



**MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 12, ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI  
PÍSKOVÁ 830/25, 143 00 PRAHA 4 – MODŘANY**

**ODBOR VÝSTAVBY**

Pracoviště: Hausmannova 3014, Praha 4 – Modřany



Zn: OVY/29986/2015/Ni  
Čj: P12 39590/2015 OVY  
Vyřizuje: Ing. Nitkulincová, tel.: 244 402 647

PRAHA, dne 14.12.2015		
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA-LIBUŠ		
DOŠLO DNE:	15 -12- 2015	
Č.j. MC_P_Lib	Přiděleno	Počet listů/příloh
3098/15	U. D. OVY 1/12/15	5

D. S.

## ROZHODNUTÍ

Odbor výstavby Úřadu městské části Praha 12, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), a podle vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, v územním řízení posoudil podle § 86 a 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 25.8.2015 podal

**Magistrát hl. m. Prahy, odbor technické vybavenosti, IČO 64581, Mariánské náměstí 2/2,  
110 00 Praha 1-Staré Město,  
kterého zastupuje ZAVOS s.r.o., IČO 60203013, Vinohradská 2516/28, 120 00 Praha 2-  
Vinohrady (dále jen "žadatel"),**

a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření,

### rozhodnutí o umístění stavby:

**„Stavba č. 0088 - TV Libuš, etapa 0020 ul. Ke Kašně - veřejné osvětlení“**

na pozemku parc. č. 767/1 v katastrálním území Písnice, při ul. Ke Kašně.

### V rámci nadepsané stavby se umístí stavba:

- veřejného osvětlení (dále VO) v ul. Ke Kašně.

Umístění stavby na pozemcích je zakresleno v dokumentaci (1 x situace), která bude ověřena po právní moci územního rozhodnutí a předána žadateli.

### Pro umístění stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Na pozemku č.parc. 767/1 k.ú. Písnice se umístí stavba veřejného osvětlení v ul. Ke Kašně.
2. Při severní hranici pozemku bude uložen kabel a osazeno max. 13 stožárů veřejného osvětlení.
3. Kabel bude uložen na pozemku od sousedního pozemku č.parc. 730 k.ú. Písnice až k pozemku č.parc. 765 k.ú. Písnice.

4. Pod komunikací bude kabel uložen v chrániče.
5. Celková délka kabelu nepřesáhne 750 m.
6. Stožáry veřejného osvětlení budou mít výšku max. 8 m, jejich vzájemná vzdálenost nepřesáhne 42 m.
7. Stávající vrchní rozvod a dřevěné stožáry budou demontovány.
8. Při stavbě bude zachován přístup do všech nemovitostí a bude zajištěn průjezd a průchod dotčenými ulicemi.
9. Styk stavby se stávajícími inž. sítěmi bude proveden v souladu s vyjádřeními správců sítí a s dohodami se správci těchto sítí.

Účastník řízení, na něhož se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Magistrát hl. m. Prahy, odbor technické vybavenosti, Mariánské náměstí 2/2, Praha 1.

#### **Odůvodnění:**

Dne 25.8.2015 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Umístění, funkce a kapacita stavby: jedná se o stavbu veřejného osvětlení.

Projektovou dokumentaci zpracoval: spol. az elektroprojekce, s.r.o., Přemyslská 13a, Praha 8, ověřil Ing. Alois Získal, autorizovaný inženýr pro techniku prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení, ČKAIT 0004009, v lednu 2011.

K řízení byly předloženy tyto doklady a podklady:

- stanovisko odboru krizového řízení MHMP – č.j.: S-MHMP 142926/2011/OKR ze dne 21.3.2011,
- stanovisko orgánu ochrany přírody - MHMP – odboru ochrany prostředí, Jungmannova 35, Praha 1 č.j.: S-MHMP-536935/2009/1/OOP/VI ze dne 28.7.2009,
- stanovisko orgánu ochrany zemědělského půdního fondu - MHMP – odboru ochrany prostředí, Jungmannova 35, Praha 1 č.j.: S-MHMP-536935/2009/1/OOP/VI ze dne 28.7.2009,
- stanovisko orgánu státní správy lesů - MHMP – odboru ochrany prostředí, Jungmannova 35, Praha 1 č.j.: S-MHMP-536935/2009/1/OOP/VI ze dne 28.7.2009,
- stanovisko orgánu ochrany ovzduší - MHMP – odboru ochrany prostředí, Jungmannova 35, Praha 1 č.j.: S-MHMP-536935/2009/1/OOP/VI ze dne 28.7.2009,
- stanovisko orgánu ochrany přírody a krajiny - MHMP – odboru ochrany prostředí, Jungmannova 35, Praha 1 č.j.: S-MHMP-536935/2009/1/OOP/VI ze dne 28.7.2009,
- vyjádření z hlediska posuzování vlivů na životní prostředí - MHMP – odboru ochrany prostředí, Jungmannova 35, Praha 1 č.j.: S-MHMP-536935/2009/1/OOP/VI ze dne 28.7.2009,
- stanovisko orgánu odpadového hospodářství - ÚMČ Praha 12 – OŽP, č.j.: P12 9707/2011-OŽP/Pa z 22.3.2011,
- stanovisko vodoprávního úřadu - ÚMČ Praha 12 – OŽP, č.j.: P12 9707/2011-OŽP/Pa z 22.3.2011,
- stanovisko silničního správního úřadu - odboru dopravy, ÚMČ Praha 12 – OD č.j.: P12 30402/2009-OD/Ba z 12.10.2009, odboru dopravních agend MHMP č.j.: MHMP-1660894/2015/ODA-O4/Da ze dne 21.9.2015.

Dále byla doložena vyjádření správců sítí :

- PREdistribuce, a.s. – vyjádření zn.: S 21130/300027111 ze dne 2.9.2015,
- Pražská plynárenská Distribuce, a.s. – vyjádření č.j.: 3233/Fj/OSDS/15 ze dne 8.9.2015,

- PVK, a.s. - vyjádření zn.: PVK 15014/OTPC/09 ze dne 16.7.2009,
- ELTODO-CITELUM, s.r.o. – vyjádření č.j.: VPD\_2015\_177 ze dne 13.8.2015.

Žadatel dále předložil vyjádření provozovatelů veřejné komunikační sítě s působností na území hl. m. Prahy o existenci podzemních vedení komunikačních sítí ve staveništi podle § 101 odst. 1 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, které mu sdělil odbor výstavby Úřadu MČ Praha 12, a které jsou součástí spisu.

Stavbou nebude dotčen zemědělský půdní fond dle výpisu z katastru nemovitostí.

Předložený záměr nevyžaduje posouzení podle zákona č. 100/2001 Sb. dle vyjádření odboru ochrany prostředí MHMP č.j.: S-MHMP-536935/2009/1/OOP/VI ze dne 28.7.2009.

Dotčené orgány státní správy neuvedly podmínky pro povolení stavby.

#### Souhlasy vlastníků:

- č.parc. 767/1 k.ú. Písnice - Městská část Praha – Libuš – smlouva o výpůjčce ze dne 27.7.2019.

#### Účastníci řízení:

Stavební úřad stanovil okruh účastníků územního řízení v souladu s § 85 stavebního zákona tak, že účastníkem tohoto řízení ve smyslu § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona je žadatel.

Účastníkem územního řízení ve smyslu § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona je obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn, a to hlavní město Praha zastoupené Institutem plánování a rozvoje hl. m. Prahy.

Účastníky územního řízení ve smyslu § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona je vlastník dotčeného pozemku: Městská část Praha – Libuš.

Účastníky územního řízení ve smyslu § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona jsou osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním pozemkům a stavbám na nich, může být rozhodnutím přímo dotčeno:

vlastníci pozemků v k.ú. Písnice parc.č.: 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 740/1, 740/2, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755/1, 755/2, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765,

vlastníci staveb v k.ú. Písnice č.p.: 120, 342, 316, 330, 188, 116, 118, 125, 314, 177, 265, 137, 130, 228, 328, 329, 285, č.e. 5003.

Za účastníky územního řízení ve smyslu § 85 odst. 2 písm. c) stavebního zákona, kterými jsou osoby, o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis, považuje odbor výstavby ÚMČ Praha 12 Městskou část Praha - Libuš (§ 18 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze.

Další účastníky územního řízení stavební úřad nestanovil.

Stavební úřad stanovil účastníky řízení v souladu s § 85 stavebního zákona a doručil v souladu s § 87 odst. 1 stavebního zákona žadateli a obci doporučeně a dalším účastníkům řízení veřejnou vyhláškou.

V průběhu územního řízení nevznesli účastníci řízení ani dotčené správní úřady žádné námitky ani připomínky.

#### Oznámení o zahájení řízení:

Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl žadatel dne 11.9.2015 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Odbor výstavby shromáždil všechny podklady pro vydání rozhodnutí a oznámil zahájení územního řízení

známým účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst. 1 a odst. 2 a) stavebního zákona a dotčeným správním orgánům jednotlivě opatřením ze dne 20.10.2015 pod č.j. OVY/29986/2015/Ni, účastníkům územního řízení uvedeným v § 85 odst. 2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou s výzvou k vyjádření v určené lhůtě.

