



Zn: OVY/12867/2021/Bo  
Čj: P12 36659/2021 OVY

Oprávněná úřední osoba: Ing. Zuzana Bočková  
Telefon: tel. 244 028 408  
E-mail: bockova.zuzana@praha12.cz

Datum: 4. 10. 2021

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA-LIBUŠ		
DOŠLO DNE:	- 7 -10- 2021	
Č.j. MC_P_Lib	Příjímáno	Počet listů/příloh
2911/21	UD	

## ROZHODNUTÍ

Odbor výstavby Úřadu městské části Praha 12, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a podle vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 25. 3. 2021 podala a naposledy doplnila dne 29. 7. 2021

**Městská část Praha - Libuš, IČO 00231142, Libušská 35/200, Praha 4 - Libuš, 142 00 Praha 411**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Podle § 94p odst.1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### **s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r**

na soubor staveb:

#### **Cyklostezka A42 v úseku ul. Na Okruhu - Hoštická v k. ú. Písnice**

(dále jen „soubor staveb“) na pozemcích parc. č. 910/1 (ostatní plocha), parc. č. 910/53 (ostatní plocha), parc. č. 910/67 (ostatní plocha), parc. č. 910/188 (ostatní plocha), parc. č. 910/190 (ostatní plocha), parc. č. 922/14 (orná půda), parc. č. 922/29 (orná půda), parc. č. 932/4 (ostatní plocha), parc. č. 932/5 (ostatní plocha), parc. č. 933/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Písnice. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné stavební a územní řízení (dále jen „společné řízení“).

Jedná se o:

**Stavbu hlavní:** společnou stezku pro chodce a cyklisty v úseku ul. Na Okruhu – Hoštická. Společná stezka je navržena v délce cca 168 m a šířce 3,0 m, která je lemovaná po jedné straně vyvýšenou obrubou a po druhé straně nezpevněnou šterkovou krajnicí šířky 0,5 m. Povrchové dešťové vody ze stávajících a nově řešených ploch v ul. Na Okruhu budou svedeny do stávajících uličních vpustí. Z nové stezky budou svedeny pomocí příčného sklonu přes šterkovou krajnicí do vsakovací rýhy, která je navržena téměř podél celé stezky. Rýha je navržena v šíři cca 0,5 m s hloubkou cca 1,0 m pod zemní plání. V ulici Na Okruhu je přemístěn prostor pro kontejnery, nový prostor je navržen cca 2,0 m široký a dlouhý 5,5 m. Upravena bude i šířka chodníku a zelených ploch před panelovými domy. Chodníky jsou navrženy podél hrany komunikace v ulici Na Okruhu. Základní šířka chodníků bude v rozmezí cca 1,65 – 3,65 m. Stezka i chodník budou využívány jako místní komunikace s vyloučením motoristické dopravy. Přibližně uprostřed stezky jsou navržena dvě odpočívadla s mobiliářem.

**Stavbu vedlejší:** veřejné osvětlení včetně podzemní kabelové trasy Cyklostezky A42 v úseku ul. Na Okruhu – Hoštická. Jedná se o instalaci 5 ks stožárů o výšce 6 m. Nové vedení VO bude napojeno na stávající sloup VO č. 419538 v ulici Na Okruhu a v ul. Hoštická na stávající sloup VO č. 419627 pomocí CYKY kabelů v délce cca 195 m.

## II. Stanoví podmínky pro umístění souboru staveb:

1. Stavba hlavní a vedlejší bude umístěna na pozemcích parc. č. 910/1 (ostatní plocha), parc. č. 910/53 (ostatní plocha), parc. č. 910/67 (ostatní plocha), parc. č. 910/188 (ostatní plocha), parc. č. 910/190 (ostatní plocha), parc. č. 922/14 (orná půda), parc. č. 922/29 (orná půda), parc. č. 932/4 (ostatní plocha), parc. č. 932/5 (ostatní plocha), parc. č. 933/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Písnice.
2. Stavba hlavní společná stezka pro chodce a cyklisty v úseku ul. Na Okruhu – Hoštická v celkové délce 168 m a šířce 3,0 m bude lemovaná po jedné straně vyvýšenou obrubou a po druhé straně nezpevněnou šterkovou krajnicí šířky 0,5 m. Povrchové dešťové vody ze stávajících a nově řešených ploch v ul. Na Okruhu budou svedeny do stávajících uličních vpustí. Z nové stezky budou svedeny pomocí příčného sklonu přes šterkovou krajnicí do vsakovací rýhy podél stezky. Rýha má šíři cca 0,5 m s hloubkou cca 1,0 m pod zemní plání. Nový prostor pro kontejnery v ulici Na Okruhu bude 2,0 m široký a dlouhý 5,5 m.
3. Stavba vedlejší: 5 ks stožárů veřejného osvětlení budou výšky 6 m. Nové vedení VO bude napojeno na stávající sloup VO č. 419538 v ulici Na Okruhu a v ul. Hoštická na stávající sloup VO č. 419627 pomocí CYKY kabelů délky 195 m.

## III. Stanoví podmínky pro provedení souboru staveb:

1. Stavba hlavní bude provedena podle projektové dokumentace, kterou ověřil Ing. Tomáš Rak, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby - č. ČKAIT 0602398. Stavba vedlejší bude provedena podle projektové dokumentace, kterou ověřil Dipl. tech. Jaroslav Kott, autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb, spec. elektrotechnická zařízení - č. ČKAIT 0602398. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavba hlavní a vedlejší bude provedena na pozemcích parc. č. 910/1 (ostatní plocha), parc. č. 910/53 (ostatní plocha), parc. č. 910/67 (ostatní plocha), parc. č. 910/188 (ostatní plocha), parc. č. 910/190 (ostatní plocha), parc. č. 922/14 (orná půda), parc. č. 922/29 (orná půda), parc. č. 932/4 (ostatní plocha), parc. č. 932/5 (ostatní plocha), parc. č. 933/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Písnice., Praha 4, při ulici Na Okruhu, způsobem a v rozsahu uvedeném v projektové dokumentaci ověřené ve společném územním a stavebním řízení.

