

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA - OZNÁMENÍ

o projednání návrhu zadání změn vlny úprav 06
U 1359/06, U 1360/06, U 1361/06

Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy

V souladu s § 47 ve spojení s § 55 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, Magistrát hlavního města Prahy - Odbor územního rozvoje, jako příslušný orgán územního plánování, oznamuje projednání návrhu zadání změn vlny úprav 06 č. U 1359/06, U 1360/06 a U 1361/06 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy (dále jen „Změn ÚP“).

Pořízení Změn ÚP bylo schváleno usneseními Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 39/95 a 39/102 ze dne 6. 9. 2018.

Veřejná vyhláška – oznámení o projednání návrhu zadání Změn ÚP bude zveřejněna na úřední desce Magistrátu hl. m. Prahy, Jungmannova 35/29, Praha 1, v době od 12. 2. 2019 do 14. 3. 2019 včetně.

V téže době bude v souladu s § 47 odst. 2 a § 20 stavebního zákona návrh zadání Změn ÚP vystaven k veřejnému nahlédnutí:

- způsobem umožňujícím dálkový přístup - na internetové adrese www.praha.eu v sekci O městě → Budoucnost města → Odbor územního rozvoje → Úpravy územního plánu (Aktuálně pořizované úpravy → Úpravy vlny 06)

http://www.praha.eu/jnp/cz/o_meste/magistrat/odbory/odbor_uzemniho_rozvoje/uzemni_planovani/upravy_uzemniho_planu/aktualne_porizovane_upravy/index.html

- v tištěné podobě - v kanceláři č. 350 UZR MHMP, Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1, v pondělí od 9.00 do 17.00 hod., ve středu od 9.00 do 18.00 hod., ostatní pracovní dny od 9.00 do 16.00 hod.

Do 15 dnů ode dne doručení veřejné vyhlášky – oznámení o projednání návrhu zadání Změn ÚP, tj. do 14. 3. 2019 včetně, může každý v souladu s § 47 odst. 2 stavebního zákona uplatnit své písemné připomínky.

Do 30 dnů od obdržení návrhu zadání Změn ÚP mohou dotčené orgány a MMR ČR jako nadřízený orgán uplatnit vyjádření, ve kterém uvedou požadavky na obsah Změn ÚP vyplývající z právních předpisů a územně plánovacích podkladů.

V téže lhůtě mohou sousední obce uplatnit podněty, krajský úřad jako příslušný úřad ochrany přírody a krajiny uplatní v souladu s § 47 odst. 3 stavebního zákona stanovisko, zda mají být návrhy Změn ÚP posuzovány z hlediska vlivů na životní prostředí, případně stanoví podrobnější požadavky podle § 10i zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí.

Sídlo: Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1
Pracoviště: Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1
tel.: 236 001 111, fax: 236 007 142
e-mail: posta@praha.eu, ID DS: 48ia97h

Nejpozději do 7 dnů před uplynutím lhůty 30 dnů od obdržení návrhu zadání Změn ÚP doručí příslušný orgán ochrany přírody **stanovisko** podle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny.

V souladu s § 47 odst. 2 stavebního zákona se k připomínkám, vyjádřením a podnětům uplatněným po uvedených lhůtách nepřihlíží.

Stanoviska, vyjádření, připomínky a podněty podávejte písemnou formou do podatelny Magistrátu hl. m. Prahy nebo zasílejte na adresu:

Magistrát hlavního města Prahy
Odbor územního rozvoje
Jungmannova 35/29
110 00 Praha 1

nebo v elektronické podobě podepsané uznávaným elektronickým podpisem, a to na adresu elektronické podatelny Magistrátu hl. m. Prahy: **posta@praha.eu**

či datovou schránkou Magistrátu hl. m. Prahy: **48ia97h**

Pořizovatel doporučuje pro snadnější vytvoření připomínek využít systém pro podporu územního plánování, na který naleznete odkaz níže, případně na stránkách Odboru územního rozvoje Magistrátu hl. m. Prahy mezi aktuálně pořizovanými změnami.

<https://pup.praha.eu/?idKoloProjednani=2406>

Použití tohoto způsobu napomůže připomínkujícímu k naplnění všech požadovaných, níže uvedených, podmínek pro podání připomínky.

Stanoviska, vyjádření, připomínky a podněty musí být podány v souladu s požadavky zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, zejména s § 37 odst. 2, který upravuje obsah podání. Z podání musí být patrné, kdo je činí, které věci se týká a co se navrhuje.

- Fyzická osoba uvede v podání jméno, příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě jinou adresu pro doručování podle § 19 odst. 3 správního řádu.
- V podání souvisejícím s její podnikatelskou činností uvede fyzická osoba jméno a příjmení, popřípadě dodatek odlišující osobu podnikatele nebo druh podnikání vztahující se k této osobě nebo jí provozovanému druhu podnikání, identifikační číslo osob a adresu zapsanou v obchodním rejstříku nebo jiné zákonem upravené evidenci jako místo podnikání, popřípadě jinou adresu pro doručování.
- Právnícká osoba uvede v podání svůj název nebo obchodní firmu, identifikační číslo osob nebo obdobný údaj a adresu sídla, popřípadě jinou adresu pro doručování.

Podání musí obsahovat označení správního orgánu, jemuž je určeno, další náležitosti, které stanoví zákon, a podpis osoby, která je činí.

Ing. Martin Čemus
ředitel odboru

Sídlo: Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1
Pracoviště: Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1
tel.: 236 001 111, fax: 236 007 142
e-mail: posta@praha.eu, ID DS: 48ia97h

Vyvěšeno dne:

6.2.2019

Sejmuto dne:

15.3.2019

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
PRAHA - LIBUŠ
Libušská 35, 142 00 Praha 4

ZADÁNÍ
ZMĚN VLNY ÚPRAV 06
ÚZEMNÍHO PLÁNU SÍDELNÍHO ÚTVARU HL. M. PRAHY

Důvody pro pořízení změn vlny úprav 06 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy a stanovení hlavních cílů rozvoje území

Pořízení změn vlny úprav 06 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy (dále jen „změn vlny úprav 06 ÚP SÚ HMP“) bylo schváleno usneseními Zastupitelstva hl. m. Prahy (dále jen „ZHMP“) č. 39/95 a 39/102 ze dne 6.9.2018.

