



Zn: OVY/40275/2020/Bo
Čj: P12 12562/2021 OVY

Oprávněná úřední osoba: Ing. Zuzana Bočková
Telefon: tel. 244 028 408
E-mail: bockova.zuzana@praha12.cz

Datum: 29. 3. 2021

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA-LIBUŠ		
DOŠLO DNE:	- 1 - 04 - 2021	
Č.j. MC_P_Lib	Přiděleno	Počet listů/příloh
1090/21	ÚD	

ROZHODNUTÍ

Odbor výstavby Úřadu městské části Praha 12, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"), dále pak dle ustanovení § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a podle vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, v y d á v á

k žádosti stavebníka:

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a. s., IČO 03447286, Řásnovka 770/8, 110 00 Praha 1 - Staré Město, kterou zastupuje spol. Praga route s. r. o., IČO 24153761, Uhelná 45, Zbuzany, 252 25 Jinočany, (dále jen "stavebník"),

ze dne 26. 10. 2020, pro stavební úpravu

**Zřízení tří přechodů pro chodce a dvou míst pro přecházení chodců v lokalitě ulice
K Lukám v Praze 12,**

na pozemcích parc. č. 557/27, 557/28, 557/36, 557/37, 557/42, 557/56, 1145/1, 1145/2, 1147 v katastrálním území Libuš, ve stavebním řízení podle ustanovení § 115 odst. 1 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

stavební povolení.

Jedná se o:

- SO 100 - přechod pro chodce s bezbariérovou úpravou v ul. K Lukám na pozemcích parc. č. 557/27 a 557/28 v katastrálním území Libuš,
- SO 101 – přechod pro chodce s bezbariérovou úpravou na křižovatce ulic K Lukám a Na Domovině na pozemcích parc. č. 557/36, 557/37, 557/42 v katastrálním území Libuš,

- SO 102 – místo pro přecházení s bezbariérovou úpravou na křižovatce ulic K Lukám a Provozní na pozemcích parc. č. 1145/1 a 1147 v katastrálním území Libuš,
- SO 103 – místo pro přecházení s bezbariérovou úpravou na křižovatce ulic Provozní a Opařanská na pozemcích parc. č. 1145/1 a 1145/2 v katastrálním území Libuš,
- SO 104 - přechod pro chodce s bezbariérovou úpravou v ul. K Lukám na pozemcích parc. č. 557/56, 1147 a 557/28 v katastrálním území Libuš.

Pro provedení stavební úpravy se stanoví tyto podmínky:

1. Stavební úprava bude provedena na pozemcích parc. č. 557/27, 557/28, 557/36, 557/37, 557/42, 557/56, 1145/1, 1145/2, 1147 v katastrálním území Libuš, způsobem a v rozsahu uvedeném v projektové dokumentaci ověřené ve stavebním řízení.
2. Stavební úprava bude prováděna dodavatelsky stavebním podnikatelem oprávněným k provádění stavebních a montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů. Jméno, adresu stavebního podnikatele včetně dokladu o jeho oprávnění doručí stavebník stavebnímu úřadu nejméně 10 dnů před zahájením stavební úpravy.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu v souladu s plánem kontrolních prohlídek stavební úpravy tyto termíny:
 - závěrečná kontrolní prohlídka stavební úpravy po dokončení stavební úpravy.
4. V průběhu provádění stavebních prací musí překážky na komunikacích pro pěší mít ve výši 1,10 m pevnou ochranu a ve výši 100 až 250 mm zarážku pro slepeckou hůl sledující půdorysný průměr překážky.
5. Výkopy budou ohrazeny a osvětleny, výkopky uloženy do ohrádek.
6. Stavebník zajistí pravidelné provádění zkoušek míry hutnění zeminy podloží a zkoušky podkladních vrstev komunikace a provede o tom záznamy ve stavebním deníku.
7. Při provádění stavební úpravy bude zajištěno:
 - před prováděním výkopových prací v blízkosti inženýrských sítí, zařízení a podzemních vedení bude ověřeno jejich uložení a zemní práce v jejich blízkosti budou prováděny ručně,
 - zahájení stavebních prací bude prokazatelně oznámeno správcům či vlastníkům inženýrských sítí, zařízení a podzemních vedení,
 - po dobu provádění stavební činnosti, budou přes staveniště, případně v přiměřené vzdálenosti, zhotoveny bezpečné náhradní bezbariérové trasy.
8. Budou splněny podmínky závazného stanoviska silničního správního úřadu Odboru dopravy ÚMČ Praha 12 ze dne 6. 5. 2020, P12 166853/2020 – ODO/Br:
 - v rámci ukončení stavebních prací bude provedeno definitivní dopravní značení dle stanovení místní úpravy provozu na pozemní komunikaci, o jehož vydání stavebník v dostatečném předstihu požádá příslušný silniční správní úřad,
 - minimálně 30 dní před zahájením realizace stavby požádá investor příslušný silniční správní úřad o povolení ke zvláštnímu užívání komunikace a předloží návrh dopravních opatření po dobu stavby,
 - v křižovatkách a vjezdech a 5 m za či před křižovatkou nebo vjezdem nebude umístěna žádná vzrostlá zeleň, která by mohla zhoršovat rozhledové poměry,
 - vozidla budou před odjezdem ze stavby řádně očištěna a případné znečištění komunikace bude neprodleně odstraněno.
9. Budou splněny podmínky závazného stanoviska a vyjádření Odboru životního prostředí ÚMČ Praha 12 ze dne 2. 6. 2020, č. j.: P12 18876/2020 – OŽP/Hr:
 - při tvorbě mezideponií minimalizovat vyfoukání prachu větrem,
 - skrápět (zvlhčovat) odkryté suché sypké plochy při větrném počasí,
 - minimalizovat spádové výšky při nakládce a vykládce prašného materiálu,
 - při odvozu prašného materiálu dbát na to, aby nedocházelo k jeho úniku a víření prachu do okolí,

