



Zn: OVY/51566/2017/Nv  
Čj: P12 3595/2020 OVY

Oprávněná úřední osoba: Ing. Ivana Nidlová  
Telefon: 244 028 407  
E-mail: nidlova.ivana@praha12.cz

Datum: 24.1.2020

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA-LIBUŠ		
DOŠLO DNE:	24 -01- 2020	
Č.j. MC_P_Lib	Přiděleno	Počet listů/příloh
363/140	U.D.	

097  
0571

## VÝZVA

### SEZNÁMENÍ S PODKLADY ROZHODNUTÍ

Odbor výstavby Úřadu městské části Praha 12, jako příslušný správní orgán v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů vyzývá účastníky řízení, že se mohou vyjádřit k podkladům rozhodnutí ve spojeném řízení zahájeném na žádost, kterou podala společnost

**XRC Czech, s.r.o., IČO 05469279, Terronská 947/49, 160 00 Praha 6-Bubeneč,**  
**kteřou zastupuje United Architect Studio, s.r.o., ředitelka Radka Myšková, IČO**  
**25734695, Pod vrstevnicí 494/8, 140 00 Praha 4-Krč**

(dále jen "stavebník"), ve věci

1. žádosti o vydání dodatečného povolení stavebního záměru v dokumentaci označeného jako:

**“Zástavba skupiny 16 řadových rodinných domů Praha, Libuš, při ulici V Hrobech“,**

na pozemcích č. parc. 293/4, 293/5, 293/34, 293/35, 293/36, 293/37, 293/38, 293/39, 293/40, 293/41, 293/42, 293/43, 293/44, 293/45, 293/46, 293/47, 293/48, 293/49, 293/51, 293/52, 293/53, 293/54, 293/55, 293/56, 293/57, 293/58, 293/59, 293/60, 293/61, 293/62, 293/63, 293/64, 293/65, 293/66, 1120/1, 874/5 a 874/7 v katastrálním území Libuš, Praha 4, v území jižně od ulice V Hrobech (dále jen "stavební záměr").

Předmětem stavebního záměru je stavba 16 řadových rodinných domů, včetně dopravní a technické infrastruktury.

2. žádosti o vydání dodatečného povolení stavebního záměru vodních děl v projektové dokumentaci označeného jako:

**„Infrastruktura 16 ŘD V Hrobech, splašková kanalizace a vodovod včetně jejich provozně samostatných částí“**

na pozemcích č. parc. 293/4, 293/5, 1120/1, 1139/5, 1131, 1132 v katastrálním území Libuš, Praha 4, v území jižně od ulice V Hrobech, v ulici V Hrobech a v ulici Libušská (dále jen "stavební záměr").

Předmětem stavebního záměru jsou stavby vodních děl, tedy splaškové kanalizace a vodovodu vedené mezi novými rodinnými domy, ulicí V Hrobech a ulicí Libušská.

3. žádosti o vydání dodatečného povolení stavebního záměru vodních děl v projektové dokumentaci označené jako:

**„Infrastruktura 16 ŘD V Hrobech - srážková kanalizace včetně jejich provozně samostatných částí“**

na pozemcích č. parc. 293/4, 293/5 a 1120/1 v katastrálním území Libuš, Praha 4, v území jižně od ulice V Hrobech a v ulici V Hrobech.

Předmětem stavebního záměru je stavba dešťové kanalizace vedená mezi novými rodinnými domy a ulicí V Hrobech.

4. žádosti o vydání povolení **k nakládání s vodami, k jinému nakládání s povrchovými vodami** – k odvádění srážkových vod z budov, komunikací a zpevněných ploch na pozemcích parc.č. 293/4, 293/5, 293/34, 293/35, 293/36, 293/37, 293/38, 293/39, 293/40, 293/41, 293/42, 293/43, 293/44, 293/45, 293/46, 293/47, 293/48, 293/49, 293/51, 293/52, 293/53, 293/54, 293/55, 293/56, 293/57, 293/58, 293/59, 293/60, 293/61, 293/62, 293/63, 293/64, 293/65, 293/66, 1120/1, v katastrálním území Libuš do stávající srážkové kanalizace pro veřejnou potřebu v křižovatce ulic V Hrobech a Zlatokorunská v Praze – Libuši, stavbou srážkové kanalizace po dobu 12 měsíců v roce a po dobu životnosti stavby srážkové kanalizace (vodního díla) v těchto množstvích:

- průměrně:  $0,0095 \text{ l.s}^{-1}$ ,
- maximálně:  $4,0 \text{ l.s}^{-1}$ ,
- maximálně:  $246 \text{ m}^3 \text{ .měsíc}^{-1}$ ,
- maximálně:  $1,76 \text{ tisíc m}^3 \text{ .rok}^{-1}$ .

