

DOŠLO 03 -06- 2015
DNE:

Č.j. MC_P_Lib	Přiděleno	Počet listů/příloh
	U/S	4

Ve Znojmě dne 01.06.2015
č.j. 133 EX 3535/13-93

Usnesení o nařízení dražebního jednání (dražební vyhláška)

V exekčním řízení vedeném soudním exekutorem Mgr. Vojtěchem Jarošem, Exekutorský úřad Znojmo, se sídlem Rooseveltova 2, 669 02 Znojmo, pověřeným k provedení exekuce Obvodním soudem pro Prahu 4 podle vykonatelného rozsudku Městského soudu v Praze ze dne 05.05.2010, č.j. 4 Cm 118/2009-63, a podle vykonatelného rozsudku č.j. 3Cmo 407/2011 - 126 vydaného Vrchní soud v Praze dne 22.05.2012, a podle vykonatelného rozsudku č.j. 60 C 7/2013-32 vydaného Obvodním soudem pro Prahu 4 dne 22.05.2013, k uspokojení pohledávky

oprávněného NETservis s.r.o.
se sídlem Thákurova 3, Praha 6, IČ: 25759116,
práv. zast. advokátem JUDr. Pavel Musil, Ph.D., se sídlem Hellichova 458/1,
Praha 1, PSČ: 118 00, IČ: 27864898,

proti povinnému Vacátková Andrea
bytem K Lukám 646/16, Praha, nar. 22.11.1975,

ve výši 156.120,- Kč s
úroky z prodlení ve výši 0.1% denně z částky 156.120,- Kč ode dne 22.07.2006 do zaplacení,
náklady nalézacího řízení ve výši 66.805,- Kč
a povinnosti povinného zaplatit náklady exekuce (ke dni 01.06.2015 činí náklady exekuce 78.020,80 Kč),

bylo rozhodnuto takto:

I.

Nařizuje se dražební jednání, které se koná prostřednictvím elektronického systému dražeb na adrese: www.exdrazby.cz

Zahájení elektronické dražby: dne 14.07.2015 v 10:15 hod. (od tohoto okamžiku mohou dražitelé činit podání).

Ukončení elektronické dražby: nejdříve dne 14.07.2015 v 12:15 hod. Dražba se však se koná, dokud dražitelé činí podání – bude-li v posledních pěti minutách před stanoveným okamžikem ukončení dražby učiněno podání, má se za to, že dražitelé stále činí podání a okamžik ukončení dražby se posouvá o pět minut od okamžiku učinění podání. Budou-li poté činěna další podání, postup dle předcházející věty se opakuje. Uplyne-li od posledního učiněného podání pět minut, aniž by bylo učiněno další podání, má se za to, že dražitelé již nečiní podání a dražba končí.

Podání je bráno za učiněné, pouze v případě, že bylo systémem elektronických dražeb dražiteli zpětně potvrzeno – podání se objeví on-line v seznamu přijatých podání a taktéž je dražiteli potvrzeno e-mailem.

II.

Předmětem dražby je obchodní podíl o velikosti 20/384 v obchodní společnosti LUKA 646,

s.r.o., se sídlem K Lukám 16/646, Praha-Libuš, IČ: 61467120, zapsané v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze v oddílu C, vložka 29462.

III.

Rozhodná cena obchodního podílu o velikosti 20/384 v obchodní společnosti LUKA 646, s.r.o., se sídlem K Lukám 16/646, Praha-Libuš, IČ: 61467120, zapsané v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze v oddílu C, vložka 29462, činí částku ve výši 1.680.000,- Kč (slovy jeden milion šest set osmdesát tisíc korun českých) a byla určena usnesením soudního exekutora Mgr. Vojtěcha Jaroše, Exekutorský úřad Znojmo, ze dne 26.08.2014, č.j. 133 EX 3535/13-49 na základě posudku znalce Ing. Rastislav Machů ze dne 21.08.2014, č. 366-14/2014.

IV.

Nejnižší podání se stanoví ve výši jedné třetiny rozhodné ceny, tj. ve výši 560.000,- Kč (slovy pět set šedesát korun českých).