- používat nákladní vozidla splňující alespoň emisní normu EURO V,
 - na staveništi mít k dispozici zařízení umožňující skrápění možných zdrojů prašnosti,
 - používat nesilniční pojízdné stroje splňující alespoň emisní Etapu IIIA (Stage IIIA).
10. Při práci v ochranném pásmu kabelového vedení spol. PREDistribuce a. s. budou splněny podmínky vyjádření PREDistribuce a. s. ze dne 5. 5. 2020, zn.: S 21130/300076547:
- budou respektovány ochranná pásma dle § 46 zákona 458/2000 Sb. V těchto pásmech nelze bez souhlasu vlastníka provádět zemní práce, zřizovat stavby, či umisťovat konstrukce a provádět činnosti, které by jinak znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k vedení, nebo které by mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost provozu. V těchto pásmech je rovněž zakázáno vysazovat trvalé porosty a přejíždět podzemní vedení mechanizmy o celkové hmotnosti nad 6 tun,
 - budou respektovány vzdálenosti krajního silového kabelu od stavebního objektu (regulační čáry), která je dána ČSN 73 60 05 a má být alespoň 0,6 m. Toto pásmo je vyhrazeno silovým energetickým kabelům a kabelům dispečerského řízení energetiky a nelze jej využít pro žádné jiné technologické nebo obslužné zařízení. Tyto silové energetické kabely zůstanou uloženy nezabetonované a v předepsaném krytí,
 - výkopové práce v ochranném pásmu silových sdělovacích kabelů bude prováděno ručně s maximální opatrností za dodržení uvedených výkopových podmínek,
 - na nově vzniklém přejezdu budou ochráněny kabelové vedení uložení do půlených kabelových trub AROT nebo do bet. žlabů pro mechanickou ochranu kabelů,
 - při snižování terénu v prostoru sítí PREDistribuce a. s. bude zajištěno případné krytí kabelů formou kopaných sond,
 - před vlastní realizací stavby v ochranném pásmu elektrizační soustavy PREDistribuce, a. s. stavebník získá Souhlas se zahájením výkopových prací,
 - před záhozem kabelové trasy musí být provozovatel kabelu vyzván ke kontrole uložení.
11. Budou splněny podmínky vyjádření Pražské plynárenské distribuce, a. s. ze dne 27. 4. 2020, zn.: 2020/OSDS/02262:
- bude plně respektováno stávající plynárenské zařízení, nacházející se v oblasti stavby,
 - před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytýčení stávajícího plynárenského zařízení. Vytýčení plynárenských zařízení, vybudovaných do roku 1996, provede na vyžádání PPD a to do 30 dnů od objednání. Vytýčení plynárenských zařízení, vybudovaných po roce 1996, si zajistí stavebník prostřednictvím oprávněného geodetického pracovníka. Plynárenské zařízení musí být vytýčeno v rozsahu stavby a o jeho vytýčení musí být učiněn záznam ve stavebním deníku předmětné stavby. Bez vytýčení a přesného určení plynárenského zařízení nesmějí být zahájeny stavební práce. Stavebník je povinen všechny osoby, provádějící stavební činnost, prokazatelně seznámit s polohou stávajícího plynárenského zařízení, rozsahem jeho ochranného (případně bezpečnostního) pásma a těmito podmínkami,
 - podle § 68 odst. 3 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, v platném znění, je v ochranném pásmu plynárenského zařízení zakázáno provádět činnosti, které by mohly ohrozit plynárenská zařízení, jejich spolehlivost a bezpečnost provozu a při provádění veškerých činností v ochranném pásmu i mimo něj nesmí dojít k poškození plynárenského zařízení. Ochranné pásmo činí 1 metr na obě strany od půdorysu potrubí,
 - bude dodrženo nařízení vlády 406/2004 Sb., bezpečnost a ochrana zdraví při práci v prostředí s nebezpečím výbuchu, v platném znění, krytí podle ČSN 73 6005 a dále ustanovení ČSN EN 12007, technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01 a technických předpisů souvisejících,
 - při křížení a souběhu s plynovody budou dodrženy ČSN 73 6005, při provádění zemních prací ČSN 73 61 33 a ČSN EN 1610 a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., bezpečnost a ochrana zdraví při práci na staveništích, v platném znění. Na základě zmocnění, uděleného v § 68 odst. 4 bodu b) zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, v platném znění: (provozovatel plynárenské soustavy) udělí písemný souhlas se stavební činností umisťováním staveb, zemními pracemi, zřizováním skládek a uskladňováním materiálu v ochranném pásmu, souhlas musí obsahovat podmínky, za kterých byl udělen souhlas,