3. Stavba hlavní a vedlejší bude prováděna dodavatelsky stavebním podnikatelem oprávněným k provádění stavebních a montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů. Jméno, adresu stavebního podnikatele včetně dokladu o jeho oprávnění doručí stavebník stavebnímu úřadu nejméně 10 dnů před zahájením stavby.
4. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu v souladu s plánem kontrolních prohlídek stavby tyto termíny:
  - závěrečná kontrolní prohlídka stavby po dokončení stavby.
5. Při provádění stavby musí být používané mechanismy zabezpečeny před únikem provozních látek a dále zamezeno znečištění podzemních a povrchových vod.
6. Po celou dobu realizace stavby bude na komunikaci zabezpečen příjezd a průjezd hasičských vozidel, zachován přístup ke stávajícím uličním hydrantům a dalším uzávěrům inženýrských sítí, zachován přístup ke všem objektům, vjezd dopravní obsluhy, pohotovostním vozidlům a bezpečné tranzitní trasy pro pěší.
7. V průběhu provádění stavebních prací musí překážky na komunikacích pro pěší mít ve výši 1,10 m pevnou ochranu a ve výši 100 až 250 mm zarážku pro slepeckou hůl sledující půdorysný průměr překážky.
8. Výkopy budou ohrazeny a osvětleny, výkopky uloženy do ohrádek.
9. Stavebník zajistí pravidelné provádění zkoušek míry hutnění zeminy podloží a zkoušky podkladních vrstev komunikace a provede o tom záznamy ve stavebním deníku.
10. Při provádění stavby bude zajištěno:
  - před prováděním výkopových prací v blízkosti inženýrských sítí, zařízení a podzemních vedení bude ověřeno jejich uložení a zemní práce v jejich blízkosti budou prováděny ručně,
  - zahájení stavebních prací bude prokazatelně oznámeno správcům či vlastníkům inženýrských sítí, zařízení a podzemních vedení,
  - po dobu provádění stavební činnosti, budou přes staveniště, případně v přiměřené vzdálenosti, zhotoveny bezpečné náhradní bezbariérové trasy.
11. Budou splněny podmínky souhlasu s trvalým odnětím zemědělské půdy odboru životního prostředí ÚMČ Praha 12 ze dne 26. 4. 2021, zn.: P12 16225/2021 OŽP/Kn:
  - před zahájením výstavby bude provedena na ploše určené k zastavění a zpevnění (188 m<sup>2</sup>) skrývka kulturních vrstev půdy o průměrné mocnosti 20 cm, celkem cca 38 m<sup>3</sup>. Ornice sejmutá z pozemku parc. č. 922/14 (cca 34 m<sup>3</sup>) bude rozprostřena na zbylé části pozemku, ornice sejmutá z pozemku parc. č. 922/29 (cca 4 m<sup>3</sup>) bude uložena na části pozemku parc. č. 922/14 nedotčené stavbou, odděleně od výkopové zeminy, bude zabezpečena před znehodnocením a ztrátami. Po ukončení výstavby bude rozprostřena podél stezky za účelem ozelenění. Zahájení skrývky stavebník oznámí odboru životního prostředí ÚMČ Praha 12 nejméně 15 dnů předem,
  - o všech činnostech souvisejících se skrývkou a využitím kulturních vrstev půdy bude veden ve smyslu ust. § 10 odst. 2 vyhlášky č. 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany zemědělského půdního fondu, přehledný deník, který bude k dispozici pro kontrolní orgány ZPF,
  - během stavby budou učiněna opatření k zabránění úniku škodlivých látek poškozujících ZPF a jeho vegetační kryt na plochách, které nebudou skryty.
12. Budou splněny podmínky závazného stanoviska a vyjádření odboru životního prostředí ÚMČ Praha 12 ze dne 14. 8. 2020, zn.: P12 26838/2020 OŽP/Hr:
  - při tvorbě mezideponií minimalizovat vyfoukání prachu větrem, např. zakrytím plachtou,
  - skrápět (zvlhčovat) odkryté suché sypké plochy při větrném počasí,
  - minimalizovat spádové výšky při nakládce a vykládce prašného materiálu,
  - při odvozu prašného materiálu dbát na to, aby nedocházelo k jeho úniku a víření prachu do okolí, např. zakrýt přepravní prostor plachtou,

- používat nákladní vozidla splňující alespoň emisní normu EURO V,
  - na staveništi mít k dispozici zařízení umožňující skrápění možných zdrojů prašnosti,
  - používat nesilniční pojízdné stroje (bagry, rýpadla, nakladače atd.) splňující alespoň emisní Etapu IIIA (Stage IIIA),
  - v případě, že budou odpady zařazovány pod některý z kódů odpadu končícím dvojcíslím 99, budou pro účely evidence doplněny technickým nebo běžně užívaným názvem odpadu ve smyslu ustanovení § 4 odst. 5 vyhlášky č. 93/2016 Sb. o Katalogu odpadů. Pokud původce nebo oprávněná osoba zařadí pod jedno katalogové číslo končící na dvojcíslí 99 více druhů odpadů, budou se pro účely evidence tudíž odlišovat názvem odpadu, nikoliv katalogových číslem, musí být i tyto odpady v souladu s § 16 odst. 1 písm. e) a § 18 odst. 1 písm. h) zákona o odpadech soustředěovány utříděně,
  - po dokončení stavby budou doklady o předání odpadu do zařízení k tomu určených předloženy orgánu odpadového hospodářství, ÚMČ Prahy 12.
13. Budou splněny podmínky stanoviska silničního správního úřadu odboru dopravy ÚMČ Praha 12 ze dne 15. 4. 2021, č. j.: P12 12723/2021/2019 – ODO/Ba:
- vozidla ze stavby budou vyjždět řádně očištěna na veřejné komunikace, v případě znečištění komunikace bude neprodleně odstraněno,
  - v rámci ukončení stavebních prací bude provedeno definitivní dopravní značení dle stanovení místní úpravy provozu na komunikaci, o jehož vydání stavebník v dostatečném předstihu požádá příslušný silniční správní úřad,
  - v rozhledových trojúhelnících křižovatek, vjezdů a výhyben nesmí být umístěna vzrostlá zeleň ani žádná zařízení, která by bránila v rozhledu,
  - před zahájením souboru staveb bude projednána staveništní doprava s vlastníkem/správcem přilehlých místních komunikací.
14. Budou splněny podmínky stanoviska evidence majetku MHMP ze dne 2. 6. 2021, č. j.: MHMP 792973/2021 a stanoviska TSK hl. města Prahy, a. s. ze dne 13. 5. 2021, č. j.: TSK/14108/21/1109/KA:
- budou dodrženy „Zásady a technické podmínky pro zásahy do povrchů komunikací a pro provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě“ dle usnesení Rady hl. m. Prahy č. 95 ze dne 31. 1.2012 a č. 127 ze dne 28. 1.2014,
  - investor uzavře min. 1 měsíc před zahájením prací na vjezd a výjezd ze staveniště a na ostatní zásahy do komunikace Na Okruhu smlouvu o výpůjčce komunikace s HMP zastoupeným TSK,
  - přechod vozovky komunikace Na Okruhu kabely VO budou provedeny bez narušení povrchu – podvrtem,
  - před termínem kolaudace bude předána dokumentace skutečného provedení stavby oddělení 3252 TSK.
15. Budou splněny podmínky vyjádření Pražské vodohospodářské společnosti, a. s. ze dne 6. 8. 2020, zn.: E 05955/20/2/02:
- všechny povrchové znaky na stávajících zařízeních ve správě PVS, které se nachází na území stavby, musí být zachovány, případně renovovány a rektifikovány Ke všem vstupním šachtám na stávající kanalizaci musí být zajištěn příjezd pro mechanizovanou obsluhu těžkými vozidly i po dobu výstavby,
  - jakékoli poškození musí být okamžitě oznámeno provozovateli kanalizací a vodovodů pro veřejnou potřebu PVK, a. s.
16. Budou splněny podmínky vyjádření společnosti Pražské vodovody a kanalizace, a. s. ze dne 29. 7. 2020, č. j.: ZADOST23032:
- nad kanalizačním výtlakem a jeho ochranným pásmem nebudou umístěny lavičky, stojany na kola ani plánovaný rozcestník,

