00 Praha 412,
10. Úřad městské části Praha - Libuš, úřední deska, IDDS: u8xaktr  
pro informaci účastníků řízení zveřejněním na úřední desce po dobu 15-ti dnů a podáním zprávy o zveřejnění

**II. Dotčeným správním úřadům (na dodejku):**

11. Odbor dopravních agend MHMP, IDDS: 48ia97h
12. Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy, IDDS: jm9aa6j
13. Hygienická stanice hlavního města Prahy, pobočka Praha - JIH, IDDS: zpqai2i
14. Odbor památkové péče MHMP, IDDS: 48ia97h
15. Odbor bezpečnosti a krizového řízení MHMP, IDDS: 48ia97h
16. Odbor životního prostředí a dopravy ÚMČ Praha 12, odd. dopravy, Cílkova č.p. 796/7, Praha 4-Kamýk, 142 00 Praha 411
17. Odbor životního prostředí a dopravy ÚMČ Praha 12, odd. životního prostředí, Cílkova č.p. 796/7, Praha 4-Kamýk, 142 00 Praha 411
18. Odbor ochrany prostředí MHMP, IDDS: 48ia97h
19. Odbor rozvoje a financování dopravy, IDDS: 48ia97h
20. Krajské ředitelství policie hlavního města Prahy, Odbor služby dopravní policie, IDDS: rkiai5y

**III. Na vědomí:**

21. Dopravní podnik hl. m. Prahy, a.s., IDDS: fhidrk6
22. Technická správa komunikací hl. m. Prahy, Řásnovka č.p. 770/8, 110 15 Praha 1-Staré Město
23. Odbor výstavby ÚMČ Praha 12, spis Písnice
24. referent
25. spisovna

Vyvěšeno dne: 11. 5. 2015

Sejmuto dne: 27. 5. 2015

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI  
PRAHA - LIBUŠ  
Libušská 35, 142 00 Praha 4

Petra Janáčková