



**MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 12, ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI  
PÍSKOVÁ 830/25, 143 00 PRAHA 4 – MODŘANY**

**ODBOR VÝSTAVBY**

Pracoviště: Hausmannova 3014, Praha 4 – Modřany



Zn: OVY/14248/2015/Mr  
Čj: P12 26828/2015 OVY  
Vyřizuje: Ing.arch. Veronika Mrvová, tel. 244 400 029

Praha, dne 27.7.2015

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA-LIBUŠ		
DOŠLO DNE:	29 -07- 2015	
Č.j. MC_P_Lib	Přiděleno	Počet listů/příloh
1992/15	U.D	4

## ROZHODNUTÍ

Odbor výstavby Úřadu městské části Praha 12, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"), dále pak dle ustanovení § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a podle vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů **v y d á v á**

k žádosti stavebníka:

**HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY, odboru technické vybavenosti, IČO 00064581,  
Vyšehradská 2075/51, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28,  
které zastupuje ZAVOS s.r.o., IČO 60203013, Vinohradská 2516/28, 120 00 Praha 2-  
Vinohrady (dále jen stavebník),**

ze dne 16.4.2015

ve věci povolení změny stavby před dokončením, spočívající v prodloužení platnosti stavebního povolení na stavbu, nazvanou:

### **"Stavba č. 0088 - TV Libuš, etapa 0007 - Komunikace Libuš III"**

**a to v rozsahu:**

**"SO 1009 - rekonstrukce ulice K Jezírku - západní část v délce 61 m"**

Komplexní úprava uličního prostoru, nová konstrukce vozovky, chodníků a vjezdů, 4 vpusti včetně přípojek na pozemcích parc.č. 1140/4 a 1140/1 vše v k.ú. Libuš

**"SO 1010 - rekonstrukce ulice U Pejřárny v délce 126 m"**

Komplexní úprava uličního prostoru, nová konstrukce vozovky, chodníků a vjezdů, 2 vpusti včetně přípojek na pozemcích parc.č. 293/1 a 294 vše v k.ú. Libuš

**"SO 1011 - rekonstrukce ulice Božejovická v délce 137 m"**

Komplexní úprava uličního prostoru, nová konstrukce vozovky, chodníků a vjezdů, 4 vpusti včetně přípojek na pozemcích parc.č. 353/3 a 353/4 vše v k.ú. Libuš

**"SO 1014 - rekonstrukce ulice Třebějcká v délce 94 m"**

Komplexní úprava uličního prostoru, nová konstrukce vozovky, chodníků a vjezdů, 9 vpustí včetně přípojek a úpravou 1 vpusti na pozemcích parc.č. 355/1, 355/2, 1141/1, 364 vše v k.ú. Libuš

**"SO 1012 - rekonstrukce ulice Na Močále v délce 253 m"**

Komplexní úprava uličního prostoru, nová konstrukce vozovky, chodníků a vjezdů, 8 vpustí včetně přípojek a úpravou 1 vpusti na pozemcích parc.č. 1141/3, 1141/1, 1141/2 vše v k.ú. Libuš

**"SO 1014 - rekonstrukce ulice Na Jezerách v délce 96 m"**

Komplexní úprava uličního prostoru, nová konstrukce vozovky, chodníků a vjezdů, 3 vpustí včetně přípojek a úpravou 1 vpusti na pozemcích parc.č. 380 vše v k.ú. Libuš