Důvodem pro jejich pořizování je potřeba kontinuální aktualizace ÚP SÚ HMP v souladu s potřebami hl. m. Prahy a jeho městských částí a dále umožnění splnění záměrů investorů, odpovídajících koncepci rozvoje hl. m. Prahy. Kapacity záměrů překračují limity (míru využití území), stanovené ÚP SÚ HMP.

Změny vlny úprav 06 ÚP SÚ HMP obsahují 3 dílčí úpravy, o jejichž pořízení bylo rozhodnuto výše uvedenými usneseními ZHMP. Úpravy se týkají prostorové regulace (míry využití území) zastavitelného území, nemění stávající funkční využití ploch vymezených v ÚP SÚ HMP.

Číslo změny	Městská část	Katastrální území	Předmět změny	Rozsah (m ²)
1359	Praha 8	Karlín	změna kódu míry využití - výstavba záměru "Blok Sokolovská, Rohanské nábřeží"	4245
1360	Praha - Libuš	Libuš	změna kódu míry využití území - výstavba dvoupodlažního domu	595
1361	Praha - Libuš	Písnice	změna kódu míry využití území - přístavba RD	769

Požadavky na zpracování návrhů změn vlny úprav 06 ÚP SÚ HMP

a) požadavky na základní koncepci rozvoje území obce, vyjádřené zejména v cílech zlepšování dosavadního stavu, včetně rozvoje obce a ochrany hodnot jejího území, v požadavcích na změnu charakteru obce, jejího vztahu k sídelní struktuře a dostupnosti veřejné infrastruktury

Podmínkou pro realizaci záměrů bude nalezení odpovídajícího řešení v účelném využití a prostorovém uspořádání jednotlivých lokalit s cílem dosažení obecně prospěšného souladu veřejných a soukromých zájmů v rámci koordinace rozvoje území hl. m. Prahy, a to za podmínek ochrany veřejných zájmů, chránících hodnoty území hl. m. Prahy.

Změny vlny úprav 06 ÚP SÚ HMP nebudou mít vliv na celkovou koncepci ÚP SÚ HMP a strukturu legendy grafické části ÚP SÚ HMP.

Požadavky na řešení územně plánovací dokumentace pro území hl. m. Prahy, vyplývající z **Politiky územního rozvoje České republiky, ve znění Aktualizace č. 1** (dále jen „PÚR ČR“), schválené vládou České republiky usnesením č. 276 ze dne 15. 4. 2015, nebudou řešením změn vlny úprav 06 ÚP SÚ HMP dotčeny.

Celé území hl. m. Prahy je v PÚR ČR vymezeno jako OB1 – Metropolitní rozvojová oblast Praha.

Z PÚR ČR vyplývají pro změny vlny úprav 06 ÚP SÚ HMP především požadavky:

- zohlednit vymezení celého území hl. m. Prahy jako rozvojové oblasti OB1 a z toho plynoucí podmínky a úkoly

Požadavky na řešení ÚP SÚ HMP, vyplývající ze **Zásad územního rozvoje hl. m. Prahy, ve znění aktualizace č. 4** (dále jen „ZÚR HMP“), vydané opatřením obecné povahy č. 58/2018 a schválené ZHMP usnesením č. 38/68 ze dne 6.9.2018, jakožto nadřazené územně plánovací dokumentace, nebudou řešením změn vlny úprav 06 ÚP SÚ HMP dotčeny.

Ze ZÚR vyplývají pro změny vlny úprav 06 ÚP SÚ HMP především požadavky:

- vycházet z priorit územního plánování hl. m. Prahy pro zajištění udržitelného rozvoje území

Úkoly stanovené v ZÚR HMP pro podrobnější územně plánovací dokumentaci budou řešeny jednotlivými změnami vlny úprav 06 ÚP SÚ HMP v rozsahu řešených území a v podrobnosti ÚP SÚ HMP.

Z Územně analytických podkladů hl. m. Prahy 2016, ve znění Aktualizace č. 4. (dále jen „ÚAP“), schválených ZHMP usnesením č. 28/24 ze dne 15.6.2017 vyplývají pro změny vlny úprav 06 ÚP SÚ HMP především požadavky:

- vytvořit územní podmínky pro využití pozitiv a vyhodnocení negativ v území
- ochránit veřejné zájmy vyplývající z platných právních předpisů a správních rozhodnutí.

Požadavky na plošné a prostorové uspořádání území jsou podrobněji popsány v přílohách návrhu zadání změn vlny úprav 06 ÚP SÚ HMP .

Z hlediska širších vztahů se význam hl. m. Prahy, s ohledem na charakter a požadavky změn vlny úprav 06 ÚP SÚ HMP, nemění.

1) požadavky na urbanistickou koncepci, zejména na prověření plošného a prostorového uspořádání zastavěného území a na prověření možných změn, včetně vymezení zastavitelných ploch

Stávající urbanistická koncepce bude zachována – bude respektováno centrum hl. m. Prahy, budou respektovány dominanty a stávající charakter sídla. Požadavky na vymezení zastavitelných ploch a ploch přestavby nejsou s ohledem na stanovený cíl a obsah změn vlny úprav 06 ÚP SÚ HMP požadovány.

Principy trvale udržitelného rozvoje území a požadavky péče o životní prostředí a zdravé životní podmínky budou řešením změn vlny úprav 06 ÚP SÚ HMP upřednostněny.

Řešená území jsou členěna na plochy s rozdílným způsobem využití v souladu se závaznou částí ÚP SÚ HMP. Jednotlivé dílčí změny vlny úprav 06 ÚP SÚ HMP nemění stávající funkční využití, týkají se prostorové regulace a kódu míry využití území.

V návrhu řešení jednotlivých změn vlny úprav 06 ÚP SÚ HMP bude prověřena případná potřeba stanovení podmíněnosti staveb, a to zejména ve vazbě na kapacity stávající dopravní technické a občanské vybavenosti.