V.

Výši jistoty stanoví soudní exekutor ve výši 150.000,- Kč (slovy dvě stě osmdesát tisíc korun českých). Zájemci o koupi draženého obchodního podílu jsou povinni zaplatit jistotu buď v hotovosti v kanceláři soudního exekutora v sídle Exekutorského úřadu Rooseveltova 2, 669 02 Znojmo, nejpozději do dne konání dražebního jednání nebo bezhotovostní platbou na účet soudního exekutora vedený u Sberbank, a.s., č.ú. 4200248279/6800, variabilní symbol 353513, specifický symbol IČ nebo RČ složitele. K platbě na účet soudního exekutora lze přihlídnout pouze tehdy, bylo-li před zahájením dražebního jednání zjištěno, že na účet soudního exekutora také došla.

VI.

Dražený obchodní podíl je omezeně převoditelný, proto se jako dražitel může elektronické dražby účastnit pouze osoba, která splňuje požadavky stanovené zákonem, společenskou smlouvou nebo stanovami pro nabytí podílu, vše nutno prokázat nejpozději před zahájením dražebního jednání (§320ab odst. 5 o.s.ř.). Bez souhlasu ostatních společníků společnosti LUKA 646 s.r.o. se může dražby účastnit pouze potomek, zeť, nebo snacha společníka, jehož obchodní podíl je dražen. V ostatních případech pouze za podmínky souhlasu valné hromady přijatého nadpoloviční většinou. Vše nutno prokázat nejpozději před zahájením dražebního jednání.

VII.

Jako dražitel se může elektronické dražby účastnit pouze osoba, která je Registrovaným dražitelem pro dražby probíhající na portálu www.exdrazby.cz, prokáže svou totožnost, k této dražbě se na portálu www.exdrazby.cz přihlásí a na účet soudního exekutora zaplatí dražební jistotu ve výši stanovené touto dražební vyhláškou v čl. IV.

Registrovaným dražitelem se stane každá osoba (fyzická i právnická), která se jako dražitel registruje na portálu www.exdrazby.cz, a to buď změnou již dříve provedené základní registrace na „Registraci dražitele“ v sekci „Můj účet“, nebo se rovnou jako dražitel registruje v sekci „Registrace“.

Registrovaný dražitel prokáže svou totožnost „Dokladem o prokázání totožnosti registrovaného dražitele pro dražby probíhající na portálu www.exdrazby.cz“ (dále jen „Doklad

o prokázání totožnosti“), jehož formulář je umístěn na portálu www.exdražby.cz v sekci „Můj účet“ nebo v informačním banneru detailu této dražby na portálu www.exdražby.cz umístěného v sekci „Moje dražby“ poté, co se k této dražbě přihlásí kliknutím na tlačítko „Přihlásit se k dražbě“.

Podpis Registrovaného dražitele na Dokladu o prokázání totožnosti musí být úředně ověřen nebo musí být doklad o prokázání totožnosti v elektronické verzi podepsán kvalifikovaným podpisovým certifikátem. V případě právnické osoby, obce, vyššího územně samosprávného celku nebo státu musí být Doklad o prokázání totožnosti podepsán osobou uvedenou v ust. § 21, 21a a 21b zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění (dále jen „o.s.ř.“), jejíž oprávnění musí být prokázáno listinou, jež musí být úředně ověřena, nebo jejích zástupcem, jehož plná moc musí být úředně ověřena. Řádně vyplněný a podepsaný Doklad o prokázání totožnosti a listiny prokazující oprávnění jej podepsat, musí být doručeny soudnímu exekutorovi některým z níže uvedených způsobů a v případě, že původně písemné dokumenty budou doručovány elektronicky, musí být převedeny do elektronické podoby formou autorizované konverze dokumentů. Doklad o prokázání totožnosti nesmí být ode dne jeho vyplnění Registrovaným dražitelem ke dni konání této dražby starší dvanácti měsíců.