(dále jen "stavba")

ve stavebním řízení podle ustanovení § 118 a 115 stavebního zákona

**stavební povolení změny stavby před dokončením.****Pro provedení a dokončení stavby se stanoví tyto podmínky:**

1. Změna stavby bude provedena a dokončena na pozemku č.parc. 1140/4, 1140/1, 293/1, 294, 353/3, 355/1, 355/2, 364, 1141/3, 1141/1, 1141/2, 380 v k.ú. Libuš v Praze 4 – Libuš ), způsobem a v rozsahu uvedeném v projektové dokumentaci ověřené ve stavebním řízení a v řízení o změně stavby.
2. Zůstávají v platnosti podmínky č. 2, 4 - 17 stavebního povolení č.j. P12 34011/2012 OŽD ze dne 19.12.2012.
3. Platnost stavebního povolení se prodlužuje o 2 roky, tj. do **3.5.2017**.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, odbor technické vybavenosti, Vyšehradská 2075/51, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28

**Odůvodnění:**

Dne 16.4.2015 podal stavebník žádost o povolení změny stavby před jejím dokončením na výše uvedenou stavbu, spočívající v prodloužení platnosti stavebního povolení z důvodu nedostatku financí MHMP. Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o změně stavby před jejím dokončením, na kterou vydal odbor životního prostředí a dopravy Úřadu městské části Praha 12 stavební povolení dne 19.12.2012 pod zn. P12 34011/2012 OŽD

Stavební úřad shromáždil všechny podklady pro vydání rozhodnutí a oznámil zahájení řízení o změně stavby před jejím dokončením známým účastníkům řízení i dotčeným orgánům státní správy dne 13.5.2015 pod č.j. OVY/14248/2015/Mr a podle § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání a stanovil lhůtu k uplatnění závazných stanovisek a námitek.

Účastníky řízení dle § 109 písm. c), d) a g) stavebního zákona jsou Telefónica Czech Republic, a.s., Pražská vodohospodářská společnost a.s., Pražské vodovody a kanalizace, a.s., Pražská plynárenská

Distribuce, a.s., ELTODO-CITELUM, s.r.o., PREDistribuce, a.s., Povodí Vltavy, s.p., Pražská  
teplárenská a.s.

Účastníky řízení dle § 109 písm. e) a f) stavebního zákona, jsou vlastníci níže uvedených pozemků a nemovitostí na nich. A to pozemků č. parc. 331/1, 332, 346, 347, 348, 360/1, 360/2, 372, 295/2, 387/1, 387/5, 382, 383/1, 383/2, 377/1, 377/2, 381/2, 381/3, 374/1, 374/2, 378/1, 378/2, 351, 352, 369, 370, 385, 386, 387/2, 384, 375, 376, 379/1, 371, 287, 354/1, 356/3, 357, 339/1, 339/2, 340, 338, 334/1, 334/2, 387/3, 391/9, 391/14, 391/22, 391/23, 381/1, 381/6, 355/2, 874/5, 358, 359, 365, 366, 362, 363/1, 361/1, 361/2, 329/1, 329/2, 391/2, 391/8, 342, 343/1, 373/1, 373/2, 295/1, 295/3, 345/1, 345/3, 344/1, 344/2, 293/6, 293/15, 286/1, 2, 293/2, 390/1, 319, 364, 391/10, 391/12, 1132, 1137, 1139, 1141/1, 335/1, 335/2, 392/2, 395/1, 395/4, 395/6, 343/3, 343/4, 367, 368, 354/2, 354/4, 3, 391/62, 355/1, 330/2, 330/3, 356/4, 356/5 v k.ú. Libuš.

V průběhu stavebního řízení nevznesli účastníci řízení ani dotčené správní úřady žádné námítky ani připomínky.

Speciální stavební úřad posoudil předloženou žádost o povolení změny stavby ve smyslu § 118 odst. 3 stavebního zákona a zvážil důvody, proč stavba nemůže být dokončena v termínu stanoveném ve stavebním povolení. Stavebník uvádí jako důvod nedokončené stavby v termínu nedostatek finančních prostředků.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

