



Zn: OVY/4463/2019/Bo  
Čj: P12 29197/2019 OVY

Oprávněná úřední osoba: Ing. Zuzana Bočková  
Telefon: tel. 244 028 408  
E-mail: bockova.zuzana@praha12.cz

Datum: 5. 8. 2019

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA-LIBUŠ		
DOŠLO DNE:	- 6 -08- 2019	
C.j. MC_P_Lib	Přiděleno	Počet listů/příloh
12.15.2019	45	4

## ROZHODNUTÍ

Odbor výstavby Úřadu městské části Praha 12, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"), dále dle ustanovení § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a podle vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 28. 1. 2019 podal a naposledy doplnil dne 9. 5. 2019

**XEDUS CREDIT s. r. o., IČO 28395573, Náchodská 762/65, Praha 9 - Horní Počernice, 193 00 Praha 913**, kterou zastupuje **ATELIER HESTIA s. r. o., IČO 28371232, Kozohorská 354, 262 03 Nový Knín**,

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### **s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r**

na stavbu:

### **Novostavba parkovacích ploch**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 910/80 (ostatní plocha) v katastrálním území Písnice.

Jedná se o dvě samostatné parkoviště SO 01 a SO 02:

- objekt SO 01 je navržen celkem pro 33 osobních automobilů s jednosměrným provozem se samostatným vjezdem a výjezdem na ulici Na Okruhu s pojezdovou komunikací uvnitř parkoviště o šířce 3,25 m. Jedná se o 15 šikmých (45°) parkovacích stání šířky 2,5 m a délky 5 m, 16 podélných parkovacích stání šířky 2,5 m a délky 6,75 m a 1 šikmé (45°) parkovací stání vyhrazené pro osoby s omezenou schopností pohybu šířky 5 m a délky

Městská část Praha 12, Úřad městské části, sídlo: Písková 830/25, 143 00 Praha 4  
Tel. 244 028 111, e-mail: podatelna@praha12.cz, url: www.praha12.cz, IDDS: ktcbxbd

Pracoviště: Hausmannova 3013 a 3014, Praha 4 – Modřany

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., č. ú. 2000762389/0800; IČO: 00231151; DIČ: CZ00231151

7 m a 1 podélné parkovací stání vyhrazené pro osoby s omezenou schopností pohybu šířky 3,5 m a délky 6,755 m.

- SO 02 je navržen celkem pro 18 osobních automobilů s obousměrným provozem s pojezdovou komunikací uvnitř parkoviště o šířce 6,0 m. Jedná se o 13 kolmých parkovacích stání šířky 2,75 m a délky 5,0 m, 4 kolmých parkovacích stání šířky 2,5 m a délky 5,0 m a 1 kolmé parkovací stání vyhrazené pro osoby s omezenou schopností pohybu šířky 3,5 m a délky 5,0 m. Celkem 51 nových parkovacích stání z toho 3 parkovací stání vyhrazené pro osoby s omezenou schopností pohybu.
- Všechna parkovací stání budou zastřešena pomocí ocelových konstrukcí obložených ocelovými plechy max. do výšky 3,0 m, pro zajištění ochrany stávající nadzemního vedení elektra. Likvidace dešťových vod ze zastřešení bude na pozemku investora pomocí vsakovacích drénů – tvořených na SO2 - severní střecha 24 ks o objemu 11,75 m<sup>3</sup>, SO2 - jižní střecha 24 ks o objemu 11,75 m<sup>3</sup>, SO1 severní části střechy u vjezdu 39 ks o objemu 19,1 m<sup>3</sup>, SO1 jižní část střechy u vjezdu 39 ks o objemu 19,1 m<sup>3</sup>, SO1 severní část střechy u výjezdu 24 ks o objemu 11,75 m<sup>3</sup> a SO1 jižní části střechy u výjezdu o počtu 24 ks tunelových bloků o celkovém objemu 11,75 m<sup>3</sup>. Každé parkoviště bude opatřeno vjezdovou a výjezdovou branou na solární pohon. Povrch parkoviště bude z pojezdových vsakovacích tvárnic.

## II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna na pozemku parc. č. 910/80 (ostatní plocha) v katastrálním území Písnice.
2. Parkoviště bude mít celkem 51 parkovacích stání, z toho 3 parkovacích stání vyhrazené pro osoby s omezenou schopností pohybu.
3. Stavba bude koordinována se stavbou:
  - č. 2009-1025-01147 Nad Modřanskou roklí, příp. CG, MKS P12,4,
  - č. 2018-1025-03257 Libušská, INSCZ\_14427\_Praha Libuš P12.

## III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou ověřil Ing. Štěpán Polák autorizovaný inženýr pro pozemní stavby - č.. ČKAIT 0009464 ze dne 01/2019, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavba bude provedena na pozemku parc. č. 910/80 (ostatní plocha) v katastrálním území Písnice způsobem a v rozsahu uvedeném v projektové dokumentaci ověřené ve společném územním a stavebním řízení.
3. Stavba bude prováděna dodavatelsky stavebním podnikatelem oprávněným k provádění stavebních a montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů. Jméno, adresu stavebního podnikatele včetně dokladu o jeho oprávnění doručí stavebník stavebnímu úřadu nejméně 10 dnů před zahájením stavby.
4. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu v souladu s plánem kontrolních prohlídek stavby tyto termíny:
  - závěrečná kontrolní prohlídka stavby po dokončení stavby
5. Při provádění stavby musí být používané mechanismy zabezpečeny před únikem provozních látek a dále zamezeno znečištění podzemních a povrchových vod.
6. Po celou dobu realizace stavby bude na komunikaci zabezpečen příjezd a průjezd hasičských vozidel, zachován přístup ke stávajícím uličním hydrantům a dalším uzávěrům inženýrských sítí, zachován přístup ke všem objektům, vjezd dopravní obsluze, pohotovostním vozidlům a bezpečné tranzitní trasy pro pěší.