Konkrétní požadavky na plošné a prostorové uspořádání území hl. m. Prahy jsou podrobněji rozepsány v jednotlivých přílohách návrhu zadání změn vlny úprav 06 ÚP SÚ HMP .

2) požadavky na koncepci veřejné infrastruktury, zejména na prověření uspořádání veřejné infrastruktury a možnosti jejich změn

Dopravní infrastruktura

Změny vlny úprav 06 ÚP SÚ HMP neřeší dopravní infrastrukturu.

Technická infrastruktura

Změny vlny úprav 06 ÚP SÚ HMP neřeší technickou infrastrukturu.

Občanské vybavení

Změny vlny úprav 06 ÚP SÚ HMP neřeší občanské vybavení.

Veřejné prostranství

Případné požadavky na veřejná prostranství budou doplněny na základě výsledků projednání návrhu zadání změn vlny úprav 06 ÚP SÚ HMP .

3) požadavky na koncepci uspořádání krajiny, zejména na prověření plošného a prostorového uspořádání nezastavěného území a na prověření možných změn, včetně prověření, ve kterých plochách je vhodné vyloučit umístění staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v § 18 odst. 5 stavebního zákona

Změny vlny úprav 06 ÚP SÚ HMP se netýkají nezastavěného území, týkají se prostorového uspořádání (míry využití území) zastavitelného území.

Změny vlny úprav 06 ÚP SÚ HMP budou respektovat a chránit stávající krajinný ráz a vytvářet podmínky pro zachování a ochranu hodnot, které se v řešeném území nachází nebo jimi mohou být dotčeny.

Konkrétní požadavky na rozvoj území hl. m. Prahy jsou podrobněji rozepsány v jednotlivých přílohách návrhu zadání změn vlny úprav 06 ÚP SÚ HMP .

b) požadavky na vymezení ploch a koridorů územních rezerv a na stanovení jejich využití, které bude nutno prověřit

Vymezení ploch a koridorů územních rezerv není předmětem změn vlny úprav 06 ÚP SÚ HMP. Požadavky na jejich vymezení nejsou vzneseny.

Z nadřazené územně plánovací dokumentace pro řešené území žádné požadavky na vymezení ploch a koridorů územních rezerv a na stanovení jejich využití nevyplynou.

Plochy a koridory územních rezerv stanovené v ÚP SÚ HMP nebudou řešením změn vlny úprav 06 ÚP SÚ HMP dotčeny.

c) požadavky na prověření vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření a asanací, pro které bude možné uplatnit vyvlastnění nebo předkupní právo

Předmětem změn vlny úprav 06 ÚP SÚ HMP není vymezení veřejně prospěšných staveb (dále jen „VPS“) a veřejně prospěšných opatření (dále jen „VPO“) a asanací. Požadavky na jejich vymezení nejsou vzneseny.

Případné další požadavky na prověření vymezení VPS, VPO a asanací budou doplněny na základě výsledků projednání návrhu zadání změn vlny úprav 06 ÚP SÚ HMP .

Konkrétní výčet pozemků, zahrnutých do VPS, VPO, popř. asanací, pro které bude možné uplatnit předkupní právo, bude případně obsažen v návrzích úprav pořizovaných v rámci změn vlny úprav 06 ÚP SÚ HMP .

d) požadavky na prověření vymezení ploch a koridorů, ve kterých bude rozhodování o změnách v území podmíněno vydáním regulačních plánů, zpracováním územních studií nebo uzavřením dohod o parcelaci

Prověření vymezení ploch a koridorů, ve kterých bude rozhodování o změnách v území podmíněno vydáním regulačních plánů, zpracováním územních studií nebo uzavřením

dohod o parcelaci, není požadováno. Předmětem změn vlny úprav 06 ÚP SÚ HMP není vymezení ploch a koridorů.

Případné další požadavky na prověření vymezení ploch a koridorů, ve kterých bude rozhodování o změnách v území podmíněno vydáním regulačních plánů, zpracováním územních studií nebo uzavřením dohod o parcelaci, budou doplněny na základě výsledků projednání návrhu zadání změn vlny úprav 06 ÚP SÚ HMP .

e) případný požadavek na zpracování variant řešení

U změn vlny úprav 06 ÚP SÚ HMP není požadováno variantní řešení. V případě, že tento požadavek vyplývá z projednávání návrhu zadání změn vlny úprav 06 ÚP SÚ HMP, bude v konečném znění návrhu zadání doplněn.

f) požadavky na uspořádání obsahů návrhů změn územního plánu a na uspořádání obsahů jejich odůvodnění včetně měřítek výkresů a počtu vyhotovení

Dokumentace návrhů změn vlny úprav 06 ÚP SÚ HMP bude zpracována v souladu s platným zněním stavebního zákona a vyhláškou č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti.

Textové části návrhů změn vlny úprav 06 ÚP SÚ HMP vymezí konkrétní změny ve výrokových částech příslušných úprav oproti ÚP SÚ HMP formou popisů koncepce uspořádání území řešených úpravami, prostorové regulace dotčených ploch s rozdílným způsobem využití na základě předpokladu zachování krajinného rázu a rozvoje hodnot vymezeného zastavitelného a nezastavitelného území. Z vyhodnocení projednání návrhu zadání vyplynou případně požadavky na doplnění seznamu navrhovaných VPS, VPO, veřejných prostranství a asanačních opatření, a na zpracování vyhodnocení vlivů pořizovaných jednotlivých změn vlny úprav 06 ÚP SÚ HMP na udržitelný rozvoj území a na možné zpracování variant řešení u jednotlivých změn vlny úprav 06 ÚP SÚ HMP .