- do vzdálenosti menší než 2,5 metru od plynárenského zařízení po dobu realizace nebudou umístovány objekty zařízení stavenišť, maringotky, skládky stavebního a jiného materiálu, jeřábové dráhy, sklady a čerpací stanice pohonných hmot a jiných hořlavin,
 - stavební a výkopové práce ve vzdálenosti menší než 1 metr od plynárenského zařízení budou prováděny pouze ručně, ve vzdálenosti menší než 0,5 m od povrchu plynovodního potrubí navíc bez použití pneumatických nebo elektrických nástrojů,
 - u odhalených částí plynovodů a přípojek min. 3 dny před záhozem stavebník objedná dílčí kontrolu – diagnostiku, kontrolu izolace a kontrolu těsnosti. O výsledku kontroly musí být proveden písemný záznam,
 - dojde – li při stavbě k poškození izolace, je stavební podnikatel (zhotovitel) stavby povinen zajistit její opravu a pozvat technika PPD, a. s. k ověření její kvality,
 - před obsypem odhaleného plynárenského zařízení, musí být přizván technik PPD, a. s. ke kontrole dodržení prostorové normy ČSN 73 6005. O výsledku kontroly musí být proveden záznam,
 - podsyp a obsyp odhaleného plynárenského zařízení provést pískem bez ochranných částic s velikostí zrn do 16 mm až do výše min. 20 cm nad vrch potrubí,
 - po provedení záhozů stavebník zajistí u potrubí z PE prověření funkčnosti signalizačního vodiče. O výsledku kontroly musí být proveden záznam,
 - po skrývce konstrukční vrstvy vozovky a chodníku a po jejich zhutnění bude přizváno PPDistribuce, a. s. na kontrolu těsnosti plyn. zař.,
 - v ochranném pásmu plyn. zař. bude hutnění konstr. vrstev kom. prováděno bez vibrací,
 - po dokončení výstavby bude PPD, a. s. přizváno ke kontrole povrchových znaků. O výsledku kontrol bude proveden záznam.
12. Budou splněny podmínky vyjádření PVK ze dne 4. 5. 2020, zn.: PVK 22494/ÚTPČ/20:
- před vlastní realizací stavby – přizvat na předání staveniště pracovníka PVK,
 - před zahájením stavebních prací uzavře stavebník písemnou smlouvu „O podmínkách vzájemných vztahů smluvních stran souvisejících s ochranou vodovodního a kanalizačního zařízení provozovaného PVK,
 - investor nebo dodavatel prací odpovídající za veškeré škody, které vzniknou případně dalším subjektům v důsledku poškození vodovodního a kanalizačního zařízení,
 - respektovat ochranné pásmo vodovodů a stok pro veřejnou potřebu,
 - v případě dotčení prováděním stavebních prací povrchových znaků vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu, budou provedeny jejich rektifikace na náklady investora,
 - nové obruby budou umístěny mimo povrchové znaky kanalizace,
 - v ochranném pásmu vodovodu a kanalizace budou prováděny výkopové práce ručně,
 - případně odkryté vodovodní a kanalizační potrubí zabezpečit proti poklesu a vybočení,
 - nad stávajícími vodovodními řady neskladovat stavební ani výkopový materiál,
 - zřízení staveniště situovat mimo ochranné pásmo stávajících kanalizačních stok a vodovodu,
 - při provádění prací bude zajištěno, aby nedošlo k vniknutí stavebního a výkopového materiálu do kanalizace,
 - v prostoru staveniště je třeba respektovat stávající vodovodní řady,
 - v případě potřeby dodávky pitné vody a vypouštění odpadních vod do stokové sítě žadatel o tyto služby musí s PVK uzavřít předem Smlouvu o dodávce pitné vody a odvádění odpadních vod,
 - zahájení stavebních prací bude oznámeno v předstihu 14 dnů písemně na adresu PVK, a. s.
13. V plném rozsahu budou respektovány podmínky vyjádření PVS ze dne 13. 5. 2020, zn.: 1493/20/2/02:
- všechny povrchové znaky na stávajících zařízeních ve správě PVS, které se nachází v území stavby, budou zachovány, příp. renovovány a provedeny výškové rektifikace,
 - ke všem vstupním šachtám na stáv. kanalizaci bude zajištěn příjezd pro mechanizovanou obsluhu těžkými vozidly i po dobu výstavby,