7. V průběhu provádění stavebních prací musí překážky na komunikacích pro pěší mít ve výši 1,10 m pevnou ochranu a ve výši 100 až 250 mm zarážku pro slepeckou hůl sledující půdorysný průměr překážky.
8. Výkopky budou ohrazeny a osvětleny, výkopky uloženy do ohrádek.
9. Stavebník zajistí pravidelné provádění zkoušek míry hutnění zeminy podloží a zkoušky podkladních vrstev komunikace a provede o tom záznamy ve stavebním deníku.
10. Při provádění stavby bude zajištěno:
  - před prováděním výkopových prací v blízkosti inženýrských sítí, zařízení a podzemních vedení bude ověřeno jejich uložení a zemní práce v jejich blízkosti budou prováděny ručně,
  - zahájení stavebních prací bude prokazatelně oznámeno správcům či vlastníkům inženýrských sítí, zařízení a podzemních vedení,
  - po dobu provádění stavební činnosti, budou přes staveniště, případně v přiměřené vzdálenosti, zhotoveny bezpečné náhradní bezbariérové trasy.
11. Budou splněny podmínky závazného stanoviska a vyjádření Odboru životního prostředí ÚMČ Praha 12 ze dne 4. 7. 2018, č. j.: P12 23315/2018 OŽP/Hr:
  - mezideponie prašného materiálu zajistit před úniky tuhých látek, plachtovat nebo průběžně zvlhčovat tak, aby jejich povrch nevysychal,
  - před výjezdem vozidel ze staveniště zajistit odstraňování nečistot z pneumatik a podběhů,
  - na staveništi mít zařízení umožňující skrápění možných zdrojů prašnosti,
  - při odvozu prašného materiálu používat plachtování nákladu na ložné ploše automobilů,
  - při nakládce a vykládce prašného materiálu minimalizovat spádové výšky, prašné materiály vlhčit před přesunem nebo v místě přesunu,
  - pokud dojde ke znečištění veřejných komunikací dopravou, neprodleně provést očištění komunikace prostředky nebo na náklady stavebníka,
  - čištění komunikací a zpevněných ploch provádět zásadně za mokra,
  - pojezdovou rychlost techniky a vozidel na staveništi omezit na 20km/h,
  - používat výhradně vozidla a stavební mechanismy, které splňují příslušné emisní limity podle platné legislativy pro mobilní zdroje a redukovat volnoběhy nákladních automobilů na minimum,
  - u manipulační techniky a technologických zařízení používat zařízení, která splňují emisní normu EURO 4 a vyšší, resp. normu STAGE III B a lepší.
12. Bude splněna podmínka závazného stanoviska Odboru životního prostředí Úřadu městské části Praha 12 pod zn.: P12 36594zs/2018 OŽP/Str ze dne 29. 9. 2018:
  - při provádění stavby nesmí docházet k odvádění vod na okolní pozemky.
13. Budou splněny podmínky stanoviska silničního správního úřadu Odboru dopravy ÚMČ Praha 12 ze dne 27. 3. 2019, č. j.: P12 9592/2019 – ODO/Vo:
  - dešťové srážky z objektu a pozemku stavby nesmí být svedeny na komunikaci,
  - vozidla ze stavby budou vyjíždět řádně očištěna na veřejné komunikace, v případě znečištění komunikace zajistí stavebník neprodlené odstranění na vlastní náklady.
14. Budou splněny podmínky stanoviska Krajského ředitelství policie HMP ze dne 4. 7. 2018, č. j.: KRPA – 203850 – 2/ČJ – 2018– 0000DŽ
  - u výjezdu z obou parkovacích ploch bude vodorovným dopravním oddělen prostor parkovišť od stávajících sjezdů tak, aby byla zdůrazněna povinnost dát přednost vozidlům na těchto sjezdech,
  - v dostatečném předstihu před kolaudací bude projednán aktualizovaný návrh dopravního značení.
15. Budou splněny podmínky stanoviska Odboru evidence majetku MHMP ze dne 5. 12. 2018, č. j.: MHMP 198706/2018:

- budou dodrženy „Zásady a technické podmínky pro zásahy do povrchů komunikací a pro provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě“ dle usnesení Rady hl. m. Prahy č. 95 ze dne 31. 1.2012 a č. 127 ze dne 28. 1.2014,
  - na vjezd a výjezd ze staveniště, na staveništní dopravu a na zásahy do komunikace Na Okruhu uzavře investor min. 1 měsíc před zahájením stavby s HMP zastoupeným TSK, a. s. smlouvu o pronájmu komunikací, kde budou stanoveny konkrétní podmínky.
16. Budou splněny podmínky technického stanoviska Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a. s. ze dne 26. 11. 2018, č. j.: TSK/29045/185110/Me:
- při provádění stavebních prací v komunikacích a při zpětných úpravách povrchů komunikací budou dodrženy „Zásady a technické podmínky pro zásahy do povrchů komunikací a provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě“, schválené usnesením RHMP č. 95 ze dne 31. 1. 2012, s účinností od 1. 2. 2012, ve znění přílohy č. 1 usnesení RHMP č. 127 ze dne 28. 1. 2014, s účinností od 1. 2. 2014,
  - v místě vjezdu (ve stávající i rozšířené části) bude vybudován nový zesílený přejezd přes chodník, detailní technické řešení vjezdu bude předloženo k odsouhlasení nejpozději při uzavírání nájemní smlouvy s OS TSK pro Prahu – Jih.
17. Bude splněna podmínka vyjádření Technologie hl. m. Praha, a. s. ze dne 1. 6. 2018, č. 0058/18:
- parkovací stání budou umístěna mimo kabely VO.
18. Budou splněny podmínky vyjádření Pražské plynárenské distribuce, a. s. ze dne 2. 7. 2018, zn.: 2018/OSDS/04408:
- požadujeme plně respektovat stávající plynárenské zařízení, nacházející se v oblasti stavby,
  - před zahájením stavební činnosti musí být provedeno vytýčení stávajícího plynárenského zařízení. Vytýčení plynárenských zařízení, vybudovaných do roku 1996, provede na vyžádání naše společnost a to do 30 dnů od objednání.  
Vytýčení plynárenských zařízení, vybudovaných po roce 1996, si zajistí stavebník prostřednictvím oprávněného geodetického pracovníka. Plynárenské zařízení musí být vytýčeno v rozsahu stavby a o jeho vytýčení musí být učiněn záznam ve stavebním deníku předmětné stavby. Bez vytýčení a přesného určení plynárenského zařízení nesmějí být zahájeny stavební práce. Stavebník je povinen všechny osoby, provádějící stavební činnost, prokazatelně seznámit s polohou stávajícího plynárenského zařízení, rozsahem jeho ochranného (případně bezpečnostního) pásma a těmito podmínkami,
  - podle § 68 odst. 3 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, v platném znění, je v ochranném pásmu plynárenského zařízení zakázáno provádět činnosti, které by mohly ohrozit plynárenská zařízení, jejich spolehlivost a bezpečnost provozu a při provádění veškerých činností v ochranném pásmu i mimo něj nesmí dojít k poškození plynárenského zařízení. Ochranné pásmo činí 1 metr na obě strany od půdorysu,
  - dodržet nařízení vlády 406/2004 Sb., bezpečnost a ochrana zdraví při práci v prostředí s nebezpečím výbuchu, v platném znění, krytí podle ČSN 73 6005 a dále ustanovení ČSN EN 12007, technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01 a technických předpisů souvisejících,
  - při křížení a souběhu s plynovody dodržet ČSN 73 6005, při provádění zemních prací ČSN 73 61 33 a ČSN EN 1610 a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., bezpečnost a ochrana zdraví při práci na staveništích, v platném znění. Na základě zmocnění, uděleného v § 68 odst. 4 bodu b) zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, v platném znění: (provozovatel plynárenské soustavy) udělí písemný souhlas se stavební činností umístováním staveb, zemními pracemi, zřizováním skládek a uskladňováním materiálu v ochranném pásmu, souhlas musí obsahovat podmínky, za kterých byl udělen souhlas. Pro vydání souhlasného stanoviska s prováděním prací v blízkosti plynárenského zařízení je nutné dodržet následující požadavky - termín předání staveniště oznamte písemně min. 14 dní před vlastním zahájením stavební činnosti na adresu naší společnosti, k rukám

odpovědného pracovníka, uvedeného v záhlaví vyjádření. Přílohou dopisu musí být situace z projektové dokumentace s vyznačením rozsahu stavby. Na tomto předání staveniště Vám bude uděleno písemné stanovisko, a to formou Zápisu o předání staveniště, včetně konkrétních podmínek pro provádění prací v blízkosti plynárenského zařízení,

- do vzdálenosti menší než 2,5 metru od plynárenského zařízení po dobu realizace neumisťovat objekty zařízení stavenišť, maringotky, skládky stavebního a jiného materiálu, jeřábové dráhy, sklady a čerpací stanice pohonných hmot a jiných hořlavin,
  - stavební a výkopové práce ve vzdálenosti menší než 1 metr od plynárenského zařízení provádět pouze ručně, ve vzdálenosti menší než 0,5 m od povrchu plynovodního potrubí navíc bez použití pneumatických nebo elektrických nástrojů,
  - u odhalených částí plynovodů a přípojek min. 3 dny před záhozem stavebník objedná dílčí kontrolu – diagnostiku, kontrolu izolace a kontrolu těsnosti. O výsledku kontroly musí být proveden písemný záznam,
  - dojde – li při stavbě k poškození izolace, je stavební podnikatel (zhotovitel) stavby povinen zajistit její opravu a pozvat našeho technika k ověření její kvality,
  - před obsypem odhaleného plynárenského zařízení, musí být přizván technik PPD ke kontrole dodržení prostorové normy ČSN 73 6005. O výsledku kontroly musí být proveden záznam,
  - podsyp a obsyp odhaleného plynárenského zařízení provést pískem bez ochranných částic s velikostí zrn do 16 mm až do výše min. 20 cm nad vrch potrubí,
  - po provedení záhozů stavebník zajistí u potrubí z PE prověření funkčnosti signalizačního vodiče. O výsledku kontroly musí být proveden záznam,
  - po skrývce konstrukční vrstvy vozovky a chodníku nebo frézování a po zhutnění konstrukční vrstvy, musí být přizván technik PPD na kontrolu těsnosti provozovaného plynárenského zařízení,
  - v ochranném pásmu plynárenského zařízení provádět hutnění konstrukčních vrstev vozovky a chodníku bez vibrací,
  - po dokončení výstavby komunikace požadujeme být přizváni ke kontrole povrchových znaků. O výsledku kontroly musí být proveden záznam.
19. V plném rozsahu budou splněny podmínky stanovené ve vyjádření PREdistribuce, a. s. pod zn.: S 21120/1823 ze dne 2. 8. 2018:
- zastřešené parkovací stání o max. výšce 3,0 m nad stávajícím terénem bude uzemněno, zrovna tak i veškeré kovové konstrukce umístěné v ochranném pásmu venkovního vedení budou uzemněny,
  - manipulace s materiálem bude v ochranném pásmu venkovního vedení prováděna pouze mechanizací s hydraulickým pohonem,
  - práce v blízkosti VN kabelů budou prováděny pouze ručně,
  - v ochranném pásmu venkovního vedení VVN je zakázáno používání jeřábu nebo jiné mechanizace s lanovým převodem,
  - výkopové práce v ochranném pásmu venkovního vedení 110 kV musí být prováděny technikou s hydraulickým pohonem, jejíž nejvyšší vyložení nebo zdvih nepřekročí výšku 5,0 m. Pokud je zdvih zařízení vyšší, musí být jeho zdvih mechanicky nastaven na povolenou nejvyšší výšku,
  - při realizaci stavby budou dodrženy veškeré technologické normy a předpisy, aby realizací nedošlo k poškození venkovního vedení,
  - v zájmu zajištění bezpečnosti provozu vedení 110 kV a bezpečnosti pracovníků při realizaci je nutné respektovat příslušné ČSN a související předpisy,
  - v ochranném pásmu vedení nebude navršována zemina ani skladován žádný materiál, které by mohlo vést k ohrožení provozu VV 110 kV.

