



Zn: OVY/18871/2017/Mz
Čj: P12 29703/2017 OVY

Oprávněná úřední osoba: Ilona Mezníková
Telefon: 241764489
E-mail: meznikova.ilona@praha12.cz

Datum: 10. 7. 2017

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA-LIBUŠ		
DOŠLO DNE:	13 -07- 2017	
Č.j. MC_P_Lib	Přidějeno	Počet listů/příloh
18871/2017	U.D.	4

ROZHODNUTÍ

Odbor výstavby Úřadu městské části Praha 12, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a podle vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, na podkladě žádosti o prodloužení platnosti stavebního povolení, kterou dne 21.4.2017 podalo

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, odbor technické vybavenosti, IČO 00064581, Mariánské náměstí 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město,

kteří zastupuje ZAVOS s.r.o., IČO 60203013, Vinohradská 2516/28, 120 00 Praha 2-Vinohrady, (dále jen "stavebník"),

podle § 115 odst. 4 stavebního zákona

prodlužuje

platnost stavebního povolení, které vydal odbor výstavby Úřadu městské části Praha 12 dne 24.4.2015 pod zn.: OVY/30608/2014/Mz, a které nabylo právní moci dne 30.5.2017, na stavbu nazvanou

"Stavba č. 41207 - Hasičská zbrojnice Písnice",

spočívající v jednotlivých stavbách:

- **SO 01 - Hasičská zbrojnice** – nebytový dvoupodlažní objekt o půdorysných rozměrech max. 30 x 20 m, se šikmou střechou výšky max. + 7,7 m, s věží na sušení hadic výšky max. + 12,1 m (měřeno od úrovně ±0,000, tj. úroveň podlahy 1. nadzemního patra), napojený na přípojky vody, kanalizace, plynu a elektro,
- **SO 02 - Venkovní přístřešek** – otevřený přístřešek o půdorysných rozměrech max. 15,3 x 5 m a o výšce 2,4 m,
- **SO 03 - Opěrná zeď** – délky max. 17 m a výšky 2 m,
- **IO 101 - Areálové komunikace** – areálová manipulační plocha o půdorysných rozměrech max. 35 x 11,5-20 m, včetně 8 parkovacích stání pro osobní automobily, dlážděná areálová komunikace o půdorysných rozměrech max. 21 x 5 m,

na pozemcích č. parc. 959, 960 v k. ú. Písnice, Praha 4 - Písnice, při ulici Hoštická, (dále jen „stavba“),

a stanoví novou dobu platnosti 2 roky ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o prodloužení platnosti stavebního povolení podle ustanovení § 115 odst. 4, stavebního zákona.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, odbor technické vybavenosti, Mariánské náměstí 2/2, 110 00 Praha 1- Staré Město, zastoupený spol. ZAVOS s r. o.

Odůvodnění:

Odbor výstavby Úřadu městské části Praha 12 vydal na stavbu stavební povolení dne 24. 4. 2015 pod zn.: OVY/30608/2014/Mz, č. j.: P12 13988/2015 OVY. Stavebník požádal dne 21.4.2017 o prodloužení platnosti uvedeného stavebního povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení.

Odbor výstavby oznámil zahájení řízení o prodloužení platnosti stavebního povolení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům státní správy dne 16.3.2015 pod zn.: OVY/30608/2014/Mz, č. j.: P 12 6642/2015 OVY stanovil lhůtu 10 dnů k uplatnění závazných stanovisek a námitek. Protože se stavební řízení týká stavby s velkým počtem účastníků řízení, bylo v souladu s ustanovením § 144 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, bylo účastníkům řízení oznámeno zahájení řízení zveřejněním na úřední desce Úřadu MČ Praha 12 a úřední desce Praha – Libuš, po dobu 15-ti dnů.

Oznámení o zahájení řízení bylo vyvěšeno na úřední desce Městské části Praha 12 od 27.4.2017 do 13.5.2017 a na úřední desce Městské části Praha – Libuš od 29.5.2017 do 15.6.2017.

