



Zn: OVY/36153/2018/VI
Čj: P12 39701/2018 OVY

Oprávněná úřední osoba: Blanka Vlnová
Telefon: 244 028 418
E-mail: vlnova.blanka@praha12.cz

Datum: 10.10.2018

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA-LIBUŠ		
DOŠLO DNE:	11 -10- 2018	
Č.j. MC_P_Lib	Přiděleno	Počet listů/příloh
2656/18	U.D.	2

05/11

OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ

CENTRAL GROUP Košíře a.s., IČO 27646297, Na strži 1702/65, 140 00 Praha 4-Nusle, kterou zastupuje CENTRAL GROUP a.s., pověřená osoba Ing. Filip Valtr, IČO 24227757, Na strži 1702/65, Nusle, 140 00 Praha 4 (dále jen "stavebník")

dne 12.9.2018 podala žádost o vydání stavebního povolení na stavbu nazvanou

"Bytový dům Mílová, Praha 4-Libuš"

na pozemku č.parc. 557/38 v k.ú. Libuš, při ulici Mílová v Praze 4-Libuš,

spočívající ve stavbách:

- **bytového domu** se dvěma podzemními a šesti nadzemními podlažními, s 54 parkovacími stáními v 1. a 2. PP (z toho 6 stání bude splňovat požadavky na stání pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace), s napojením na nové sítě technického vybavení, s dopravní obsluhou vnější dvoupruhovou obousměrnou rampou do 1.PP, se zpevněnou plochou pro kontejnerové stání a s přístupovým chodníkem
- **dvou opěrných zdí** - opěrná zeď podél jižní a východní strany bytového domu o celkové délce 103,80 m a max. výšce od upraveného vyššího terénu 1,70 m a opěrná zeď podél vjezdu do bytového domu o celkové délce 13,60 m a max. výšce 1,70 m

(dále jen "stavba")

Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Odbor výstavby Úřadu městské části Praha 12, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a podle vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, oznamuje podle § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení stavebního řízení, ve kterém podle § 112 odst. 2 stavebního zákona upouští od ohledání na místě a ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci

řízení své námitky, popřípadě důkazy do

10 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (odbor výstavby Úřadu městské části Praha 12, dny pro veřejnost Po a St 8:00 - 18:00 hod.).

Upozornění:

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

K námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování územně plánovací dokumentace nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se podle § 114 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Toto oznámení je zároveň informací o zahájení správního řízení pro spolky. Podle § 70 odst. 3 zák. č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, je spolek (občanské sdružení) oprávněn za podmínek a v případech podle § 70 odst. 2 citovaného zákona účastnit se správního řízení, pokud oznámí svou účast písemně do osmi dnů od prvního dne zveřejnění tohoto oznámení na úřední desce a současně způsobem umožňujícím dálkový přístup.

V písemnostech, které zasíláte stavebnímu úřadu, uvádějte vždy spisovou značku, uvedenou v záhlaví tohoto dokumentu

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Blanka Vlnová
referent OSŘSV

Doručuje se:

Ia) Účastníkům řízení podle § 109 písm. a) stavebního zákona (do vlast. rukou na dodejku):
CENTRAL GROUP a.s., IDDS: z5hat5d

Ib) Účastníci řízení podle § 109 písm. e, f, stavebního zákona – doručení veřejnou vyhláškou:
Městská část Praha 12, úřední deska, Písková 830/25, Praha 4-Modřany, 143 00
Městská část Praha-Libuš, úřední deska, IDDS: u8xaktr
pro informování účastníků řízení zveřejněním na úřední desce po dobu 15 dnů a podání zprávy o zveřejnění

Účastníci řízení podle § 109 písm. e, f, stavebního zákona, se v souladu s § 112 odst. 1 stavebního zákona identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí:

pozemky - k. ú. Libuš č.parc. 557/2, 557/6, 557/23, 557/33, 557/37, 557/39, 557/40, 557/41 557/70,
stavby - k. ú. Libuš č.p. 651, 685, 686, 693, 697,

II. Dotčeným správním úřadům (na dodejku):

Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy, IDDS: jm9aa6j

Hygienická stanice hlavního města Prahy, pobočka Praha - JIH, IDDS: zpqi2i

Magistrát hlavního města Prahy - podatelna, IDDS: 48ia97h

- odbor kancelář ředitele MHMP, oddělení krizového managementu,
- odbor ochrany prostředí MHMP,
- odbor památkové péče MHMP,

Odbor dopravy ÚMČ Praha 12, Cílkova 796/7, Praha 4-Kamýk, 142 00

Odbor životního prostředí ÚMČ Praha 12, Cílkova 796/7, Praha 4-Kamýk, 142 00

III. Na vědomí:

Odbor výstavby ÚMČ Praha 12, spis „Bytový dům Mílová“ k.ú. Libuš

referent

spisovna

Vyvěšeno dne:	11. 10. 2018
Sejmuto dne:	29. 10. 2018

**ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
PRAHA - LIBUŠ**
Libušská 35, 142 00 Praha 4