20. V plném rozsahu budou splněny podmínky stanovené ve vyjádření pro udělení souhlasu s umístěním stavby v ochranném pásmu sítě technické infrastruktury (TI) společností T-Mobile Czech Republic, a. s. č. j.: E20125/18 ze dne 30. 5. 2018:

- písemné vyrozumění o zahájení prací a to nejméně 15 dnů předem,
- před zahájením zemních prací vytyčení polohy podzemního telekomunikačního vedení a zařízení přímo ve staveništní trase,
- prokazatelné seznámení pracovníků, kteří budou provádět práce, s polohou vedení (zařízení),
- upozornění organizace provádějící zemní práce na možnou odchylku uloženého vedení (zařízení) od polohy vyznačené ve výkresové dokumentaci,
- upozornění pracovníků, že při provádění stavebních prací je nutné dodržet platné normy ČSN pro souběh a křížení telekomunikačních kabelů, zejména ČSN 736005 a dále výkopové práce provádět ručně,
- dodržení ochranného pásma sítě v souladu s ustanovením § 102 ZEK stanoveno rozsahem 1,5 m po stranách krajního vedení sítě,
- řádné zabezpečení odkrytého podzemního telekomunikačního vedení (zařízení) proti poškození, odcizení,
- odpovídající ochranu kabelů a ochranu kabelové trasy dle platných norem, pokud bude trasa kabelů pojížděna vozidly nebo stavební mechanizací,
- nad trasou TI dodržování zákazu skládek a budování zařízení, která by znemožnila přístup k tobě (včetně např. trvalých parkovišť apod.),
- bez souhlasu majitele, správce nesnižovat ani nezvyšovat kryt nad kabelovými trasami,
- stavebník, nebo jím pověřená osoba, není oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor a vstupovat do kabelových komor bez souhlasu společnosti TMCZ,
- ohlášení ukončení stavby na oddělení provozu infrastruktury TMCZ.

21. V plném rozsahu budou splněny podmínky stanovené ve vyjádření České telekomunikační infrastruktury č. j.: 626604/18 ze dne 30. 5. 2018:

- stavebník je před započítím jakýchkoliv zemních prací ve vztahu ke Stavbě povinen vytyčit trasu SEK na terénu dle příslušných požadavků a Stavebního zákona. S vytyčenou trasou SEK je stavebník povinen seznámit všechny osoby, které budou anebo by mohly zemní práce ve vztahu ke stavbě provádět,
- 5 pracovních dní před započítím jakýchkoliv prací ve vztahu ke stavbě je stavebník povinen oznámit společnosti CETIN,
- stavebník je povinen zabezpečit a zajistit SEK proti mechanickému poškození, a to zpravidla dočasným umístěním silničních betonových panelů nad kabelovou trasou SEK. Do doby než je zajištěna a zabezpečena ochrana SEK proti mechanickému poškození, není stavebník oprávněn přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací kabelovou trasou SEK,
- při provádění zemních prací v blízkosti SEK je Stavebník povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání SEK,
- zjistí-li stavebník kdykoliv během provádění prací ve vztahu ke stavbě jakýkoliv rozpor mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností je povinen bezodkladně přerušit práce a oznámit zjištěný rozpor na adresu elektronické pošty POS,
- stavebník není bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor, jakkoliv zakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně vstupovat do kabelových komor, jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK,
- byla-li v souladu s vyjádřením odkryta SEK je stavebník povinen 3 pracovní dny před zakrytím SEK písemně oznámit POS zakrytí SEK a vyzvat ho ke kontrole před zakrytím.

22. Vozidla budou před odjezdem ze stavby řádně očištěna a případné znečištění komunikace bude neprodleně odstraněno.

23. V případě nutnosti záboru veřejného prostranství požádá stavebník minimálně 30 dní předem Odbor dopravy ÚMČ Praha 12 o povolení zvláštního užívání.
24. Stavba bude dokončena do dvou let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
25. Po dokončení stavby požádá stavebník o kolaudační souhlas.
26. Stavebník předloží stavebnímu úřadu při závěrečné kontrolní prohlídce:
  - potvrzení o předání geodetické dokumentace Hlavnímu městu Praha zastoupenému Institutem plánování a rozvoje hlavního města Prahy, odbor prostorových informací, odd. DMP, Vyšehradská 57, Praha 2,
  - zaměření skutečného provedení stavby,
  - definitivní dopravní značení dle stanovení místní úpravy provozu na komunikaci vydané odborem dopravy Úřadu městské části Praha 12.

#### **IV.** podle ustanovení § 115 odst. 1 stavebního zákona

##### **stanoví povinnosti a podmínky pro užívání stavby:**

1. Při užívání stavby nesmí docházet k odvádění vod na okolní pozemky.
2. Ve vjezdech a pět metrů za či před vjezdem nebude umístěna žádná vzrostlá zeleň, která by mohla zhoršovat rozhledové poměry.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

XEDUS CREDIT s.r.o., Náchodská 762/65, Praha 9 - Horní Počernice, 193 00 Praha 913

#### **Odůvodnění:**

Dne 28. 1. 2019 podal stavebník žádost o vydání společného rozhodnutí. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Speciální stavební úřad zjistil, že žádost neposkytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby. Stavebníka proto dne 11. 2. 2019 vyzval k doplnění žádosti a odstranění nedostatků a současně rozhodl o přerušení řízení. Žádost byla naposledy doplněna dne 9. 5. 2019.

Speciální stavební úřad shromáždil všechny podklady pro vydání rozhodnutí a oznámil zahájení společného územního a stavebního řízení (dále jen "společné řízení") známým účastníkům řízení uvedeným v § 94k stavebního zákona a dotčeným orgánům jednotlivě opatřením ze dne 29. 5. 2019, pod zn.: OVY/4463/2019/Bo a č. j.: P12 22464/2019 OVY. Současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 9. 7. 2019, o jehož výsledku byl sepsán protokol, který je součástí archivního spisu. Protože se společné řízení týká stavby s velkým počtem účastníků řízení, bylo v souladu s ust. § 144 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, účastníkům řízení oznámeno zahájení řízení zveřejněním na úřední desce Úřadu MČ Praha 12 a MČ Libuš po dobu 15 - ti dnů. Oznámení o zahájení řízení bylo vyvěšeno na úřední desce Úřadu MČ Praha 12 od 29. 5. 2019 do 14. 6. 2019 a na úřední desce Úřadu MČ Libuš od 3. 6. 2019 do 19. 6. 2019.