Doklad o prokázání totožnosti s listinami prokazujícími oprávnění jej podepsat, doručí Registrovaný uživatel soudnímu exekutorovi některým z těchto způsobů:

- a. Uložením na portálu www.exdražby.cz v sekci „Můj účet“
- b. Zasláním prostřednictvím veřejné datové sítě, a to buď na adresu elektronické podatelny exekutorského úřadu podatelna@euznojmo.cz nebo do datové schránky soudního exekutora – ID: 3iyg8ih.
- c. Zasláním v písemné formě držitelem poštovní licence.
- d. Osobně v sídle soudního exekutora Mgr. Vojtěcha Jaroše, Exekutorský úřad Znojmo, Rooseveltova 2, Znojmo. V tomto případě není nutné úřední ověření podpisu na Dokladu o ověření totožnosti, za předpokladu, že Registrovaný dražitel podepíše Doklad o ověření totožnosti před soudním exekutorem a prokáže se mu platným úředním průkazem.

VIII.

Zúčastní-li se dražby jiný společník a učiní-li s jinými dražiteli stejné nejvyšší podání, udělí se mu příklep (§320ab odst. 4 o.s.ř.).

Není-li příklep udělen jinému společníkovi a učiní-li více dražitelů stejné nejvyšší podání, udělí soudní exekutor příklep nejprve tomu, komu svědčí předkupní právo či výhrada zpětné koupě. V případě, že žádnému z dražitelů, kteří učinili stejné nejvyšší podání, nesvědčí předkupní právo, bude udělen příklep tomu dražiteli, který podání učinil jako první.

IX.

Po ukončení dražby bude na portálu www.exdražby.cz v záložce této dražby zveřejněno sdělení, komu byl udělen příklep.

X.

Udělením příklepu a zaplacením nejvyššího podání se vydražitel stává společníkem obchodní společnosti namísto toho, jehož podíl byl vydražen (§320ab odst. 3 o.s.ř.). Udělení příklepu se oznámí obchodnímu rejstříku a obchodní společnosti. Vydražitel je povinen zaplatit nejvyšší

podání do 10 dnů ode dne udělení příklepu, a to buď v hotovosti v kanceláři soudního exekutora v sídle Exekutorského úřadu Rooseveltova 2, 669 02 Znojmo nebo bezhotovostní platbou na účet soudního exekutora vedený u Sberbank, a.s., č.ú. 4200248279/6800, variabilní symbol 353513, specifický symbol IČ nebo RČ vydražitele. Na nejvyšší podání se započítává vydražitelem složená jistota.

XI.

Soudní exekutor upozorňuje osoby, které mají k obchodnímu podílu předkupní právo či výhradu zpětné koupě, že je mohou uplatnit jen v dražbě jako dražitelé. Předkupní právo zaniká dnem, kterým se stal vydražitel vlastníkem obchodního podílu. Hodlá-li někdo uplatnit při dražbě své předkupní právo či výhradu zpětné koupě, musí je prokázat nejpozději před zahájením dražebního jednání. Soudní exekutor ještě před zahájením vlastní dražby rozhodne, zda předkupní právo či výhrada zpětné koupě je prokázáno. Rozhodnutí o předkupním právu a výhradě zpětné koupě bude zveřejněno před začátkem dražebního jednání na portálu www.exdrazby.cz v systému elektronické dražby.

Nezaplatí-li vydražitel nejvyšší podání, soudní exekutor nařídí další dražební jednání (§ 69 e.ř. ve spojení s § 330 odst.3 o.s.ř.).

Poučení: Proti dražební vyhlášce není odvolání přípustné.

Mgr. Vojtěch Jaroš
soudní exekutor
Exekutorský úřad Znojmo

Vyvěšeno dne: 4. 6. 2015
Sejmuto dne: 22. 6. 2015

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
PRAHA - LIBUŠ
Libušská 35, 142 00 Praha 4

Petra Janáčková

Digitálně podepsal: Mgr. Vojtěch Jaroš
DN:/C=CZ/CN=Mgr. Vojtěch Jaroš/ST=Jihomoravský/L=Znojmo, Rooseveltova 2, 66902/O=Mgr. Vojtěch Jaroš, soudní exekutor/emailAddress=podatelna@euznojmo.cz/serialNumber=IC