- obrubníky v nových polohách nebudou umístovány nad veřejné vodovody a kanalizace a nad uzavírací armatury, vstupní a revizní šachty.
14. Budou splněny Všeobecné podmínky pro ochranu zařízení ve správě společnosti Technologie hl. m. Prahy, a. s. uvedené ve vyjádření Technologie hl. m. Praha, a. s. ze dne 17. 12. 2020, č. v.: VPD-02136/2020.
15. Budou splněny všeobecné podmínky uvedené ve vyjádření České telekomunikační infrastruktury, a. s. ze dne 3. 12. 2019, č. j.: 827840/19 a ze dne 10. 1. 2020, č. j.: 507474/20:
- stavebník je před započítím jakýchkoliv zemních prací ve vztahu ke stavbě povinen vytyčit trasu SEK na terénu dle Příslušných požadavků a dle Stavebního zákona. S vytyčenou trasou SEK je stavebník povinen seznámit všechny osoby, které budou anebo by mohly zemní práce ve vztahu ke stavbě provádět. V případě porušení této povinnosti bude stavebník odpovědný společnosti CETIN za náklady a škody, které porušením této povinnosti společnosti CETIN vzniknou a je povinen je společnosti CETIN uhradit,
 - 5 pracovních dní před započítím jakýchkoliv prací ve vztahu ke stavbě je stavebník povinen oznámit společnosti CETIN, že zahájí práce či činnosti ve vztahu ke stavbě. Písemné oznámení dle předchozí věty zašle Stavebník na adresu elektronické pošty POS a bude obsahovat minimálně číslo jednací vyjádření a kontaktní údaje stavebníka,
 - stavebník je povinen zabezpečit a zajistit SEK proti mechanickému poškození, a to zpravidla dočasným umístěním silničních betonových panelů nad kabelovou trasou SEK. Do doby, než je zajištěna a zabezpečena ochrana SEK proti mechanickému poškození, není stavebník oprávněn přejíždět vozidly nebo stavební mechanizaci kabelovou trasou SEK. Při přepravě vysokých nákladů nebo při projíždění stroji, vozidly či mechanizací pod nadzemním vedením SEK je stavebník povinen prověřit, zda výška nadzemního vedení SEK je dostatečná a umožňuje spolehlivý a bezpečný způsob přepravy nákladu či průjezdu strojů, vozidel či mechanizace,
 - při provádění zemních prací v blízkosti SEK je stavebník povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání SEK. V místech, kde SEK vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je stavebník povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti, výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení SEK je stavebník povinen provádět v takové vzdálenosti od sloupu nadzemního vedení SEK, která je dostatečná k tomu, aby nedošlo nebo nemohlo dojít k narušení stability sloupu nadzemního vedení SEK. Stavebník je povinen zajistit, aby jakoukoliv jeho činností nedošlo bez souhlasu a vědomí společnosti CETIN (a) ke změně nivelety terénu, anebo (b) k výsadbě trvalých porostů, a/nebo (c) ke změně rozsahu a změně konstrukce zpevněných ploch. Pokud došlo k odkrytí SEK, je stavebník povinen SEK po celou dobu odkrytí náležitě zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení,
 - zjistí-li stavebník kdykoliv během provádění prací ve vztahu ke stavbě jakýkoliv rozpor mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečnosti, je povinen bezodkladně přerušit práce a oznámit zjištěný rozpor na adresu elektronické pošty POS. Stavebník není oprávněn pokračovat v pracích ve vztahu ke stavbě do doby, než získá písemný souhlas POS s pokračováním prací.
 - stavebník není bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor, jakkoliv zakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně, vstupovat do kabelových komor, jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK či s jakýmkoliv jiným zařízením se SEK souvisejícím. Rovněž bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN není stavebník oprávněn umístit nad trasou kabelovodu jakoukoliv jinou síť technické infrastruktury v podélném směru,
 - byla-li v souladu s vyjádřením a těmito VPOSEK odkryta SEK je stavebník povinen tři pracovní dny před zakrytím SEK písemně oznámit POS zakrytí SEK a vyzvat ho ke kontrole před zakrytím. Oznámení stavebníka dle předchozí věty musí obsahovat minimálně předpokládaný den zakrytí, číslo jednací vyjádření a kontaktní údaje stavebníka. Stavebník není oprávněn provést zakrytí do doby, než získá písemný souhlas POS se zakrytím.
16. Budou splněny všeobecné podmínky uvedené ve vyjádření UPC Česká republika, s. r. o. ze dne 4. 12. 2019, zn.: 2218/2019:

- stavebník je povinen bez zbytečného odkladu vyzvat společnost UPC ke stanovení konkrétních podmínek ochrany VVKS, případně k přeložení VVKS poté, kdy stavebník zjistil, že jeho záměr je v kolizi s VVKS a nebo zasahuje do Ochranného pásma VVKS a v rámci realizace záměru bude nutná manipulace, úprava, přeložení VVKS,
 - stavebník, který vyvolal překládku VVKS je dle ustanovení § 104 odst. 16 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů povinen uhradit spol. UPC veškeré náklady související s vyvolanou překládkou dotčeného VVKS, pro účely přeložení VVKS stavebník uzavře se spol. UPC „Dohodu o provedení vynucené překládky podzemního vedení sítě el. kom.“ a „Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě,
 - před zahájením stavby stavebník zajistí vytyčení podzemního vedení kom. sítě VVKS přímo na místě stavby,
 - stavebník je povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany VVKS spol. UPC.
17. Vozidla budou před odjezdem ze stavební úpravy řádně očištěna a případné znečištění komunikace bude neprodleně odstraněno.
18. V případě nutnosti záboru veřejného prostranství požádá stavebník minimálně 30 dní předem Odbor dopravy ÚMČ Praha 12 o povolení zvláštního užívání.
19. Stavební úprava bude dokončena do dvou let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
20. Po dokončení stavební úpravy požádá stavebník o kolaudační souhlas.
21. Stavebník předloží stavebnímu úřadu při závěrečné kontrolní prohlídce:
- potvrzení o předání geodetické dokumentace Hlavnímu městu Praha zastoupenému Institutem plánování a rozvoje hlavního města Prahy, odbor prostorových informací, odd. DMP, Vyšehradská 57, Praha 2,
 - stanovení místní úpravy provozu na pozemní komunikaci, vydané příslušným silničním správním úřadem,
 - záznam o kontrole povrchových znaků PPD, a. s. po ukončení stavební úpravy,
 - zaměření skutečného provedení stavební úpravy.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a. s., Řásnovka 770/8, 110 00 Praha 1 - Staré Město

Odůvodnění:

Dne 26. 10. 2020 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavební úpravu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl stavebník dne 9. 11. 2020 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 11. 12. 2020.

Speciální stavební úřad shromáždil všechny podklady pro vydání rozhodnutí a oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům státní správy dne 21. 12. 2020 pod zn.: OVY/40275/2020/Bo a čj.: P12 48021/2020 OVY. Účastníci řízení a dotčené orgány státní správy byli upozorněni, že své námítky a závazná stanoviska mohou uplatnit nejpozději do 15 dnů od doručení tohoto oznámení, jinak k nim nebude přihlédnuto. V souladu s ustanovením § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil speciální stavební úřad od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu jsou mu poměry staveniště, vzhledem k opakovaným řízením v dotčeném území dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavební úpravy.

Protože se stavební řízení týká stavby s velkým počtem účastníků řízení, bylo v souladu s ust. § 144 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, účastníkům řízení oznámeno zahájení řízení zveřejněním na úřední desce Úřadu MČ Praha 12 a Úřadu MČ Praha – Libuš po dobu

15 - ti dnů. Oznámení o zahájení řízení bylo vyvěšeno na Úřadu MČ Praha 12 od 22. 12. 2020 do 7. 1. 2021 a na Úřadu MČ Praha – Libuš od 21. 1. 2021 do 8. 2. 2021.