Podmínka č. 7) stanoviska silničního správního úřadu Odboru dopravy ÚMČ Praha 12 ze dne 27. 3. 2019, č. j.: P12 9592/2019 – ODO/Vo:

*„Je nutno zachovat přístup k objektům u zadní části pozemku (sportoviště a garáže)“ – přístup k objektům bude zachován.*

Soulad stavby s platným územním plánem a technickými požadavky na výstavbu:

Politika územního rozvoje ČR ve znění Aktualizace č. 1 ani Zásady územního rozvoje hl. m. Prahy ve znění Aktualizace č. 1 a č. 2 nejsou vzhledem k charakteru a rozsahu stavebního záměru dotčeny.

Podle územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy, schváleného usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 10/05 ze dne 9. 9. 1999 a, který nabyl účinnosti dne 1. 1. 2000, včetně platných změn i změny Z 2832/00 vydané usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 39/85 dne 6. 9. 2018 formou opatření obecné povahy č. 55/2018 s účinností od 12. 10. 2018, se předložený záměr nachází v zastavitelném území v ploše s využitím SP – sportu. **Stavba je v souladu s platným územním plánem.**

Předložený záměr v podobě parkovacích ploch zasahuje do zastavitelné plochy SP, ve které je posuzován jako podmíněně přípustný, neboť se jedná o parkovací stání částečně sloužící pro vymezenou funkci (na parkoviště navazující sportovní plochy). Daný záměr významně neomezí hlavní, ani přípustné využití, naopak ho podpoří, umožní lepší komfort návštěvníků tenisových kurtů, a proto ho lze akceptovat.

Dále se záměr nachází v těchto závazných prvcích územního plánu, které musí být respektovány:

- stávající venkovní vedení 110 kV,
- území se zvýšenou ochranou zeleně.

Podle limitů a informativních prvků uvedených ve výkresech Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy se záměr částečně nachází v:

- ochranném pásmu venkovních vedení VVN (ve smyslu zákona č. 458/2000 Sb.),
- přírodním parku (ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb.)

K stavbě vydal z hlediska ustanovení § 6 odst. 1 písm. e) stavebního zákona, ustanovení § 96b odst. 3 stavebního zákona a § 136 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů, souhlasné závazné stanovisko MHMP odbor územního rozvoje dne 31. 10. 2018, č. j.: MHMP 1658220/2018.

Vzhledem k tomu, že projektová dokumentace je zpracována v 01/2019 a žádost byla podána dne 28. 1. 2019, stavba se posuzuje podle nařízení č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy, kterými se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze (dále jen „PSP“) a to především s:

§ 31 odst. 1 – napojení na komunikace – parkoviště je napojeno stávajícími vjezdy z ulice Na Okruhu, vzhledem ke změně užívání objektu a tím i změny intenzit vozidel bylo vydané rozhodnutí o povolení připojení sousední nemovitosti na pozemku č. parc. 910/80 v k. ú. Písnice na místní komunikaci Na Okruhu Odborem dopravy ÚMČ Praha 12 dne 29. 4. 2019, pod zn.: P12 14976/2019-ODO/Vo.

§ 38 - hospodaření stavby se srážkovými vodami je řešeno vsakováním na pozemku stavebníka s pomocí vsakovacích drénů.

§ 39 a § 40 – stavba je navržena tak, aby při respektování hospodárnosti byla vhodná pro určené využití a aby splnila základní požadavky, kterými jsou mechanická odolnost, požární bezpečnost, hygiena, ochrana zdraví a životní prostředí, ochrana proti hluku, bezpečnost a přístupnost při užívání.

§ 42 – požární bezpečnost – požadavky na požární bezpečnost jsou stanoveny jiným právním předpisem a sice příslušnými technickými normami a dále vyhl.č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb dle pozdějších změn a vyhl.č. 246/2001 Sb., o požární prevenci dle pozdějších změn a jsou řešeny v samostatném požárně bezpečnostním řešení stavby,



§ 43 - obecné požadavky – hygiena, ochrana zdraví a životního prostředí – stavba je navržena tak, aby nedošlo k ohrožení života a zdraví osob nebo zvířat, bezpečnost, zdravé životní podmínky jejich uživatelů ani uživatelů okolních staveb a aby neohrožovala životní prostředí nad limity obsažené v jiných právních předpisech,

Navrhovaná stavba splňuje technické požadavky zabezpečující užívání stavby osobami s omezenou schopností pohybu a orientace ve smyslu vyhlášky č. 398/2009 Sb., požadavky vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích a normu ČSN 73 6056 – Odstavné a parkovací plochy silničních vozidel. Stavba splňuje požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, ochranu zdraví osob a zvířat, zdravých životních podmínek a životního prostředí, ochranu proti hluku a na bezpečnost při užívání. Na parkovištích jsou vyhrazena 3 parkovací stání pro vozidla přepravující osoby těžce pohybově postižené.

#### Projektová dokumentace:

Projektová dokumentace na stavbu, byla řádně provedena. Část dopravní a stavební vypracoval Ing. Štěpán Polák autorizovaný inženýr pro pozemní stavby - č.. ČKAIT 0009464. Hydrogeologické posouzení pro vsakování přebytečných srážkových vod z budoucích parkovacích ploch do geologického prostředí ze dne 11/2018 vypracovali RNDr. František Dragoun a Blanka Dragounová, DiS. Hlukovou studii ze dne 7/2018 vypracoval Ing. Vladimír Muff.

Projektová dokumentace stavby je provedena v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb.