- hrany komunikace (obrubičky, zpomalovací prahy, sklopené obruby apod.) budou z provozních důvodů řešeny tak, aby v nich nebyly umístěny povrchové znaky vodovodů a kanalizací,
  - v případě realizace podvrťů nebo protlaků PVK požadují před vybudováním vstupní a výstupní jámy kopanou sondou ověřit hloubku uložení stávajících vodovodů a kanalizací provozování PVK. Vstupní a výstupní jámy podvrťů nebo protlaků musí být situovány mimo stávající vodovody a kanalizace a dále je nutné dodržet ČSN 73 6005,
  - navrhované objekty (vč. zařízení staveniště a skládky materiálu) a výsadba stromů budou situovány mimo ochranné pásmo vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu, včetně jejich přeložek dle § 23 odst. 3 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), v platném znění,
  - pokud se v prostoru staveniště nacházejí stávající vodovody a kanalizace musí být po celou dobu výstavby umožněn přístup PVK k těmto zařízením a jejich ovládacím armaturám a poklopům za účelem provádění manipulace, údržby a oprav. V případě havárie nebo údržby těchto zařízení musí být tato zařízení přístupná nebo neprodleně zpřístupněna,
  - pokud se provádění stavebních prací dotkne povrchových znaků vodovodu nebo kanalizace, PVK a PVS požadují jako podmínku realizace akce jejich rektifikaci na náklady investora,
  - v ochranném pásmu vodovodů a kanalizací a v blízkosti stávajících části vodovodních a kanalizačních přípojek budou prováděny výkopové práce ručně,
  - k zajištění ochrany vodovodů a kanalizací PVK požadují dodržet ČSN 73 6133 Návrh a provádění zemního tělesa pozemních komunikací, 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení. ČSN 73 6005 bude respektována i při souběhu či křížení s povrchovými znaky vodovodu a kanalizace,
  - v době sníženého nadloží nesmí být pojížděno nad vodovody a kanalizacemi těžkou nákladní technikou,
  - nad vodovody a kanalizacemi v provozování PVK nesmí být skladován stavební a výkopový materiál a dále bude stavební a výkopový materiál zajištěn proti napadání nebo splavení do kanalizace,
  - stavebník odpovídá za veškeré škody, které vzniknou případně dalším subjektům (fyzickým či právnickým osobám) v důsledku poškození vodovodu nebo kanalizace,
  - vodovody a kanalizace budou v případě jejich odkrytí zabezpečeny proti poklesu a jejich vybočení,
  - pokud v průběhu realizace stavby bude existovat potřeba dodávky pitné vody a vypouštění odpadních vod do kanalizace, stavebník na tyto služby musí s PVK uzavřít předem Smlouvu o dodávce vody a odvádění odpadních vod,
  - zahájení stavebních prací stavebník oznámí v předstihu 14 dnů písemně na adresu PVK,
  - před zahájením stavebních prací stavebník uzavře s PVK smlouvu "O podmínkách vzájemných vztahů smluvních stran souvisejících s ochranou vodovodního a kanalizačního zařízení provozovaného PVK ,
  - poloha nebo průběh trasy vodovodů nebo kanalizací s neověřenou polohou nebo průběhem jejich trasy, jichž se stavba bude dotýkat, budou prokazatelně ověřeny,
  - před vlastním zahájením stavebních prací požádá PVK stavebník o aktuální zakres vodovodů nebo kanalizací na příslušných pozemcích.
17. V plném rozsahu budou splněny podmínky stanovené ve vyjádření PREdistribuce, a. s. pod zn.: S 21120-2020/pvh, do ze dne 13. 8. 2020tak, že stavebník, resp. zhotovitel:
- bude respektovat ochranné pásmo PREdistribuce dle § 46 a § 98 odst. 2, zákona č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů,
  - výkopové práce v ochranném pásmu venk. vedení 110 kV budou prováděny technikou s hydraulickým pohonem, jejíž nejvyšší vyložení nebo zdvih nepřekročí výšku 5 m,

- veškeré kovové konstrukce umístěné v ochranném pásmu venk. vedení musí být uzemněny,
- v ochranném pásmu venk. vedení se nesmí navršovat zemina ani skladovat žádný materiál, které by mohlo vést k ohrožení provozu vedení 110 kV,
- v ochranném pásmu venk. vedení VVN je zákaz používání jeřábu,
- v celé šíři ochranného pásma se nesmí hýbat s profilem terénu vůči venk. vedení VVN,
- bude provádět výkopové práce v ochranných pásmech zařízení této společnosti pouze ručně,
- bude respektovat vzdálenosti krajního silového kabelu od stavebního objektu,
- uložení podzemní vedení na případně nově vzniklém přejezdu do půlených kabelových trub AROT nebo do kabelových betonových žlabů pro mechanickou ochranu kabelů,
- před vlastní realizací stavby v ochranném pásmu el. soustavy PREDistribuce, a. s. získá Souhlas se zahájením výkopových prací,
- nahlásí zahájení prací v ochranných pásmech zařízení této společnosti a jejím vyzváním ke kontrole před opětovným záhozem jejího zařízení.