Stavby splaškové kanalizace, vodovodu, srážkové kanalizace a nakládání s vodami (specifikované výše v bodech 2., 3. a 4.) jsou pokračováním původního řízení vedeného pod sp. zn. P12 10069/2014/OŽD/Str, č.j. P12 41564/2018 OŽP.

**Stavebník dne 23.1.2020 naposledy doložil do spisu požadovaný doklad – rozhodnutí odboru dopravy ÚMČ Praha 12, ze dne 21.1.2020 č.j. P12 1280/2020 ODO/Ci o připojení sousední nemovitosti na místní komunikaci v Hrobech v Praze 4.**

Do podkladů rozhodnutí je možné nahlédnout: odbor výstavby Úřadu městské části Praha 12, úřední dny Po a St 8:00 - 18:00 hod. **ve lhůtě 10 dnů** ode dne doručení této výzvy. Ve stejné lhůtě lze podávat námítky, připomínky, závazná stanoviska. K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto.

**Upozornění:**

Výzva se netýká žadatele, pokud se jeho žádosti v plném rozsahu vyhovuje, a účastníka, který se vzdal práva vyjádřit se k podkladům rozhodnutí.

JUDr. Evžen Teršl v.r.  
pověřený zastupováním vedoucího odboru výstavby, vedoucí odd.  
administrativně právního

Za správnost vyhotovení: Ing. Ivana Nidlová

**Rozdělovník:**

*I) Řízení o dodatečném povolení stavby rodinných domů a související dopravní a technické infrastruktury:*

A) Účastníci řízení dle § 85 odst. 1 a 2 písm. a), dle § 109 písm. a) až d) stavebního zákona ve spojení s ustanovením § 27 odst. 1 správního řádu (**do vlastních rukou**):

1. United Architect Studio, s.r.o., IDDS: yb29aej
2. Hlavní město Praha, zastoupené Institutem plánování a rozvoje hl. m. Prahy, IDDS: c2zmahu
3. Městská část Praha-Libuš, IDDS: u8xaktr
4. Daniel Tůma, Novozámecká č.p. 344, Praha 9-Hostavice, 198 00 Praha 98
5. LUNAGAL REAL, s.r.o., IDDS: sapjcyc
6. BTF Projekt, a.s., IDDS: sjvkddq
7. Fio banka, a.s., IDDS: 8aad5b9
8. PREDistribuce, a. s., IDDS: vgsfsr3
9. HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, odbor správy majetku, oddělení vlastnických práv, IDDS: 48ia97h

B) Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) a c), dle § 109 písm. e), f) a g) stavebního zákona ve spojení s ustanovením § 27 odst. 2 správního řádu, – **veřejná vyhláška**

- Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům parc.č. 293/3, 293/6, 293/15, 295/1, 295/2, 295/3, 296/1, 296/2, 297, 298, 299, 300/1, 303/4, 303/7, 303/13, 303/14, 303/17, 303/22, 303/23, 303/29, 303/74, 304/75, 303/76, 303/77, 303/108, 874/1, 1120/3, 1120/4 v k.ú. Libuš.
- Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám č.p. 115, 111, 108, 219, 1044, 835, 82, 391, 813, 1017, 1018 v k.ú. Libuš.

**Doručení veřejnou vyhláškou na úřední desce ÚMČ Praha 12 a ÚMČ Praha Libuš (se žádostí o vyvěšení na úřední desce po dobu 15 dnů a oznámení doby vyvěšení).**

**II) Řízení o dodatečném povolení stoky splaškové kanalizace a vodovodního řádu:**

- A) Účastníci řízení dle § 115 vodního zákona ve spojení s ustanovením § 85 odst. 1 a 2 písm. a), § 109 písm. a) až d) stavebního zákona a § 27 odst. 1 správního řádu (do vlastních rukou):**
1. United Architect Studio, s.r.o., ředitelka Radka Myšková, IDDS: yb29aej
  2. Hlavní město Praha, zastoupené Institutem plánování a rozvoje hl. m. Prahy, IDDS: c2zmahu
  3. Městská část Praha-Libuš, IDDS: u8xaktr
  4. Daniel Tůma, Novozámecká č.p. 344, Praha 9-Hostavice, 198 00 Praha 98
  5. LUNAGAL REAL, s.r.o., IDDS: sapjyc
  6. BTF Projekt, a.s., IDDS: sjvkddq
  7. Fio banka, a.s., IDDS: 8aad5b9
  8. PREDistribuce, a. s., IDDS: vgsfsr3
  9. HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, odbor správy majetku,, oddělení vlastnických práv, IDDS: 48ia97h
  10. Pražská plynárenská Distribuce, a. s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., IDDS: w9qfskt
  11. Česká telekomunikační infrastruktura a. s., IDDS: qa7425t
  12. T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i
  13. BOHEMIATEL, s.r.o., IDDS: 4mqsbwz
  14. Pražská vodohospodářská společnost a. s., IDDS: a75fsn2
  15. Pražské vodovody a kanalizace, a. s., IDDS: ec9fspf
- B) Účastníci řízení dle § 115 vodního zákona ve spojení s ustanovením § 85 odst. 2 písm. b) a c), dle § 109 písm. e), f) a g) stavebního zákona a § 27 odst. 2 správního řádu, - veřejná vyhláška:**
- Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům parc.č. 293/6, 293/15, 293/34, 293/35, 293/36, 293/37, 293/38, 293/39, 293/40, 293/41, 293/42, 293/43, 293/44, 293/45, 293/46, 293/47, 293/48, 293/49, 293/51, 293/52, 293/53, 293/54, 293/55, 293/56, 293/57, 293/58, 293/59, 293/60, 293/61, 293/62, 293/63, 293/64, 293/65, 293/66, 299, 303/4, 303/7, 303/13, 303/14, 303/17, 303/22, 303/23, 303/29, 303/74, 351, 353/3, 392/2, 303/108, 874/1, 874/4, 874/5, 874/7, 1120/3, 1120/4 v k.ú. Libuš, a pozemky parc.č. 873/247, 873/248 v k.ú. Kamýk.
  - Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám č.p. 115, 835, 391, 813, 1017, 143 v k.ú. Libuš.