Grafické části návrhů změn vlny úprav 06 ÚP SÚ HMP budou odpovídat metodice platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, v souladu s § 188 odst. (3) stavebního zákona. V grafických částech návrhů změn vlny úprav 06 ÚP SÚ HMP budou pořizované změny vlny úprav 06 ÚP SÚ HMP zpracovány v příslušných výřezech následujících výkresů:

- výkres č. 4 Plán využití ploch v měřítku 1:10 000
- výkres č. 31 Podrobné členění ploch zeleně v měřítku 1:10 000

V případě potřeby budou návrhy změn vlny úprav 06 ÚP SÚ HMP zakresleny v příslušném měřítku i do výřezů dalších příslušných výkresů ÚP SÚ HMP .

Odůvodnění návrhů změn vlny úprav 06 ÚP SÚ HMP (textová a grafická část) bude zpracováno na podkladu platného ÚP SÚ HMP v souladu s platným zněním stavebního zákona a vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti.

Grafické části odůvodnění změn vlny úprav 06 ÚP SÚ HMP budou odpovídat metodice platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, v souladu s § 188 odst. (3) stavebního zákona. Budou obsahovat příslušné výřezy následujících výkresů se zobrazením a) platného stavu ÚP SÚ HMP řešeného území, b) promítnutí pořizovaných změn vlny úprav 06 ÚP SÚ HMP do příslušných výkresů:

- výkres č. 4 Plán využití ploch v měřítku 1:10 000
- výkres č. 31 Podrobné členění ploch zeleně v měřítku 1:10 000

V případě potřeby budou návrhy změn vlny úprav 06 ÚP SÚ HMP zakresleny v příslušném měřítku i do výřezů dalších příslušných výkresů ÚP SÚ HMP .

Požadovaný počet kompletních materiálů návrhů jednotlivých změn vlny úprav 06 ÚP SÚ HMP je 3 paré.

g) vymezení řešeného území

Změnami vlny úprav 06 ÚP SÚ HMP jsou dotčena tato katastrální území hl. m. Prahy:

Karlín, Libuš, Písnice

Vymezení území řešených jednotlivými úpravami je součástí příloh návrhu zadání změn vlny úprav 06 ÚP SÚ HMP .

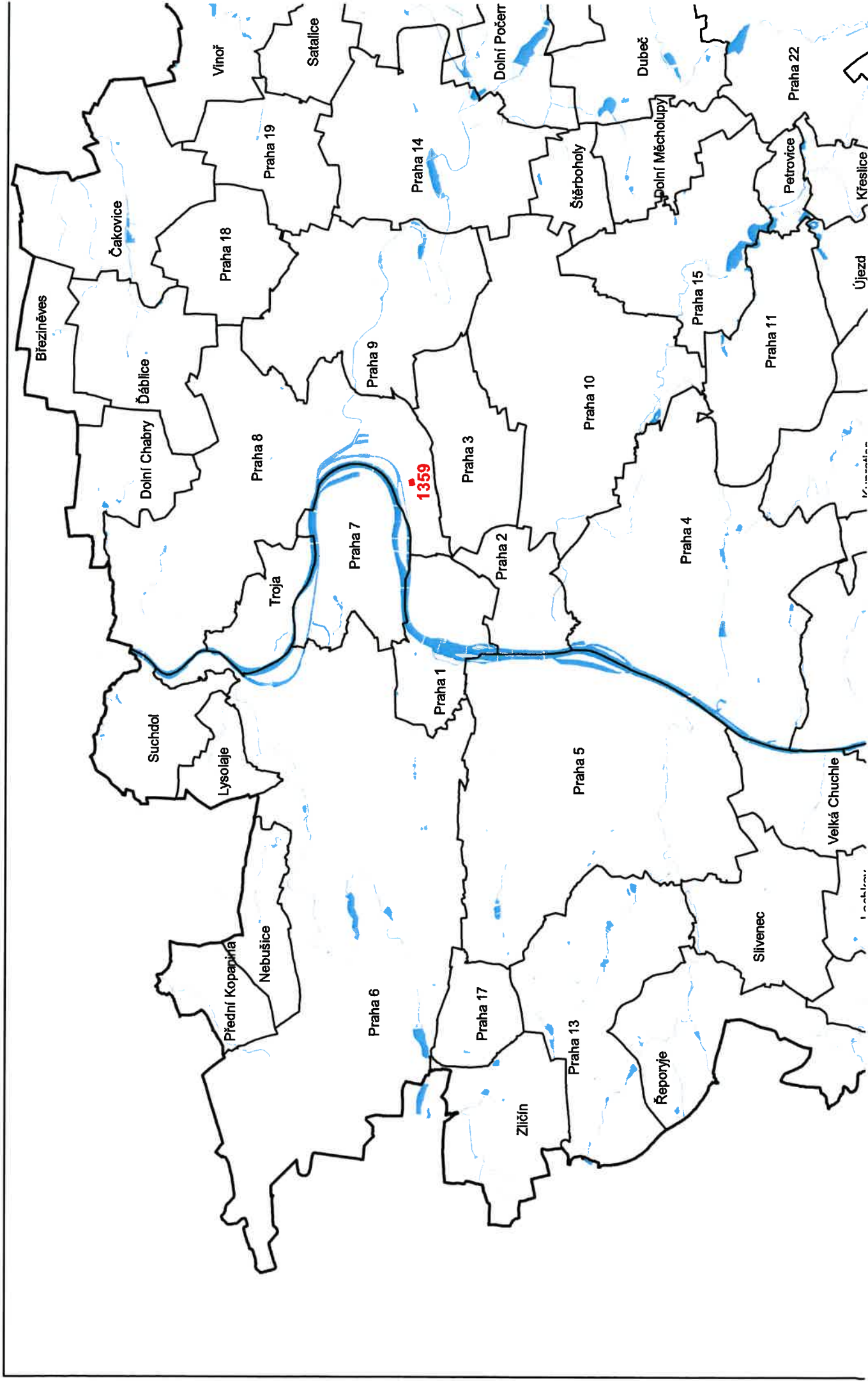
h) požadavky na vyhodnocení předpokládaných vlivů změn územního plánu na udržitelný rozvoj území

Dotčený orgán ve svém stanovisku k návrhu zadání změn vlny úprav 06 ÚP SÚ HMP posoudí vlivy jednotlivých pořizovaných úprav na evropsky významné lokality a ptačí oblasti a zároveň posoudí, zda mají být návrhy změn vlny úprav 06 ÚP SÚ HMP posuzovány z hlediska vlivů na životní prostředí, případně stanoví podrobnější požadavky podle § 10i zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí.