18. Budou splněny podmínky vyjádření Pražské plynárenské distribuce, a. s. ze dne 15. 2. 2021, zn.: 2021/OSDS/00794:

- bude dodrženo minimální krytí stávajících vysokotlakých plynovodů 2x DN 500 (dále VTL), které bude činit 1,2 m,
- v místě křížení cyklostezky s VTL plynovody bude provedeno následující:
  - stavebník na svoje náklady provede odkopání plynovodů podle pokynů a podmínek PPD,
  - PPD na výzvu stavebníka zajistí případnou opravu poškozených míst potrubí souvisejících s provozem plynovodu,
  - po zhotovení nového izolačního systému stavebník na svoje náklady provede podsyp, obsyp a zásyp plynovodů podle pokynů a podmínek PPD,
- stavba veřejného osvětlení, včetně pokládky kabelu bude provedena následovně:
  - při křížení a souběhu kabelu s VTL plynovodem bude dodržena norma ČSN EN 1594 resp. TPG 702 04,
  - v místě křížení kabelu s VTL plynovodem bude kabel uložen do chráničky,
  - pokud bude současně s kabelem kladen zemnicí vodič (pásek), musí být 10 metrů na obě strany od VTL plynovodu izolován od země,
  - minimální vzdálenost umístění sloupů VO bude 5 metrů od VTL plynovodu. Sloupy VO umístěné do vzdáleností 10 metrů od VTL plynovodu musí mít základy elektricky izolované od okolního prostředí,
- stavebník bude plně respektovat stávající plynárenské zařízení, nacházející se v oblasti stavby,
- před zahájením stavební činnosti stavebník provede vytyčení stávajícího plynárenského zařízení,
- termín předání staveniště stavebník oznámí prostřednictvím webového portálu PPD, minimálně 14 dní před vlastním zahájením stavební činnosti,
- do vzdálenosti menší než 2,5 metru od plynárenského zařízení po dobu realizace stavby neumísťovat objekty zařízení staveniště,
- stavební a výkopové práce ve vzdálenosti menší než 1 metr od plynárenského zařízení provádět pouze ručně, ve vzdálenosti menší než 0,5m od povrchu plynovodního potrubí navíc bez použití pneumatických nebo elektrických nástrojů,
- u odhalených částí plynovodů a přípojek min. 3 dny před záhozem stavebník objedná dílčí kontrolu - diagnostiku, kontrolu izolace a kontrolu těsnosti. O výsledku kontroly musí být proveden písemný záznam,
- dojde-li při stavbě k poškození izolace, je stavební podnikatel (zhotovitel) stavby povinen zajistit její opravu a pozvat technika PPD k ověření její kvality,

- před obsypem odhaleného plynárenského zařízení bude přizvána PPD ke kontrole,
  - podsyp a obsyp odhaleného plynárenského zařízení stavebník provede pískem bez ostrohranných částic s velikostí zrn do 16 mm až do výše min. 20 cm nad vrch potrubí,
  - po provedení záhozu stavebník zajistí u potrubí z PE (STL a NTL plynovody) prověření funkčnosti signalizačního vodiče,
  - před prováděním zemních prací, provede zhotovitel ručně kopanou sondu do max. hloubky konstrukčních vrstev budované vozovky a chodníku z důvodu ověření hloubky uložení plynovodu (příp. chráničky),
  - po skryvce konstrukční vrstvy vozovky a chodníku nebo frézování a po zhutnění konstrukční vrstvy bude přizváno PPD na kontrolu těsnosti provozovaného plynárenského zařízení,
  - po dokončení výstavby komunikace budou přizváni ke kontrole povrchových znaků pracovníci PPD.
19. Budou splněny podmínky vyjádření Technologie hl. m. Praha, a. s. ze dne 25. 8. 2020, č. VPD – 00952/2020:
- před zahájením prací a po ukončení prací na zařízení VO bude provedeno nahlášení na dispečink THMP. Telefonicky musí být oznámené bezprostředně před započítím prací a po ukončení prací,
  - budou splněny Všeobecné podmínky pro ochranu zařízení ve správě společnosti Technologie hl. m. Prahy, a. s.
20. Stavebník bude respektovat podmínky stanovené ve vyjádřeních vlastníků a správců inženýrských sítí, zařízení a podzemních vedení, a to: CETIN ze dne 20. 7. 2020, č. j.: 702929/20; T-Mobile Czech Republic, a. s. ze dne 16. 7. 2020, č. j.: E30432/20.
21. Vozidla budou před odjezdem ze stavby řádně očištěna a případné znečištění komunikace bude neprodleně odstraněno.
22. V případě nutnosti záboru veřejného prostranství požádá stavebník minimálně 30 dní předem odbor dopravy ÚMČ Praha 12 o povolení zvláštního užívání.
23. Soubor staveb bude dokončen do dvou let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
24. Po dokončení souboru staveb požádá stavebník o kolaudační souhlas.
- a) Stavebník předloží stavebnímu úřadu při závěrečné kontrolní prohlídce:
- potvrzení o předání geodetické dokumentace Hlavnímu městu Praha zastoupenému Institutem plánování a rozvoje hlavního města Prahy, odbor prostorových informací, odd. DMP, Vyšehradská 57, Praha 2,
  - zaměření skutečného provedení souboru staveb,
  - doklad o předání dokumentace skutečného provedení stavby oddělení 3252 TSK,
  - doklad o předání odpadu do zařízení k tomu určených odboru životního prostředí ÚMČ Praha 12,
  - definitivní dopravní značení dle stanovení místní úpravy provozu na komunikaci vydané odborem dopravy Úřadu městské části Praha 12.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Městská část Praha - Libuš, Libušská 35/200, Praha 4 - Libuš, 142 00 Praha 411

### **Odůvodnění:**

Dne 25. 3. 2021 podal stavebník žádost o vydání společného rozhodnutí. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení. Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl stavebník dne 7. 4. 2021 vyzván k doplnění žádosti a společné řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 29. 7. 2021.

Speciální stavební úřad shromáždil všechny podklady pro vydání rozhodnutí a oznámil zahájení společného územního a stavebního řízení (dále jen "společné řízení") známým účastníkům řízení uvedeným v § 94k stavebního zákona a dotčeným orgánům jednotlivě opatřením ze dne 11. 5. 2021, pod zn.: OVY/12867/2021/Bo. Současně podle ustanovení § 94m odst. 3, stavebního zákona, upustil od ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska. Stavební úřad zná dané území ze své úřední činnosti, má možnost nahlížet do archivu stavebního úřadu a do dalších zejména mapových podkladů, ke kterým má přístup.

#### Soulad stavby s platným územním plánem a technickými požadavky na výstavbu:

Podle územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy, schváleného usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 10/05 ze dne 9. 9. 1999 a, který nabyl účinnosti dne 1. 1. 2000, včetně platných změn i změny Z 2832/00 vydané usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 39/85 dne 6. 9. 2018 formou opatření obecné povahy č. 55/2018 s účinností od 12. 10. 2018, se předložený záměr nachází v zastavitelném území v plochách s využitím OB – čistě obytné, VV – veřejné vybavení a v nezastavitelném území v plochách s využitím ZMK – zeleň městská a krajinná, NL – louky, pastviny.