#### **Upozornění na povinnosti vyplývající z některých právních předpisů:**

- Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhl. č. 26/1999 Sb. hl. m. Prahy, o obecných technických požadavcích na výstavbu v hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, která upravuje požadavky na provádění staveb, a příslušné technické normy.
- Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi. Je nutné dodržovat příslušné technické normy ČSN.
- Při provádění stavby je nutno dbát na ochranu zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací dle zákona č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů, a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
- Odpadní hmoty při provádění stavby budou průběžně odstraňovány.
- Je nutno dodržovat zákon č. 185/2001 Sb. o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. Přebytný výkopový materiál a stavební odpad bude uložen na příslušnou skládku. Doklad o jeho uložení předloží stavebník při kolaudaci. (Smluvní zajištění odpadů z provozu předložit taktéž ke kolaudaci.)
- Za kontrolu materiálu, který bude zabudován (atest), zodpovídá zhotovitel stavby.
- Nemovitosti, nebo jejich části, dotčené stavebním zásahem musí být nejdéle ke kolaudaci uvedeny do řádného stavu na náklad investora. Ve stejném termínu do původního stavu budou rovněž uvedeny pozemky použité pro dočasné stavby.
- Dle § 119 dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání lze užívat na základě kolaudačního souhlasu (§ 122).
- Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřijatelné.

**Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí má účastník řízení právo podat odvolání do 15 dnů od doručení písemného vyhotovení k odboru stavebnímu a územního plánu Magistrátu hlavního města Prahy podáním u odboru výstavby Úřadu městské části Praha 12.

Ing. Vladimír Cupal v. r.  
vedoucí odboru výstavby  
*otisk úředního razítka*

Za správnost vyhotovení: Ing.arch. Veronika Mrvová

Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne:  
razítko a podpis:

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 5 ve výši 1000 Kč byl zaplacen.

**Doručuje se:****I. Účastníkům řízení (do vlast. rukou na dodejku):**

1. HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, odbor technické vybavenosti, IDDS: 48ia97h
2. ZAVOS s.r.o., IDDS: drvcqv
3. Odbor evidence, správy a využití majetku MHMP, IDDS: 48ia97h
4. Odbor správy majetku a investic ÚMČ Praha-Libuš, IDDS: u8xaktr
5. Úřad městské části Praha - Libuš, úřední deska, IDDS: u8xaktr
6. Úřad městské části Praha 12, úřední deska, Písková č.p. 830/25, Praha 12-Modřany, 143 00 Praha 412

**II. Dotčeným správním úřadům (na dodejku):**

7. Odbor životního prostředí a dopravy ÚMČ Praha 12, odd. dopravy, Cílkova č.p. 796/7, Praha 4-Kamýk, 142 00 Praha 411
8. Odbor životního prostředí a dopravy ÚMČ Praha 12, odd. životního prostředí, Cílkova č.p. 796/7, Praha 4-Kamýk, 142 00 Praha 411
9. Odbor bezpečnosti a krizového řízení MHMP, IDDS: 48ia97h
10. Odbor dopravních agend MHMP, IDDS: 48ia97h
11. Odbor památkové péče MHMP, IDDS: 48ia97h
12. Odbor životního prostředí a dopravy ÚMČ Praha - Libuš, IDDS: u8xaktr
13. Hygienická stanice hlavního města Prahy, pobočka Praha - JIH, IDDS: zpqai2i
14. Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy, IDDS: jm9aa6j
15. Krajské ředitelství policie hlavního města Prahy, Odbor služby dopravní policie, IDDS: rkiai5y

**III. Na vědomí:**

16. Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., IDDS: mivq4t3
17. Dopravní podnik hl. m. Prahy, a.s., IDDS: fhidrk6
18. NIPI bezbariérové prostředí, o.p.s., IDDS: 5ec62h6
19. Odbor výstavby ÚMČ Praha 12, spis Libuš
20. referent
21. spisovna

Vyvěšeno dne:	29. 7. 2015
Sejmuto dne:	17. 8. 2015

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI  
PRAHA - LIBUŠ  
Libušská 35, 142 00 Praha 4

Michaela Kratochvílová