Navrhovaný stavební záměr je ve smyslu § 2 odst. 5 písm. c) stavebního zákona stavební úpravou, která nevyvolá změnu v území ve smyslu § 2 odst. 1 písm. a) stavebního zákona.

Ke stavbě vydal sdělení dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění odbor územního rozvoje MHMP dne 2. 6. 2020 pod č. j.: MHMP 815844/2020.

Stavební úprava je v souladu se záměry územního plánování v dotčeném území. Stavební úprava nevyžaduje dle stavebního zákona ve smyslu § 79 odst. 5 stavebního zákona rozhodnutí o umístění stavby ani územní souhlas.

Speciální stavební úřad může ve smyslu § 15 odst. 2 stavebního zákona stavební úpravu povolit jen se souhlasem obecního stavebního úřadu. Souhlas k jeho vydání byl vydán Odborem výstavby Úřadu městské části Praha 12, odd. územního rozhodování, jako stavebním úřadem příslušným k jeho vydání dne 18. 11. 2020, č. j.: 16/20.

Vlastnictví pozemků a staveb:

Vlastnictví pozemků dotčených stavební úpravou č. parc. 557/27, 557/28, 557/36, 557/37, 557/42, 557/56, 1145/1, 1145/2, 1147v katastrálním území Libuš bylo osvědčeno z výpisu katastru nemovitostí Katastrálního úřadu Praha – město, LV 849 ze dne 16. 12. 2020, vlastníkem je hlavní město Praha, svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví Městské části Praha – Libuš. Souhlas Městské části Praha – Libuš ze dne 7. 12. 2020 pod č. j.: MC_P_Lib02920/2020 byl doložen v řízení.

Vlastnictví sousedních pozemků č. parc.: 527, 528, 529, 557/21, 557/29, 557/30, 557/43, 557/65, 557/66, 610/1 v katastrálním území Libuš a staveb č. p.: 112, 75, 288, 645, 646 v katastrálním území Libuš, bylo osvědčeno z výpisů katastru nemovitostí Katastrálního úřadu Praha – město, ze dne 16. 12. 2020 pod jednotlivými LV.

Vzhledem k tomu, že projektová dokumentace je zpracována dne 10/2020 a žádost byla podána dne 26. 10. 2020, posuzuje se stavební úprava podle nařízení č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy, kterými se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze (dále jen „PSP“).

Navrhovaná stavební úprava splňuje PSP a technické požadavky zabezpečující užívání stavby osobami s omezenou schopností pohybu a orientace ve smyslu vyhlášky č. 398/2009 Sb. a požadavky vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích. Stavba splňuje požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, ochranu zdraví osob a zvířat, zdravých životních podmínek a životního prostředí, ochranu proti hluku a na bezpečnost při užívání. Přechody pro chodce umožňují samostatný, bezpečný, snadný a plynulý pohyb osobám s omezenou schopností pohybu nebo orientace a jejich míjení s ostatními chodci.

Projektová dokumentace:

Projektová dokumentace stavební úpravy je provedena v souladu s vyhláškou č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, kterou vypracoval Ing. Václav Krch, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, č. ČKAIT 0001436.

Účastníci stavebního řízení:

Okruh účastníků řízení byl stanoven v souladu s § 109 stavebního zákona.

Účastníkem řízení podle § 109 odst. a) je stavebník – Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a. s.

Účastníkem řízení podle § 109 odst. c) je Městská část Praha - Libuš.

Účastníkem řízení podle § 109 odst. d) jsou: Pražské vodovody a kanalizace, a. s., Pražská vodohospodářská společnost a. s., PREdistribuce, a. s., Pražská plynárenská Distribuce, a. s., Česká telekomunikační infrastruktura a. s., Technologie Hlavního města Prahy, a. s., InfoTel, spol. s. r. o.,

BOHEMIATEL, s. r. o., T-Mobile Czech Republic a. s., Dopravní podnik hl. m. Prahy, a. s., Společenství vlastníků K Lukám 645/18, Bohuslava Matlasová, Josef Kindlmann, Barbora Piherová.

Dle § 112 odst. 1 stavebního zákona v případě řízení s velkým počtem účastníků řízení, se účastníci podle § 109 písm. e), f) stavebního zákona, identifikují označením pozemků a staveb, evidovaných v katastru nemovitostí přímo dotčených vlivem záměru. Stavební úřad vymezil okruh sousedních pozemků a staveb, které by mohli být prováděním stavební úpravy přímo dotčeny, jedná se o:

- pozemky parc. č.: 527, 528, 529, 557/21, 557/29, 557/30, 557/43, 557/65, 557/66, 610/1 v katastrálním území Libuš,
- stavby č. p.: 112, 75, 288, 645, 646 v katastrálním území Libuš.

Vlastnictví sousedních pozemků a pozemků a staveb, které by mohly být prováděním stavební úpravy přímo dotčeny, bylo osvědčeno z katastrálních map, výpisů a pozemkové evidence (PK) katastru nemovitostí Katastrálního úřadu Praha – město.

U ostatních vlastníků sousedních pozemků a staveb na nich stavební úřad dospěl k názoru, že rozhodnutím nemohou být přímo dotčena jejich vlastnická nebo jiná věcná práva k pozemkům a stavbám na nich, neboť předmětnou stavební úpravou nemohou být přímo ovlivněny.

V průběhu stavebního řízení nevznesli účastníci řízení ani dotčené správní úřady žádné námítky ani připomínky.