#### Vlastnictví dotčených a sousedních pozemků a staveb na nich:

Vlastnictví pozemku dotčeného stavbou č. par. 910/80 (ostatní plocha) v katastrálním území Písnice bylo osvědčeno z výpisu katastru nemovitostí Katastrálního úřadu Praha – město, LV 1724 ze dne 29. 5. 2019, vlastníkem je stavebník.

Vlastnictví sousedních pozemků parc. č. 910/190, 910/208, 910/78, 910/71, 910/90, 910/68, 910/91, 910/151, 910/79, 921/24, 910/82, 910/81 v katastrálním území Písnice, bylo osvědčeno z výpisů katastru nemovitostí Katastrálního úřadu Praha – město, ze dne 29. 5. 2019 pod jednotlivými LV.

#### Účastníci řízení:

Speciální stavební úřad stanovil okruh účastníků řízení v souladu s ustanovením § 94k stavebního zákona.

Účastníkem společného řízení podle § 94k písm. a) stavebního zákona je stavebník – spol. XEDUS CREDIT s. r. o., kterou zastupuje ATELIER HESTIA s. r. o.

Účastníkem společného řízení podle § 94k písm. b) stavebního zákona je obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn a to je Hlavní město Praha zastoupené Institutem plánování a rozvoje hl. m. Prahy.

Účastníkem společného řízení podle § 94k písm. c, d) stavebního zákona je vlastník pozemku nebo stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není – li sám stavebníkem - vlastníci resp. správci dotčených poduličnických sítí - PREDistribuce, a. s.; Pražská plynárenská Distribuce, a. s.; Česká telekomunikační infrastruktura a. s.; Technologie hl. města Prahy, a. s.; T-Mobile Czech Republic a. s.

Podle § 18, odst. 1 písm. h) zákona č. 131/2000 o hl. m. Praze, přísluší postavení účastníka řízení též městské části, která má oprávnění vystupovat jako účastník v řízení, ve kterém se vydává

mimo jiné též územní rozhodnutí. V územním řízení má podle tohoto ustanovení postavení účastníka řízení Městská část Praha - Libuš.

Účastníky společného řízení jsou podle § 94k písm. e) dále osoby, jejichž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, může být společným rozhodnutím přímo dotčeno - dle § 94l odst. 3 stavebního zákona v případě řízení s velkým počtem účastníků se účastníci podle § 94k písm. e) stavebního zákona, identifikují označením pozemků a staveb, evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem stavebního záměru. Speciální stavební úřad vymezil okruh sousedních pozemků a staveb, které by mohli být prováděním stavby přímo dotčeny, jedná se o: - pozemky parc. č.: 910/190, 910/208, 910/78, 910/71, 910/90, 910/68, 910/91, 910/151, 910/79, 921/24, 910/82, 910/81 v katastrálním území Písnice.

Vlastnictví sousedních pozemků a pozemků a staveb, které by mohly být prováděním stavby přímo dotčeny, bylo osvědčeno z katastrálních map, výpisů a pozemkové evidence (PK) katastru nemovitostí Katastrálního úřadu Praha – město.

U ostatních vlastníků sousedních pozemků a staveb na nich speciální stavební úřad dospěl k názoru, že rozhodnutím nemohou být přímo dotčena jejich vlastnická nebo jiná věcná práva k pozemkům a stavbám na nich, neboť jejich poloha vzhledem k navrhované stavbě je taková, že nemohou být touto stavbou ovlivněny.

#### Ve společném řízení bylo dále doloženo:

- plná moc pro firmu ATELIER HESTIA, s. r. o. k zastupování spol. XEDUS CREDIT, s. r. o. ze dne 9. 5. 2018
- závazné stanovisko Odboru životního prostředí Úřadu městské části Praha 12 pod zn.: P12 36594zs/2018 OŽP/Str ze dne 29. 9. 2018
- závazná stanoviska a vyjádření Odboru životního prostředí ÚMČ Praha 12 ze dne 4. 7. 2018, č. j.: P12 23315/2018 OŽP/Hr
- stanovisko silničního správního úřadu Odboru dopravy ÚMČ Praha 12 ze dne 27. 3. 2019, č. j.: P12 9592/2019 – ODO/Vo
- závazné stanovisko Odbor územního rozvoje MHMP dne 31. 10. 2018, č. j.: MHMP 1658220/2018
- stanovisko k připojení sousední nemovitosti k pozemní komunikaci Krajského ředitelství policie HMP ze dne 17. 4. 2019, č. j.: KRPA – 155921 – 1/ČJ – 2019 – 0000DŽ
- stanovisko Krajského ředitelství policie hl. m. Prahy ze dne 4. 7. 2018, č. j.: KRPA – 203850 – 2/ČJ – 2018– 0000DŽ
- závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru hl. m. Prahy ze dne 13. 6. 2018, č. j.: HSAA - 6739 – 3/2018
- závazné stanovisko Odboru územního rozvoje MHMP ze dne 5. 12. 2018, č. j.: MHMP 1987062/2018
- závazné stanovisko Hygienické stanice hl. m. Prahy ze dne 14. 8. 2018, č. j.: HSHMP 40472/2018
- stanovisko Odboru ochrany prostředí MHMP ze dne 27. 6. 2018, č. j.: MHMP 1022873/2018
- sdělení Odboru památkové péče MHMP ze dne 18. 7. 2018, č. j.: MHMP 1122314/2018
- stanovisko Odboru evidence majetku MHMP ze dne 5. 12. 2018, č. j.: MHMP 198706/2018
- technické stanovisko Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a. s. ze dne 26. 11. 2018, č. j.: TSK/29045/185110/Me
- vyjádření Technologie hl. m. Praha, a. s. ze dne 1. 6. 2018, č. 0058/18
- vyjádření Pražské plynárenské distribuce, a. s. ze dne 2. 7. 2018, zn.: 2018/OSDS/04408
- vyjádření PREDistribuce, a. s. pod zn.: S 21120/1823 ze dne 2. 8. 2018

