

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 4
Úřad městské části, Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4
odbor stavební

SPIS. ZN.: P4/091947/21/OST/KUBE

Č.J.: P4/245841/21/OST/KUBE

Oprávněná úřední osoba: Ing. arch. Gabriela Kubenová
tel.:261192513, e-mail: posta@praha4.cz

V Praze dne 21.6.2021

| | | |
|---|-------------------|--------------------|
| ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA-LIBUŠ | | |
| DOŠLO DNE: | 30-06-2021 | |
| Č.j. MC P_Lib | Přiděleno | Počet listů/příloh |
| 2053/21 | UJ | |

OZNÁMENÍ
ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

AREÁL DOBRONICKÁ s.r.o., IČO 1441957, se sídlem Chemická č.p. 951, Praha 4-Kunratice, 148 00 Praha 414, kterou zastupuje ATIRA CZ, spol. s r.o., IČO 28116208, se sídlem U Zlaté stoky č.p. 576, Litvínovice, 370 01 České Budějovice 1 (dále jen "vlastník") dne 22.2.2021 ohlásil stavebnímu úřadu záměr odstranit stavbu:

nazvané "odstraňování souboru staveb a úprava vyhraněného území"
na pozemcích Areálu Dobronická, budova s č.p. 892
ulice Dobronická, Praha Kunratice

na pozemku parc. č. 801/2, 802/1, 802/2, 804/17, 804/25, 804/87, 804/88, 804/122
v katastrálním území Kunratice

(dále jen "stavba"), o kterém Úřad městské části Praha 4, odbor stavební rozhodl podle ust. § 128 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů usnesením ze dne 12.3.2021 pod č.j.: P4/113165/21/OST/KUBE, že ohlášený záměr odstranit stavbu projedná v řízení. Usnesení nabylo právní moci dne 22.3.2021.

Popis:

Soubor staveb obsahuje

- Budova A – skladovací objekt
- Budova B – truhlárna, lakovna
- Budova C – servis vozidel, prodej
- Budova D – sklad
- Budova E – sklad
- Vrátnice A
- Vrátnice B
- Areálové rozvody
- Podzemní objekty - vsaky a žumpy
- Zpevněné plochy
- Oplocení
- Odpojení areálu od uličních řádu plynu, vodovodu

Úřad městské části Praha 4, odbor stavební, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) stavebního zákona a vyhl. č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění

pozdějších předpisů oznamuje podle § 144 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") ve spojení s ust. § 128 odst. 4 stavebního zákona zahájení řízení o povolení odstranění stavby dotčeným orgánům a všem známým účastníkům řízení. Protože ke splnění účelu řízení a uplatnění práv účastníků není nezbytné nařídit ústní jednání dle ust. § 49 odst. 1 správního řádu, stavební úřad žádá všechny účastníky řízení, aby své návrhy uplatnili ve lhůtě do

15 dnů od obdržení tohoto oznámení.

Ve stejné lhůtě sdělí svá stanoviska dotčené orgány. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí na Úřadě městské části Praha 4, Odboru stavebním, se sídlem Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4, v úřední dny a hodiny (dle aktuální situace uvedené na www.praha4.cz/KONTAKTY), v 5. patře. **Doporučujeme se k nahlížení do spisu předem objednat.** Pro rezervaci místa na konkrétní čas a přípravu spisu kontaktujte v pracovní dny příslušného referenta na tel. 261 192 513 nebo sekretariát odboru stavebního na tel. 261 192 228, případně prostřednictvím e-mailu posta@praha4.cz. V předmětném řízení má stavební úřad shromážděny veškeré podklady a v souladu s ust. § 36 odst. 3 správního řádu dává tímto účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí.

