

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA-LIBUŠ

Libušská 35

142 00 PRAHA 4 - LIBUŠ



VÝZVA

MČ Praha-Libuš nabízí pronájem mezonetového bytu o velikosti 3+1 v objektu Základní školy Meteorologická 181, 142 00 Praha 4 - Libuš o výměře 79,05 m², a to na dobu určitou jednoho roku od 1. 7. 2015 včetně.

Vyvolávací cena smluvního nájemného bez služeb spojených s užíváním bytu je stanovena ve výši

7400,- Kč/měsíc bez poplatků spojených s užíváním bytu

Uchazeč, který nabídne nejvyšší částku smluvního nájemného za měsíc a kterému bude usnesením Rady městské části Praha-Libuš schváleno přidělení tohoto bytu, jako prvnímu v pořadí, je povinen před uzavřením nájemní smlouvy složit kauci ve výši jednonásobku nejvyššího nabídnutého smluvního nájemného na byt. Prohlídka bytu je možná i mimo níže uvedený termín po předchozí dohodě na telefonu 244 021 426 nebo 736 420 948 – Odbor správy majetku a investic. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou jednoho roku.

Uchazeč musí splňovat tyto podmínky:

- Doložit potvrzení Ekonomického odboru Úřadu městské části Praha-Libuš, že zájemce ani osoby žijící s ním ve společné domácnosti nemají dluhy vůči Městské části Praha-Libuš.
- Mít trvalý pobyt v Praze 4 – Libuši nebo Písnici
- Doručit svůj písemný návrh na výši nájemného, spolu se svými kontaktními údaji dle přiloženého formuláře, v uzavřené označené obálce nadepsané:

„Neotvírat - nájem bytu - ZŠ Meteorologická“

a doručí ji nejpozději do 5.6.2015, 11:00 hod do podatelny ÚMČ Praha-Libuš, Libušská č. p. 35, 142 00 Praha 4 - Libuš

Prohlídka bytu proběhne dne 2.6.2015 ve 13:00 hod, případně dle telefonické dohody.

Otevření nabídek smluvního nájemného se uskuteční dne 5.6.2015 od 13:00 hodin v budově Úřadu městské části, K Lukám 664 - přízemí v Klubu Senior. Uchazeči mají právo na účast při otevírání nabídek. V případě stejné nabídky dvou či více uchazečů, pokud se tyto nedohodnou na místě, proběhne výběr prvního, losováním.

Pořadí zájemců o pronájem bytového objektu bude určeno usnesením RMČ sestupně od nejvyšší nabídkové ceny. RMČ má právo rozhodnout, že neuzavře nájemní smlouvu se žádným zúčastněným uchazečem, proti rozhodnutí RMČ není odvolání.

Bankovní spojení:
ČS Praha 4
č.ú. 2000691349/0800
DIČ CZ 00231142

tel.:261 711 380
244 471 876
244 471 884

www.praha-libus.cz
sprava.majetku@praha-libus.cz

pracoviště: K Lukám 664, 142 00 Praha 4

Kauce se skládá do šesti pracovních dnů od data přijetí usnesení RMČ o výběru nájemce na účet městské části vedený u Čs. spořitelny a.s. č.ú. 2000691349/0800 s uvedením variabilního symbolu – datem narození uchazeče ve tvaru DDMMRRRR. V případě neuzavření nájemní smlouvy se uhrazená záloha v plném rozsahu vrací, v případě ukončení nájemního vztahu ve lhůtě do 12 měsíců od uzavření nájemní smlouvy se vrací poměrná výše zálohy.

Pokud uchazeč, který byl první v pořadí, neuhradí ve stanoveném termínu kauci, právo na sjednání nájemní smlouvy přechází na dalšího zájemce dle schváleného pořadí pronájmu dle usnesení RMČ o zveřejnění záměru na pronájem bytového objektu uchazeči, který nabídne nejvyšší smluvní nájemné.

Vyvěšeno dne: 6. 5. 2015
Sejmuto dne: 8. 6. 2015

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
PRAHA - LIBUŠ
Libušská 35, 142 00 Praha 4

Petra Janáčková


Mgr. Jiří Koubek
Starosta MČ Praha-Libuš



Příloha č. 1 výzvy

„Na pronájem mezonetového bytu 3+1 v areálu ZŠ Meteorologická “

Údaje o uchazeči	
Jméno a příjmení (jedná-li se o fyzickou osobu)	
Místo trvalého pobytu (jedná-li se o fyzickou osobu)	
Bankovní spojení a číslo účtu	
Telefon	
Fax	
E-mail	
Kontaktní osoba pro jednání ve věci nabídky	

Cenová nabídka uchazeče:

V dne

.....(podpis)

.....(jméno)

MEZONETOVÝ SLUŽEBNÍ BYT V ZŠ METEOROLOGICKÁ 3+1