Dále se záměr nachází v těchto závazných a informativních prvcích územního plánu, které musí být respektovány:

- návrh cyklistické trasy,
- vodovod – pitná voda,
- kanalizační výtlak,
- venkovní vedení 110 kV,
- VTL plynovod,
- veřejně prospěšná stavba 22/TK/34 Libuš – kanalizace a ČS Písnice – realizována
- celoměstský systém zeleně,
- území se zvýšenou ochranou zeleně,

Podle limitů uvedených ve výkresech Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy se záměr nachází v:

- přírodním parku,
- ochranném pásmu venkovních vedení VNN,
- bezpečnostním pásmu VTL plynovodu.

Část předloženého záměru (část cyklostezky a VO na pozemcích parc. č. 933/1, 932/5 k. ú. Písnice) okrajově zasahuje do CSZ, kde je podmíněně přípustná. CSZ je vymezen v nezastavitelném území na ploše ZMK. Předmětný záměr je v souladu s podmínkami uvedené plochy. Jedná se o umístění části dopravní a technické infrastruktury. Realizací předmětného záměru nebude narušena funkčnost CSZ, zejména nedojde k významnému úbytku veřejně přístupných ploch zeleně v posuzované lokalitě. Naopak bude lokalita lépe zpřístupněna a zprůchodněna. Z hlediska CSZ lze uvedený záměr posoudit jako přípustný. Předložený záměr (cyklostezka) leží v zastavitelném území v plochách OB a VV a v nezastavitelném území v plochách ZMK a NL, kde je v souladu s přípustným využitím, jelikož se jedná o cyklistickou stezku. Část předloženého záměru (VO) leží v zastavitelném území v plochách OB a VV, kde je v souladu s přípustným využitím, jelikož se jedná o liniové vedení TI. Část předloženého záměru (VO) zasahuje do nezastavitelného území do ploch ZMK a NL, kde odpovídá podmíněně přípustnému využití, jelikož se jedná o technickou infrastrukturu. VO bude vedeno podél nové cyklostezky. Přispěje ke zvýšení bezpečnosti uživatelů cyklostezky. VO bude realizováno podzemním vedením a povrchy dotčené stavbou budou po ukončení stavebních prací následně opětovně zatravněny. VO bude součástí cyklostezky, která je přípustným využitím uvedených



ploch. Umístěním VO nedojde k znehodnocení nebo ohrožení využitelnosti dotčených pozemků. Na základě uvedeného lze VO v dotčených plochách posoudit jako přípustné.

Veřejné prospěšná stavba 22/TK[34 Libuš - kanalizace a ČS Písnice byla již realizována, tudíž z její přítomnosti neplynou žádná omezení.

Vzhledem k výše uvedenému a po pečlivém zvážení všech relevantních aspektů je soubor staveb **v souladu s platným územním plánem SÚ hl. m. Prahy.**

Politika územního rozvoje ČR ve znění Aktualizace č. 1-3 a 5 ani Zásady územního rozvoje hl. m. Prahy ve znění Aktualizace č. 1-4 nejsou vzhledem k charakteru a rozsahu stavebního záměru dotčeny.

K stavbě vydal z hlediska ustanovení § 6 odst. 1 písm. e) stavebního zákona, a zároveň jako dotčený orgán ve smyslu ustanovení § 136 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů, souhlasné závazné stanovisko MHMP odbor územního rozvoje dne 19. 10. 2020, č. j.: MHMP 1514817/2020.

Vzhledem k tomu, že projektová dokumentace je zpracována v 6/2020 a žádost byla podána dne 25. 3. 2021, soubor staveb se posuzuje podle nařízení č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy, kterými se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze (dále jen „PSP“) a to především s:

§ 31 odst. 1 – napojení na komunikaci – stavba hlavní společná stezka pro chodce a cyklisty je napojena na místní komunikaci III. třídy Na Okruhu a na místní komunikaci IV. třídy Hoštická.

§ 38 - hospodaření stavby se srážkovými vodami je řešeno pomocí příčného sklonu přes šterkovou krajnici do vsakovací rýhy, která je navržena téměř podél celé stezky.

§ 39 a § 40 – stavba je navržena tak, aby při respektování hospodárnosti byla vhodná pro určené využití a aby splnila základní požadavky, kterými jsou mechanická odolnost, požární bezpečnost, hygiena, ochrana zdraví a životní prostředí, ochrana proti hluku, bezpečnost a přístupnost při užívání.

§ 43 - obecné požadavky – hygiena, ochrana zdraví a životního prostředí – stavba je navržena tak, aby nedošlo k ohrožení života a zdraví osob nebo zvířat, bezpečnost, zdravé životní podmínky jejich uživatelů ani uživatelů okolních staveb a aby neohrožovala životní prostředí nad limity obsažené v jiných právních předpisech.

Navrhovaná stavba hlavní společná stezka pro chodce a cyklisty splňuje technické požadavky zabezpečující užívání stavby osobami s omezenou schopností pohybu a orientace ve smyslu vyhlášky č. 398/2009 Sb. a požadavky vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích. Stavba splňuje požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, ochranu zdraví osob a zvířat, zdravých životních podmínek a životního prostředí, ochranu proti hluku a na bezpečnost při užívání. Stezka pro chodce a cyklisty umožňuje samostatný, bezpečný, snadný a plynulý pohyb osobám s omezenou schopností pohybu nebo orientace a jejich míjení s ostatními chodci. Příčný sklon stezky je max. 2 % a maximální podélný sklon je 6,8 %. Přechody pro chodce splňují technické požadavky zabezpečující bezbariérové užívání pozemních komunikací a veřejného prostranství uvedené v příloze č. 2 k vyhlášce č. 398/2009 Sb.

#### Projektová dokumentace:

Projektová dokumentace na soubor staveb byla řádně provedena. Projektovou dokumentaci na stavbu hlavní ověřil Ing. Tomáš Rak, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby - č.. ČKAIT 0602398 a projektovou dokumentaci stavby vedlejší (VO) ověřil Dipl. tech. Jaroslav Kott, autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb, spec. elektrotechnická zařízení - č. ČKAIT 0602398.

