

|                                   |            |                    |
|-----------------------------------|------------|--------------------|
| ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI<br>PRAHA-LIBUŠ |            |                    |
| DOŠLO<br>DNE:                     | 20-07-2015 |                    |
| Č.j. MC_P_Lib                     | Přidáno    | Počet listů/příloh |
| 1908/15                           | 45         | 4                  |

Ve Znojmě dne 17.07.2015  
č.j. 133 EX 3535/13-99

## Usnesení o nařízení dražebního jednání (dražební vyhláška)

V exekučním řízení vedeném soudním exekutorem Mgr. Vojtěchem Jarošem, Exekutorský úřad Znojmo, se sídlem Rooseveltova 2, 669 02 Znojmo, pověřeným k provedení exekuce Obvodním soudem pro Prahu 4 podle vykonatelného rozsudku Městského soudu v Praze ze dne 05.05.2010, č.j. 4 Cm 118/2009-63, a podle vykonatelného rozsudku č.j. 3Cmo 407/2011 - 126 vydaného Vrchní soud v Praze dne 22.05.2012, a podle vykonatelného rozsudku č.j. 60 C 7/2013-32 vydaného Obvodním soudem pro Prahu 4 dne 22.05.2013, k uspokojení pohledávky

oprávněného                    NETservis s.r.o.  
se sídlem Thákurova 3, Praha 6, IČ: 25759116,  
práv. zast. advokátem JUDr. Pavel Musil, Ph.D., se sídlem Hellichova 458/1,  
Praha 1, PSČ: 118 00, IČ: 27864898,

proti povinnému                Vacátková Andrea  
bytem K Lukám 646/16, Praha, nar. ██████████,

ve výši 156.120,- Kč s  
úroky z prodlení ve výši 0.1% denně z částky 156.120,- Kč ode dne 22.07.2006 do zaplacení,  
náklady nalézacího řízení ve výši 66.805,- Kč  
a povinnosti povinného zaplatit náklady exekuce (ke dni 01.06.2015 činí náklady exekuce 78.020,80 Kč),

**bylo rozhodnuto takto:**

### I.

Nařizuje se dražební jednání, které se koná prostřednictvím elektronického systému dražeb na  
adrese: [www.exdrazby.cz](http://www.exdrazby.cz)

Zahájení elektronické dražby: dne 29.09.2015 v 10:00 hod. (od tohoto okamžiku mohou dražitelé činit podání).

Ukončení elektronické dražby: nejdříve dne 29.09.2015 v 12:00 hod. Dražba se však se koná, dokud dražitelé činí podání – bude-li v posledních pěti minutách před stanoveným okamžikem ukončení dražby učiněno podání, má se za to, že dražitelé stále činí podání a okamžik ukončení dražby se posouvá o pět minut od okamžiku učinění podání. Budou-li poté činěna další podání, postup dle předcházející věty se opakuje. Uplyne-li od posledního učiněného podání pět minut, aniž by bylo učiněno další podání, má se za to, že dražitelé již nečiní podání a dražba končí.

Podání je bráno za učiněné, pouze v případě, že bylo systémem elektronických dražeb dražiteli zpětně potvrzeno – podání se objeví on-line v seznamu přijatých podání a taktéž je dražiteli potvrzeno e-mailem.

### II.

Předmětem dražby je obchodní podíl o velikosti 20/384 v obchodní společnosti LUKA 646, s.r.o., se sídlem K Lukám 16/646, Praha-Libuš, IČ: 61467120, zapsané v obchodním rejstříku

vedeném u Městského soudu v Praze v oddílu C, vložka 29462.

### III.

Rozhodná cena obchodního podílu o velikosti 20/384 v obchodní společnosti LUKA 646, s.r.o., se sídlem K Lukám 16/646, Praha-Libuš, IČ: 61467120, zapsané v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze v oddílu C, vložka 29462, činí částku ve výši 1.680.000,- Kč (slovy jeden milion šest set osmdesát tisíc korun českých) a byla určena usnesením soudního exekutora Mgr. Vojtěcha Jaroše, Exekutorský úřad Znojmo, ze dne 26.08.2014, č.j. 133 EX 3535/13-49 na základě posudku znalce Ing. Rastislav Machů ze dne 21.08.2014, č. 366-14/2014.

### IV.

Nejnižší podání se stanoví ve výši jedné třetiny rozhodné ceny, tj. ve výši 560.000,- Kč (slovy pět set šedesát korun českých).

### V.

Výši jistoty stanoví soudní exekutor ve výši 150.000,- Kč (slovy dvě stě osmdesát tisíc korun českých). Zájemci o koupi draženého obchodního podílu jsou povinni zaplatit jistotu buď v hotovosti v kanceláři soudního exekutora v sídle Exekutorského úřadu Rooseveltova 2, 669 02 Znojmo, nejpozději do dne konání dražebního jednání nebo bezhotovostní platbou na účet soudního exekutora vedený u Sberbank, a.s., č.ú. 4200248279/6800, variabilní symbol 353513, specifický symbol IČ nebo RČ složitele. K platbě na účet soudního exekutora lze přihlídnout pouze tehdy, bylo-li před zahájením dražebního jednání zjištěno, že na účet soudního exekutora také došla.

### VI.

Dražený obchodní podíl je omezeně převoditelný, proto se jako dražitel může elektronické dražby účastnit pouze osoba, která splňuje požadavky stanovené zákonem, společenskou smlouvou nebo stanovami pro nabytí podílu, vše nutno prokázat nejpozději před zahájením dražebního jednání (§320ab odst. 5 o.s.ř.). Bez souhlasu ostatních společníků společnosti LUKA 646 s.r.o. se může dražby účastnit pouze potomek, zeť, nebo snacha společníka, jehož obchodní podíl je dražen. V ostatních případech pouze za podmínky souhlasu valné hromady přijatého nadpoloviční většinou. Vše nutno prokázat nejpozději před zahájením dražebního jednání.

### VII.

Jako dražitel se může elektronické dražby účastnit pouze osoba, která je Registrovaným dražitelem pro dražby probíhající na portálu [www.exdrazby.cz](http://www.exdrazby.cz), prokáže svou totožnost, k této dražbě se na portálu [www.exdrazby.cz](http://www.exdrazby.cz) přihlásí a na účet soudního exekutora zaplatí dražební jistotu ve výši stanovené touto dražební vyhláškou v čl. IV.

Registrovaným dražitelem se stane každá osoba (fyzická i právnická), která se jako dražitel registruje na portálu [www.exdrazby.cz](http://www.exdrazby.cz), a to buď změnou již dříve provedené základní registrace na „Registraci dražitele“ v sekci „Můj účet“, nebo se rovnou jako dražitel registruje v sekci „Registrace“.

Registrovaný dražitel prokáže svou totožnost „Dokladem o prokázání totožnosti registrovaného dražitele pro dražby probíhající na portálu [www.exdrazby.cz](http://www.exdrazby.cz)“ (dále jen „Doklad o prokázání totožnosti“), jehož formulář je umístěn na portálu [www.exdrazby.cz](http://www.exdrazby.cz) v sekci „Můj účet“