- vyjádření pro udělení souhlasu s umístěním stavby v ochranném pásmu sítě technické infrastruktury (TI) společností T- Mobile Czech Republic, a. s. č. j.: E20125/18 ze dne 30. 5. 2018
- vyjádření Pražské vodohospodářské společnosti, a. s. ze dne 20. 6. 2018, č. j.: 2859/118/2/02
- vyjádření Pražské vodovody a kanalizace, a. s. ze dne 2. 7. 2018, zn.: PVK 32911/OTPČ/18
- vyjádření iLine, s. r. o. ze dne 1. 6. 2018, č. j.: 4955
- stanovisko Dopravního podniku hl. m. Prahy, a. s. ze dne 8. 6. 2018, zn.: 240200/1525/118/Lin
- souhrnné stanovisko Dopravního podniku hl. m. Prahy, a. s. ze dne 12. 6. 2018, zn.: 100630/22Ko1234/1203
- vyjádření Dial Telecom, a. s. ze dne 30. 5. 2018, zn.: PH593434
- vyjádření CoProSys, a. s. ze dne 5. 6. 2018
- vyjádření Telco Pro Services, a. s. ze dne 8. 6. 2018, zn.: P3A18000025971
- vyjádření Alfa Telecom, s. r. o. ze dne 5. 6. 2018
- vyjádření České Radiokomunikace, a. s. ze dne 4. 6. 2018, zn.: UPTS/OS/195280/2018
- vyjádření Telia Carrier Czech Rep., a. s. ze dne 11. 6. 2018, zn.: 1311801560
- vyjádření SITEL, s. r. o. ze dne 11. 6. 2018, zn.: 1111802699
- vyjádření UPC Česká republika, s. r. o. ze dne 30. 5. 2018
- vyjádření FiT-OUT, s. r. o. ze dne 12. 6. 2018, č. j.: 5064
- vyjádření Pražské teplárenské, a. s. ze dne 12. 6. 2018, zn.: VAC/1530/2018
- vyjádření Cznet, s. r. o. ze dne 18. 6. 2018, č. j.: 180101479
- vyjádření ICT Support, s. r. o. ze dne 12. 6. 2018
- vyjádření Vodafone Czech Rep., a. s. ze dne 30. 5. 2018, zn.: MW000008454581991
- vyjádření vlastníků a správců inženýrských sítí, zařízení a podzemních vedení razítkem na situaci: Ministerstvo vnitra ČR ze dne 7. 6. 2018; Dopravní podnik hl. m. Prahy, a. s., jednotka dopravní cesta Metro ze dne 8. 6. 2018; MO – ČR SNM ze dne 23. 7. 2018, č. j.: ÚD-497/21-854-2018; TSK 7100 ze dne 11. 7. 2018.

#### Závěr I+II:

Odbor výstavby v provedeném společném řízení posoudil předloženou žádost v souladu s § 94 stavebního zákona, posoudil soulad se stavebním zákonem a jeho prováděcích předpisů, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými správními úřady a zjistil, že uskutečněním výše uvedené stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy, ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a právem chráněné zájmy účastníků.

V průběhu řízení speciální stavební úřad zkoumal doklady předložené v řízení a projektovou dokumentaci stavby. Vzhledem k tomu, že záměr umístění stavby je v souladu s územním plánem, s požadavky ustanovení Nařízení č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy, kterým se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze (pražské stavební předpisy – PSP, vymezil speciální stavební úřad pro umístění stavby podmínky č. 1 - 3, pro provedení stavby podmínky č. 1 - 26 tohoto společného rozhodnutí. Pro užívání stavby speciální stavební úřad stanovil v souladu s § 115 odst. 1 stavebního zákona podmínky č. 1 - 2.

Speciální stavební úřad ve společném řízení zajistil úplnost podkladů pro rozhodnutí a umožnil účastníkům řízení se s nimi seznámit a uplatnit k nim vyjádření a námítky. K ochraně veřejných zájmů speciální stavební úřad přezkoumal a odůvodnil soulad navrženého záměru s územně plánovací dokumentací a s obecnými požadavky na výstavbu, přezkoumal požadavky k ochraně zdraví, životního prostředí a dalších veřejných zájmů, jak vyplynuly z projednání a stanovisek dotčených správních orgánů.

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Jelikož vydáním společného rozhodnutí nejsou ohroženy veřejné zájmy, ani nepřiměřeně omezena práva a právem chráněné zájmy účastníků, rozhodl Odbor výstavby Úřadu městské části Praha 12 na podkladě výše uvedeného tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

