



Zn: OVY/53603/2023/Mi  
Čj: P12 2064/2024 OVY

Oprávněná úřední osoba: Dušan Michna, DiS.  
Telefon: 244028420  
E-mail: michna.dusan@praha12.cz

Datum: 10.1.2024



## OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

**JRD 2 s.r.o., IČO 11981334, Korunní 810/104, Praha 10-Vinohrady, 101 00 Praha 10, kterou zastupuje JRD Services s.r.o., IČO 02811022, Korunní 810/104, Praha 10-Vinohrady, 101 00 Praha 10, kterou zastupuje AED project, a.s., IČO 61508594, Pod radnicí 1235/2a, 150 00 Praha 5-Košiče, kterou zastupuje Ing. Aida Padyšáková, IČO 67393519, Křivenická 415/20, Praha 8-Čimice, 181 00 Praha 81**

(dále jen "stavebník") dne 15.11.2023 podali stavebnímu úřadu žádost o odstranění stavby:

**odstranění hromadných garáží s nástavbou fitcentra č.p. 760/1 a zpevněných ploch, Praha 4-Libuš, při ulici Zbudovská,**

na pozemku parc. č. 1123/60, 1122, 1123/48, 1123/132, 1123/133, 1123/134 v katastrálním území Libuš,

(dále jen „stavba“).

Stavební úřad došel k závěru, že žádost není úplná a vyzval proto stavebníka dne 6.12.2023 pod č.j. 57154/2023 k doplnění žádosti o další podklady a řízení přerušil. Stavebník podklady doplnil dne 18.12.2023.

Stavební úřad zároveň uvádí, že vzhledem k velkému počtu účastníků řízení, bude doručováno veřejnou vyhláškou postupem dle § 144 ve spojení s § 25 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád.

Odbor výstavby Úřadu městské části Praha 12, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) stavebního zákona a podle vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, oznamuje podle § 47 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů zahájení řízení o povolení odstranění stavby a žádá účastníky řízení, aby své námítky uplatnili do

**15 dnů od doručení tohoto oznámení.**

Ve stejné lhůtě sdělí svá stanoviska dotčené orgány. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí na odboru výstavby ÚMČ Praha 12, Generála Šišky 2375/6, Praha 4 - Modřany, v hodinách pro veřejnost: Po a St 8:00 - 18:00 hod.

**Upozornění:**

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jeho doplnění.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

V písemnostech, které zasíláte stavebnímu úřadu, uvádějte vždy spisovou značku, uvedenou v záhlaví tohoto dokumentu.

Dušan Michna, DiS.  
referent OSŘSV

**Doručuje se:**

**Ia) Účastníkům řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád), ve znění pozdějších novel (do vlast. rukou na dodejku):**

1. JRD Services s.r.o., IDDS: 676fqus
2. Městská část Praha - Libuš, IDDS: u8xaktr
3. Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., IDDS: mivq4t3
4. Pražské vodovody a kanalizace, a. s., IDDS: ec9fspf
5. Pražská plynárenská Distribuce, a.s., IDDS: w9qfskt
6. PREdistribuce, a. s., IDDS: vgsfsr3
7. CETIN a.s., IDDS: qa7425t
8. Pražská teplárenská a.s., IDDS: jngcgsq
9. Technologie hlavního města Prahy, a. s., IDDS: u5hgkji
10. T-Mobile Czech Republic a. s., IDDS: ygwch5i
11. Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acihr
12. COPROSYS a.s., IDDS: wecdgvr
13. Dopravní podnik hl. m. Prahy, a. s., IDDS: fhidrk6

**Ib) Účastníkům řízení podle § 27 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád), ve znění pozdějších novel doručení veřejnou vyhláškou v souladu s § 144 správního řádu, zveřejněním na úřední desce po dobu 15 dnů a podání zprávy o zveřejnění:**

14. Městská část Praha 12, úřední deska, Generála Šišky 2375/6, Praha 4-Modřany, 143 00 Praha 412

Účastníci řízení jsou identifikováni označením pozemků a staveb, evidovaných v katastru nemovitostí:

- **pozemky parc.č.:**
  - 1947/27, 1947/1, 1947/54, 873/48, 873/137 v katastrálním území Kamýk
  - 1577/13, 1577/74, 1577/75, 1577/76, 1577/12, 1577/77, 1577/78, 1577/79, 1577/11, 1577/80, 1577/82, 1577/10, 1577/83, 1577/84, 1577/85, 1577/101, 1577/102, 1572/7, 1577/96, 1570, 1577/126 v katastrálním území Lhotka
  - 1122, 873/100, 873/101, 873/99, 873/98, 873/74, 873/88, 873/102, 873/103, 873/104, 1123/44, 1123/45, 1123/1, 1123/14, 1123/43, 1123/141, 303/7, 303/7, 303/15, 303/6,

1123/116, 1123/140, 1123/58, 1123/124, 1123/62, 1123/67, 1123/53, 1123/71, 1123/72, 1123/77, 1123/127, 1123/128, 1123/76, 1123/126, 1124, 1123/49, 1123/125, 1123/118, 1123/117, 1123/129, 1123/61, 1123/63, 1123/64, 1123/65, 1123/74, 1123/75, 1123/119, 1123/120, 1123/66, 1123/73 v katastrálním území Libuš

• stavby č.p.:

- 955, 954, 953, 952, 965 v katastrálním území Lhotka
- 1070, 761, 762, 763, 764, 772, 771, 770, 769 v katastrálním území Libuš

**II. Dotčeným správním úřadům (na dodejku):**

15. Odbor životního prostředí ÚMČ Praha 12, Generála Šišky č.p. 2375/6, Praha 4-Modřany, 143 00 Praha 412

16. Odbor dopravy ÚMČ Praha 12, Generála Šišky č.p. 2375/6, Praha 4-Modřany, 143 00 Praha 412

17. Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze, pobočka Praha - JIH, IDDS: zpqai2i

18. Magistrát hlavního města Prahy - podatelna, IDDS: 48ia97h

- odbor bezpečnosti
- odbor evidence majetku
- odbor ochrany prostředí
- odbor památkové péče

**III. Na vědomí:**

19. Ing. Aida Padyšáková, IDDS: cjedrem

Odbor výstavby ÚMČ Praha 12, spis Libuš č.p. 760

referent

spisovna

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI  
PRAHA - LIBUŠ  
Libušská 35, 142 00 Praha 4

Vyvěšeno dne:	12.1.2024
Sejmuto dne:	29.1.2024