Stavebník oznámil stavebnímu úřadu, že stavbu není možné zahájit do dvou let ode dne, kdy stavební povolení nabylo právní moci, a proto žádá o prodloužení jeho platnosti. Jako důvod nezahájení stavby v době platnosti stavebního povolení stavebník uvádí finanční zabezpečení stavby a dodržení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

Stavební úřad posoudil důvody, pro které nebyla stavba zahájena. Protože předpoklady, za kterých bylo stavební povolení vydáno, zůstaly nezměněny, zejména zůstala v platnosti stanoviska dotčených orgánů, stavební úřad žádosti vyhověl.

V průběhu stavebního řízení nevznegli účastníci řízení ani dotčené správní úřady žádné námítky ani připomínky

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Upozornění:

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí má účastník řízení právo podat odvolání do 15 dnů od doručení písemného vyhotovení k odboru stavebního řádu Magistrátu hlavního města Prahy podáním u odboru výstavby Úřadu městské části Praha 12.

Ing. Vladimír Cupal v. r.
vedoucí odboru výstavby

otisk úředního razítka

Za správnost vyhotovení: Ilona Mezníková

Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne:
razítko a podpis:

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 2 ve výši 1000 Kč byl zaplacen.

Doručuje se:**Ia. Účastníkům stavebního řízení (do vlast. rukou na dodejku):**

ZAVOS s.r.o., IDDS: drvcqv

Ib. Účastníkům stavebního řízení – veřejnou vyhláškou po dobu 15-ti dnůÚřad městské části Praha - Libuš, úřední deska, IDDS: u8xaktrÚřad městské části Praha 12, úřední deska, Písková č.p. 830/25, 143 00 Praha 12-Modřany, pro informaci účastníků řízení zveřejněním na úřední desce po dobu 15-ti dnů a podáním zprávy o zveřejnění – v souladu s § 144 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád**Účastníci řízení dle § 109 písm e), f) stavebního zákona, identifikovaní označením pozemků a staveb, evidovaných v katastru nemovitostí:**

- pozemky č. parc. 922/47, 922/49 (PK 199/1, 199/3), 950/1, 957/1, 957/4, 957/5, 961/1 (PK 112/1), 922/9, 922/10, 922/38, 922/50, 932/4, 932/3, 961/6, 961/8, 961/9, 961/10, 610/1, 610/2, 595, 596, 597, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 609, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620/1, 620/2, 621, 922/8, 922/36, 922/16, 922/17, 922/26, 922/18, 922/30, 922/19, 922/27, 922/20, 922/33, 922/21, 922/31, 922/22, 922/32, 922/23, 922/34, 922/24, 922/37, 922/25, 922/51 v k. ú. Písnice,
- stavby č. p. 528, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 502, 510, 551, 245, 162, 153, 174, 273, 195, 327, 416, 200, 157 v k. ú. Písnice.

II. Dotčeným správním úřadům (na dodejku):

Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy, IDDS: jm9aa6j

Hygienická stanice hl. m. Prahy, IDDS: zpqai2i

Odbor životního prostředí a dopravy ÚMČ Praha 12, odd. dopravy, Cílkova č.p. 796/7, Praha 4-Kamýk, 142 00 Praha 411

Odbor životního prostředí a dopravy ÚMČ Praha 12, odd. životního prostředí, Cílkova č.p. 796/7, Praha 4-Kamýk, 142 00 Praha 411

Magistrát hlavního města Prahy - podatelna IDDS: 48ia97h

- odbor ochrany prostředí
- odbor bezpečnosti a krizového řízení
- odbor památkové péče

III. Na vědomí:

Městská část Praha - Libuš, IDDS: u8xaktr - spis

Odbor výstavby ÚMČ Praha 12, spis

referent

spisovna

Vyvěšeno dne:	13. 4. 2017
Sejmuto dne:	31. 4. 2017

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
PRAHA - LIBUŠ
Libušská 35, 142 00 Praha 4

Petra Janáčková