Odbor výstavby v provedeném stavebním řízení posoudil předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými správními úřady a zjistil, že uskutečněním výše uvedené stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy, ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a právem chráněné zájmy účastníků.

Ke stavebnímu řízení bylo dále doloženo:

- plná moc ze dne 28. 11. 2019 (mezi TSK, a. s. x společností Praga rout s. r. o.)
- souhlas Městské části Praha – Libuš ze dne 7. 12. 2020 pod č. j.: MC_P_Lib02920/2020
- usnesení rady č. 262/2020 Městské části Praha – Libuš ze dne 1. 12. 2020
- souhrnné stanovisko Dopravního podniku hl. m. Prahy, a. s., ze dne 12. 5. 2020, zn.: 100630/17Ko691/651
- sdělení HS hl. m. Prahy ze dne 5. 5. 2020, č. j.: HSHMP 22880/2020
- koordinované závazné stanovisko HZS hl. m. Prahy ze dne 6. 5. 2020, č. j.: HSAA – 5932-3/2020
- závazné stanovisko odboru bezpečnosti MHMP ze dne 22. 5. 2020, č. j.: MHMP 745309/2020
- stanovisko Policie České republiky, odbor služby dopravní Policie ze dne 11. 5. 2020, č. j.: KRPA – 106748-1/ČJ-2020-0000DŽ
- stanovisko Regionálního organizátora pražské integrované dopravy ze dne 29. 4. 2020, zn.: 0420/20/cis
- vyjádření odboru evidence majetku MHMP ze dne 28. 4. 2020, č. j.: MHMP 611058/2020
- sdělení odboru územního rozvoje MHMP ze dne 2. 6. 2020 pod č. j.: MHMP 815844/2020
- závazné stanovisko a vyjádření odboru životního prostředí ÚMČ Prahy 12 ze dne 2. 6. 2020, č. j.: P12 18876/2020 – OŽP/Hr
- vyjádření a závazná stanoviska odboru ochrany prostředí, oddělení posuzování vlivů na životní prostředí MHMP ze dne 25. 5. 2020, č. j.: MHMP 765165/2020
- stanovisko odboru pozemních komunikací a drah MHMP ze dne 20. 5. 2020, č. j.: MHMP 734332/2020/O4/Da
- souhlasné stanovisko silničního správního úřadu ÚMČ Prahy 12 odboru dopravy ze dne 6. 5. 2020, P12 166853/2020 – ODO/Br
- vyjádření Pražské plynárenské Distribuce a. s. ze dne 27. 4. 2020, zn.: 2020/OSDS/02262
- vyjádření PVS a. s. ze dne 13. 5. 2020, zn.: 1493/20/2/02
- vyjádření PVK ze dne 4. 5. 2020, zn.: PVK 22494/ÚTPČ/20

- vyjádření Technologie hl. m. Prahy, a. s. ze dne 17. 12. 2020, č. v.: VPD-02136/2020
- vyjádření PREDistribuce a. s. ze dne 5. 5. 2020, zn.: S 21130/300076547
- vyjádření CETIN, a. s. ze dne 3. 12. 2019, č. j.: 827840/19 a ze dne 10. 1. 2020, č. j.: 507474/20
- vyjádření UPC Česká republika, s. r. o. ze dne 4. 12. 2019, zn.: 2218/2019, ze dne 28. 1. 2020, zn.: 160/2020, ze dne 17. 12. 2019,
- vyjádření T-Mobile Czech Republic a. s. ze dne 1. 12. 2019, zn.: E46175/19, ze dne 21. 1. 2020, zn.: E02941/20, ze dne 9. 1. 2020, zn.: E01005/20
- vyjádření Vodafone Czech Republic a. s. ze dne 2. 12. 2019, zn.: 1912020-1420143638, ze dne 22. 1. 2020, zn.: 200122-1156148321, ze dne 9. 1. 2020, zn.: 200109-1532146584
- sdělení o existenci kom. vedení spol. Telco Pro Services, a. s. ze dne 5. 12. 2019, zn.: 0201000241, ze dne 22. 1. 2020, zn.: 0201016619, ze dne 9. 1. 2020, zn.: 0201010029
- vyjádření Pražské teplotní a. s. ze dne 17. 12. 2019, zn.: VAC/3076/2019
- vyjádření Praha4.net – Pavel Nechvátal, s. r. o. ze dne 10. 12. 2019, č. j.: 15970, ze dne 23. 1. 2020, č. j.: 16828, 10. 1. 2020, č. j.: 16413
- vyjádření Alfa Telecom, s. r. o. ze dne 23. 12. 2019
- vyjádření ČD – telematika ze dne 1. 12. 2019, č. j.: 1201920205, ze dne 21. 1. 2020, č. j.: 1202001142 a ze dne 7. 1. 2020, č. j.: 1202000279
- vyjádření Centro Net, a. s. ze dne 1. 12. 2019, zn.: 3021/2019, ze dne 9. 1. 2020, zn.: 3277/2019, ze dne 22. 1. 2020, zn.: 3432/2019
- vyjádření Cznet ze dne 14. 1. 2020, č. j.: 20080021
- sdělení o existenci energ. zař. ČEZ Distribuce ze dne 5. 12. 2019, zn.: 0101223453, ze dne 9. 1. 2020, zn.: 0101235756, ze dne 22. 1. 2020, zn.: 0101243985
- sdělení o existenci kom. vední spol. ČEZ ICT Services, a. s. ze dne 5. 12. 2019, zn.: 0700140836, ze dne 9. 1. 2020, zn.: 0700150591, ze dne 22. 1. 2020, zn.: 0700157139
- vyjádření České Radiokomunikace a. s. ze dne 6. 12. 2019, zn.: UPTS/OS234315/2019, ze dne 22. 1. 2020, zn.: UPTS/OS237019/2020, ze dne 9. 1. 2020, zn.: UPTS/OS235915/2020
- vyjádření Dial Telecom, a. s. ze dne 3. 12. 2019, zn.: PH745525
- vyjádření Dopravního podniku hl. m. Prahy, a. s., úsek tech. - Metro ze dne 16. 12. 2019, zn.: 240310/2335/19/Ryd
- vyjádření Fine Technology Outsorce, s. r.o. ze dne 10. 12. 2019, č. j.: 15968, ze dne 23. 1. 2020, č. j.: 16826, ze dne 10. 1. 2020, č. j.: 16411
- stanovisko GasNet, s. r. o. ze dne 29. 11. 2019, zn.: 5002048154, ze dne 21. 1. 2020, zn.: 5002073058, ze dne 17. 12. 2019, zn.: 5002057350
- vyjádření ict-support ze dne 31. 12. 2019
- vyjádření INTECO.CZ, a. s. ze dne 29. 2. 2020, zn.: 122411725
- vyjádření i.Line, s. r. o. ze dne 10. 2. 2020, č. j.: 6405
- vyjádření Levný.net, s. r. o. ze dne 10. 12. 2019, č. j.: 15969, ze dne 23. 1. 2020, č. j.: 16827, ze dne 10. 1. 2020, č. j.: 16412
- vyjádření vlastníků a správců poduličnických sítí razítkem na situaci: Planet A, a. s. ze dne 12. 2. 2020; Pe3ny Net, s. r. o. ze dne 13. 1. 2020; SNM MO-ČR Oddělení ochrany územních zájmů Čech ze dne 29. 1. 2020, zn.: ÚP-573/7-1992-2019; Ministerstva vnitra ČR ze dne 10. 12. 2019 a ze dne 11. 12. 2019; FastCommunication ze dne 12. 12. 2019.