K žádosti byla předložena tato souhlasná závazná stanoviska, vyjádření a rozhodnutí dotčených orgánů a vlastníků (správců) sítí či zařízení technického vybavení území:

- MHMP OCP ze dne 16.3.2021 pod č.j.: MHMP 340768/2021, spis. zn.: S-MHMP 0206717/2021 OCP;
- HS hl. m. Prahy ze dne 19.4.2021 pod č.j.: HSHMP 23395/2021/Hum, spis. zn.: S-HSHMP 23395/2021;
- ÚMČP4 OŽPAD ze dne 9.3.2021 pod zn.: P4/081785/21/OŽPAD/STAN/St
- MČ Praha Kunratice ze dne 20.4.2021 pod č.j.: MC P-KU 00555/2021, spis.zn.: SC MC P-KU 00555/2021/3;
- PPD a.s. ze dne 19.1.2021 pod č.j.: 2021/OSDS/00351;
- PVS a.s. a PVK a.a. ze dne 2.2.2021 pod č.j.: ZADOST202100460;
- PREdistribuce a.s. ze dne 2.2.2021 pod č.j.: 30085253;
- CETIN a.s. ze dne 23.12.2021 pod č.j.: 858734/20;
- Vodafone a.s. ze dne 14.1.2021 pod č.j.: 210104-1213242375.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing. arch. Gabriela Kubenová
oprávněná úřední osoba

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Upozornění: Před vydáním rozhodnutí je nutné předložit stavebnímu úřadu doklad o zaplacení správního poplatku v souladu s ust. § 5 odst. 2 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů.

Příloha pro vlastníka:

- Platební průvodka k zaplacení správního poplatku.

Obdrží:

doporučeně do vlastních rukou:

1. ATIRA CZ, spol. s r.o., IDDS: wnai2j4
sídlo: U Zlaté stoky č.p. 576, Litvínovice, 370 01 České Budějovice 1
zastoupení pro: AREÁL DOBRONICKÁ s.r.o., Chemická č.p. 951, 148 00 Praha 414
2. Městská část Praha-Kunratice, zast. starostou Městské části Praha-Kunratice, IDDS: cxnbudp
sídlo: K Libuši č.p. 7/10, Praha 4-Kunratice, 148 00 Praha 414
3. Městská část Praha-Libuš, IDDS: u8xaktr
sídlo: Libušská č.p. 35/200, Praha 4-Libuš, 142 00 Praha 411
4. CETIN a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
5. Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., IDDS: w9qfskt
sídlo: U plynárny č.p. 500/44, 145 08 Praha 4-Michle
6. Pražská vodohospodářská společnost a.s., IDDS: a75fsn2
sídlo: Žatecká č.p. 110/2, 110 00 Praha 1-Staré Město
7. PREDistribuce, a.s., IDDS: vgsfsr3
sídlo: Svornosti č.p. 3199/19a, 150 00 Praha 5-Smíchov
8. SNVD družstvo, IDDS: gdw5e9g
sídlo: Sokolovská č.p. 371/1, Praha 8-Karlín, 186 00 Praha 86
9. Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acihr
sídlo: náměstí Junkových č.p. 2808/2, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515

dodejka:

10. HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, MHMP OCP, IDDS: 48ia97h
sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město
11. Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze, IDDS: zpqai2i
sídlo: Rytířská č.p. 404/12, 110 00 Praha 1-Staré Město
12. ÚMČ Praha 4, OŽPAD, Antala Staška č.p. 2059/80b, 140 00 Praha 4-Krč

vyvěšením na úřední desce Městská část Praha-Kunratice, K Libuši č.p. 7/10, Praha 4-Kunratice, 148 00 Praha 414 (ke zveřejnění po dobu 15 dnů)

- Vlastníci pozemků parc.č. a staveb na nich:
 - o Pozemky parc.č.: 804/7, 804/8, 804/13, 804/18, 2380/31, 2509/1
 - o Stavby č.p.: 778, 1257, 1796

vyvěšením na úřední desce Městská část Praha-Libuš, Libušská č.p. 35/200, Praha 4-Libuš, 142 00 Praha 411 (ke zveřejnění po dobu 15 dnů)

- Vlastníci pozemků parc.č. a staveb na nich:
 - o Pozemky parc.č.: 428/20, 429/6, 429/7, 429/34, 429/35, 429/48,
 - o Stavby č.p.: 720, 721, 722, 723, 986

Co: spis, evidence.

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
PRAHA - LIBUŠ
Libušská 35, 142 00 Praha 4

Vyvěšeno dne: 30.6.2021
Sejmuto dne: 16.7.2021