#### **Upozornění na povinnosti vyplývající z některých právních předpisů:**

- Dle § 119 dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání, lze užívat na základě kolaudačního souhlasu (§ 122). Stavebník zajistí, aby byly před započítáním užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy.
- Stavebník musí dodržovat povinnosti a odpovědnosti uvedené v hl. IV stavebního zákona, zejména v ustanovení § 152 odst. 1 - 3, § 153 odst.1, § 156 a § 160 odst. 4.
- Před zahájením prací investor, resp. dodavatel zajistí vytyčení prostorové polohy stavby. Jednu kopii vytyčovacího protokolu předloží investor stavebnímu úřadu do jednoho týdne od vytyčení.
- Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
- Při provádění stavby je nutno dbát na ochranu zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací dle zákona č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů, a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
- Odpadní hmoty při provádění stavby budou průběžně odstraňovány.
- Je nutno dodržovat zákon č. 185/2001 Sb. o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. Přebytkový výkopový materiál a stavební odpad bude uložen na příslušnou skládku. Doklad o jeho uložení předloží stavebník při kolaudaci. (Smluvní zajištění odpadů z provozu předložit taktéž ke kolaudaci.)
- Za kontrolu materiálu, který bude zabudován (atest), zodpovídá zhotovitel stavby.
- Stavebník zabezpečí splnění podmínek odborných posudků a vyjádření uvedených v odůvodnění tohoto rozhodnutí, pokud v tomto rozhodnutí není stanoveno jinak.
- Stavebník zabezpečí splnění podmínek odborných posudků, rozhodnutí a vyjádření uvedených v odůvodnění tohoto rozhodnutí, včetně podmínek stanovisek správců poduličnických sítí, pokud v tomto rozhodnutí není stanoveno jinak.
- V případě kácení stromů nebo keřů je třeba stanovisko, resp. povolení Odboru životního prostředí ÚMČ Prahy 12, Cílkova 796, Praha 4 – Kamýk.
- V případě nutnosti záboru veřejného prostranství nebo před zahájením výkopových prací na veřejném prostranství je nutné požádat ÚMČ Praha 12 – Odbor dopravy o povolení zvláštního užívání.
- V případě nutnosti záboru veřejného prostranství pro složení stavebního materiálu nebo umístění kontejneru je nutné požádat Odbor dopravy, Úřadu městské části Praha 12 o povolení zvláštního užívání komunikace.
- Před výjezdem vozidel z prostoru staveniště na veřejné komunikace bude v případě potřeby zajištěno odstraňování bláta z pneumatik a podběhů.
- Pokud v souvislosti se stavbou dojde ke znečištění veřejných komunikací, stavebník neprodleně a na své náklady zajistí očištění takovýchto komunikací.
- Nemovitosti, nebo jejich části, dotčené stavebním zásahem musí být nejdéle ke kolaudaci uvedeny do řádného stavu na náklad investora. Ve stejném termínu do původního stavu budou rovněž uvedeny pozemky použité pro dočasné stavby.
- Veškeré sousední stavby a pozemky nesmí být poškozeny. Nemovitosti nebo jejich části dotčené stavebním zásahem musí být nejdéle ke kolaudaci uvedeny do řádného stavu na náklad investora. Ve stejném termínu budou do původního stavu uvedeny rovněž pozemky dotčené stavbou.

- Během stavebních prací budou stávající okolní dřeviny ochráněny před poškozením.
- Souběh a křížení se stávajícími inženýrskými sítěmi bude proveden dle požadavků správců těchto sítí.
- Výkopové práce je nutno provádět tak, aby nedošlo k poškození poduličních sítí, a je třeba dodržet připomínky správců těchto sítí.
- Komunikace musí být udržovány ve sjízdném a průjezdném stavu pro mobilní požární techniku.
- Během prací musí být zachován přístup do okolních objektů, zajištěn přístup k uličním hydrantům a ovládacím armaturám inženýrských sítí.
- Při provádění stavební činnosti, zejména zemních prací musí být respektovány požadavky operativních správců podzemních inženýrských sítí k ochraně jeho zařízení. Případnou poruchu některé ze sítí ihned oznamte příslušné spravující organizaci. Vyskytnou-li se při provádění výkopů podzemní vedení v projektu nezakreslená, musí být další provádění stavebních prací přizpůsobeno skutečnému stavu.
- Stávající podpovrchová zařízení inženýrských sítí musí být při provádění stavby ochráněna před poškozením. Veškeré ovládací prvky, výstupy a vstupy budou označeny a v průběhu provádění stavby přístupné a zajištěné před znečištěním.
- Úpravy nebo přeložky podpovrchových zařízení musí předem odsouhlasit provozní oddělení správců těchto zařízení.
- Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy rozhodnutí nabylo právní moci.
- Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.
- Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí má účastník řízení právo podat odvolání do 15 dnů od doručení písemného vyhotovení k odboru dopravních agend Magistrátu hlavního města Prahy podáním u odboru výstavby Úřadu městské části Praha 12.

JUDr. Evžen Teršl v. r.  
pověřený zastupováním vedoucího odboru,  
vedoucí odd. administrativně právního

Za správnost vyhotovení: Ing. Zuzana Bočková

Vyvěšeno dne: 12. 8. 2019
Sejmuto dne: 28. 8. 2019

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI  
PRAHA - LIBUŠ  
Libušská 35, 142 00 Praha 4

Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne:  
razítko a podpis:

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. f) ve výši 10000 Kč byl zaplacen.

**Příloha pro stavebníka (po nabytí právní moci):**

- ověřená projektová dokumentace
- štítek "Stavba povolena"

**Doručuje se:**

Ia. Účastníkům společného řízení (do vlastních rukou na dodejku)

1. ATELIER HESTIA s.r.o., IDDS: iccnxkt
2. Hlavní město Praha, zastoupené Institutem plánování a rozvoje hl. m. Prahy, IDDS: c2zmahu
3. Městská část Praha - Libuš, IDDS: u8xaktr
4. T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i
5. PREdistribuce, a.s., IDDS: vgsfsr3
6. Technologie hlavního města Prahy, a.s., IDDS: u5hgkji
7. Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t
8. Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., IDDS: w9qfskt

Ib. Účastníkům společného řízení – veřejnou vyhláškou po dobu 15 - ti dnů

Seznam účastníků řízení, kterým se v souladu s § 144 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, doručuje veřejnou vyhláškou identifikování označením pozemků a staveb, evidovaných v katastru nemovitostí:

- pozemky parc. č.: 910/190, 910/208, 910/78, 910/71, 910/90, 910/68, 910/91, 910/151, 910/79, 921/24, 910/82, 910/81 v katastrálním území Písnice.

Úřad městské části Praha 12, **úřední deska**, Písková 830/25, 143 12 Praha 4

Úřad městské části Praha – Libuš, **úřední deska**, IDDS: u8xaktr

II. Dotčeným správním úřadům (na dodejku):

Policie ČR, Krajské ředitelství policie hl. m. Prahy, Odb. služby dopravní policie, IDDS: rkiai5y

Odbor životního prostředí ÚMČ Praha 12, Cílkova č. p. 796/7, Praha 4, 142 00 Praha 411

Odbor dopravy ÚMČ Praha 12, Cílkova č.p. 796/7, Praha 4-Kamýk, 142 00 Praha 411

Magistrát hlavního města Prahy - podatelna, IDDS: 48ia97h

- odbor územního rozvoje

- odbor ochrany prostředí

Hygienická stanice hl. m. Prahy, IDDS: zpqai2i

Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy, IDDS: jm9aa6j

III. Na vědomí:

Odbor výstavby ÚMČ Praha 12, spis

referent

spisovna