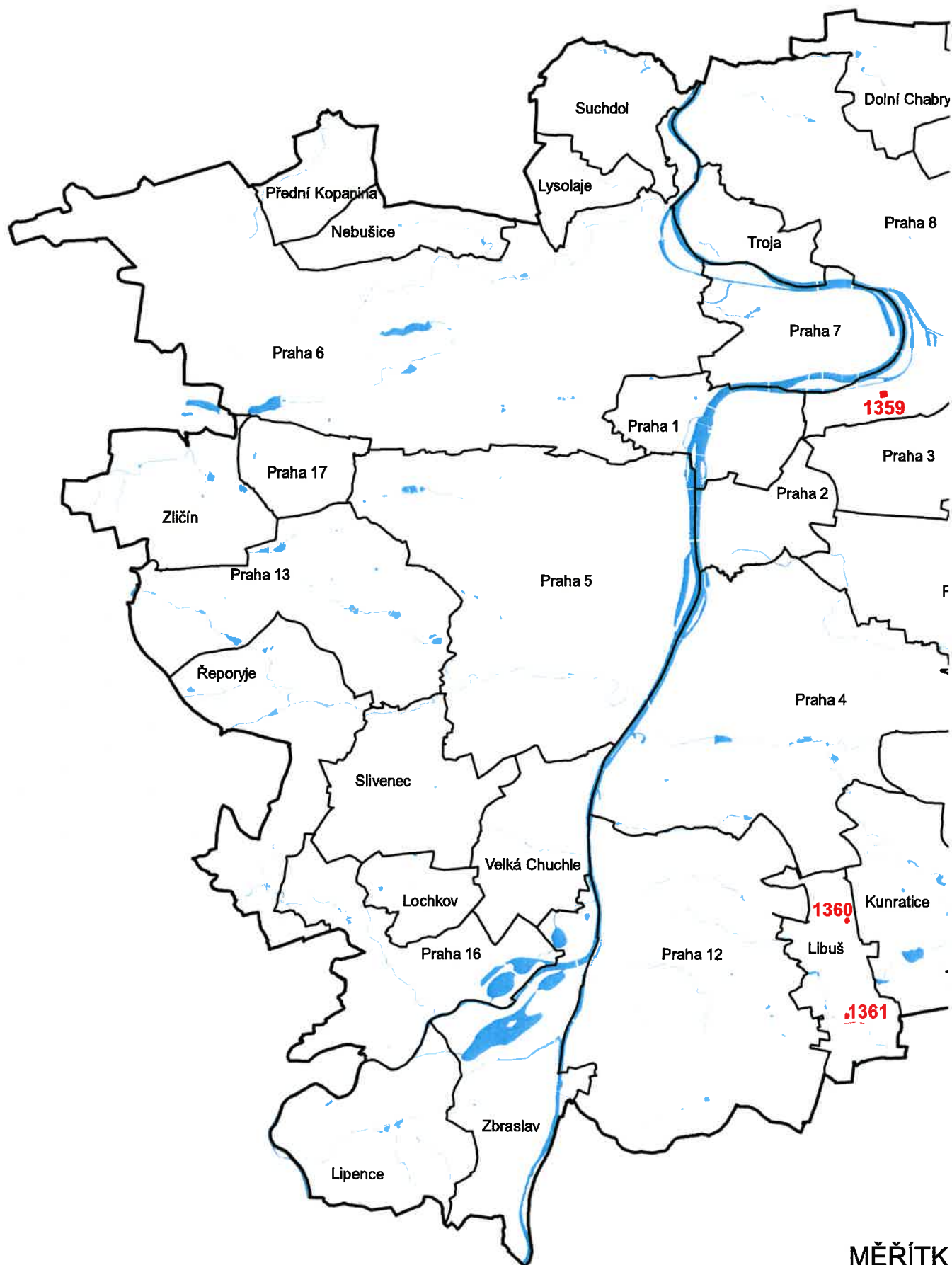
Pokud dotčený orgán ve svém stanovisku podle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, nevyloučí významné vlivy na evropsky významné lokality či ptačí oblasti, nebo ve svém stanovisku podle § 10i zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, uplatní požadavky na posouzení návrhů změn vlny úprav 06 ÚP SÚ HMP z hlediska vlivů na životní prostředí, budou do zadání změn vlny úprav 06 ÚP SÚ HMP doplněny požadavky na vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území.

U změn vlny úprav 06 ÚP SÚ HMP budou upřednostněny principy trvale udržitelného rozvoje území a požadavky péče o životní prostředí a zdravé životní podmínky.

NÁVRH ZADÁNÍ ZMĚN VLNY 06 ÚPRAV ÚZEMNÍHO PLÁNU SÍDELNÍHO ÚTVARU



NÁVRH ZADÁNÍ ZMĚN VLNY 06 ÚPRAV ÚZEMNÍHO PI



MĚŘÍTK

U 1359 / 06

LOKALITA - městská část:	Praha 8
- katastrální území:	Karlín
- parc. číslo:	769/10, 769/13, 769/14, 841/41, 843/1, 843/3, 843/5, 844/21, 844/22, 854/64, 854/65
DRUH:	změna prostorového uspořádání
PŘEDMĚT:	změna kódu míry využití - výstavba záměru "Blok Sokolovská, Rohanské nábřeží"
PLATNÝ STAV V ÚP:	všeobecně smíšené s kódem míry využití území H /SV-H/
NAVRHOVANÁ ZMĚNA:	všeobecně smíšené s kódem míry využití území S /SV-S/, KPP=4,30
PŘEDPOKLÁDANÝ ROZSAH:	4245 m ²