V průběhu řízení speciální stavební úřad zkoumal doklady předložené v řízení a projektovou dokumentaci stavby. Vzhledem k tomu, že záměr stavební úpravy je v souladu s požadavky nařízení č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy a s technickými požadavky zabezpečující užívání stavby osobami s omezenou schopností pohybu a orientace ve smyslu vyhlášky č. 398/2009 Sb. vymezil stavební úřad pro provedení změny stavby podmínky 1 až 21 tohoto rozhodnutí.

Jelikož stavební činností nejsou ohroženy veřejné zájmy, ani nepřiměřeně omezena práva a právem chráněné zájmy účastníků, rozhodl odbor výstavby Úřadu MČ Praha 12 na podkladě výše uvedeného tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto rozhodnutí.

Upozornění na povinnosti vyplývající z některých právních předpisů:

- **Stavební povolení se nevztahuje na zařízení staveniště.**
- Dle § 119 dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání, lze užívat na základě kolaudačního souhlasu (§ 122). Stavebník zajistí, aby byly před započítím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy.
- Stavebník musí dodržovat povinnosti a odpovědnosti uvedené v hl. IV stavebního zákona, zejména v ustanovení § 152 odst. 1 - 3, § 153 odst.1, § 156 a § 160 odst. 4.
- Před zahájením prací investor, resp. dodavatel zajistí vytyčení prostorové polohy stavby. Jednu kopii vytyčovacího protokolu předloží investor stavebnímu úřadu do jednoho týdne od vytyčení.
- Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
- Při provádění stavby je nutno dbát na ochranu zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací dle zákona č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů, a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
- Odpadní hmoty při provádění stavby budou průběžně odstraňovány.
- Je nutno dodržovat zákon č. 185/2001 Sb. o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. Přebytečný výkopový materiál a stavební odpad bude uložen na příslušnou skládku. Doklad o jeho uložení předloží stavebník při kolaudaci. (Smluvní zajištění odpadů z provozu předložit taktéž ke kolaudaci.)
- Za kontrolu materiálu, který bude zabudován (atest), zodpovídá zhotovitel stavby.
- Stavebník zabezpečí splnění podmínek odborných posudků a vyjádření uvedených v odůvodnění tohoto rozhodnutí, pokud v tomto rozhodnutí není stanoveno jinak.
- Stavebník zabezpečí splnění podmínek odborných posudků, rozhodnutí a vyjádření uvedených v odůvodnění tohoto rozhodnutí, včetně podmínek stanovisek správců poduličnických sítí, pokud v tomto rozhodnutí není stanoveno jinak.
- V případě nutnosti záboru veřejného prostranství nebo před zahájením výkopových prací na veřejném prostranství je nutné požádat ÚMČ Praha 12 – Odbor dopravy o povolení zvláštního užívání.
- V případě nutnosti záboru veřejného prostranství pro složení stavebního materiálu nebo umístění kontejneru je nutné požádat Odbor dopravy, Úřadu městské části Praha 12 o povolení zvláštního užívání komunikace.
- Před výjezdem vozidel z prostoru staveniště na veřejné komunikace bude v případě potřeby zajištěno odstraňování bláta z pneumatik a podběhů.
- Pokud v souvislosti se stavbou dojde ke znečištění veřejných komunikací, stavebník neprodleně a na své náklady zajistí očištění takovýchto komunikací.
- Nemovitosti, nebo jejich části, dotčené stavebním zásahem musí být nejdéle ke kolaudaci uvedeny do řádného stavu na náklad investora. Ve stejném termínu do původního stavu budou rovněž uvedeny pozemky použité pro dočasné stavby.
- Veškeré sousední stavby a pozemky nesmí být poškozeny. Nemovitosti nebo jejich části dotčené stavebním zásahem musí být nejdéle ke kolaudaci uvedeny do řádného stavu na náklad investora. Ve stejném termínu budou do původního stavu uvedeny rovněž pozemky dotčené stavbou.
- Souběh a křížení se stávajícími inženýrskými sítěmi bude proveden dle požadavků správců těchto sítí.
- Výkopové práce je nutno provádět tak, aby nedošlo k poškození poduličnických sítí, a je třeba dodržet připomínky správců těchto sítí.
- Komunikace musí být udržovány ve sjízdném a průjezdném stavu pro mobilní požární techniku.