**Doručení veřejnou vyhláškou na úřední desce ÚMČ Praha 12 a ÚMČ Praha Libuš (se žádostí o vyvěšení na úřední desce po dobu 15 dnů a oznámení doby vyvěšení).**

**III) Řízení o dodatečném povolení stoky dešťové (srážkové kanalizace):**

- A) Účastníci řízení dle § 115 vodního zákona ve spojení s ustanovením § 85 odst. 1 a 2 písm. a), dle § 109 písm. a) až d) stavebního zákona a § 27 odst. 1 správního řádu (do vlastních rukou):**
1. United Architect Studio, s.r.o., IDDS: yb29aej
  2. Hlavní město Praha, zastoupené Institutem plánování a rozvoje hl. m. Prahy, IDDS: c2zmahu
  3. Městská část Praha-Libuš, IDDS: u8xaktr
  4. Daniel Tůma, Novozámecká č.p. 344, Praha 9-Hostavice, 198 00 Praha 98
  5. LUNAGAL REAL, s.r.o., IDDS: sapjyc
  6. BTF Projekt, a.s., IDDS: sjvkddq

7. Fio banka, a.s., IDDS: 8aad5b9
8. PREDistribuce, a. s., IDDS: vgsfsr3
9. HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, odbor správy majetku,, oddělení vlastnických práv, IDDS: 48ia97h
10. Povodí Vltavy, státní podnik, IDDS: gg4t8hf
11. Pražská vodohospodářská společnost a. s., IDDS: a75fsn2
12. Pražské vodovody a kanalizace, a. s., IDDS: ec9fspf

B) Účastníci řízení dle § 115 vodního zákona ve spojení s ustanovením § 85 odst. 2 písm. b) a c), dle § 109 písm. e), f) a g) stavebního zákona a § 27 odst. 2 správního řádu, - **veřejná vyhláška:**

- Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům parc.č. 293/6, 293/15, 293/34, 293/35, 293/36, 293/37, 293/38, 293/39, 293/40, 293/41, 293/42, 293/43, 293/44, 293/45, 293/46, 293/47, 293/48, 293/49, 293/51, 293/52, 293/53, 293/54, 293/55, 293/56, 293/57, 293/58, 293/59, 293/60, 293/61, 293/62, 293/63, 293/64, 293/65, 293/66, 299, 303/7, 303/13, 303/4, 303/14, 303/17, 303/22, 303/23, 303/29, 303/74, 303/108, 874/1, 874/4, 874/5, 874/7, 1120/3, 1120/4, v k.ú. Libuš, a pozemky parc.č. 873/247, 873/248 v k.ú. Kamýk.
- Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám č.p. 115, 835, 391, 813, 1017, v k.ú. Libuš.

**Doručení veřejnou vyhláškou na úřední desce ÚMČ Praha 12 a ÚMČ Praha Libuš (se žádostí o vyvěšení na úřední desce po dobu 15 dnů a oznámení doby vyvěšení).**

*IV) Řízení o povolení k nakládání s vodami:*

účastníci řízení dle § 115 vodního zákona (do vlastních rukou)

1. United Architect Studio, s.r.o., IDDS: yb29aej
2. Hlavní město Praha, zastoupené Institutem plánování a rozvoje hl. m. Prahy, IDDS: c2zmahu
3. Povodí Vltavy, státní podnik, IDDS: gg4t8hf

V. Na vědomí:

XRC Czech, s.r.o., IDDS: g6t4ibt  
Odbor výstavby ÚMČ Praha 12, spis Libuš  
referent  
spisovna

Vyvěšeno dne: 24. 1. 2020  
Sejmuto dne: 10. 2. 2020

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI  
PRAHA - LIBUŠ  
Libušská 35, 142 00 Praha 4