Vlastnictví dotčených a sousedních pozemků a staveb na nich:

Vlastnictví pozemků dotčených stavbou č. par. 910/1 a 910/188 (ostatní plocha) v katastrálním území Písnice bylo osvědčeno z výpisu katastru nemovitostí Katastrálního úřadu Praha – město, LV 513 ze dne 6. 4. 2021, vlastníkem je CIB Rental, s. r. o. Souhlas CIB Rental, s. r. o. se souborem staveb byl doložen v řízení. Vlastnictví pozemků dotčených stavbou č. par. 922/29 (orná půda), 932/4 a 933/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Písnice bylo osvědčeno z výpisu katastru nemovitostí Katastrálního úřadu Praha – město, LV 530 ze dne 6. 4. 2021, vlastníkem je stavebník. Vlastnictví pozemků dotčených stavbou č. par. 910/53 a 910/190 (ostatní plocha) v katastrálním území Písnice bylo osvědčeno z výpisu katastru nemovitostí Katastrálního úřadu Praha – město, LV 579 ze dne 6. 4. 2021, vlastníkem je hl. město Praha. Souhlas hl. město Praha, zastoupeného odborem evidence majetku MHMP se souborem staveb ze dne 2. 6. 2021, č. j.: MHMP 792973/2021 byl doložen v řízení. Vlastnictví pozemků dotčených stavbou č. par. 910/67 (ostatní plocha) a 922/14 (orná půda) v katastrálním území Písnice bylo osvědčeno z výpisu katastru nemovitostí Katastrálního úřadu Praha – město, LV 990 ze dne 6. 4. 2021, vlastníkem je Golf Style, s. r. o. Souhlas Golf Style, s. r. o. se souborem staveb byl doložen v řízení. Vlastnictví pozemku dotčeného stavbou č. par. 932/5 (ostatní plocha) v katastrálním území Písnice bylo osvědčeno z výpisu katastru nemovitostí Katastrálního úřadu Praha – město, LV 1741 ze dne 6. 4. 2021, vlastníkem je BXF Písnice, a. s. Souhlas BXF Písnice, a. s. se souborem staveb byl doložen v řízení.

Vlastnictví sousedních pozemků parc. č. 910/41, 910/42, 910/71, 910/193, 922/13, 922/28, 933/2, 933/3, 934/9, 934/10, 934/26, 934/27, 934/28, 934/29, 934/77, 958/1 v katastrálním území Písnice a staveb č. p.: 384, 385, 386, 387, 388, 389 v katastrálním území Písnice, bylo osvědčeno z výpisů katastru nemovitostí Katastrálního úřadu Praha – město, ze dne 6. 4. 2021 pod jednotlivými LV.

Účastníci řízení souboru staveb:

Speciální stavební úřad stanovil okruh účastníků řízení v souladu s ustanovením § 94k stavebního zákona.

Účastníkem společného řízení podle § 94k písm. a) stavebního zákona je stavebník – Městská část Praha - Libuš.

Účastníkem společného řízení podle § 94k písm. b) stavebního zákona je obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn a to je Hlavní město Praha zastoupené Institutem plánování a rozvoje hl. m. Prahy.

Účastníkem společného řízení podle § 94k písm. c, d) stavebního zákona je vlastník pozemku nebo stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není – li sám stavebníkem - vlastníci resp. správci dotčených poduličních sítí - Hlavní město Praha, zastoupené odborem evidence majetku MHMP, CIB Rental, s. r. o., Golf Style, s. r. o., BXF Písnice a. s., T-Mobile Czech Republic a. s., PELTI a. s., Československá obchodní banka, a. s., CETIN a.s., SITEL, spol. s. r. o., Telia Carrier Czech Republic a. s., PREDistribuce, a. s., Pražská plynárenská Distribuce, a. s., člen koncernu Pražská plynárenská, a. s., Pražské vodovody a kanalizace, a. s., Pražská vodohospodářská společnost a. s., Technologie hlavního města Prahy, a. s.

Podle § 18, odst. 1 písm. h) zákona č. 131/2000 o hl. m. Praze, přísluší postavení účastníka řízení též městské části, která má oprávnění vystupovat jako účastník v řízení, ve kterém se vydává mimo jiné též územní rozhodnutí. V územním řízení má podle tohoto ustanovení postavení účastníka řízení Městská část Praha - Libuš.

Účastníky společného řízení jsou podle § 94k písm. e) dále osoby, jejichž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, může být společným rozhodnutím přímo dotčeno - dle § 94l odst. 3 stavebního zákona v případě řízení s velkým počtem účastníků se účastníci podle § 94k písm. e) stavebního zákona, identifikují

označením pozemků a staveb, evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem stavebního záměru. Speciální stavební úřad vymezil okruh sousedních pozemků a staveb, které by mohli být prováděním stavby přímo dotčeny, jedná se o: - pozemky parc. č.: 910/41, 910/42, 910/71, 910/193, 922/13, 922/28, 933/2, 933/3, 934/9, 934/10, 934/26, 934/27, 934/28, 934/29, 934/77, 958/1 v katastrálním území Písnice a stavby č. p.: 384, 385, 386, 387, 388, 389 v katastrálním území Písnice.

Vlastnictví sousedních pozemků a pozemků a staveb, které by mohly být prováděním stavby přímo dotčeny, bylo osvědčeno z katastrálních map, výpisů a pozemkové evidence (PK) katastru nemovitostí Katastrálního úřadu Praha – město.

U ostatních vlastníků sousedních pozemků a staveb na nich speciální stavební úřad dospěl k názoru, že rozhodnutím nemohou být přímo dotčena jejich vlastnická nebo jiná věcná práva k pozemkům a stavbám na nich, neboť jejich poloha vzhledem k navrhované stavbě je taková, že nemohou být touto stavbou ovlivněny.

Ve společném řízení bylo dále doloženo:

- rozhodnutí odboru dopravy ÚMČ Praha 12 ze dne 28. 7. 2021, č. j.: P12 29337/2021 ODO/Ba
- rozhodnutí odboru dopravy ÚMČ Praha 12 ze dne 28. 7. 2021, č. j.: P12 29335/2021 ODO/Ba
- souhlas se souborem staveb odboru evidence majetku MHMP ze dne 2. 6. 2021, č. j.: MHMP 792973/2021
- souhlas se souborem staveb na situaci spol. CIB Rental, s. r. o., Golf Style, s. r. o. a BXF Písnice a. s.
- stanoviska TSK hl. města Prahy, a. s. ze dne 13. 5. 2021, č. j.: TSK/14108/21/1109/KA
- smlouva o umožnění zásahu do dopravní a technické sítě hl. m. Prahy zast. spol. Technologie hl. m. Prahy a MČ Praha – Libuš ze dne 12. 5. 2021
- vyjádření Technologie hl. m. Prahy ze dne 25. 8. 2020, č. VPD – 00952/2020
- pověření zaměstnance Technologie hl. m. Prahy pro Ing. Věru Bursíkovou ze dne 7. 6. 2018
- závazná stanoviska a vyjádření odboru životního prostředí Úřadu městské části Praha 12 ze dne 14. 8. 2020, zn.: P12 26838/2020 OŽP/Hr
- souhlas s trvalým odnětím zemědělské půdy odboru životního prostředí ÚMČ Praha 12 ze dne 26. 4. 2021, zn.: P12 16225/2021 OŽP/Kn
- stanovisko silničního správního úřadu odboru dopravy ÚMČ Praha 12 ze dne 15. 4. 2021, č. j.: P12 12723/2021/2019 – ODO/Ba
- vyjádření Hygienické stanice hl. m. Prahy ze dne 23. 7. 2020, č. j.: HSHMP 43352/2020/Vos
- koordinované závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru hl. m. Prahy ze dne 20. 8. 2020, č. j.: HSAA - 10651 – 3/2020
- závazné stanovisko odbor územního rozvoje MHMP dne 19. 10. 2020, č. j.: MHMP 1514817/2020
- stanovisko odboru ochrany prostředí MHMP ze dne 11. 8. 2020, č. j.: MHMP 1237655/2020
- stanovisko odboru pozemních komunikací a drah MHMP ze dne 14. 8. 2020, č. j.: MHMP 1256290/2020/O4/Da
- stanovisko Krajského ředitelství policie hl. m. Prahy ze dne 6. 8. 2020, č. j.: KRPA – 189549 – 1/ČJ – 2020 – 0000DŽ
- vyjádření společnosti Pražské vodovody a kanalizace, a. s. ze dne 29. 7. 2020, č. j.: ZADOST23032
- vyjádření společnosti Pražská vodohospodářská společnost, a. s. ze dne 6. 8. 2020, zn.: E 05955/20/2/02

- sdělení ČEZ ICT Services, a. s. ze dne 8. 2. 2021, zn.: 0700329343
- sdělení Telco Pro Services, a. s. ze dne 8. 2. 2021, zn.: 0201189968
- stanovisko GasNet, s. r. o. ze dne 20. 7. 2020, zn.: 5002188439
- vyjádření Pražské teplárenské a. s. ze dne 30. 7. 2020, zn.: JAR/1723/2020
- vyjádření Pražské teplárenské a. s. ze dne 22. 7. 2020, zn.: VAC/1649/2020
- vyjádření ČEZ Distribuce, a. s. ze dne 21. 7. 2020, zn.: 154/001109872515/20
- vyjádření ČEPS, a. s. ze dne 20. 7. 2020, zn.: 827/20KOC/Ro/3
- vyjádření PREdistribuce, a. s. pod zn.: S 21120-2020/pvh, do ze dne 13. 8. 2020
- vyjádření Pražské plynárenské distribuce, a. s. ze dne 15. 2. 2021, zn.: 2021/OSDS/00794
- vyjádření CETIN, a. s. ze dne 20. 7. 2020, č. j.: 702929/20
- vyjádření Fine Technology Outsorce, s. r. o. ze dne 21. 7. 2020, č. j.: 21678
- vyjádření T-Mobile Czech Republic, a. s. ze dne 16. 7. 2020, č. j.: E30432/20
- vyjádření Vodafone Czech Republic, a. s. ze dne 24. 7. 2020, zn.: 200720-1024792407
- vyjádření vlastníků a správců inženýrských sítí, zařízení a podzemních vedení razítkem na situaci: SNM MO, oddělení ochrany územních zájmů Čechy ze dne 14. 9. 2020, 118007/2020-1150.

Odbor výstavby v provedeném společném řízení posoudil předloženou žádost v souladu s § 94 stavebního zákona, posoudil soulad se stavebním zákonem a jeho prováděcích předpisů, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými správními úřady a zjistil, že uskutečněním výše uvedené stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy, ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a právem chráněné zájmy účastníků.

V průběhu řízení speciální stavební úřad zkoumal doklady předložené v řízení a projektovou dokumentaci souboru staveb. Vzhledem k tomu, že záměr umístění souboru staveb je v souladu s územním plánem, s požadavky PSP, vymezil speciální stavební úřad pro umístění stavby podmínky č. 1 - 3, pro provedení stavby podmínky č. 1 - 24 tohoto společného rozhodnutí.

Speciální stavební úřad ve společném řízení zajistil úplnost podkladů pro rozhodnutí a umožnil účastníkům řízení se s nimi seznámit a uplatnit k nim vyjádření a námítky. K ochraně veřejných zájmů speciální stavební úřad přezkoumal a odůvodnil soulad navrženého záměru s územně plánovací dokumentací a s obecnými požadavky na výstavbu, přezkoumal požadavky k ochraně zdraví, životního prostředí a dalších veřejných zájmů, jak vyplývaly z projednání a stanovisek dotčených správních orgánů.

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Jelikož vydáním společného rozhodnutí nejsou ohroženy veřejné zájmy, ani nepřiměřeně omezena práva a právem chráněné zájmy účastníků, rozhodl odbor výstavby Úřadu městské části Praha 12 na podkladě výše uvedeného tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

#### **Upozornění na povinnosti vyplývající z některých právních předpisů:**

- Dle § 119 dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání, lze užívat na základě kolaudačního souhlasu (§ 122). Stavebník zajistí, aby byly před započítáním užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy.
- Stavebník musí dodržovat povinnosti a odpovědnosti uvedené v hl. IV stavebního zákona, zejména v ustanovení § 152 odst. 1 - 3, § 153 odst.1, § 156 a § 160 odst. 4.
- Před zahájením prací investor, resp. dodavatel zajistí vytyčení prostorové polohy stavby. Jednu kopii vytyčovacího protokolu předloží investor stavebnímu úřadu do jednoho týdne od vytyčení.

- Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
- Při provádění stavby je nutno dbát na ochranu zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací dle zákona č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů, a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
- Odpadní hmoty při provádění stavby budou průběžně odstraňovány.
- Je nutno dodržovat zákon č. 541/2020 Sb. o odpadech. Přebytečný výkopový materiál a stavební odpad bude uložen na příslušnou skládku. Doklad o jeho uložení předloží stavebník ke kolaudačnímu souhlasu.
- Za kontrolu materiálu, který bude zabudován (atest), zodpovídá zhotovitel stavby.
- Stavebník zabezpečí splnění podmínek odborných posudků, rozhodnutí a vyjádření uvedených v odůvodnění tohoto rozhodnutí, včetně podmínek stanovisek správců poduličnických sítí, pokud v tomto rozhodnutí není stanoveno jinak.
- V případě kácení stromů nebo keřů je třeba stanovisko, resp. povolení odboru životního prostředí ÚMČ Praha 12, Cílkova 796, Praha 4 – Kamýk.
- V případě nutnosti záboru veřejného prostranství pro složení stavebního materiálu nebo umístění kontejneru je nutné požádat odbor dopravy, Úřadu městské části Praha 12 o povolení zvláštního užívání komunikace.
- Před výjezdem vozidel z prostoru staveniště na veřejné komunikace bude v případě potřeby zajištěno odstraňování bláta z pneumatik a podběhů.
- Pokud v souvislosti se stavbou dojde ke znečištění veřejných komunikací, stavebník neprodleně a na své náklady zajistí očištění takovýchto komunikací.
- Nemovitosti, nebo jejich části, dotčené stavebním zásahem musí být nejdéle ke kolaudaci uvedeny do řádného stavu na náklad investora. Ve stejném termínu do původního stavu budou rovněž uvedeny pozemky použité pro dočasné stavby.
- Veškeré sousední stavby a pozemky nesmí být poškozeny. Nemovitosti nebo jejich části dotčené stavebním zásahem musí být nejdéle ke kolaudaci uvedeny do řádného stavu na náklad investora. Ve stejném termínu budou do původního stavu uvedeny rovněž pozemky dotčené stavbou.
- Během stavebních prací budou stávající okolní dřeviny ochráněny před poškozením.
- Souběh a křížení se stávajícími inženýrskými sítěmi bude proveden dle požadavků správců těchto sítí.
- Výkopové práce je nutno provádět tak, aby nedošlo k poškození poduličnických sítí, a je třeba dodržet připomínky správců těchto sítí.
- Komunikace musí být udržovány ve sjízdném a průjezdném stavu pro mobilní požární techniku.
- Během prací musí být zachován přístup do okolních objektů, zajištěn přístup k uličním hydrantům a ovládacím armaturám inženýrských sítí.
- Při provádění stavební činnosti, zejména zemních prací musí být respektovány požadavky operativních správců podzemních inženýrských sítí k ochraně jeho zařízení. Případnou poruchu některé ze sítí ihned oznamte příslušné spravující organizaci. Vyskytnou-li se při provádění výkopů podzemní vedení v projektu nezakreslená, musí být další provádění stavebních prací přizpůsobeno skutečnému stavu.
- Stávající podpovrchová zařízení inženýrských sítí musí být při provádění stavby ochráněna před poškozením. Veškeré ovládací prvky, výstupy a vstupy budou označeny a v průběhu provádění stavby přístupné a zajištěné před znečištěním.
- Úpravy nebo přeložky podpovrchových zařízení musí předem odsouhlasit provozní oddělení správců těchto zařízení.
- Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy rozhodnutí nabylo právní moci.
- Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.

- Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

**Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí **má účastník řízení právo podat odvolání** do 15 dnů od doručení písemného vyhotovení k odboru pozemních komunikací a drah Magistrátu hlavního města Prahy podáním u odboru výstavby Úřadu městské části Praha 12.

JUDr. Evžen Teršl v. r.  
pověřený zastupováním vedoucího odboru,  
vedoucí odd. administrativně právního

Za správnost vyhotovení: Ing. Zuzana Bočková

Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne:  
razítko a podpis:

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

**Příloha pro stavebníka (po nabytí právní moci):**

- ověřená projektová dokumentace
- štítek "Stavba povolena"

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI  
PRAHA - LIBUŠ  
Libušská 35, 142 00 Praha 4

Vyvěšeno dne: 7.10.2021  
Sejmuto dne: 26.10.2021

**Doručuje se:**

**Ia. Účastníkům společného řízení podle § 94k písm. a), b) a d) stavebního zákona (do vlast. rukou na dodejku):**

1. Městská část Praha - Libuš, IDDS: u8xaktr
2. Hlavní město Praha, zastoupené, odborem evidence majetku MHMP
3. CIB RENTAL, s.r.o., IDDS: pztkg2i
4. Golf Style, s.r.o., IDDS: 64niiz6
5. BXF Písnice a.s., IDDS: vygk8jy
6. Hlavní město Praha, zastoupené Institutem plánování a rozvoje hl. m. Prahy, IDDS: c2zmahu
7. T-Mobile Czech Republic a. s., IDDS: ygwch5i
8. PELTI a. s., IDDS: 5ibfmv2
9. Československá obchodní banka, a. s., IDDS: 8qvdk3s
10. CETIN a.s., IDDS: qa7425t
11. SITEL, spol. s r.o., IDDS: 69779z9
12. Telia Carrier Czech Republic a.s., IDDS: ubzgz9a
13. PREdistribuce, a. s., IDDS: vgsfsr3
14. Pražská plynárenská Distribuce, a. s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., IDDS: w9qfskt
15. Pražské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: ec9fspf
16. Pražská vodohospodářská společnost a. s., IDDS: a75fsn2
17. Technologie hlavního města Prahy, a. s., IDDS: u5hgkji

**Ib. Účastníkům společného řízení podle § 94k písm. e) stavebního zákona – veřejnou vyhláškou po dobu 15 - ti dnů.**

**Seznam účastníků řízení, kterým se v souladu s § 144 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, doručuje veřejnou vyhláškou identifikování označením pozemků a staveb, evidovaných v katastru nemovitostí:**

**Pozemky:** parc.č. 910/41, 910/42, 910/71, 910/193, 922/13, 922/28, 933/2, 933/3, 934/9, 934/10, 934/26, 934/27, 934/28, 934/29, 934/77, 958/1 v katastrálním území Písnice.

**Stavby č. p.:** 384, 385, 386, 387, 388, 389 v katastrálním území Písnice.

18. Městská část Praha 12, **úřední deska**, Generála Šišky č.p. 2375/6, Praha 4, 143 00 Praha 412

19. Městská část Praha-Libuš, **úřední deska**, IDDS: u8xaktr

**II. Dotčeným správním úřadům (na dodejku):**

20. Odbor životního prostředí ÚMČ Praha 12, Generála Šišky č.p. 2375/6, Praha 4-Modřany, 143 00 Praha 412

21. Odbor dopravy ÚMČ Praha 12, Generála Šišky č.p. 2375/6, Praha 4-Modřany, 143 00 Praha 412

22. Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy, IDDS: jm9aa6j

23. Magistrát hlavního města Prahy - podatelna, IDDS: 48ia97h

- odbor ochrany prostředí MHMP

- odbor územního rozvoje MHMP

24. Policie ČR, Krajské ředitelství policie hl. m. Prahy, Odbor služby dopravní policie, IDDS: rkiai5y

**III. Na vědomí:**

25. Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a. s., IDDS: mivq4t3

Odbor výstavby ÚMČ Praha 12, spis

referent

spisovna