U 1359 / 06

MĚŘÍTKO 1 : 10 000

ORTOFOTOMAPA

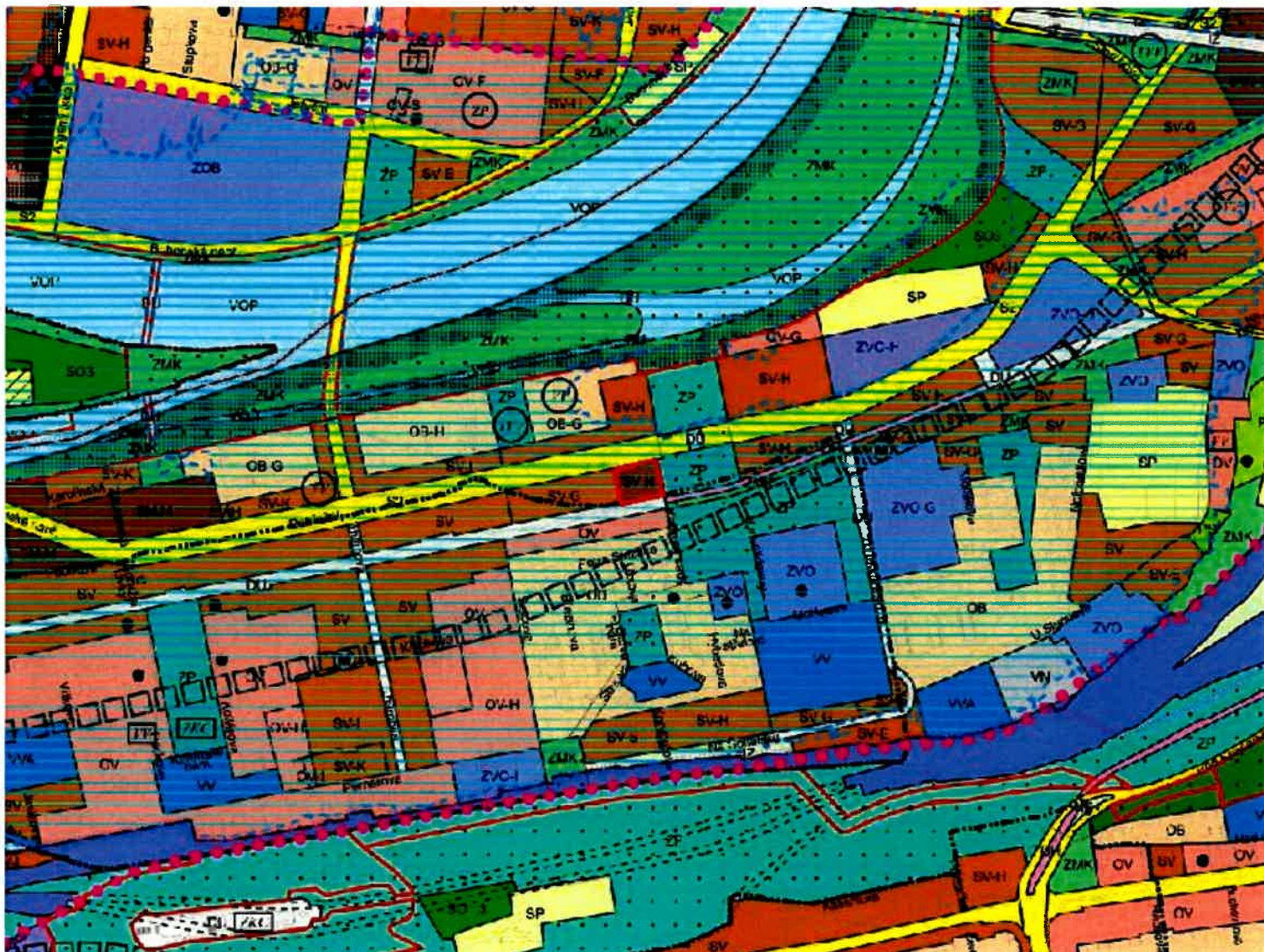


U 1359 / 06

MĚŘÍTKO 1 : 10 000

PLATNÝ STAV ÚP:

SV-H



U 1359 / 06

MĚŘÍTKO 1 : 10 000

NAVRHOVANÁ ZMĚNA:

SV-S

KPP=4,30



U 1360 / 06

LOKALITA - městská část:	Praha - Libuš
- katastrální území:	Libuš
- parc. číslo:	557/133, 557/59, ul. Klokotská
DRUH:	změna prostorového uspořádání
PŘEDMĚT:	změna kódu míry využití území - výstavba dvoupodlažního domu
PLATNÝ STAV V ÚP:	čistě obytné s kódem míry využití území A /OB-A/
NAVRHOVANÁ ZMĚNA:	čistě obytné s kódem míry využití území C /OB-C/
PŘEDPOKLÁDANÝ ROZSAH:	595 m ²