- Během prací musí být zachován přístup do okolních objektů, zajištěn přístup k uličním hydrantům a ovládacím armaturám inženýrských sítí.
- Při provádění stavební činnosti, zejména zemních prací musí být respektovány požadavky operativních správců podzemních inženýrských sítí k ochraně jeho zařízení. Případnou poruchu některé ze sítí ihned oznamte příslušné spravující organizaci. Vyskytnou-li se při provádění výkopů podzemní vedení v projektu nezakreslená, musí být další provádění stavebních prací přizpůsobeno skutečnému stavu.
- Stávající podpovrchová zařízení inženýrských sítí musí být při provádění stavbou ochráněna před poškozením. Veškeré ovládací prvky, výstupy a vstupy budou označeny a v průběhu provádění stavby přístupné a zajištěné před znečištěním.
- Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.
- Stavební úprava nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.
- Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí **má účastník řízení právo podat odvolání** do 15 dnů od doručení písemného vyhotovení k odboru pozemních komunikací a drah Magistrátu hlavního města Prahy podáním u odboru výstavby Úřadu městské části Praha 12.

JUDr. Evžen Teršl v. r.
pověřený zastupováním vedoucího odboru,
vedoucí odd. administrativně právního

Za správnost vyhotovení: Ing. Zuzana Bočková

Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne:
razítko a podpis:

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. f) ve výši 5000 Kč byl zaplacen.

Příloha pro stavebníka (po nabytí právní moci):

- ověřená projektová dokumentace
- štítek "Stavba povolena"

Doručuje se:**Ia. Účastníkům řízení (do vlastních rukou na dodejku)**

1. Praga route s. r. o., IDDS: kfr5ce6
2. Hlavní město Praha zastoupené odborem evidence majetku
3. Úřad městské části Praha - Libuš, IDDS: u8xaktr
4. Pražské vodovody a kanalizace, a. s., IDDS: ec9fspf
5. Pražská vodohospodářská společnost a. s., IDDS: a75fsn2
6. Pražská plynárenská Distribuce, a. s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., IDDS: w9qfskt
7. PREdistribuce, a. s., IDDS: vgsfsr3
8. Dopravní podnik hl. m. Prahy, a. s., IDDS: fhidr6
9. Česká telekomunikační infrastruktura a. s., IDDS: qa7425t
10. Technologie hlavního města Prahy, a. s., IDDS: u5hgkji
11. InfoTel, spol. s r.o., IDDS: t4wbzpv
12. T-Mobile Czech Republic a. s., IDDS: ygwch5i
13. BOHEMIATEL, s. r. o., IDDS: 4mqsbwz
14. Společenství vlastníků K Lukám 645/18, K lukám č.p. 645/18, Praha 4-Libuš, 142 00 Praha 411
15. Bohuslava Matlasová, Opařanská č.p. 51/10, Praha 4-Libuš, 142 00 Praha 411
16. Josef Kindlmann, U družstva Ideál č.p. 1516/3, 140 00 Praha 4-Nusle
17. Barbora Piherová, K lukám č.p. 954/30, Praha 4-Libuš, 142 00 Praha 411

Ib. Účastníkům řízení – veřejnou vyhláškou po dobu 15-ti dnů

18. Úřad městské části Praha 12, úřední deska, Písková č. p. 830/25, Praha 12 - Modřany, 143 00 Praha 412,
19. Úřad městské části Praha Libuš, úřední deska, IDDS: u8xaktr
pro informaci účastníků řízení zveřejněním na úřední desce Úřadu MČ Praha po dobu 15 - ti dnů a podáním zprávy o zveřejnění – v souladu s § 144 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád.
Účastníci řízení, kterým se v souladu s § 144 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, doručuje veřejnou vyhláškou, identifikovaní označením pozemků a staveb, evidovaných v katastru nemovitostí:
- pozemky parc. č.: 527, 528, 529, 557/21, 557/29, 557/30, 557/43, 557/65, 557/66, 610/1 v katastrálním území Libuš,
- stavby č. p.: 112, 75, 288, 645, 646 v katastrálním území Libuš.

II. Dotčeným správním úřadům (na dodejku):

20. Policie ČR, Krajské ředitelství policie hl. m. Prahy, Odbor služby dopravní policie, IDDS: rkiai5y
21. Odbor životního prostředí ÚMČ Praha 12, Cílkova č.p. 796/7, Praha 4-Kamýk, 142 00 Praha 411
22. Odbor dopravy ÚMČ Praha 12, Cílkova č.p. 796/7, Praha 4-Kamýk, 142 00 Praha 411
23. Magistrát hlavního města Prahy - podatelna, IDDS: 48ia97h
odbor bezpečnosti MHMP
odbor ochrany prostředí MHMP
24. Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy, IDDS: jm9aa6j

III. Na vědomí:

Odbor výstavby ÚMČ Praha 12, spis Libuš
referent
spisovna

Vyvěšeno dne: 1.4.2021
Sejmuto dne: 19.4.2021

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
PRAHA - LIBUŠ
Libušská 35, 142 00 Praha 4