



Zn: OVY/3417/2024/Hz
Čj: P12 4436/2024 OVY

Oprávněná úřední osoba: Yvona Hužvárová
Telefon: 244028412
E-mail: huzvarova.yvona@praha12.cz

Datum: 20.5.2024

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA-LIBUŠ		
DOŠLO DNE:	22 -05- 2024	
Č.j. MČ_P_Lib.	Přiděleno	Počet listů/příloh
1593/29	UD	

OZNÁMENÍ

O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ O PRODLOUŽENÍ PLATNOSTI SPOLEČNÉHO POVOLENÍ

Hlavní město Praha, IČO 00064581, Mariánské náměstí 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město, zastoupené společností DOPRAVNÍ A INŽENÝRSKÉ PROJEKTY s.r.o., zkráceně: DIPRO, spol. s r.o., Ing. Milanem Uhrem, IČO 48592722, Modřanská 1387/11, Praha 4-Modřany, 143 00 Praha 412, kterou dále zastupuje Ing. Jiří Sobol, IČO 87396521, Hradešín 29, 282 01 Český Brod, na základě plné moci

(dále jen „stavebník“) podal dne 17.1.2024 žádost o prodloužení platnosti společného povolení na stavbu nazvanou:

„Stavba č. 0088 TV Libuš, etapa 0031 Putimská, Hoštická a Ke Březině“

(dále jen „stavba“) na pozemcích parc. č. 13/1, 259/1, 318/1, 351, 352, 516/1, 517/4, 517/5, 517/6 vše (ostatní plocha), parc. č. 526/1 (vodní plocha) a parc. č. 529/9 (ostatní plocha) v katastrálním území Písnice.

Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o prodloužení platnosti společného územního a stavebního povolení (společného povolení).

Jedná se o:

- opravu místních komunikací ul. Putimská, délky cca 255 m, šířky 5,5 m – 6,0 m a ul. Hoštická délky cca 114 m, šířky 5,5 m. Směrové a výškové řešení zůstává stávající. Odvodnění dešťových vod z komunikací jsou příčným a podélným sklonem svedeny do nových uličních vpustí (3 ks) zaústěných do nové účelové dešťové kanalizace z kameninového potrubí DN 300, délky 150m, která je zaústěna do vsakovací galerie o ploše 30,6 m² a objemu 14,3 m³ s bezpečnostním přepadem zaústěným do Písnického potoka. V lomových bodech dešťové kanalizace budou osazeny typové šachty (6ks). Poloha objektu zaústění do potoka v souřadnicovém systému S-JTSK - orientačně: X = 1053822,8; Y = 741198,3. Na vjezdu do obytné zóny (z ul. K Vrtilce do ul. Putimská) bude umístěn stavební příčný práh, který bude opatřen příčným varovným pásem slepecké dlažby. V místech stávajících vjezdů k nemovitostem a pozemkům bude nášlap silniční obruby snížen na 2 cm.

Odbor výstavby Úřadu městské části Praha 12, jako speciální stavební úřad, vydal na stavbu společné povolení pod Zn: OVY/23946/2021/Bo a Čj: P12 47593/2021 OVY dne 9.12.2021, které nabylo právní moci 18.1.2022. Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba v době jeho platnosti nebyla zahájena.

Před uplynutím platnosti společného povolení, dne 17.1.2024 požádal stavebník o prodloužení doby platnosti společného povolení. *Důvodem prodloužení doby platnosti je nedostatek finančních prostředků investora.*

Odbor výstavby Úřadu městské části Praha 12, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“), dále dle ustanovení § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a podle vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, **oznamuje** podle § 94m odst. 1 stavebního zákona **zahájení řízení o prodloužení platnosti společného povolení**, ve kterém podle § 94m odst. 3 stavebního zákona upouští od ohledání na místě a ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky, popřípadě důkazy do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí na odboru výstavby Úřadu městské části Praha 12, Generála Šišky 2375/6, Praha 4-Modřany, kancelář č. 173, v hodinách pro veřejnost Po a St 8:00 - 18:00 hod.

V předmětném řízení má stavební úřad shromážděny veškeré podklady a v souladu s ust. § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004, správní řád, ve znění pozdějších předpisů dává tímto účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí.

Poučení:

Závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4 stavebního zákona a námitky účastníků řízení musí být uplatněny ve výše stanovené lhůtě, jinak se k nim nepřihlíží.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního plánu, se nepřihlíží.

Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek. *K námitkám, které překračují rozsah stanovený v § 89 odst. 4 a § 114 odst. 1 stavebního zákona, se nepřihlíží.*

Obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce.

Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a), b) a § 109 stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým může být její právo přímo dotčeno. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Upozornění:

Zvláštním zákonem, který přiznával dalším osobám postavení účastníka územního řízení, byl zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, účinný do 31.12.2017. Zákon č. 114/1992

Sb., účinný od 1.1.2018 však přiznává účastenství dalším osobám pouze ve správních řízeních vedených dle zákona č. 114/1992 Sb., tedy nikoliv v řízeních dle stavebního zákona. Na tuto skutečnost nemůže mít vliv ani přechodné ustanovení zákona č. 225/2017 Sb. stanovující, že správní řízení dle stavebního zákona zahájená před 1.1.2018 budou dokončena podle právní úpravy účinné do 31.12.2017. Toto přechodné ustanovení se na zákon o ochraně přírody a krajiny nevztahuje a zákon č. 114/1992 Sb. účinný ke dni oznámení zahájení řízení neumožnil spolkům účastnit se řízení dle stavebního zákona.

Toto oznámení je pro spolky informací o zahájení správního řízení podle § 70 odst. 2 zák. č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

Podle § 25 odst. 2 správního řádu se písemnost považuje za doručenu 15 dnem po vyvěšení na úřední desce Úřadu městské části Praha 12, který je příslušným stavebním úřadem.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce plnou moc. Právnícké osoby jednají prostřednictvím oprávněných osob. Účastníky územního řízení nejsou nájemci bytů, nebytových prostor nebo pozemků.

V písemnostech, které zasíláte stavebnímu úřadu, uvádějte vždy spisovou značku, uvedenou v záhlaví tohoto dokumentu.

Yvona Hužvárová
referent oddělení územního rozhodování

Doručuje se:

Ia. Účastníkům společného řízení podle § 94k písm. a), b) a d) stavebního zákona (do vlast. rukou na dodejku):

1. Ing. Jiří Sobol, IDDS: nnkf8h6
2. Hlavní město Praha, zastoupené Institutem plánování a rozvoje hl. m. Prahy, IDDS: c2zmahu
3. Městská část Praha - Libuš, IDDS: u8xaktr
4. Městská část Praha 12, Generála Šišky č.p. 2375/6, Praha 4-Modřany, 143 00 Praha 412
5. PREdistribuce, a. s., IDDS: vgsfsr3
6. Pražská plynárenská Distribuce, a. s., IDDS: w9qfskt
7. CETIN a.s., IDDS: qa7425t
8. T-Mobile Czech Republic a. s., IDDS: ygwch5i
9. SITEL, spol. s r.o., IDDS: 69779z9
10. Telia Carrier Czech Republic a.s., IDDS: ubzgz9a
11. Technologie hlavního města Prahy, a. s., IDDS: u5hgkji
12. Pražské vodovody a kanalizace, a. s., IDDS: ec9fspf
13. Capital Management Company, a.s., IDDS: 6fq495
14. Pražská vodohospodářská společnost a.s., IDDS: a75fsn2

Ib. Účastníkům společného řízení podle § 94k písm. e) stavebního zákona – veřejnou vyhláškou po dobu 15 - ti dnů.

Seznam účastníků řízení, kterým se v souladu s § 144 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, doručuje veřejnou vyhláškou identifikování označením pozemků a staveb, evidovaných v katastru nemovitostí:

Pozemky: parc.č. 1/1, 1/3, 2, 4/1, 291, 292, 293, 307, 308, 309, 310, 311, 313/1, 314, 315, 316, 317, 345, 346, 347, 348, 350, 353, 354/1, 355/1, 355/2, 356/1, 357, 359, 361/1, 361/3, 376, 377, 379, 380/1, 381, 400/1, 400/3, 516/7, 516/8, 516/13, 516/14, 517/1, 517/7, 517/8, 526/1, 532 v katastrálním území Písnice.

Stavby č. p.: 5, 6, 59, 60, 61, 71, 74, 76, 78, 79, 81, 500, 537, 549 v katastrálním území Písnice.

15. Městská část Praha 12, **úřední deska**, Generála Šišky č. p. 2375/6, 143 00 Praha 412

16. Městská část Praha-Libuš, **úřední deska**, IDDS: u8xaktr

II. Dotčeným správním úřadům (na dodejku):

17. Magistrát hlavního města Prahy - podatelna, IDDS: 48ia97h

- odbor územního rozvoje MHMP

- odbor ochrany prostředí MHMP

- odbor bezpečnosti MHMP

18. Policie ČR, Krajské ředitelství policie hl. m. Prahy, Odbor služby dop. policie, IDDS: rkiai5y

19. Odbor životního prostředí ÚMČ Praha 12, Generála Šišky č.p. 2375/6, 143 00 Praha 412

20. Odbor dopravy ÚMČ Praha 12, Generála Šišky č.p. 2375/6, Praha 4, 143 00 Praha 412

21. Hygienická stanice hl. m. Prahy, IDDS: zpqai2i

22. Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy, IDDS: jm9aa6j

III. Na vědomí:

23. Magistrát hl. m. Prahy, odbor evidence, správy a využití majetku, IDDS: 48ia97h

24. DOPRAVNÍ A INŽENÝRSKÉ PROJEKTY s.r.o., zkráceně: DIPRO, spol. s r.o., IDDS: wznpij7

25. Odbor výstavby ÚMČ Praha 12, spis Písnice

26. spisovna

**ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
PRAHA - LIBUŠ**
Libušská 35, 142 00 Praha 4

Vyvěšeno dne:	23.5.24
Sejmuto dne:	10.6.24