U 1360 / 06

MĚŘÍTKO 1 : 10 000

ORTOFOTOMAPA

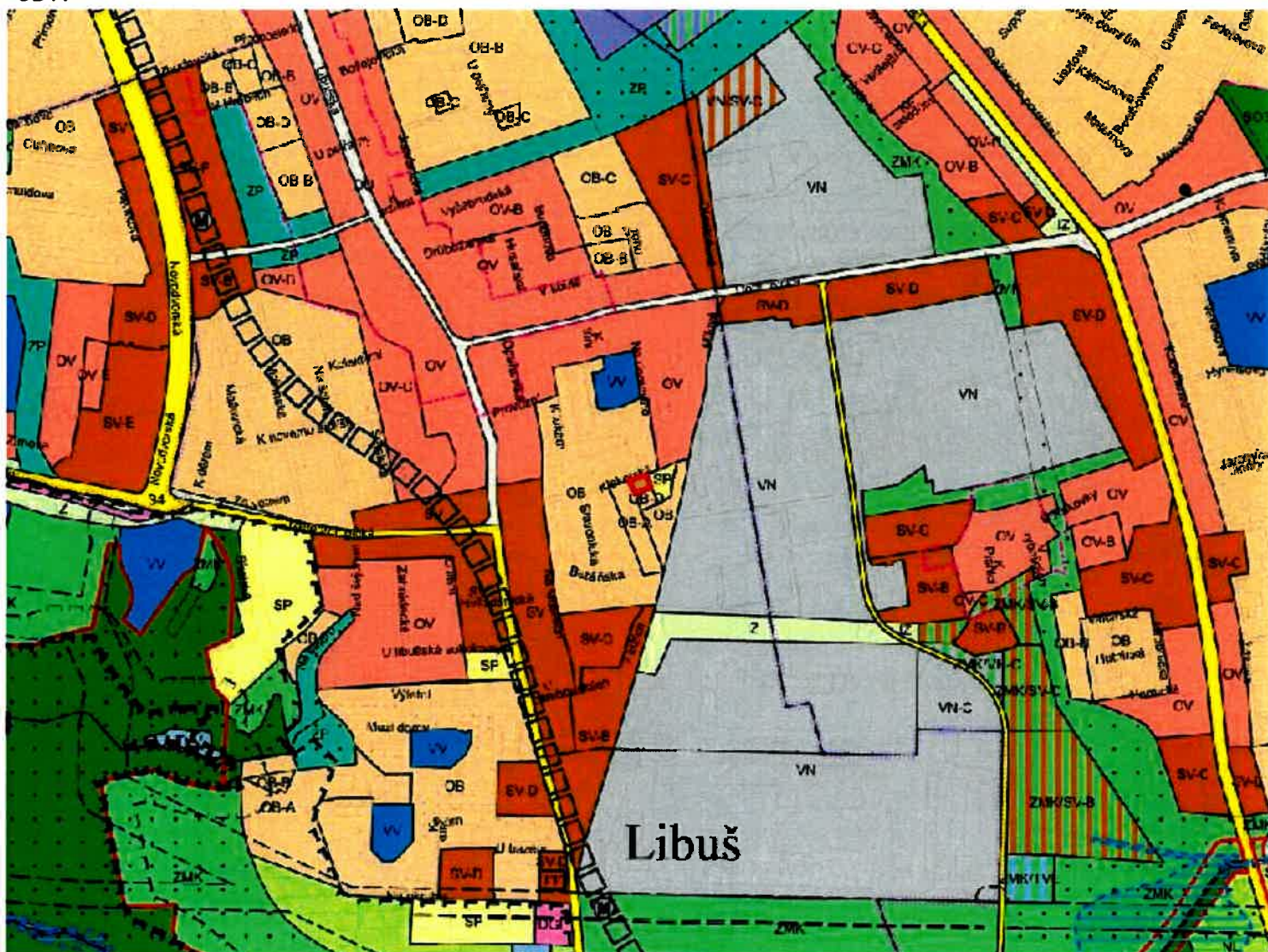


U 1360 / 06

MĚŘÍTKO 1 : 10 000

PLATNÝ STAV ÚP:

OB-A

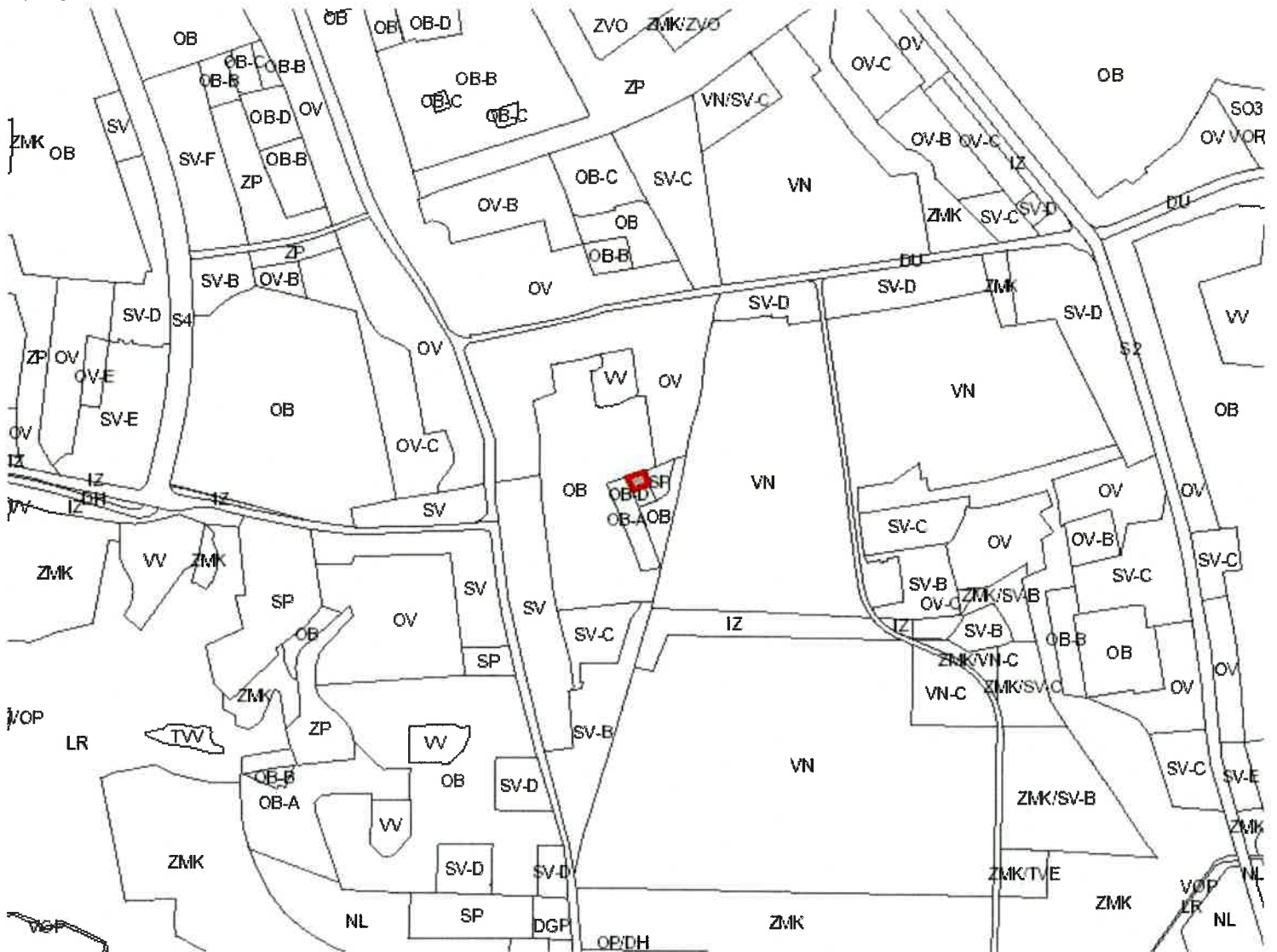


U 1360 / 06

MĚŘÍTKO 1 : 10 000

NAVRHOVANÁ ZMĚNA:

