



Zn: OVY/4463/2019/Bo
Čj: P12 22464/2019 OVY

Oprávněná úřední osoba: Ing. Zuzana Bočková
Telefon: tel. 244 028 408
E-mail: bockova.zuzana@praha12.cz

Datum: 29. 5. 2019

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA-LIBUŠ		
DOŠLO DNE:	3 0 -05- 2019	
Č.j. MC_P_Lib	Přidějeno	Počet listů/příloh
1569/2019	UJ-	2

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

XEDUS CREDIT s. r. o., IČO 28395573, Náchodská 762/65, Praha 9 - Horní Počernice, 193 00 Praha 913, kterou zastupuje **ATELIER HESTIA s.r.o., IČO 28371232, Kozohorská 354, 262 03 Nový Knín**, (dále jen "stavebník"),

dne 28. 1. 2019 podal žádost o vydání společného povolení na stavbu:

Novostavba parkovacích ploch

na pozemku parc. č. 910/80 v katastrálním území Písnice. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

Popis stavby:

Jedná se o dvě samostatné parkoviště SO 01 a SO 02 se samostatným vjezdem a výjezdem na ulici Na okruhu. Objekt SO 01 je navržen celkem pro 33 osobních automobilů a SO 02 celkem pro 18 osobních automobilů. Celkem 51 nových parkovacích stání pro automobily typu O1 a O2 z toho jsou 3 parkovací stání vyhrazené pro osoby s omezenou schopností pohybu.

Odbor výstavby Úřadu městské části Praha 12, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"), dále dle ustanovení § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a podle vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, oznamuje zahájení společného řízení podle § 94m stavebního zákona a současně nařizuje k projednání žádosti ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

9. července 2018 v 10.00 hodin

se schůzkou pozvaných na **místě stavby**. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí na odboru výstavby ÚMČ Praha 12, Hausmannova 3014, Praha 4, v hodinách pro veřejnost: Po a St 8:00 - 18:00 hod..

Poučení:

Závazná stanoviska dotčených orgánů a námitky účastníků řízení musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přízvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

V písemnostech, které zasíláte stavebnímu úřadu, uvádějte vždy spisovou značku, uvedenou v záhlaví tohoto dokumentu.

Ing. Zuzana Bočková
referent OSŘSV

Doručuje se:

Ia. Účastníkům společného řízení (do vlastních rukou na dodejku)

1. ATELIER HESTIA s.r.o., IDDS: iccnxkt
2. Hlavní město Praha, zastoupené Institutem plánování a rozvoje hl. m. Prahy, IDDS: c2zmahu
3. Městská část Praha - Libuš, IDDS: u8xaktr
4. T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i
5. PREDistribuce, a.s., IDDS: vgsfsr3
6. Technologie hlavního města Prahy, a.s., IDDS: u5hgkji
7. Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t
8. Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., IDDS: w9qfskt

Ib. Účastníkům společného řízení – veřejnou vyhláškou po dobu 15 - ti dnů

Seznam účastníků řízení, kterým se v souladu s § 144 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, doručuje veřejnou vyhláškou identifikování označením pozemků a staveb, evidovaných v katastru nemovitostí:

- pozemky parc. č.: 910/190, 910/208, 910/78, 910/71, 910/90, 910/68, 910/91, 910/151, 910/79, 921/24, 910/82, 910/81 v katastrálním území Písnice.

Úřad městské části Praha 12, **úřední deska**, Písková 830/25, 143 12 Praha 4Úřad městské části Praha – Libuš, **úřední deska**, IDDS: u8xaktr

II. Dotčeným správním úřadům (na dodejku):

Policie ČR, Krajské ředitelství policie hl. m. Prahy, Odbor služby dopravní policie, IDDS: rkiai5y

Odbor životního prostředí ÚMČ Praha 12, Cílkova č.p. 796/7, Praha 4-Kamýk, 142 00 Praha 411

Odbor dopravy ÚMČ Praha 12, Cílkova č.p. 796/7, Praha 4-Kamýk, 142 00 Praha 411

Magistrát hlavního města Prahy - podatelna, IDDS: 48ia97h

- odbor územního rozvoje

- odbor ochrany prostředí

Hygienická stanice hl. m. Prahy, IDDS: zpqai2i

Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy, IDDS: jm9aa6j

III. Na vědomí:

Odbor výstavby ÚMČ Praha 12, spis

referent

spisovna

Vyvěšeno dne: 3. 6. 2019

Sejmuto dne: 19. 6. 2019

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
PRAHA - LIBUŠ
Libušská 35, 142 00 Praha 4