Oznámení o zahájení územního řízení bylo zveřejněno na úřední desce ÚMČ Praha 12 v době od 21.10.2014 do 6.11.2014 a na úřední desce MČ Praha – Libuš v době od 22.10.2014 do 9.11.2014.

#### Soulad stavby s veřejnými zájmy:

Podle platného územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy, schváleného usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 10/05 ze dne 9.9.1999 a podle vyhlášky č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, o závazné části územního plánu hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů a vydaných opatření obecné povahy, jsou dotčené pozemky součástí území s označením:

OB – čistě obytné – liniová vedení technického vybavení jsou v souladu s doplňkovým funkčním využitím území.

Umístění stavby je v souladu s platným územním plánem.

Umístění navržené stavby splňuje požadavky stanovené vyhl. č. 26/1999 Sb. hl. m. Prahy o obecně technických požadavcích na výstavbu v hl. m. Praze, ve znění pozdějších předpisů, zejména čl. 4 odst. 10, neboť vedení veřejného osvětlení bude umístěno pod zem. Umístěním výše uvedené stavby nebude znemožněn způsob zástavby sousedních pozemků podle platné územně plánovací dokumentace, neboť kabelové vedení bude uloženo do země a pod komunikací bude uloženo v chráničkách. Stavba bude sloužit kvalitnějšímu využití území – komunikace bude osvětlena a kabel bude veden v zemi.

Jelikož stavební činností nejsou ohroženy veřejné zájmy, ani nepřiměřeně omezena práva a právem chráněné zájmy účastníků, rozhodl odbor výstavby Úřadu městské části Praha 12 na podkladě výše uvedeného tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto rozhodnutí.

#### **Upozornění:**

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí má účastník řízení právo podat odvolání do 15 dnů od doručení písemného vyhotovení k odboru stavebního řádu Magistrátu hlavního města Prahy podáním u odboru výstavby Úřadu městské části Praha 12.

Ing. Vladimír Cupal, v. r.  
vedoucí odboru výstavby  
Otisk úředního razítka.

Za správnost vyhotovení Ing. Nitkulincová

**Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: 15. 12. 2015

Sejmuto dne: 4. 1. 2016

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI  
PRAHA - LIBUŠ  
Libušská 35, 142 00 Praha 4 Petra Janacková

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne:  
razítko a podpis:

#### **Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. f) ve výši 20000 Kč byl zaplacen.

#### **Doručuje se:**

I. Účastníkům řízení podle § 85 odst. 1 a odst. 2 písm. a) stavebního zákona (doporučeně do vlastních rukou):

1. ZAVOS, s.r.o., IDDS:drvcqv
2. Hlavní město Praha, zastoupené Institutem plánování a rozvoje hl. m. Prahy, IDDS: c2zmahu
3. Městská část Praha - Libuš, IDDS: u8xaktr

II. Účastníkům řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) a c) stavebního zákona - informace veřejnou vyhláškou:

4. Úřad MČ Praha 12, Písková 830/25, 143 12 Praha 4 - **úřední deska**

5. Úřad městské části Praha – Libuš, **úřední deska**, IDDS: u8xaktr

pro informování účastníků řízení zveřejněním na úřední desce po dobu 15 dnů a podání zprávy o zveřejnění

účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) identifikovaní označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí:

Pozemky - k.ú. Písnice parc.č.: 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 740/1, 740/2, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755/1, 755/2, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765.

Stavby k.ú. Písnice č.p.: 120, 342, 316, 330, 188, 116, 118, 125, 314, 177, 265, 137, 130, 228, 328, 329, 285, č.e. 5003.

III. Dotčeným správním úřadům (na dodejku):

6. Úřad MČ Praha 12, odbor životního prostředí a dopravy, Cílkova č.p. 796/7, 142 00 Praha 4

7. Magistrát hl. m. Prahy, odbor ochrany prostředí, IDDS: 48ia97h

8. Magistrát hl. m. Prahy, odbor Kancelář ředitele Magistrátu, IDDS: 48ia97h

9. Magistrát hl. m. Prahy, odbor územního rozvoje, IDDS: 48ia97h

IV. Na vědomí:

10. Institut plánování a rozvoje hl. m. Prahy, evidence ÚR - pí. Faktorová, IDDS: c2zmahu

Odbor výstavby ÚMČ Praha 12, spis Písnice

Spisovna