OB-C



U 1361 / 06

LOKALITA - městská část:	Praha - Libuš
- katastrální území:	Písnice
- parc. číslo:	166/21, 166/5, 167/4, Kálek, Na Losách
DRUH:	změna prostorového uspořádání
PŘEDMĚT:	změna kódu míry využití území - přístavba RD
PLATNÝ STAV V ÚP:	čistě obytné s kódem míry využití území A /OB-A/
NAVRHOVANÁ ZMĚNA:	čistě obytné s kódem míry využití území C /OB-C/
PŘEDPOKLÁDANÝ ROZSAH:	769 m ²

U 1361 / 06

MĚŘÍTKO 1 : 10 000

ORTOFOTOMAPA



U 1361 / 06

MĚŘÍTKO 1 : 10 000

PLATNÝ STAV ÚP:

OB-A

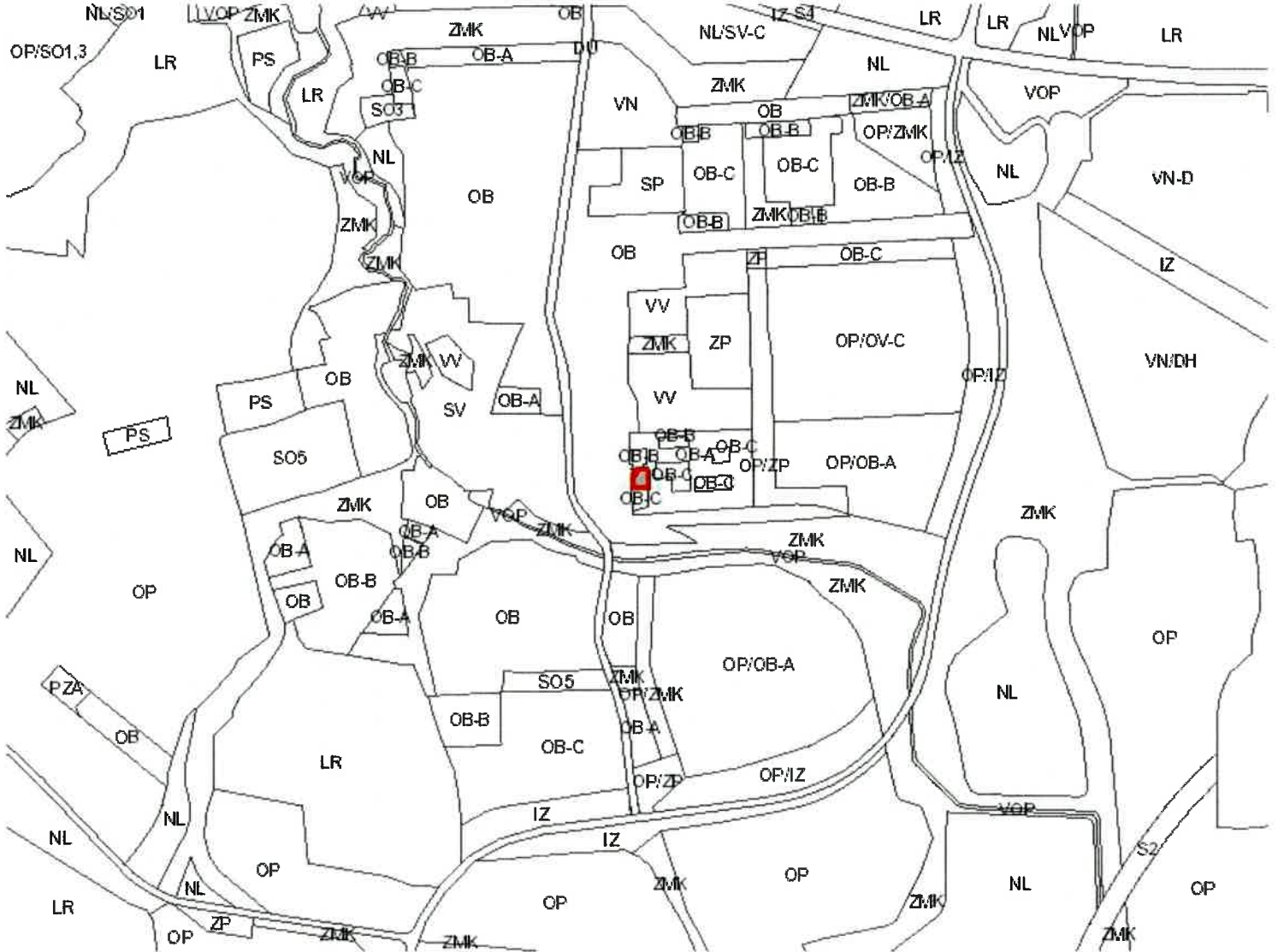


U 1361 / 06

MĚŘÍTKO 1 : 10 000

NAVRHOVANÁ ZMĚNA:

OB-C



číslo změny	městská část	katastr. území	předmět změny
1359	Praha 8	Karlín	změna kódu míry využití - výstavba záměru "Blok Sokolovská, Rohanské nábřeží"
1360	Praha - Libuš	Libuš	změna kódu míry využití území - výstavba dvoupodlažního domu
1361	Praha - Libuš	Písnice	změna kódu míry využití území - přístavba RD

